

**Auftraggeber:**  
Gebr. Donhauser Bau GmbH & Co. KG  
**Projekt:** SU BPlan Südpark  
**Projekt-Nr.** 2022 S 155



Karte  
**1a**

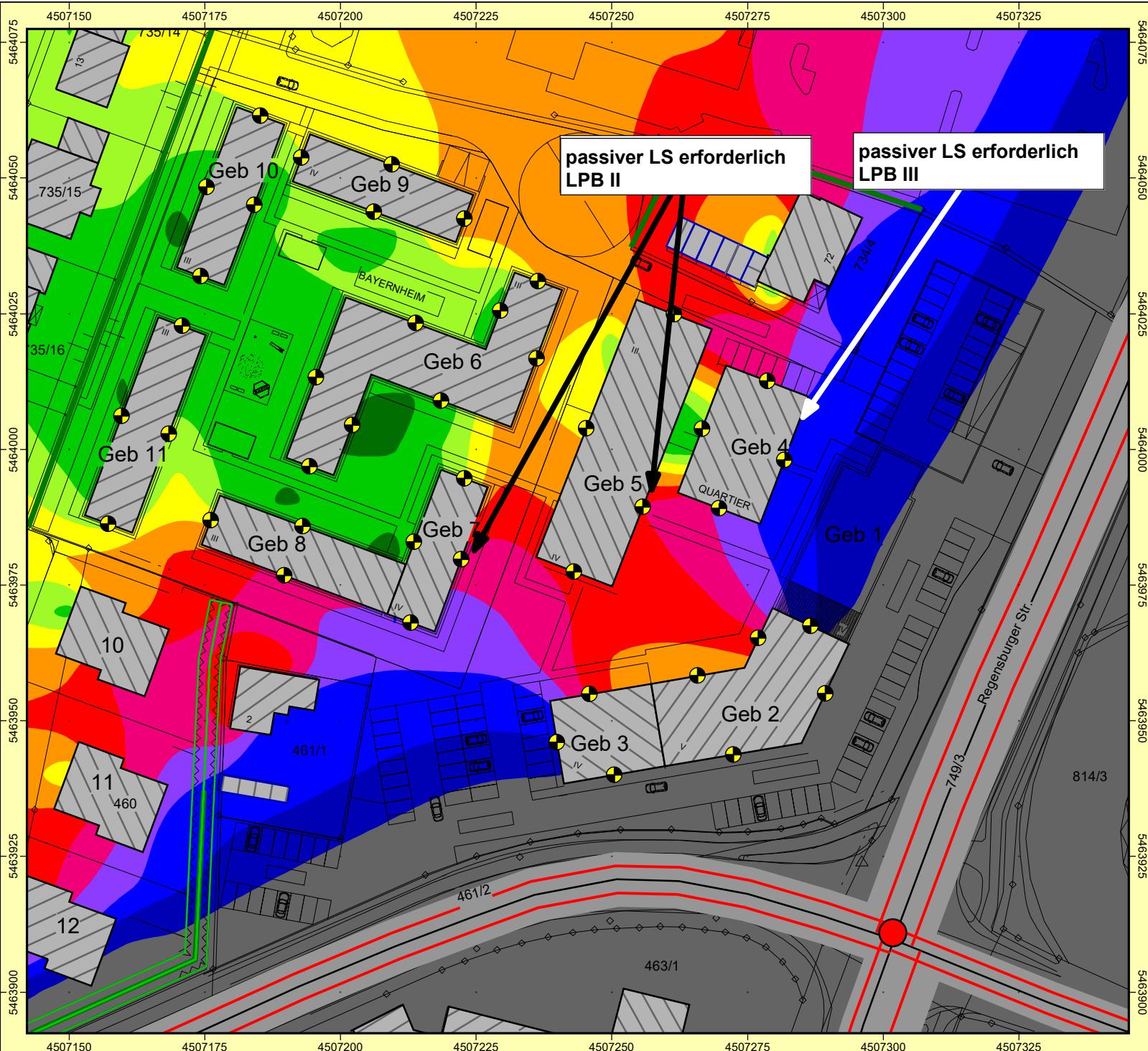
BPlan Südpark Beurteilung Verkehrslärm BA I  
Beurteilungsmaßstab DIN 18005 / 16. BlmSchV  
Bauabschnitt I  
Beurteilungszeitraum TAG  
Ergebnis-Nummer 34  
Berechnung in 5 m über Grund

Bearbeiter: Dipl.-Geogr. Univ. H. Pressler  
Erstellt am: 26.08.2025  
Bearbeitet mit SoundPLAN 9.1, Update 20.08.2025

<b>Pegelwerte LrT</b> in dB(A)		<b>Zeichenerklärung</b>
< 52		Straße
52 - 54		Straßenachse
54 - 56		Emissionslinie
56 - 58		Straßenoberfläche
58 - 60		
60 - 62		
62 - 64		
64 - 66		
66 - 68		
68 - 70		
> 70		

**Maßstab 1:1000**  
0 5 10 20 30 40 m

**GEO.VER.S.UM**  
Planungs Gemeinschaft  
Pressler & Geiler



Auftraggeber:  
Gebr. Donhauser Bau GmbH & Co. KG  
Projekt: SU BPlan Südpark  
Projekt-Nr. 2022 S 155



Karte  
**1b**

BPlan Südpark Beurteilung Verkehrslärm BA I  
Beurteilungsmaßstab DIN 18005 / 16. BlmSchV  
Bauabschnitt I  
Beurteilungszeitraum NACHT  
Ergebnis-Nummer 34  
Berechnung in 5 m über Grund

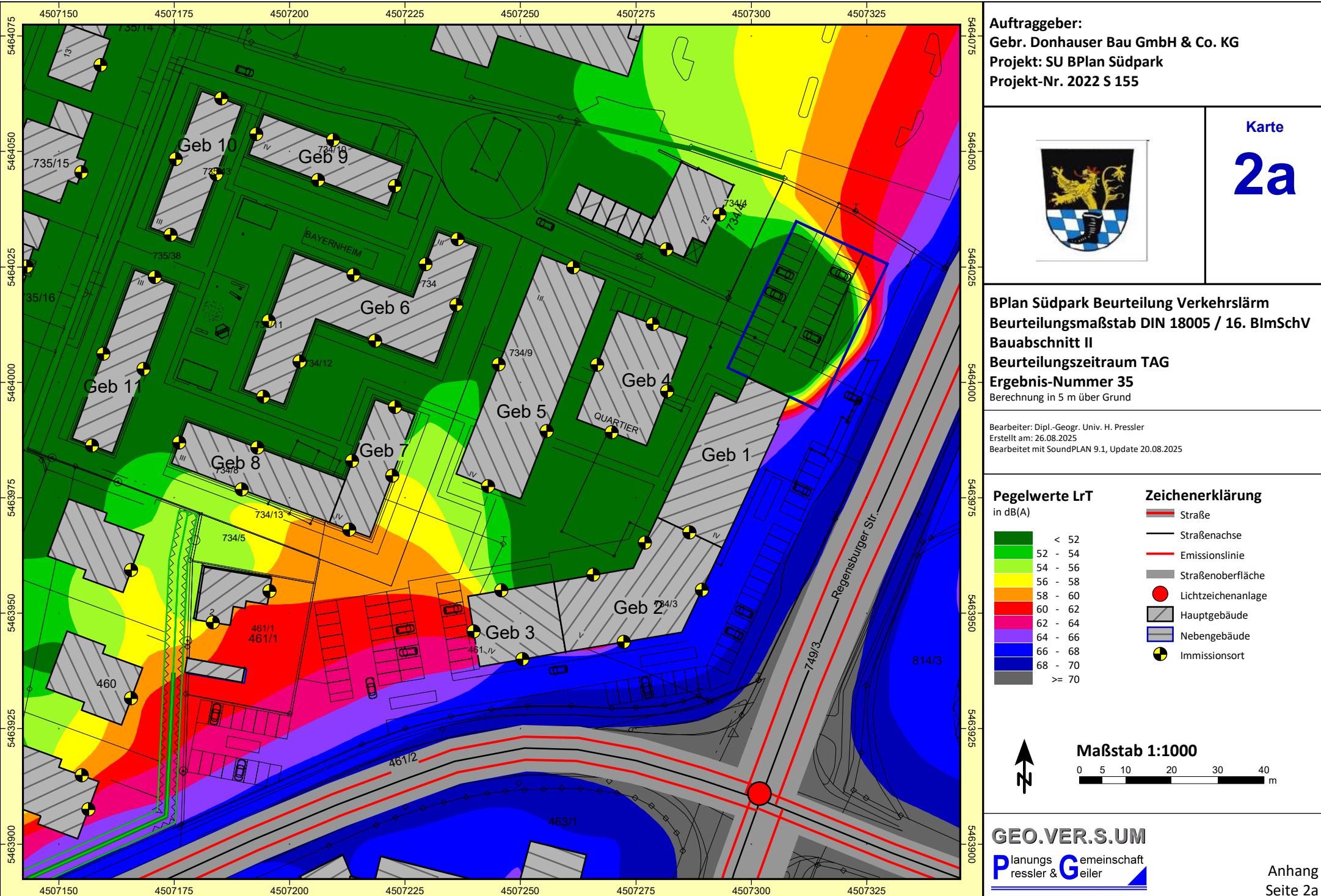
Bearbeiter: Dipl.-Geogr. Univ. H. Pressler  
Erstellt am: 26.08.2025  
Bearbeitet mit SoundPLAN 9.1, Update 20.08.2025

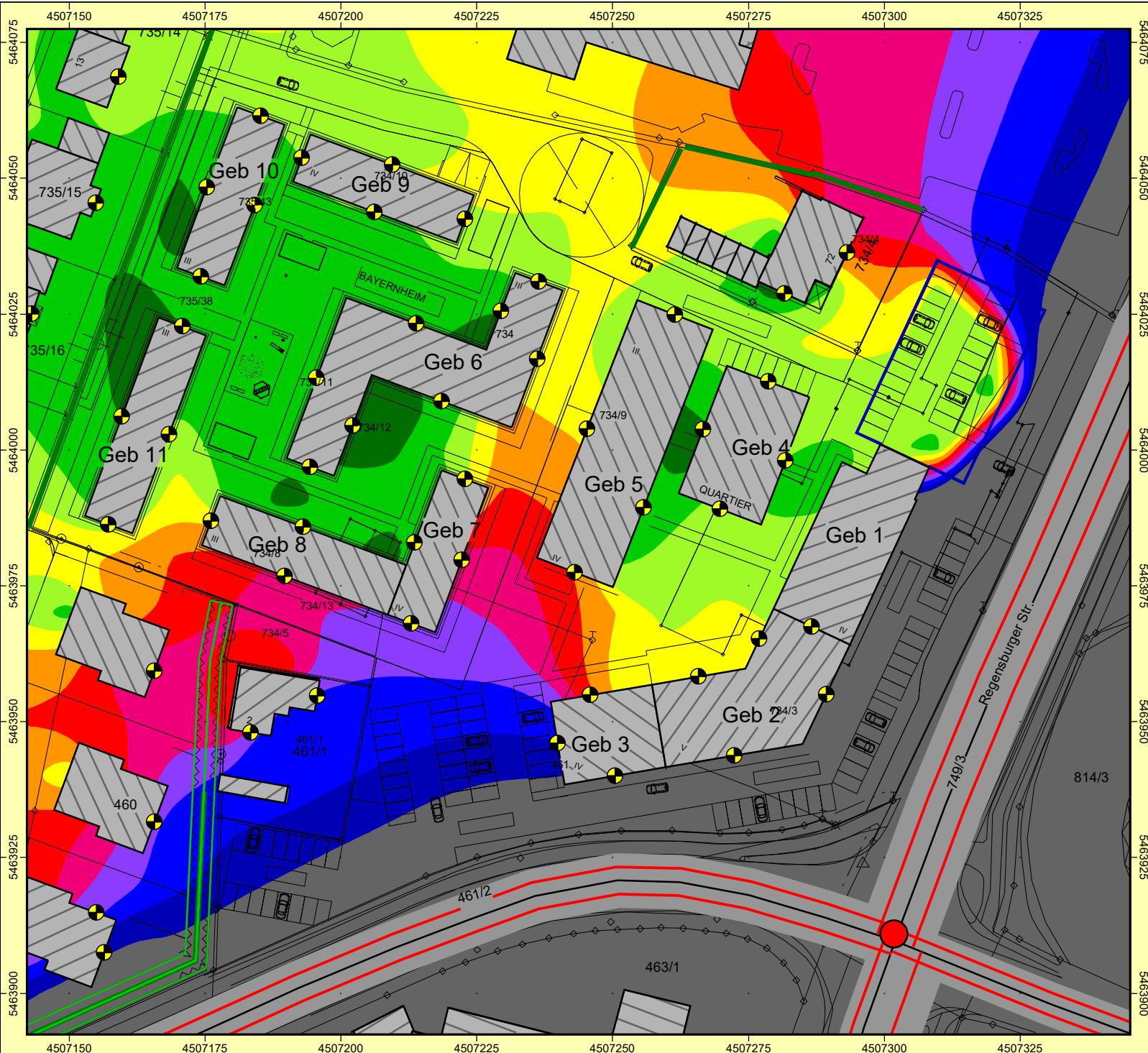
Pegelwerte LrN  
in dB(A)

< 37	Straße
37 - 39	Straßenachse
39 - 41	Emissionslinie
41 - 43	Straßenoberfläche
43 - 45	Lichtzeichenanlage
45 - 47	Hauptgebäude
47 - 49	Nebengebäude
49 - 51	Immissionsort
51 - 53	
53 - 55	
>= 55	

Maßstab 1:1000  
0 5 10 20 30 40 m

**GEO.VER.S.UM**  
Planungs Gemeinschaft  
Pressler & Geiler





**Auftraggeber:**  
Gebr. Donhauser Bau GmbH & Co. KG  
**Projekt:** SU BPlan Südpark  
**Projekt-Nr.** 2022 S 155



Karte  
**2b**

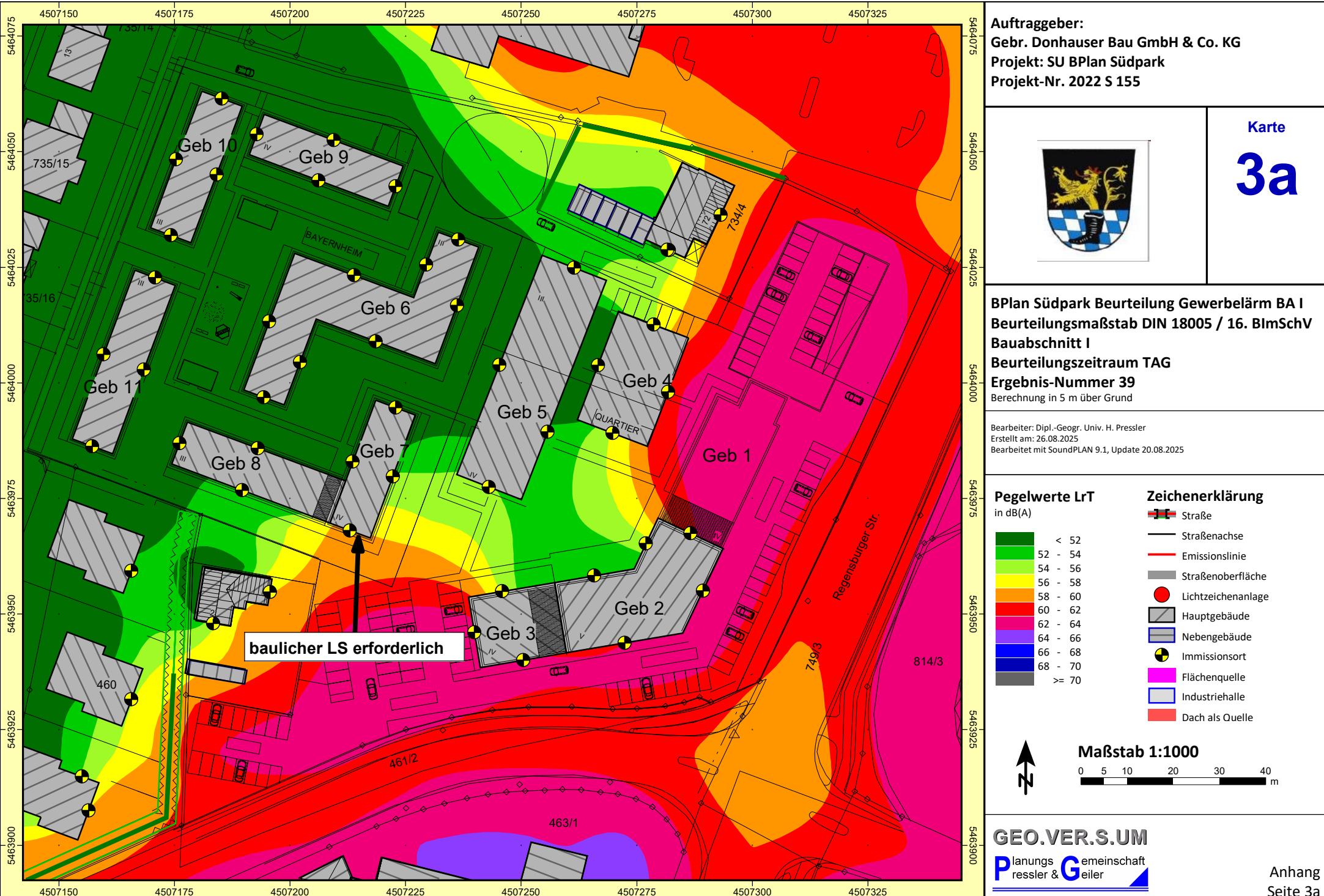
**BPlan Südpark Beurteilung Verkehrslärm**  
**Beurteilungsmaßstab DIN 18005 / 16. BlmSchV**  
**Bauabschnitt II**  
**Beurteilungszeitraum NACHT**  
**Ergebnis-Nummer 35**  
Berechnung in 5 m über Grund

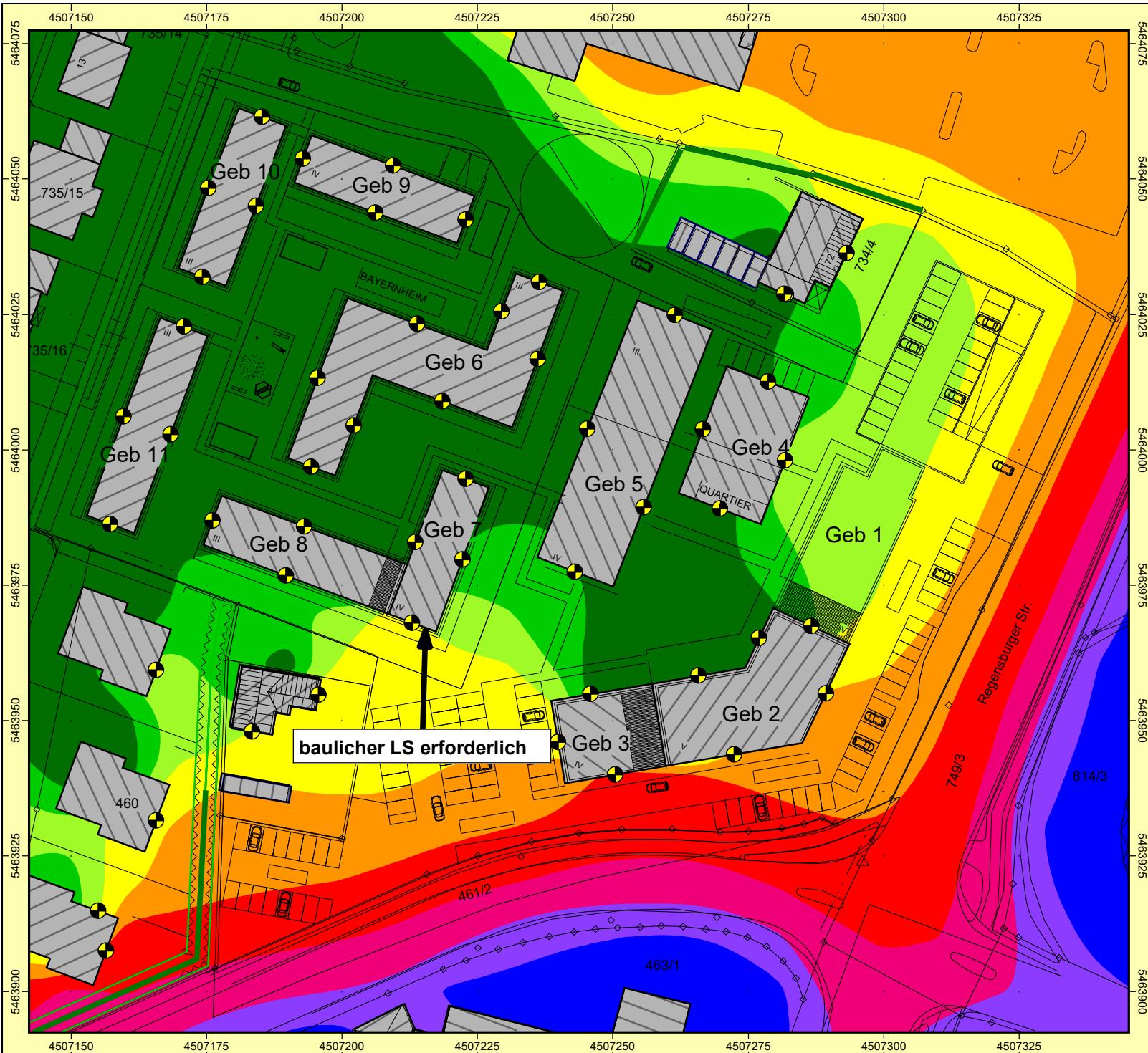
Bearbeiter: Dipl.-Geogr. Univ. H. Pressler  
Erstellt am: 26.08.2025  
Bearbeitet mit SoundPLAN 9.1, Update 20.08.2025

<b>Pegelwerte LrN</b> in dB(A)		<b>Zeichenerklärung</b>
< 37		Straße
37 - 39		Straßenachse
39 - 41		Emissionslinie
41 - 43		Straßenoberfläche
43 - 45		Lichtzeichenanlage
45 - 47		Hauptgebäude
47 - 49		Nebengebäude
49 - 51		Immissionsort
51 - 53		
53 - 55		
>= 55		

**Maßstab 1:1000**  
0 5 10 20 30 40 m

**GEO.VER.S.UM**  
Planungs Gemeinschaft  
Pressler & Geiler





**Auftraggeber:**  
Gebr. Donhauser Bau GmbH & Co. KG  
**Projekt:** SU BPlan Südpark  
**Projekt-Nr.** 2022 S 155



Karte  
**3b**

BPlan Südpark Beurteilung Gewerbelärm BA I  
Beurteilungsmaßstab DIN 18005 / 16. BlmSchV  
Bauabschnitt I  
Beurteilungszeitraum NACHT  
Ergebnis-Nummer 39  
Berechnung in 5 m über Grund

Bearbeiter: Dipl.-Geogr. Univ. H. Pressler  
Erstellt am: 26.08.2025  
Bearbeitet mit SoundPLAN 9.1, Update 20.08.2025

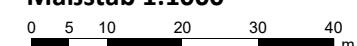
**Pegelwerte LrN**  
in dB(A)

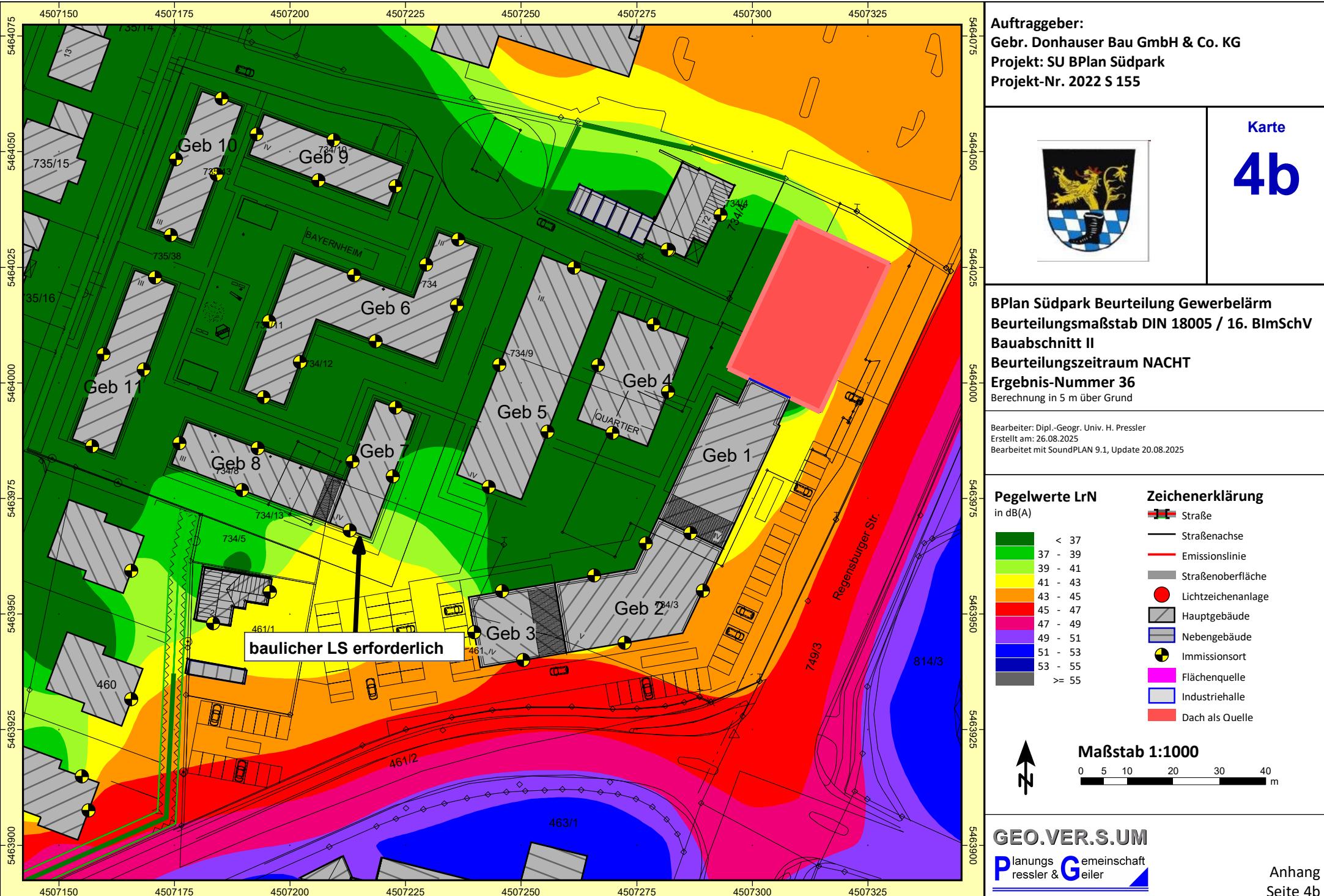
< 37
37 - 39
39 - 41
41 - 43
43 - 45
45 - 47
47 - 49
49 - 51
51 - 53
53 - 55
>= 55

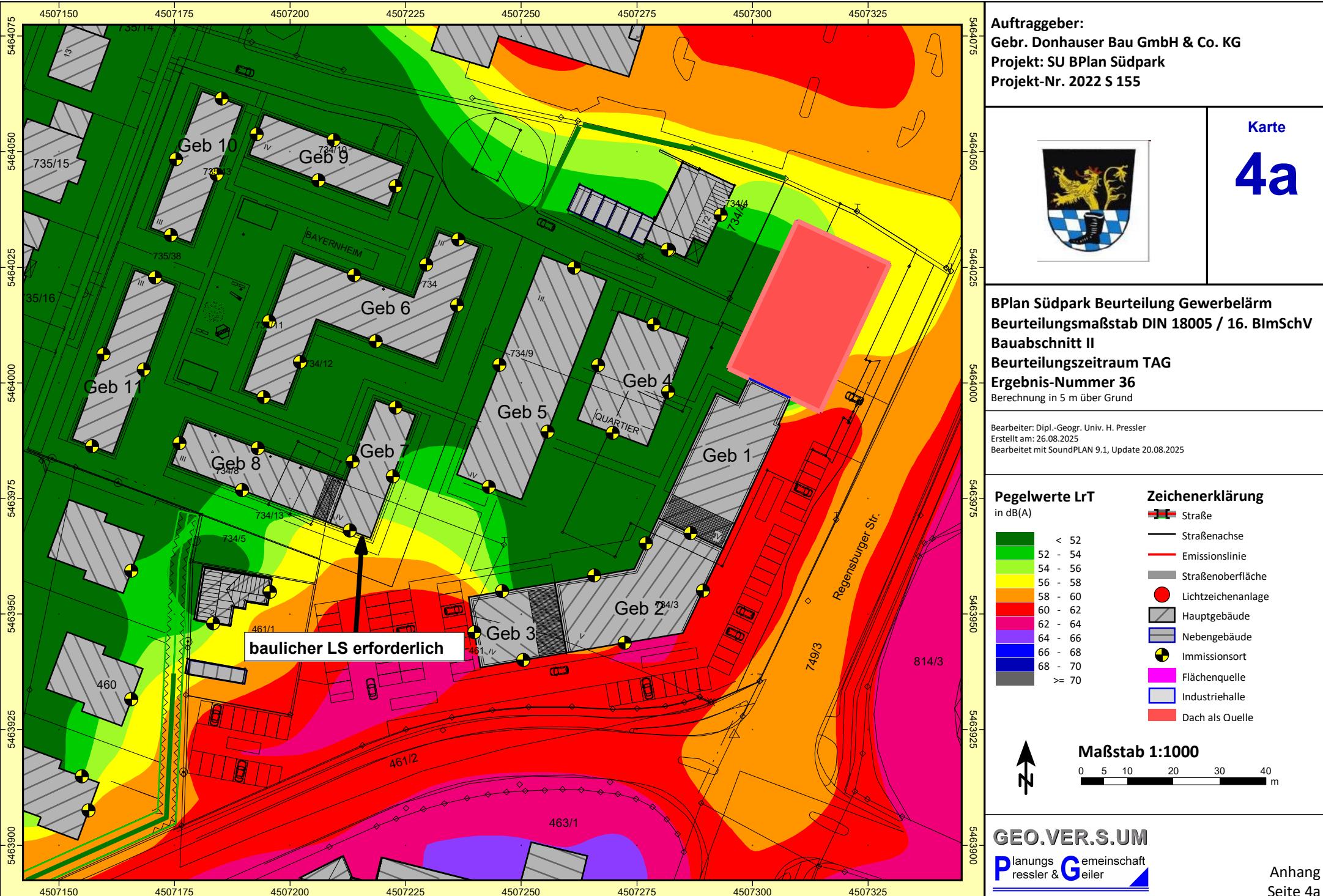
#### Zeichenerklärung

- Straße
- Straßenachse
- Emissionslinie
- Straßenoberfläche
- (●) Lichtzeichenanlage
- (■) Hauptgebäude
- (□) Nebengebäude
- (●) Immissionsort
- (■) Flächenquelle
- (□) Industriehalle
- (■) Dach als Quelle

Maßstab 1:1000







Auftraggeber:  
Gebr. Donhauser Bau GmbH & Co. KG  
Projekt: SU BPlan Südpark  
Projekt-Nr. 2022 S 155

Karte  
**5**



Dimensionierung Schallschutzmaßnahmen

Passiver Schallschutz nach DIN 4109

Lärmpegelbereiche

Maßgeblicher Außenlärmpegel in dB(A)	Lärmpegelbereich	R'w, ges. des Außenbauteils in dB
55-60	2	35 / 30 / 30
61-65	3	40 / 35 / 30
66-70	4	45 / 40 / 35
71-75	5	50 / 45 / 40

Bettenräume in Krankenhäusern,  
Sanatorien u.ä.  
Aufenthaltsräume in Wohnungen  
Büroräume u.ä.

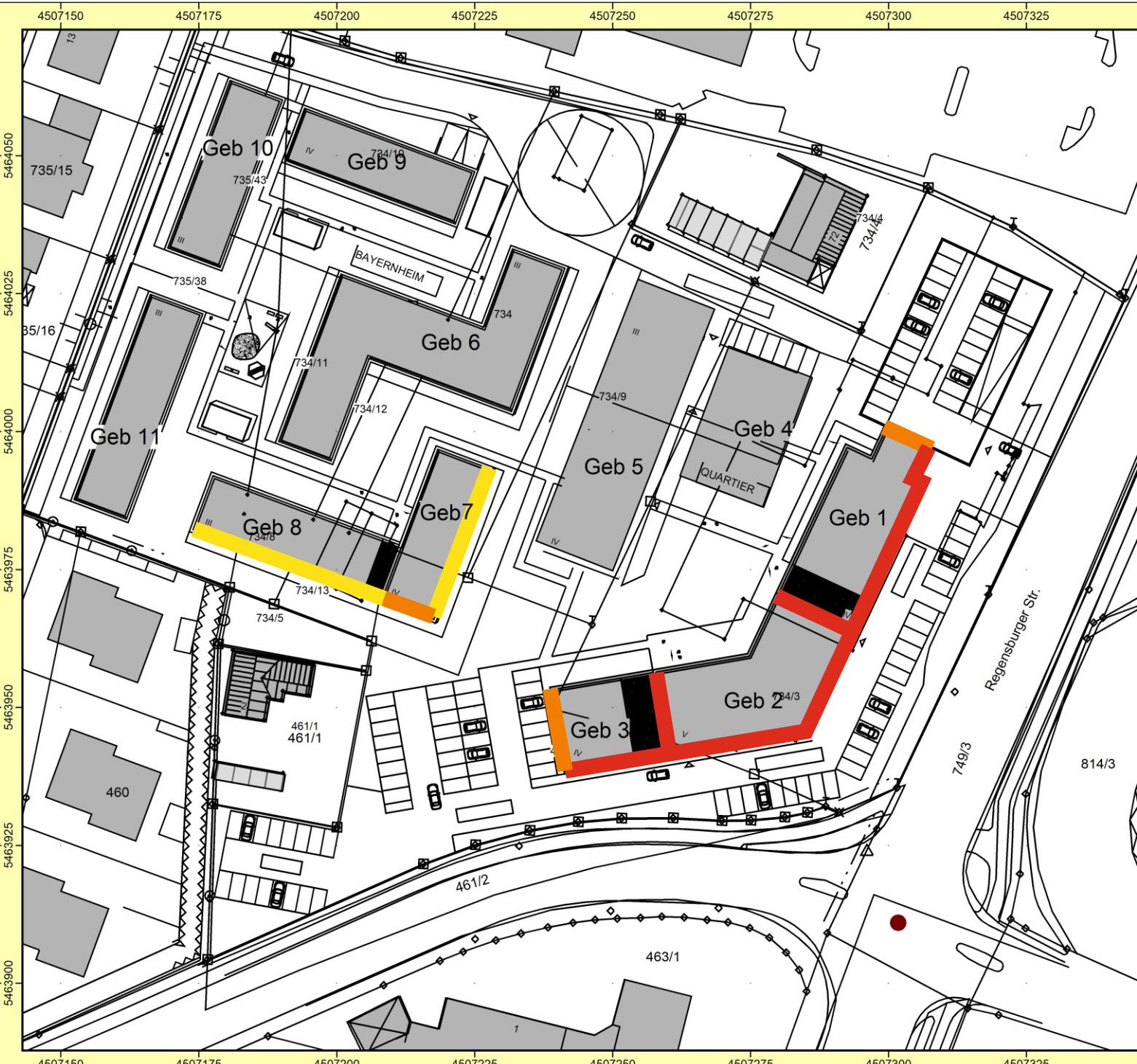
Geb 7 benötigt an der Südfassade  
baulichen Schallschutz



Maßstab 1:1000

0 5 10 20 30 40 m

**GEO.VER.SUM**  
Planungs Gemeinschaft  
Pressler & Geiler



**Auftraggeber:**  
Gebr. Donhauser Bau GmbH & Co. KG  
**Projekt:** SU BPlan Südpark  
**Projekt-Nr.** 2022 S 155

Karte  
**6**



#### Ergebnisse der Leistungsberechnungen

Bearbeiter: Dipl.-Geogr. Univ. H. Pressler  
Erstellt am: 26.08.2025  
Bearbeitet mit SoundPLAN 9.1, Update 20.08.2025

Maßstab 1:1500



**GEO.VER.S.UM**  
Planungs Gemeinschaft  
Pressler & Geiler

Anhang  
Seite 6

