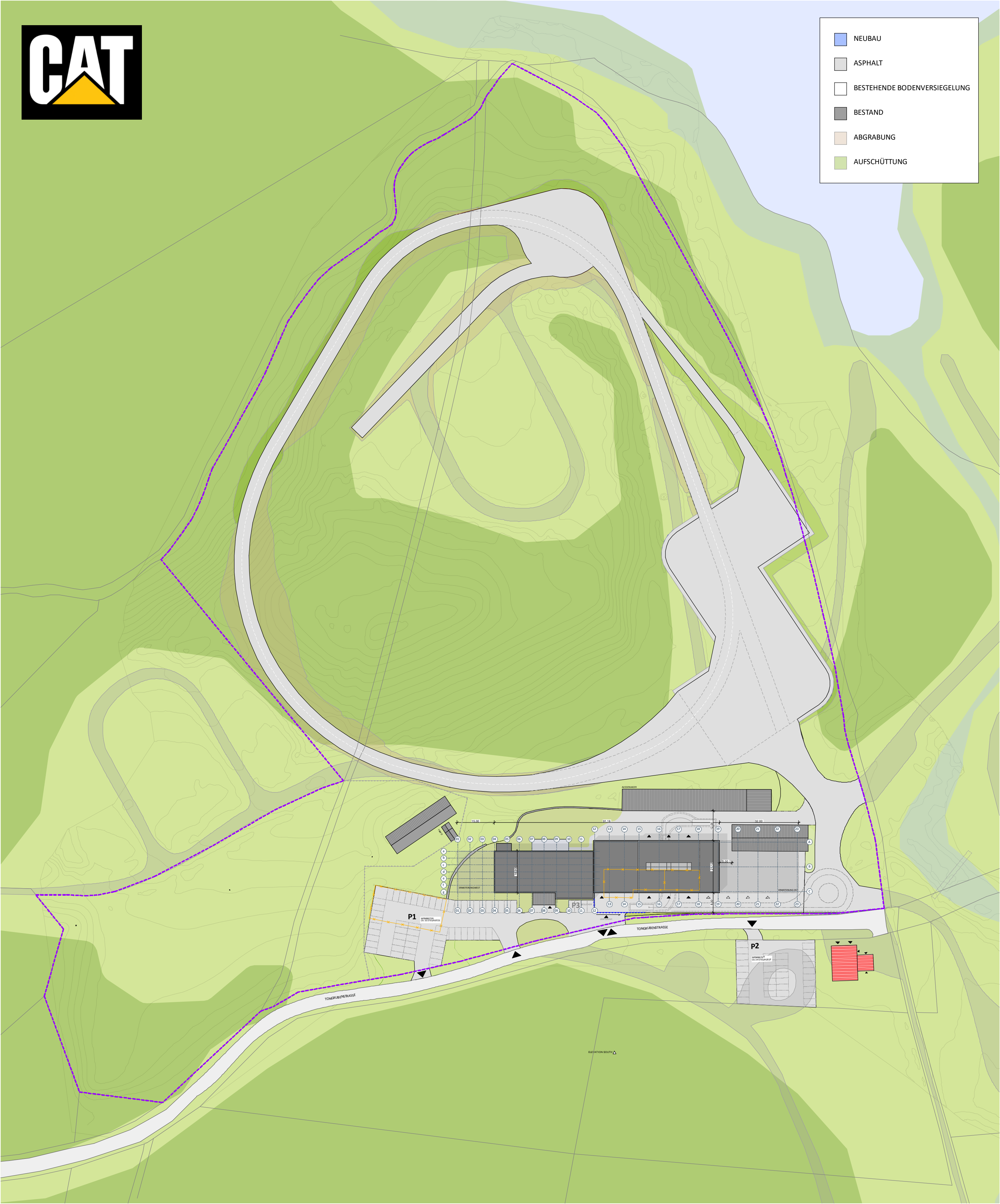
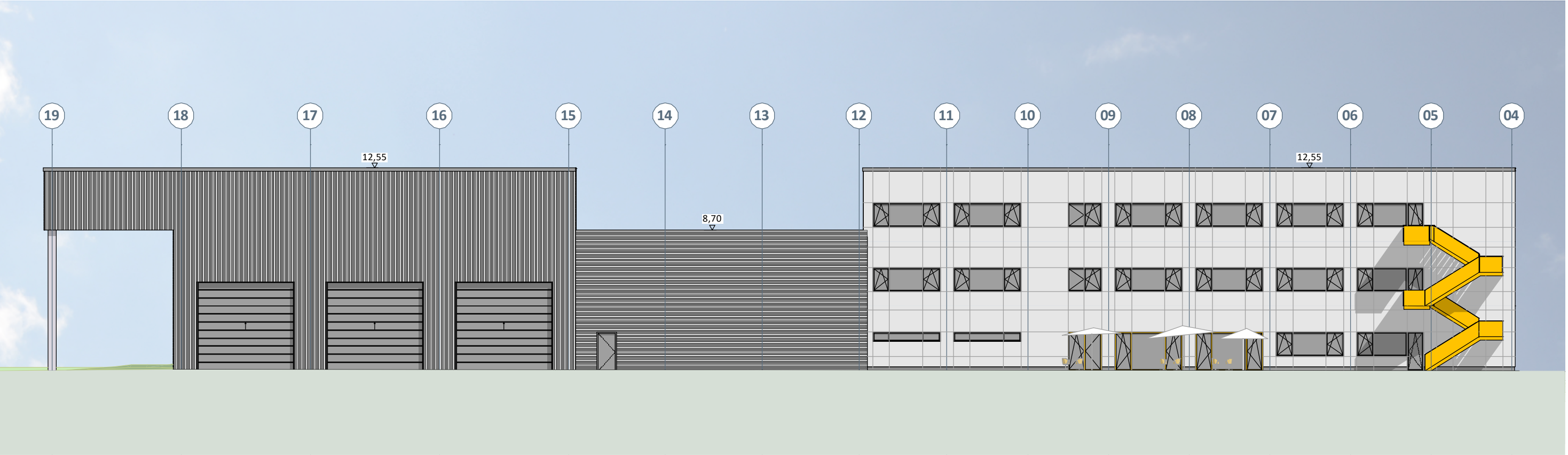
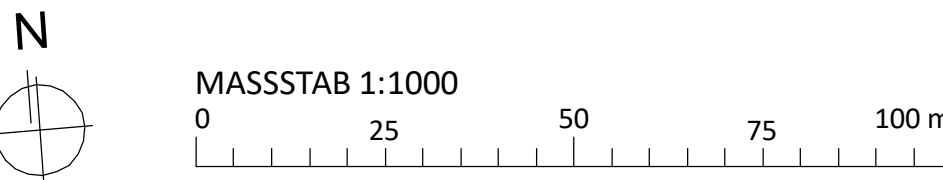




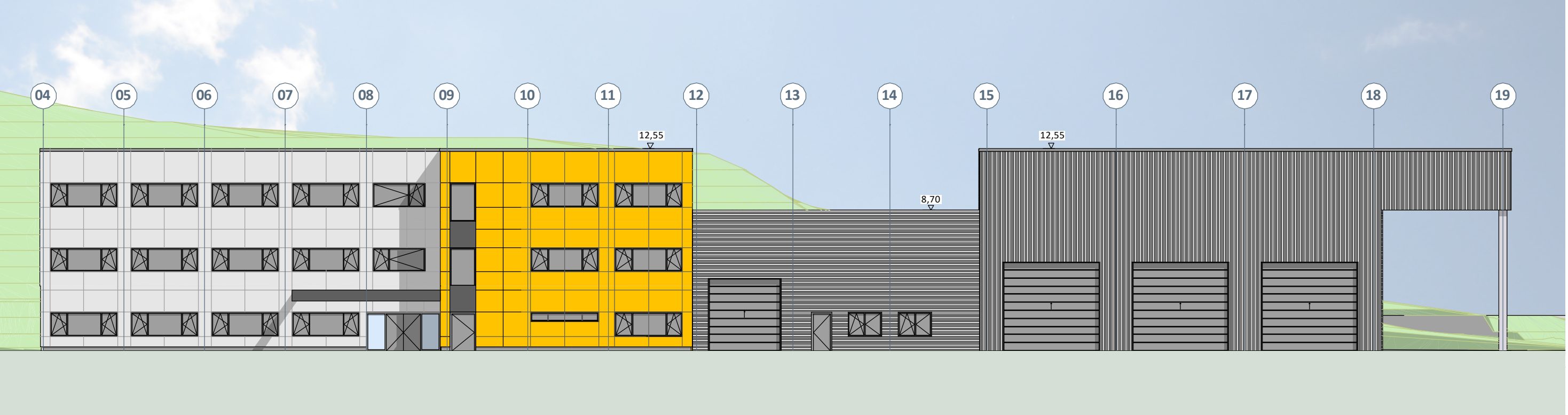
- NEUBAU
- ASPHALT
- BESTEHENDE BODENVERSIEGELUNG
- BESTAND
- ABGRABUNG
- AUFSCHÜTTUNG



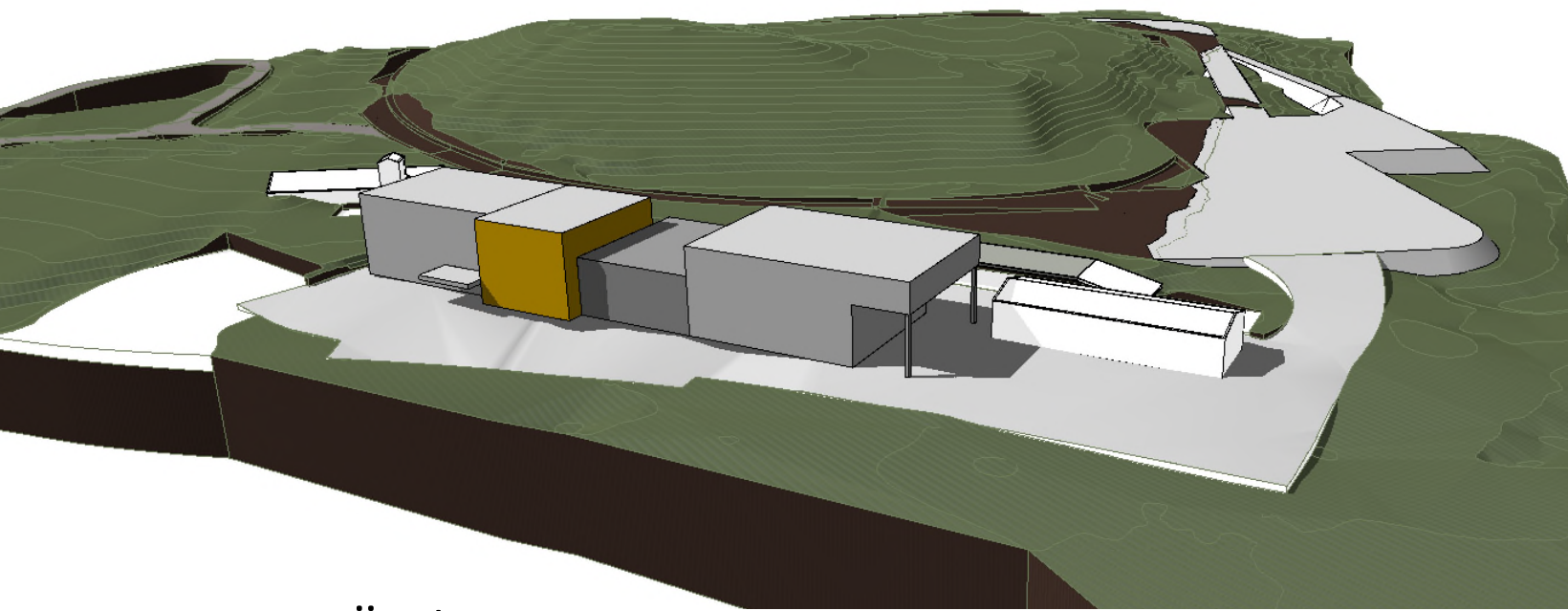
LAGEPLAN



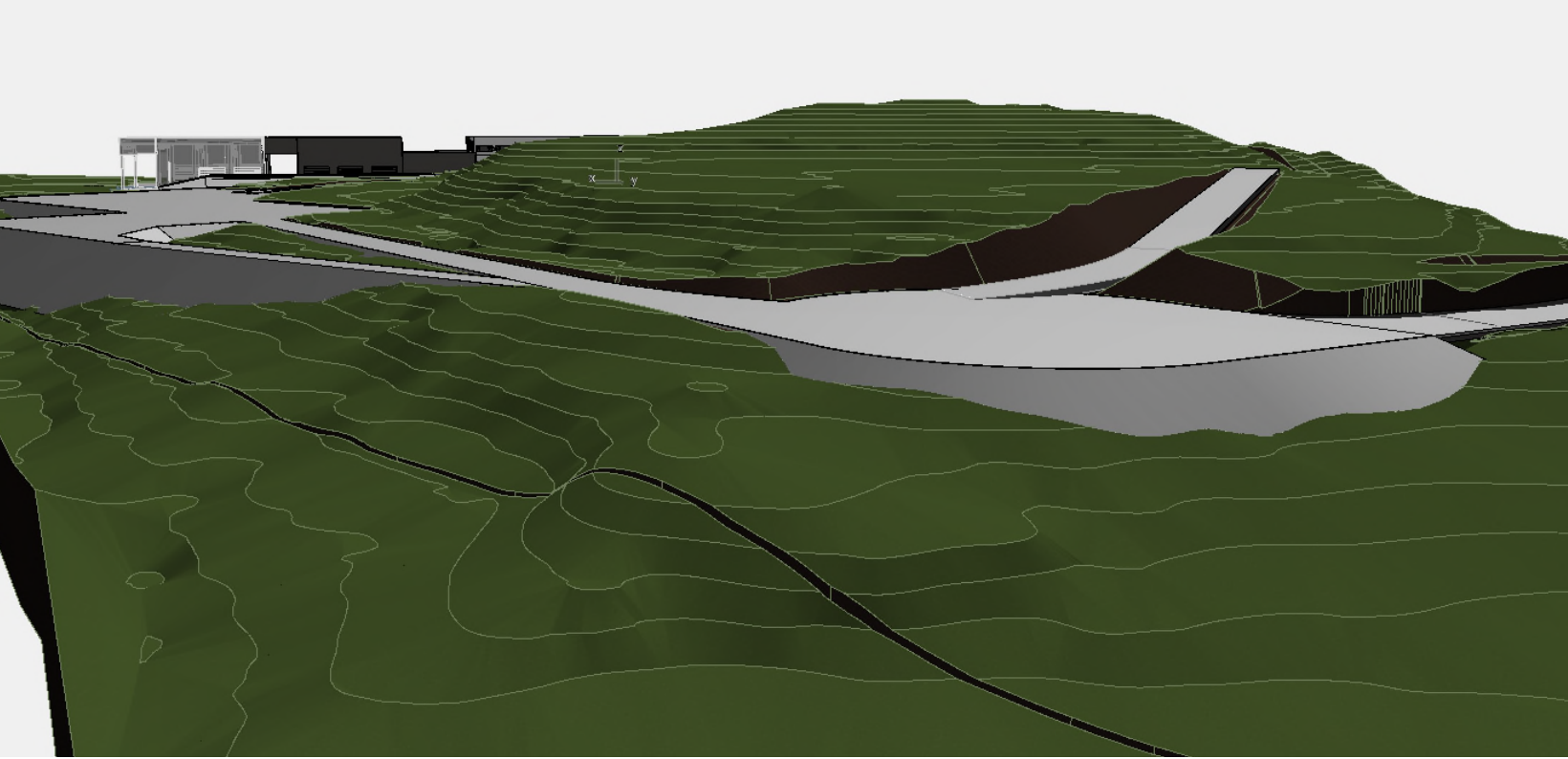
ANSICHT NORD



ANSICHT SÜD

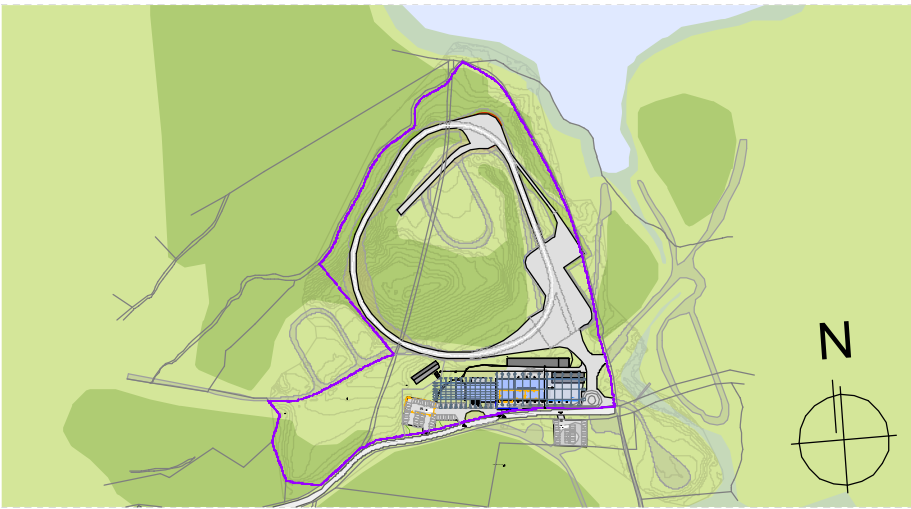


PERSPEKTIVE SÜD/ OST



PERSPEKTIVE NORD/ OST

ÜBERSICHT

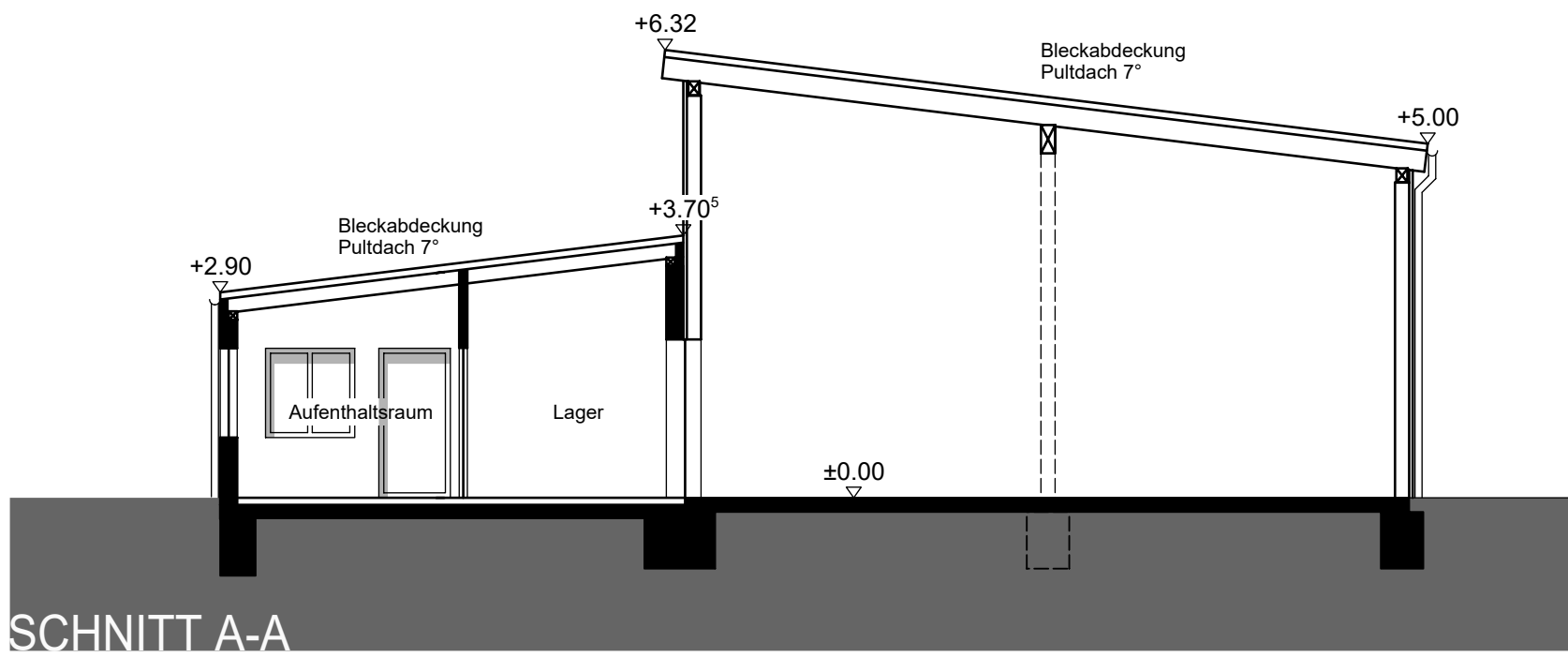
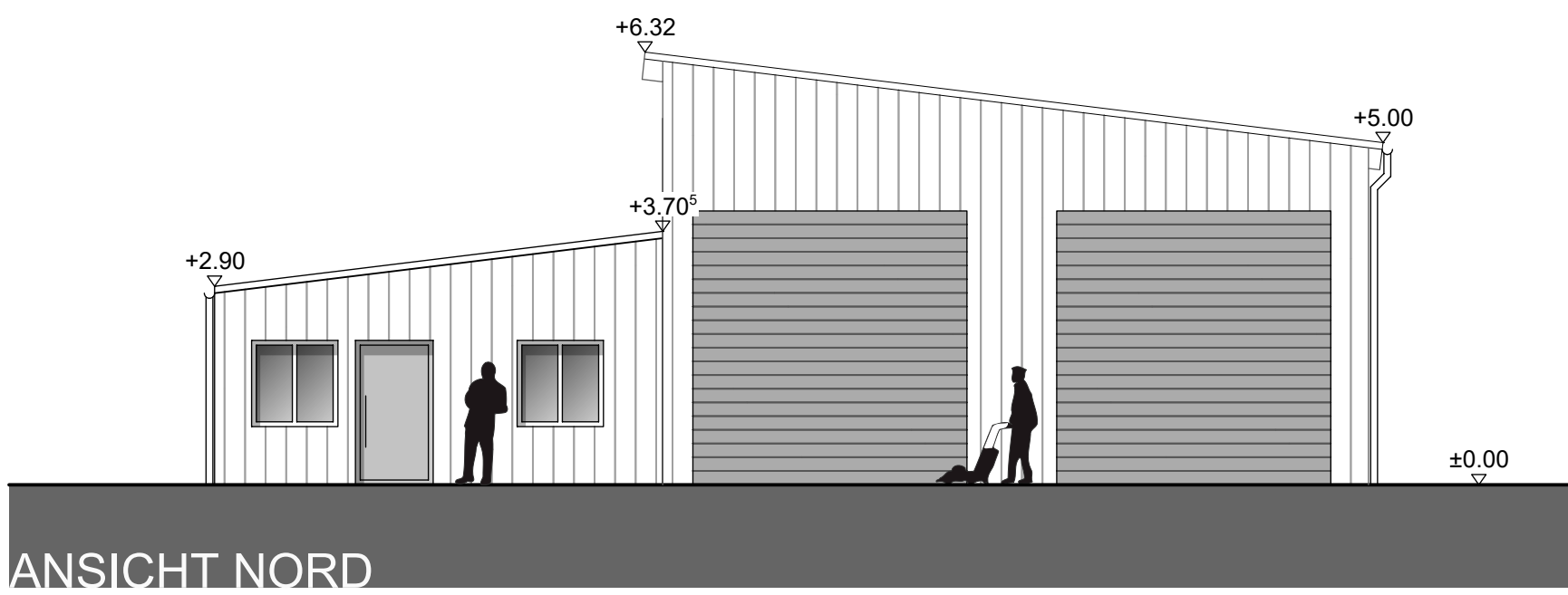
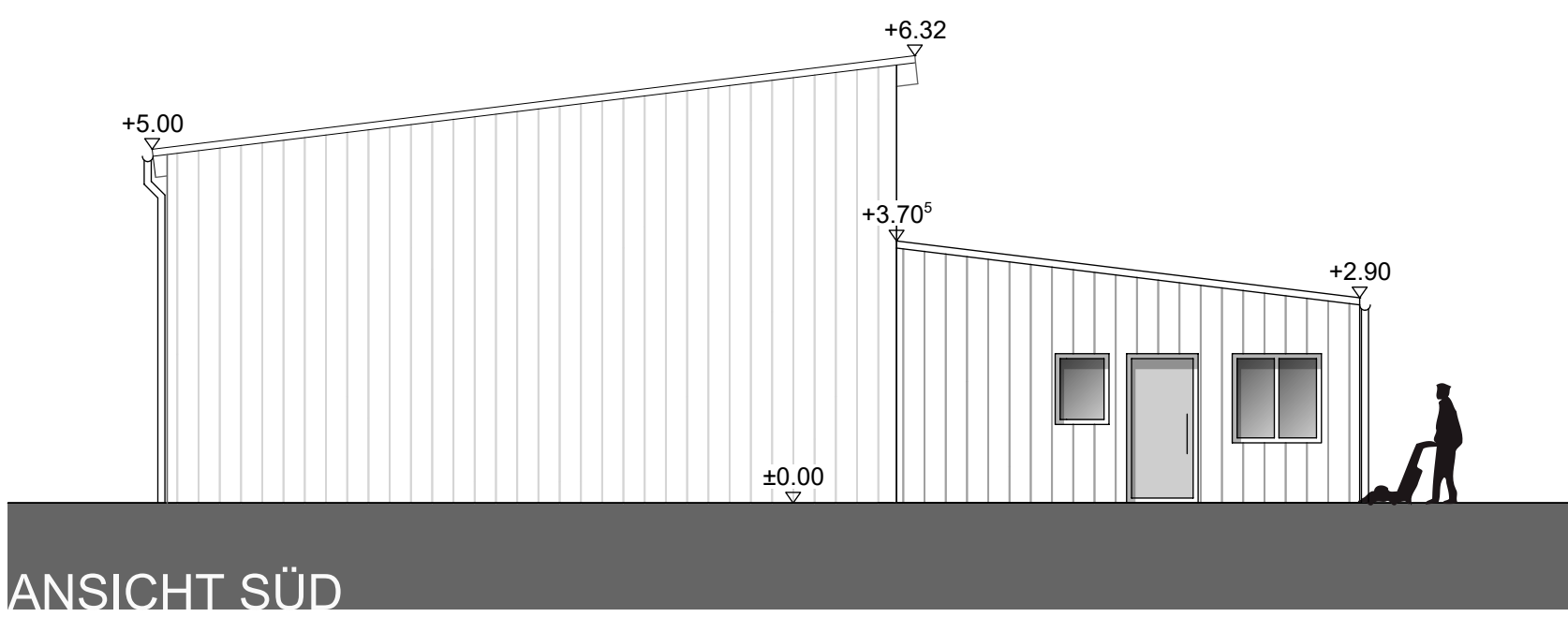
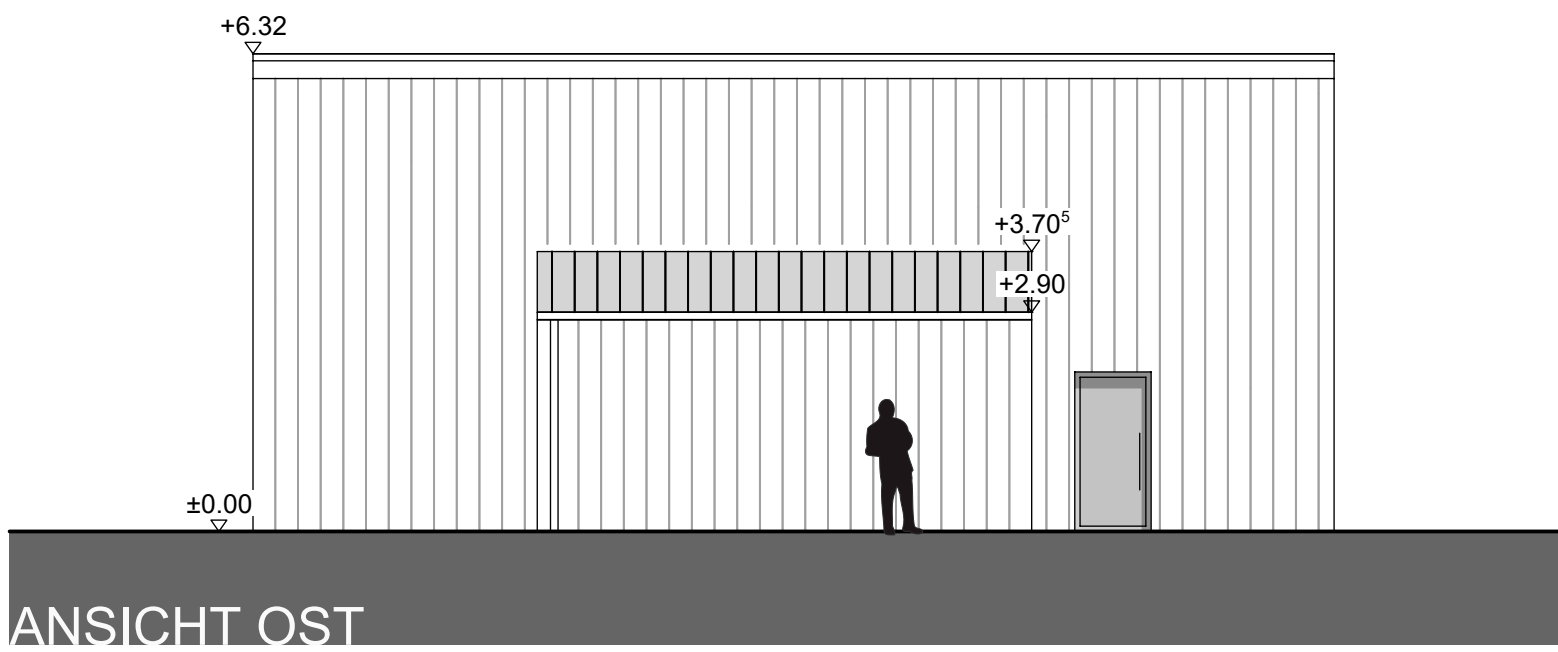
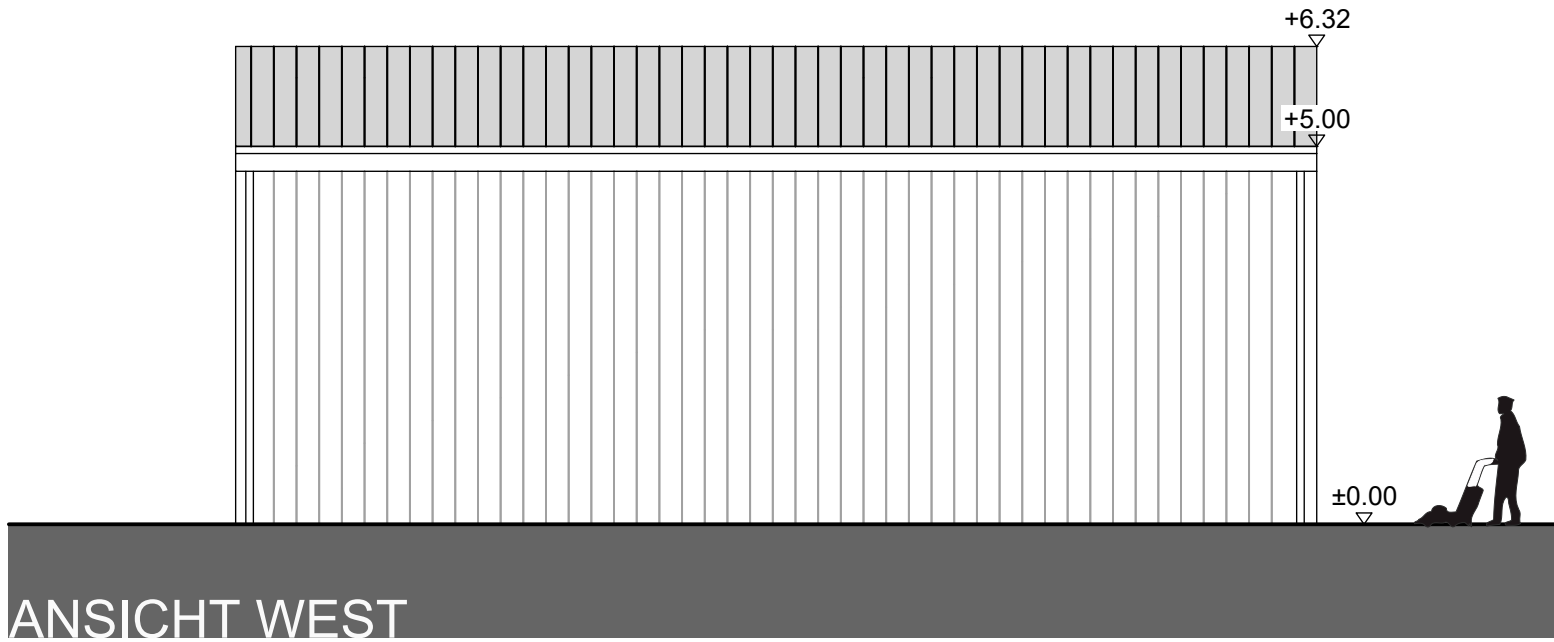
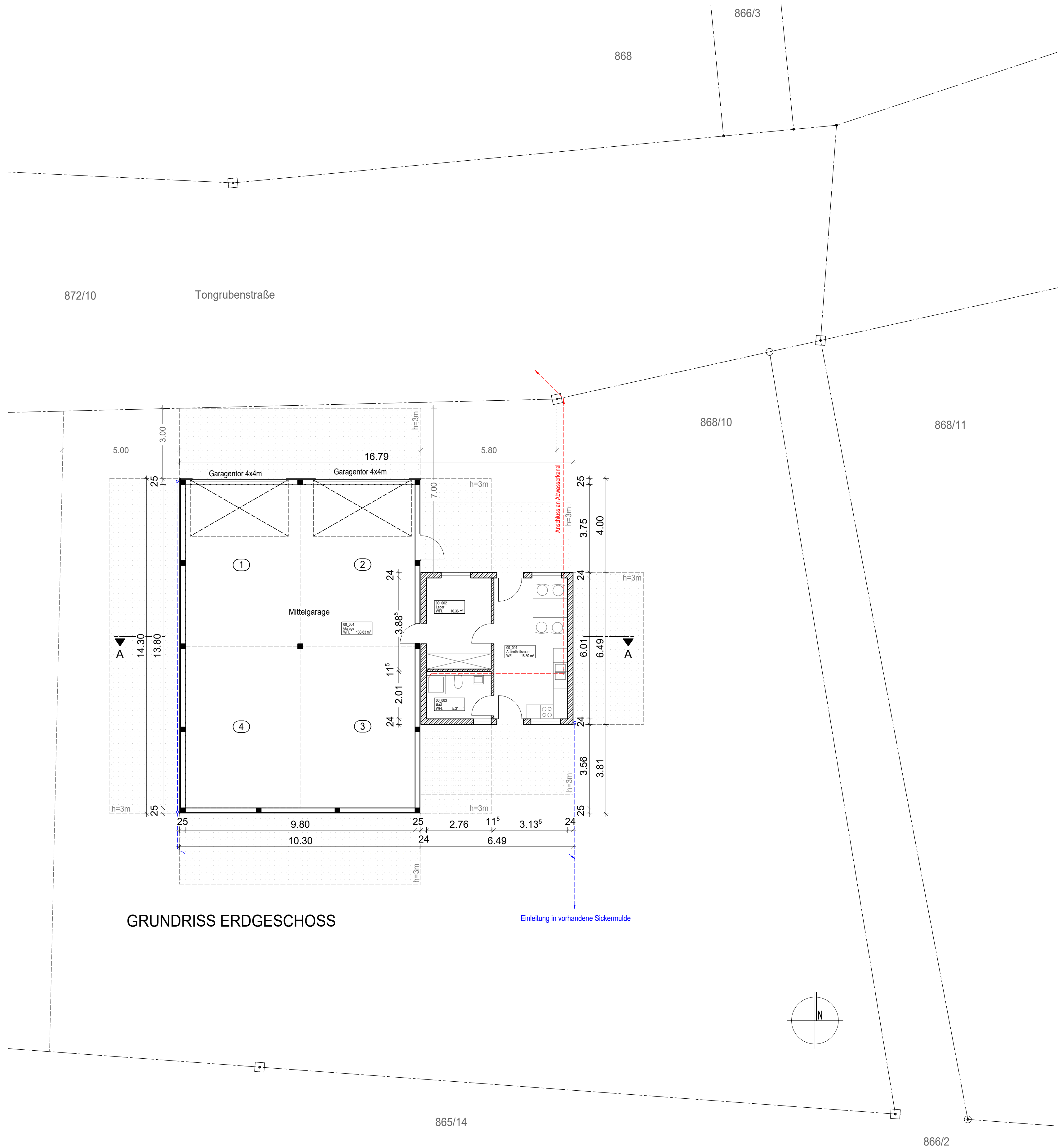


PROJEKTNR.:	P380
PLANNR.:	01
VERSION	09

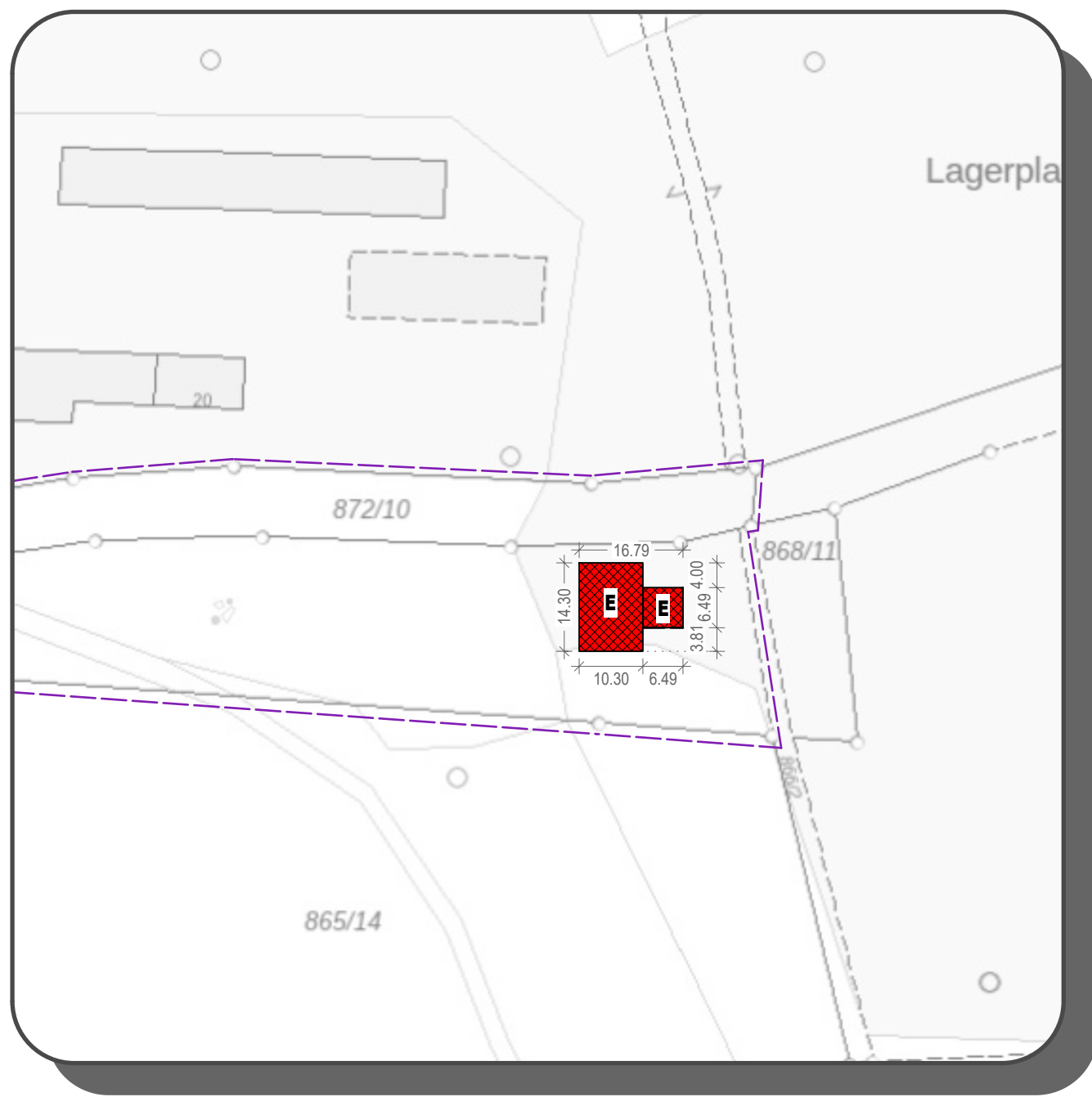
VORHABENPLAN / ERSCHLIESSUNGSPLAN

BAUVORHABEN: NEUBAU EINES ENTWICKLUNGSZENTRUMS MIT TESTGELÄNDE

PROJEKT:	EDC Klardorf		
PLANINHALT:	Vorhabenplan / Erschliessungsplan		
MASSSTAB:	DATUM:	GEZEICHNET:	
M 1:1000	19.11.2025	f.burget	
DATEINAME:	P380-00-V0-XX Gelände.pln		GRÖSSE:
			0,90 x 1,14
BAUHERR:	EDC European Excavator Design Center GmbH Karl-Rapp-Str. 1 92442 Wackersdorf		
GRUNDSTÜCK:	FLURST. NR. GEMARKUNG: EIGENTÜMER:		
PLANUNG:	SPITZNER PROJEKT GMBH & CO.KG KILIAN SPITZNER ARCHITEKT FRANKENSTRASSE 7 D-93059 REGENSBURG T. +49 .941 .502796 .0		



- Die Eingabeplanung ersetzt keine Werkplanung
- Alle Maße sind vor Ort zu überprüfen
- Alle tragenden Bauteile nach Statik
- Wärmeschutz nach aktueller EnEV
- Schallschutz min. nach DIN 4109



EINGABEPLANUNG

BAU-
VORHABEN

NEUBAU EINER MITTELGARAGE MIT NEBENGEBÄUDE
ERRICHTUNG VON 4 STELLPLÄTZEN

PLANINHALT
PLANNR.

GRUNDRISSSE, ANSICHTEN, SCHNITT
M 1/100

Prj.-Nr.: 2513
Pl.-Nr.: E01
gez. Nguyen
Datum: 01.09.2025

BAUORT

Fl.-Nr. 868/10; Gemarkung Klardorf
Tongrubenstraße, 92421 Schwandorf

BAUHERR/
EIGENTÜMER

Schmidt Grundstücksverwaltung GmbH & Co.KG,
Schießstättengasse 2, 92421 Schwandorf

NACHBARN

Fl.-Nr.: ???

PLANUNG

SCHÜLLERarchitekten gmbh
dachstuhlstr. 12, 92421 Schwandorf
tel. 09431-751941, fax. 09431 751942
mail info@schuellerarchitekten.de
petra schüller - dipl.-ing. -architektin (th)

0 1 5 10

SCHÜLLERARCHITEKTEN