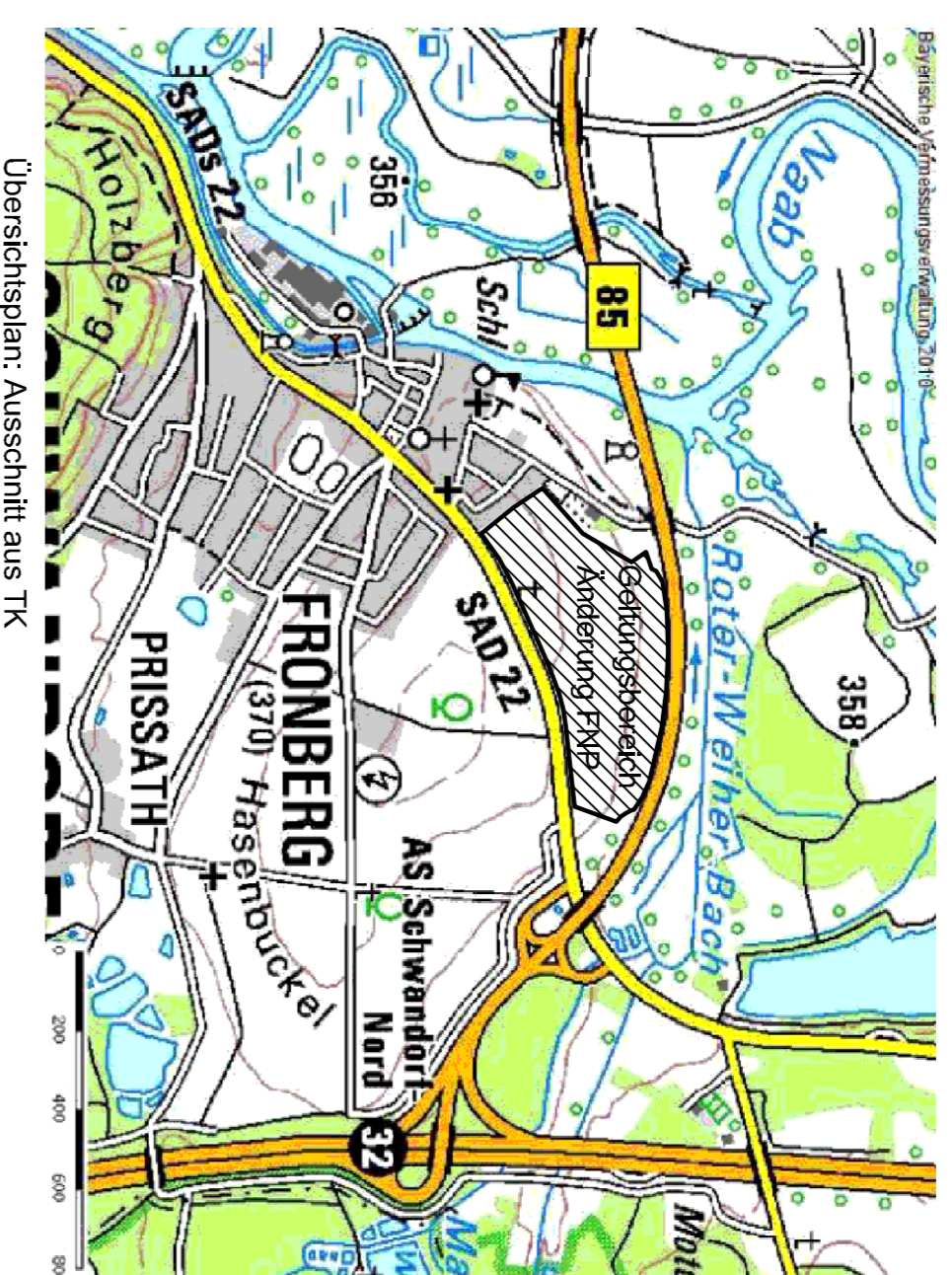
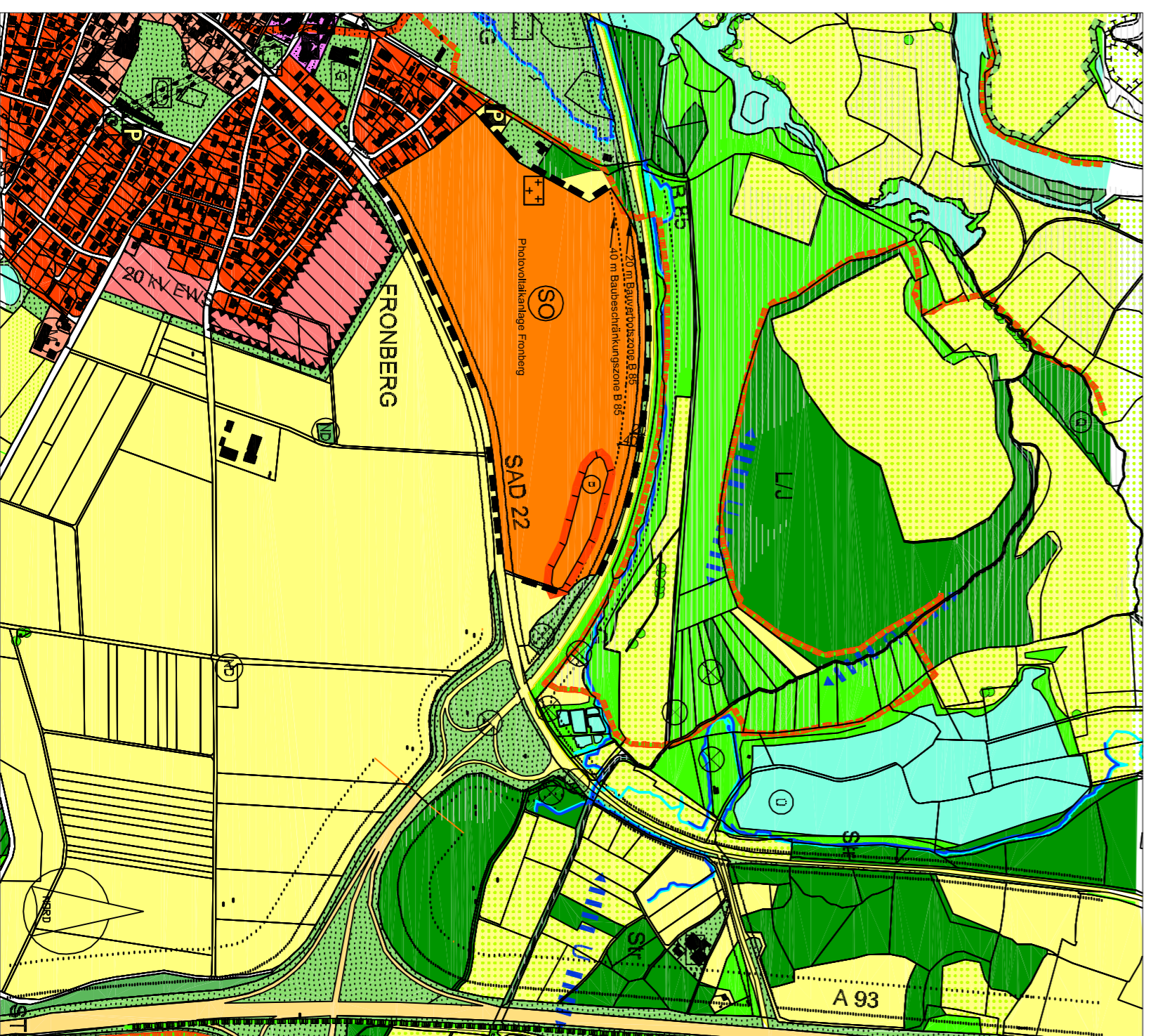


bestandskräftiger Flächennutzungsplan mit Landschaftsplan Schwandorf M 1:10.000



Übersichtsplan: Ausschnitt aus TK



Änderung des FNP mit Landschaftsplan Schwandorf M 1:10.000

## Verfahrensvermerke

- (a) **Aufstellung:**  
Der Planungs- und Umweltausschuss der Stadt Schwandorf hat am 20.05.2010 in öffentlicher Sitzung die Änderung des Flächennutzungsplanes mit Landschaftsplan beschlossen.
- (b) **Vorentwurfsphase:**  
Der Flächennutzungsplanänderung-Vorentwurf in der Fassung vom 20.05.2010 einschließlich seiner Begründung und dem Umweltbericht wurde vom Planungs- und Umweltausschuss der Stadt Schwandorf in öffentlicher Sitzung am 20.05.2010 gebilligt und seine öffentliche Auslegung beschlossen.
- Die öffentliche Auslegung wurde am 27.05.2010 ordentlich bekannt gemacht.
- Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB erfolgte in der Zeit vom 08.05.2010 bis einschließlich 09.07.2010.
- Gleichzeitig wurden die Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) an der Planaufstellung beteiligt.
- (c) **Entwurfsphase:**  
Der Flächennutzungsplanänderung-Entwurf in der Fassung vom 22.07.2010 einschließlich seiner Begründung und dem Umweltbericht wurde vom Planungs- und Umweltausschuss der Stadt Schwandorf in öffentlicher Sitzung am 22.07.2010 gebilligt und seine öffentliche Auslegung beschlossen.
- Die öffentliche Auslegung wurde am ..... ordentlich bekannt gemacht.
- Die Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (2) BauGB erfolgte in der Zeit vom ..... bis einschließlich ..... Gleichzeitig wurden die Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) an der Planaufstellung beteiligt.
- (d) **Satzung:**  
Die große Kreisstadt Schwandorf hat durch Beschluss des Planungs- und Umweltausschusses vom ..... die Flächennutzungsplanänderung „Photovoltaikanlage Fronberg“ beschlossen.
- (e) **Ausfertigung:**  
Der Flächennutzungsplanänderung-Entwurf in der Fassung vom ..... wurde daraufhin ausgefertigt.
- Schwandorf, den ..... Helmut Hey, Oberbürgermeister  
(Siegel)
- (f) **Bekanntmachung:**  
Der Beschluss zur Flächennutzungsplanänderung wurde von ..... bis zum ..... gem. § 10 Abs. 3 Halbsatz 2 BauGB ordentlich bekannt gemacht. Die Flächennutzungsplanänderung ist damit in Kraft getreten.

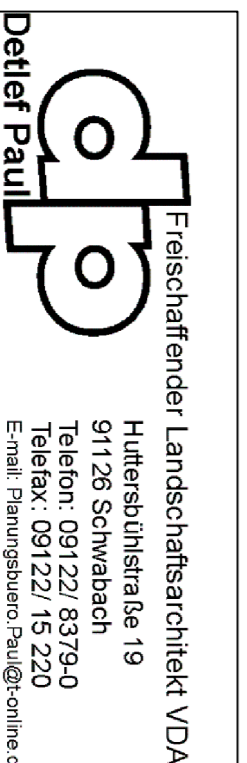
Schwandorf, den ..... Helmut Hey, Oberbürgermeister  
(Siegel)



Große Kreisstadt  
Schwandorf

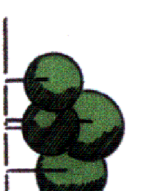
**Änderung des Flächennutzungsplanes  
im Bereich des  
vorhabenbezogenen Bebauungs- und  
Grünordnungsplanes  
"Sondergebiet Photovoltaikanlage Fronberg"**

**- Entwurf -**



Freischaffender Landschaftsarchitekt VDA  
Hüterakühnstraße 19  
91126 Schwabach  
Telefon: 091722/8379-0  
Telefax: 091722/15220  
E-Mail: [fronberg@dp-online.de](mailto:fronberg@dp-online.de)

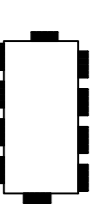
LANDSCHAFTSARCHITEKT FRANZ REMBOLD  
WINDPAISSING 8 - 92507 NABBURG  
TEL.: 09606/1811 FAX: 09606/1324  
E-MAIL: [buer@remboldt-online.de](mailto:buer@remboldt-online.de)



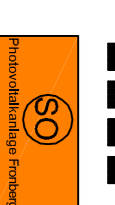
22.07.2010

Maßstab 1:10.000

zusätzliche Planzeichen für Änderung des  
bestandskräftigen FNP mit LP:



Geltungsbereich der FNP-Änderung



Sondergebiet Photovoltaik gem. § 11 Abs. 2  
BauNVO