

Auftraggeber:
Gebr. Donhauser Bau GmbH & Co. KG
Projekt: SU BPlan Südpark
Projekt-Nr. 2022 S 155

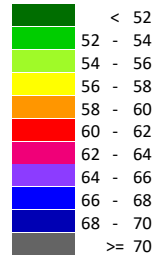


Karte
1a

BPlan Südpark Beurteilung Verkehrslärm BA I
Beurteilungsmaßstab DIN 18005 / 16. BImSchV
Bauabschnitt I
Beurteilungszeitraum TAG
Ergebnis-Nummer 34
Berechnung in 5 m über Grund

Bearbeiter: Dipl.-Geogr. Univ. H. Pressler
Erstellt am: 26.08.2025
Bearbeitet mit SoundPLAN 9.1, Update 20.08.2025

Pegelwerte LrT
in dB(A)

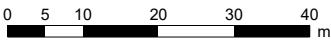


Zeichenerklärung

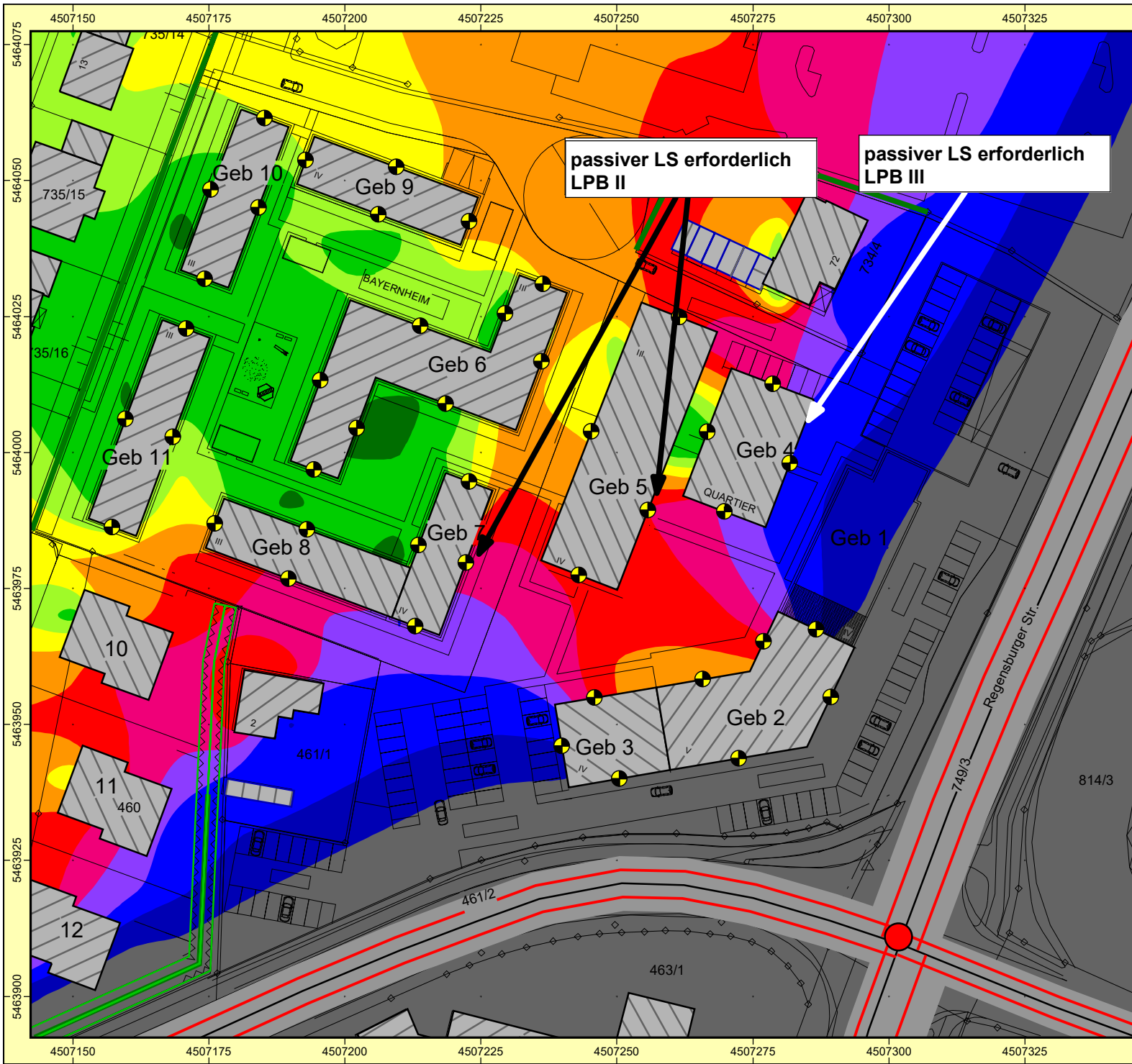
- Straße
- Straßenachse
- Emissionslinie
- Straßenoberfläche
- Lichtzeichenanlage
- ▒ Hauptgebäude
- ▒ Nebengebäude
- Immissionsort



Maßstab 1:1000



GEO.VER.S.UM
Planungs- und
ressler & Gemein
ssler & eiler



Auftraggeber:
Gebr. Donhauser Bau GmbH & Co. KG
Projekt: SU BPlan Südpark
Projekt-Nr. 2022 S 155



Karte

1b

BPlan Südpark Beurteilung Verkehrslärm BA I
Beurteilungsmaßstab DIN 18005 / 16. BImSchV
Bauabschnitt I
Beurteilungszeitraum NACHT
Ergebnis-Nummer 34
Berechnung in 5 m über Grund


Bearbeiter: Dipl.-Geogr. Univ. H. Pressler
Erstellt am: 26.08.2025
Bearbeitet mit SoundPLAN 9.1, Update 20.08.2025

Pegelwerte LrN
in dB(A)


< 37
37 - 39
39 - 41
41 - 43
43 - 45
45 - 47
47 - 49
49 - 51
51 - 53
53 - 55
>= 55

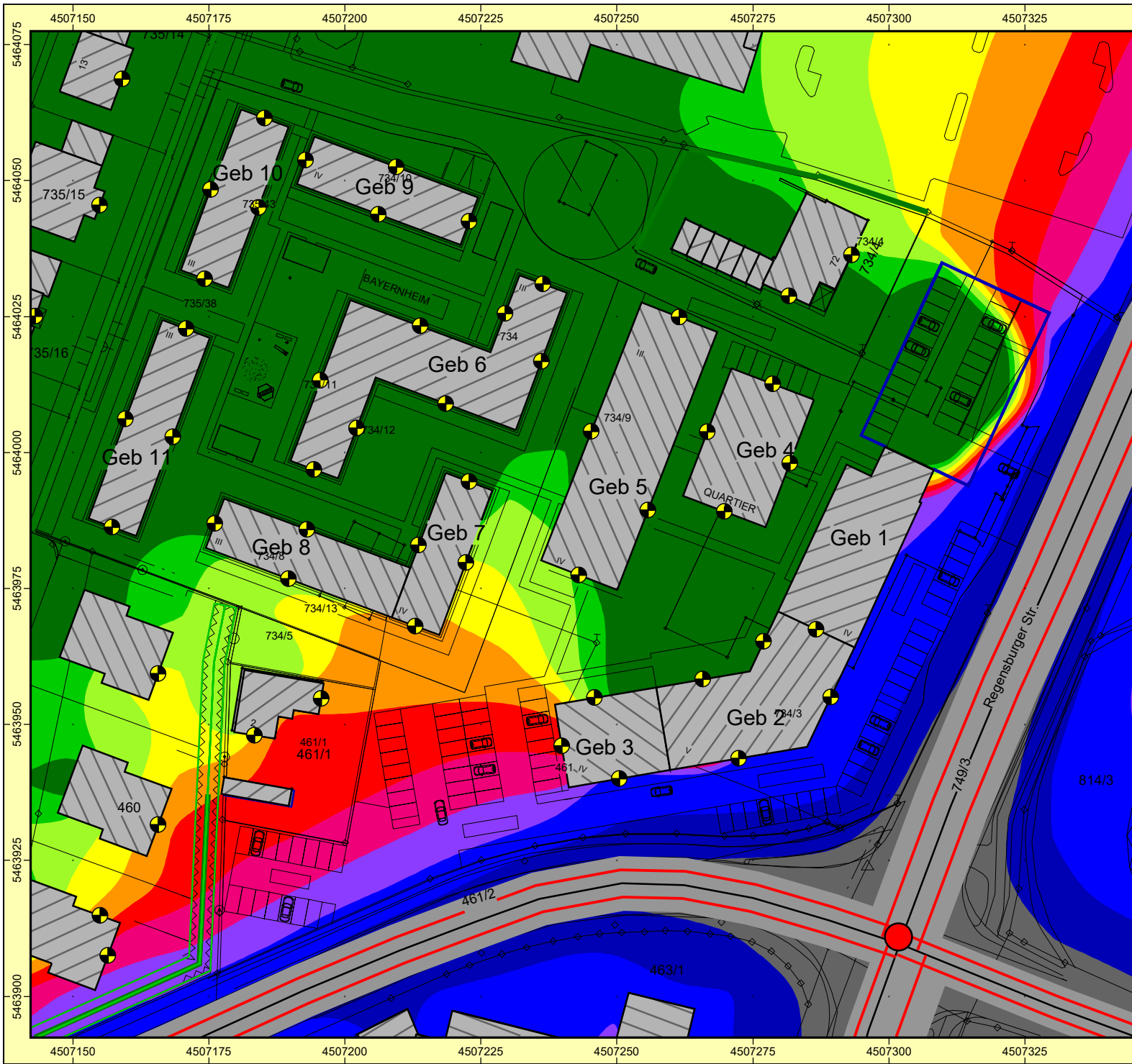
Zeichenerklärung

- Straße
- Straßenachse
- Emissionslinie
- Straßenoberfläche
- Lichtzeichenanlage
- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Immissionsort



Maßstab 1:1000





Auftraggeber:
Gebr. Donhauser Bau GmbH & Co. KG
Projekt: SU BPlan Südpark
Projekt-Nr. 2022 S 155



Karte
2a

BPlan Südpark Beurteilung Verkehrslärm
Beurteilungsmaßstab DIN 18005 / 16. BImSchV
Bauabschnitt II
Beurteilungszeitraum TAG
Ergebnis-Nummer 35
Berechnung in 5 m über Grund

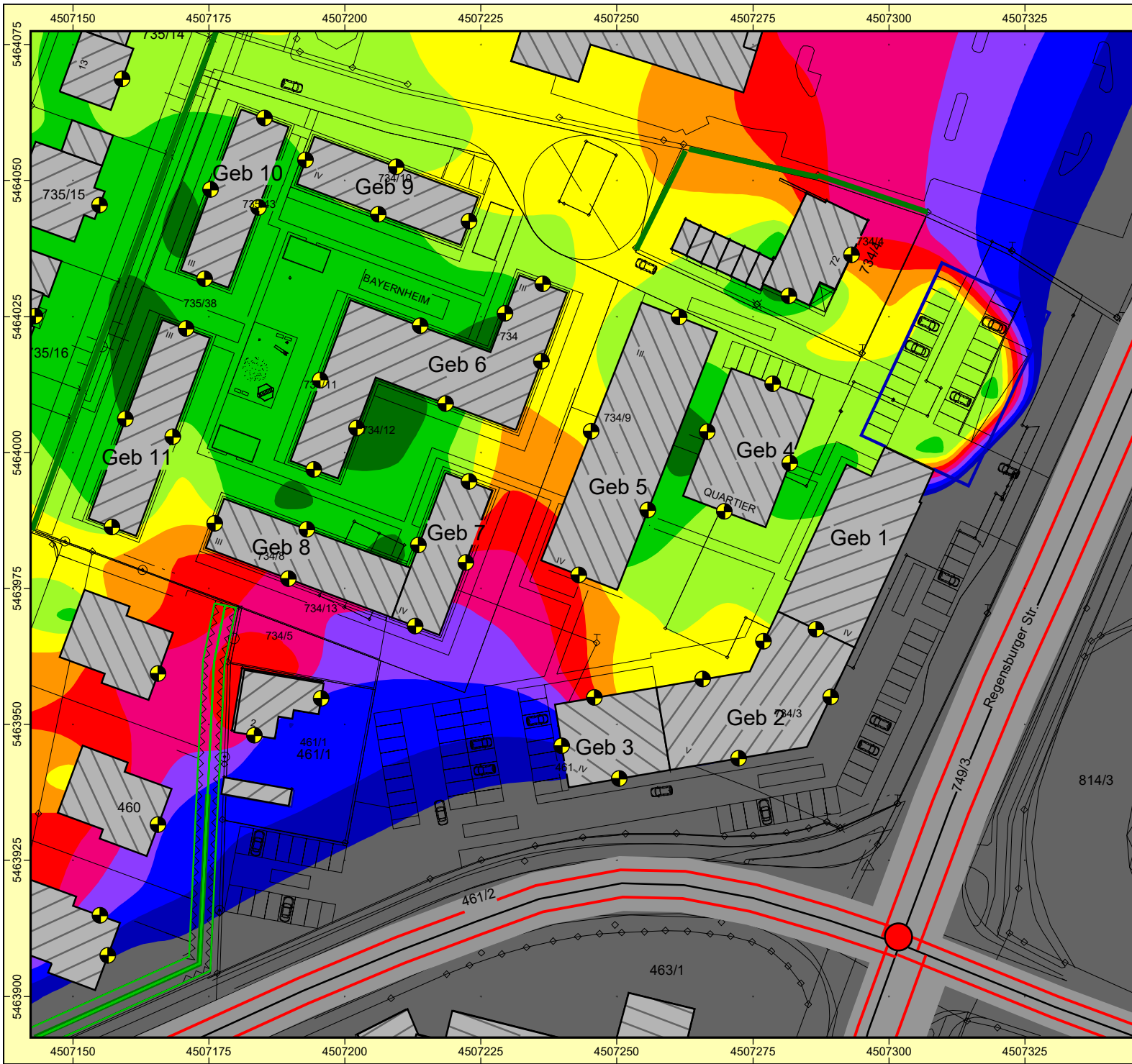
Bearbeiter: Dipl.-Geogr. Univ. H. Pressler
Erstellt am: 26.08.2025
Bearbeitet mit SoundPLAN 9.1, Update 20.08.2025

Pegelwerte LrT in dB(A)	Zeichenerklärung
< 52	Straße
52 - 54	Straßenachse
54 - 56	Emissionslinie
56 - 58	Straßenoberfläche
58 - 60	Lichtzeichenanlage
60 - 62	Hauptgebäude
62 - 64	Nebengebäude
64 - 66	Immissionsort
66 - 68	
68 - 70	
>= 70	



Maßstab 1:1000
0 5 10 20 30 40 m

GEO.VER.S.UM
Planungs- und Beratungsgemeinschaft
Pressler & Geiler



Auftraggeber:
Gebr. Donhauser Bau GmbH & Co. KG
Projekt: SU BPlan Südpark
Projekt-Nr. 2022 S 155

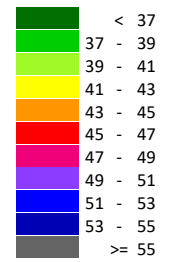


Karte
2b

BPlan Südpark Beurteilung Verkehrslärm
Beurteilungsmaßstab DIN 18005 / 16. BImSchV
Bauabschnitt II
Beurteilungszeitraum NACHT
Ergebnis-Nummer 35
Berechnung in 5 m über Grund

Bearbeiter: Dipl.-Geogr. Univ. H. Pressler
Erstellt am: 26.08.2025
Bearbeitet mit SoundPLAN 9.1, Update 20.08.2025

Pegelwerte LrN
in dB(A)

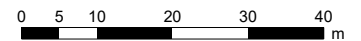


Zeichenerklärung

- Straße
- Straßenachse
- Emissionslinie
- Straßenoberfläche
- Lichtzeichenanlage
- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Immissionsort

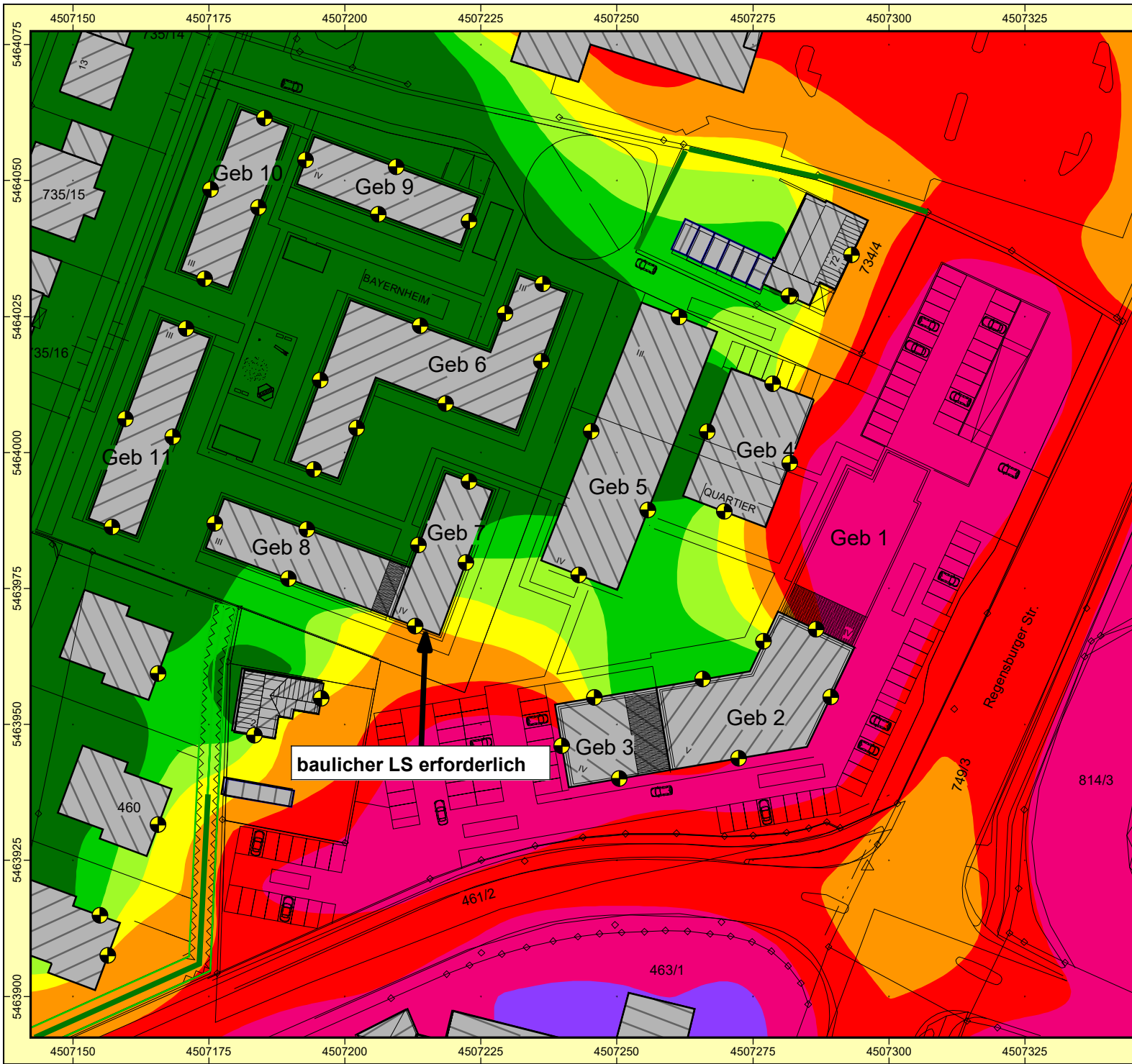


Maßstab 1:1000



GEO.VER.S.UM

Planungs **G**emeinschaft
ressler & **eiler**



Auftraggeber:
Gebr. Donhauser Bau GmbH & Co. KG
Projekt: SU BPlan Südpark
Projekt-Nr. 2022 S 155



Karte

3a

BPlan Südpark Beurteilung Gewerbelärm BA I
Beurteilungsmaßstab DIN 18005 / 16. BImSchV
Bauabschnitt I
Beurteilungszeitraum TAG
Ergebnis-Nummer 39
Berechnung in 5 m über Grund


Bearbeiter: Dipl.-Geogr. Univ. H. Pressler
Erstellt am: 26.08.2025
Bearbeitet mit SoundPLAN 9.1, Update 20.08.2025

Pegelwerte LrT
in dB(A)

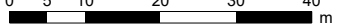
[Dark Green]	< 52
[Light Green]	52 - 54
[Yellow-Green]	54 - 56
[Yellow]	56 - 58
[Orange]	58 - 60
[Red-Orange]	60 - 62
[Red]	62 - 64
[Pink]	64 - 66
[Light Purple]	66 - 68
[Dark Purple]	68 - 70
[Black]	>= 70

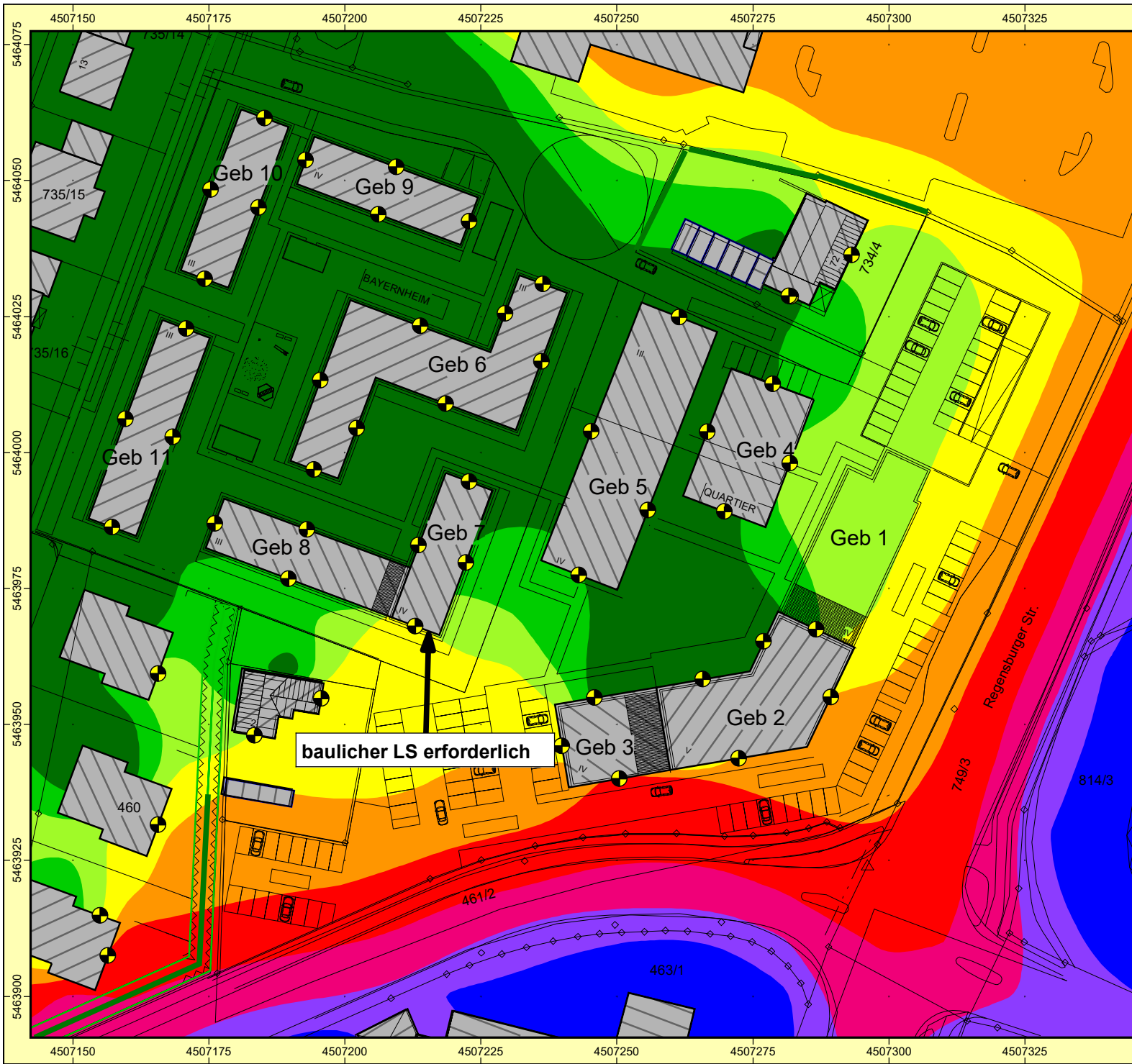
Zeichenerklärung

- [Black line] Straße
- [Thin black line] Straßenachse
- [Red line] Emissionslinie
- [Grey rectangle] Straßenoberfläche
- [Red circle] Lichtzeichenanlage
- [Grey rectangle with diagonal lines] Hauptgebäude
- [Light grey rectangle] Nebengebäude
- [Yellow circle with black dot] Immissionsort
- [Pink rectangle] Flächenquelle
- [Blue rectangle] Industriehalle
- [Red rectangle] Dach als Quelle



Maßstab 1:1000





Auftraggeber:
Gebr. Donhauser Bau GmbH & Co. KG
Projekt: SU BPlan Südpark
Projekt-Nr. 2022 S 155



Karte

3b

BPlan Südpark Beurteilung Gewerbelärm BA I
Beurteilungsmaßstab DIN 18005 / 16. BImSchV
Bauabschnitt I
Beurteilungszeitraum NACHT
Ergebnis-Nummer 39
Berechnung in 5 m über Grund


Bearbeiter: Dipl.-Geogr. Univ. H. Pressler
Erstellt am: 26.08.2025
Bearbeitet mit SoundPLAN 9.1, Update 20.08.2025

Pegelwerte LrN
in dB(A)

[Dark Green]	< 37
[Light Green]	37 - 39
[Yellow-Green]	39 - 41
[Yellow]	41 - 43
[Orange]	43 - 45
[Red-Orange]	45 - 47
[Red]	47 - 49
[Pink]	49 - 51
[Light Blue]	51 - 53
[Dark Blue]	53 - 55
[Grey]	>= 55

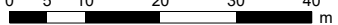
Zeichenerklärung

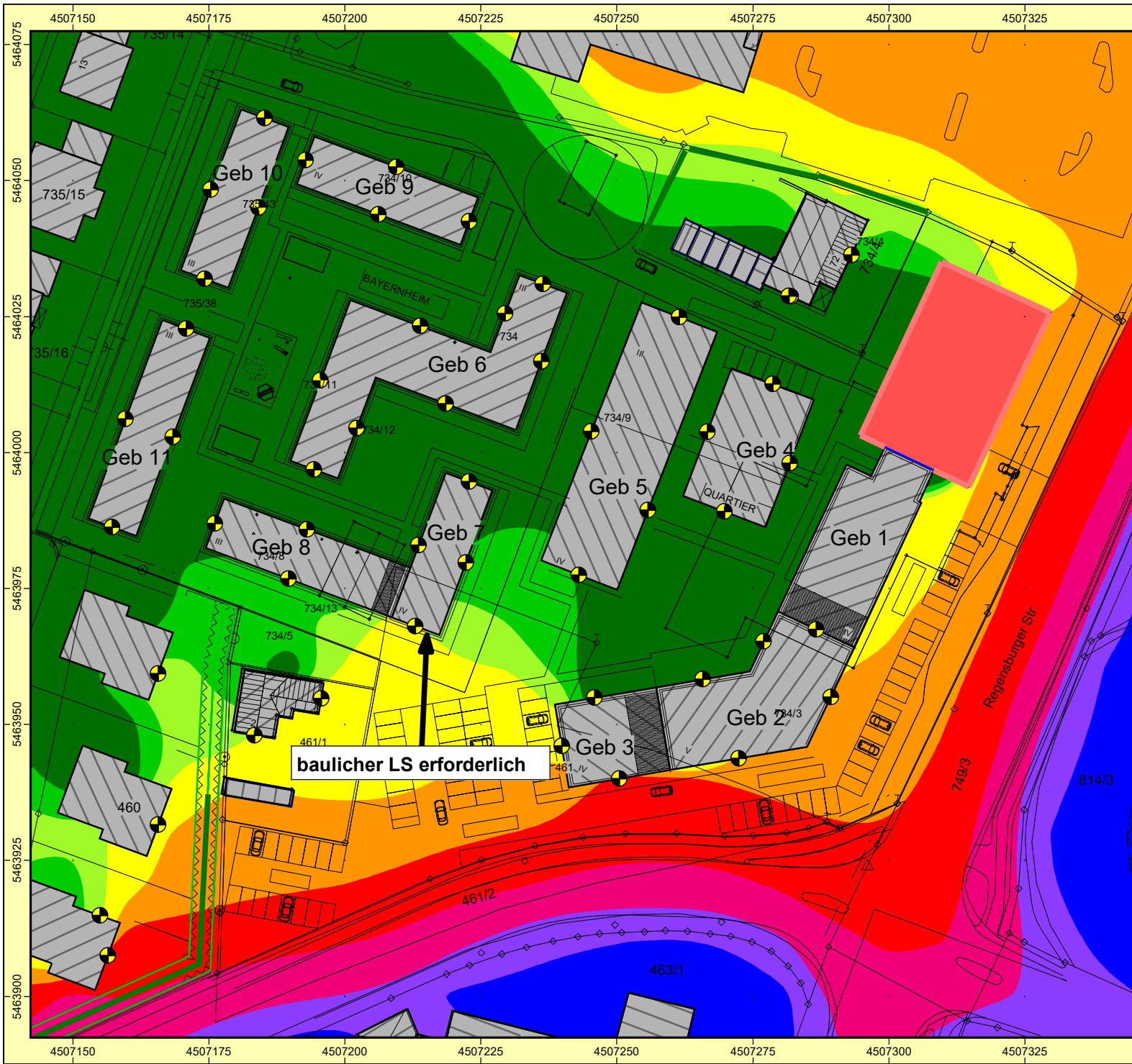
- Straße
- Straßenachse
- Emissionslinie
- Straßenoberfläche
- Lichtzeichenanlage
- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Immissionsort
- Flächenquelle
- Industriehalle
- Dach als Quelle



N

Maßstab 1:1000





Auftraggeber:
Gebr. Donhauser Bau GmbH & Co. KG
Projekt: SU BPlan Südpark
Projekt-Nr. 2022 S 155



Karte

4b

BPlan Südpark Beurteilung Gewerbelärm
Beurteilungsmaßstab DIN 18005 / 16. BImSchV
Bauabschnitt II
Beurteilungszeitraum NACHT
Ergebnis-Nummer 36
Berechnung in 5 m über Grund


Bearbeiter: Dipl.-Geogr. Univ. H. Pressler
Erstellt am: 26.08.2025
Bearbeitet mit SoundPLAN 9.1, Update 20.08.2025

Pegelwerte LrN
in dB(A)

[Dark Green]	< 37
[Light Green]	37 - 39
[Yellow-Green]	39 - 41
[Yellow]	41 - 43
[Orange]	43 - 45
[Red-Orange]	45 - 47
[Red]	47 - 49
[Pink]	49 - 51
[Light Blue]	51 - 53
[Blue]	53 - 55
[Dark Blue]	>= 55

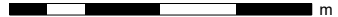
Zeichenerklärung

- Straße
- Straßenachse
- Emissionslinie
- Straßenoberfläche
- Lichtzeichenanlage
- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Immissionsort
- Flächenquelle
- Industriehalle
- Dach als Quelle



N

Maßstab 1:1000





Auftraggeber:
Gebr. Donhauser Bau GmbH & Co. KG
Projekt: SU BPlan Südpark
Projekt-Nr. 2022 S 155



Karte

4a

BPlan Südpark Beurteilung Gewerbelärm
Beurteilungsmaßstab DIN 18005 / 16. BImSchV
Bauabschnitt II
Beurteilungszeitraum TAG
Ergebnis-Nummer 36
Berechnung in 5 m über Grund


Bearbeiter: Dipl.-Geogr. Univ. H. Pressler
Erstellt am: 26.08.2025
Bearbeitet mit SoundPLAN 9.1, Update 20.08.2025

Pegelwerte LrT
in dB(A)

	< 52
	52 - 54
	54 - 56
	56 - 58
	58 - 60
	60 - 62
	62 - 64
	64 - 66
	66 - 68
	68 - 70
	>= 70

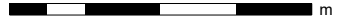
Zeichenerklärung

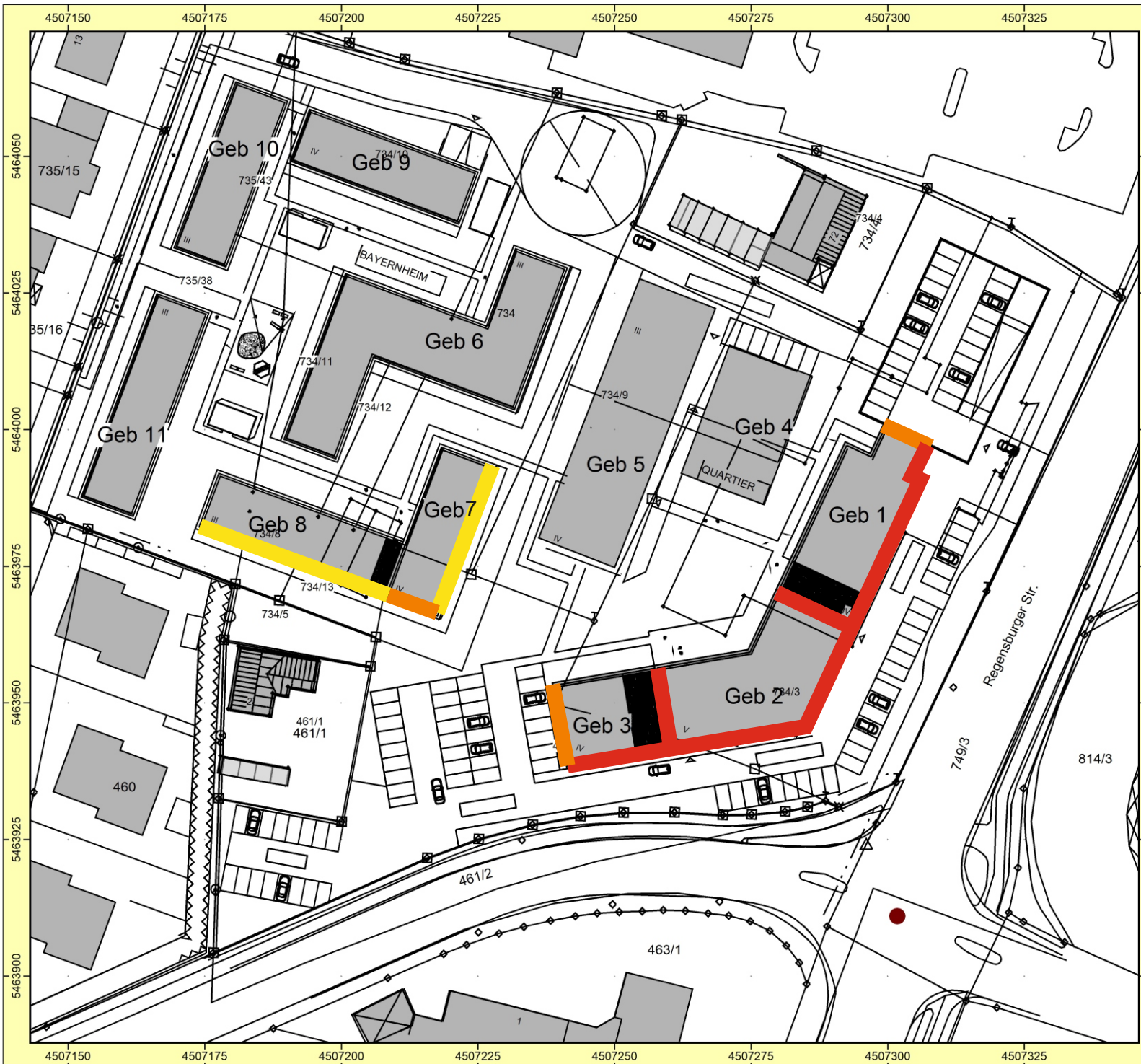
- Straße
- Straßenachse
- Emissionslinie
- Straßenoberfläche
- Lichtzeichenanlage
- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Immissionsort
- Flächenquelle
- Industriehalle
- Dach als Quelle



N

Maßstab 1:1000





Auftraggeber:
Gebr. Donhauser Bau GmbH & Co. KG
Projekt: SU BPlan Südpark
Projekt-Nr. 2022 S 155



Karte




5

Dimensionierung Schallschutzmaßnahmen

Passiver Schallschutz nach DIN 4109

Lärmpegelbereiche

Maßgeblicher Außenlärmpegel in dB(A)	Lärm- pegel- bereich	R _w , ges. des Außenbauteils in dB
55-60	2	35 / 30 / 30
61-65	3	40 / 35 / 30
66-70	4	45 / 40 / 35
71-75	5	50 / 45 / 40

 Bettenräume
in Krankenhäusern,
Sanatorien u.ä.
 Büroräume
u.ä.
 Aufenthaltsräume
in Wohnungen

Geb 7 benötigt an der Südfassade
baulichen Schallschutz



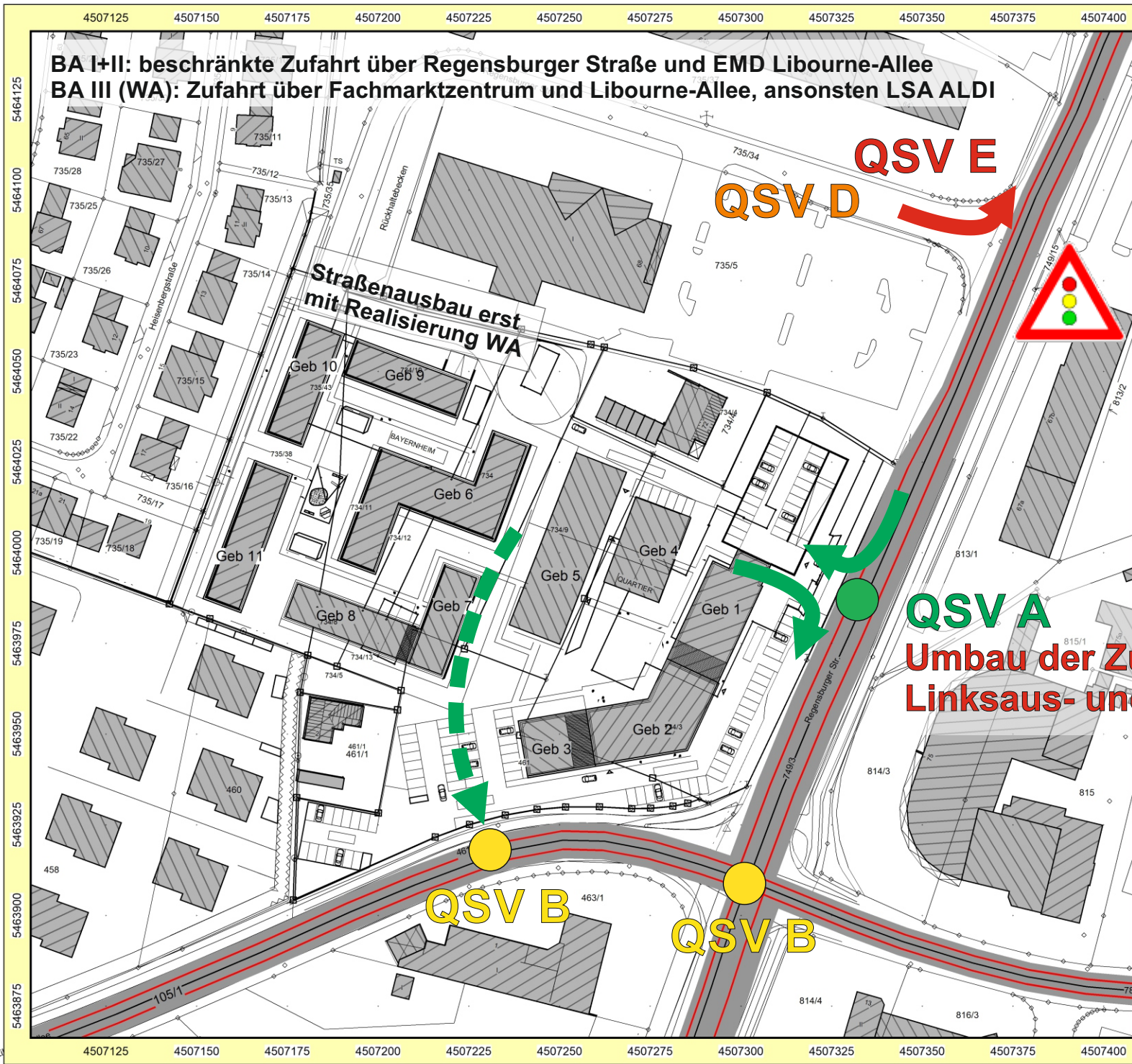
Maßstab 1:1000

0 5 10 20 30 40 m

GEO.VER.S.U.M

Planungs- **G**emeinschaft
ressler & eiler

Anhang
Seite 5



Auftraggeber:
 Gebr. Donhauser Bau GmbH & Co. KG
 Projekt: SU BPlan Südpark
 Projekt-Nr. 2022 S 155



Karte
6

Ergebnisse der Leistungsberechnungen

Bearbeiter: Dipl.-Geogr. Univ. H. Pressler
 Erstellt am: 26.08.2025
 Bearbeitet mit SoundPLAN 9.1, Update 20.08.2025



Maßstab 1:1500



GEO.VER.S.UM
 Planungs- und Gemeinschaftsressourcen