

# ANHANG 1

## VERKEHRSERHEBUNGEN

Verkehrs- und  
schalltechnische  
Untersuchung zum BPlan  
„Südpark“  
Große Kreisstadt  
Schwandorf

---

Zählstelle: Schwandorf, Regensburger Straße / Industriestraße / Libourne Allee

Zeit von bis	Rgbger stadtaus --> Libourne						Rgbger stadtaus --> Rgbger stadtein						Rgbger stadtaus --> Industrie						Industrie --> Rgbger stadtaus									
	Pkw	Lkw	Bus	Mot	LZ	Sond	Sum	Pkw	Lkw	Bus	Mot	LZ	Sond	Sum	Pkw	Lkw	Bus	Mot	LZ	Sond	Sum	Pkw	Lkw	Bus	Mot	LZ	Sond	Sum
07:00 - 07:30	65	3	1		5		74	118	1	3				122	17	2	1				20	11	3			1		15
07:30 - 08:00	47		1		4		52	133	1	2		1		137	38				1		39	13	1					14
08:00 - 08:30	40	4	1		6		51	108	2	1				111	31				1		32	18					3	21
08:30 - 09:00	36	2			8		46	112	4	2				118	11	1			2		14	9	1					10
09:00 - 09:30	16	11	1		5		33	93	1	1				95	13	2			1		16	14	2				1	17
08:30 - 10:00	33	1	1		7		42	131	1	1				133	21	3					24	17					1	18
Summe Int 1	<b>237</b>	<b>21</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>35</b>	<b>0</b>	<b>298</b>	<b>695</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>716</b>	<b>131</b>	<b>8</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>145</b>	<b>82</b>	<b>7</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6</b>	<b>0</b>	<b>95</b>
12:00 - 12:30	41	1			2		44	81	1	1	1	1		85	19				1		20	19					1	20
12:30 - 13:00	44	2			2		48	86	2	3		1		92	20	1		1			22	24					3	27
13:00 - 13:30	39	2			8		49	93		1				94	20	2	1				23	35						35
13:30 - 14:00	42	2	1		6		51	125		2	1			128	28				2		30	42	1					43
Summe Int 2	<b>166</b>	<b>7</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>18</b>	<b>0</b>	<b>192</b>	<b>385</b>	<b>3</b>	<b>7</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>399</b>	<b>87</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>95</b>	<b>120</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>125</b>
15:00 - 15:30	49	1	1		2		53	122	1	1				124	35	1			1		37	32					1	33
15:30 - 16:00	55	1			2		58	146	1	1		1		149	32			2			34	41					1	42
16:00 - 16:30	42	1			3		46	111	1			1		113	30	3					33	29						29
16:30 - 17:00	65	2					67	139	3		1			143	31	1			1		33	47	1				1	49
17:00 - 17:30	47	1			3		51	90		1				91	29				2		31	45						45
17:30 - 18:00	31						31	96	1	1			1	99	24						24	32						32
Summe Int 3	<b>289</b>	<b>6</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>10</b>	<b>0</b>	<b>306</b>	<b>704</b>	<b>7</b>	<b>4</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>719</b>	<b>181</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>192</b>	<b>226</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>230</b>
Summe Int 1-3	<b>692</b>	<b>34</b>	<b>7</b>	<b>0</b>	<b>63</b>	<b>0</b>	<b>796</b>	<b>1784</b>	<b>20</b>	<b>21</b>	<b>3</b>	<b>5</b>	<b>1</b>	<b>1834</b>	<b>399</b>	<b>16</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>12</b>	<b>0</b>	<b>432</b>	<b>428</b>	<b>9</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>13</b>	<b>0</b>	<b>450</b>
Summe 24h	<b>1381</b>	<b>59</b>	<b>14</b>	<b>0</b>	<b>168</b>	<b>0</b>	<b>1622</b>	<b>3561</b>	<b>35</b>	<b>42</b>	<b>6</b>	<b>13</b>	<b>2</b>	<b>3659</b>	<b>796</b>	<b>28</b>	<b>4</b>	<b>6</b>	<b>32</b>	<b>0</b>	<b>866</b>	<b>854</b>	<b>16</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>35</b>	<b>0</b>	<b>905</b>
DTV 2026	<b>1152</b>	<b>50</b>	<b>8</b>	<b>0</b>	<b>66</b>	<b>0</b>	<b>1276</b>	<b>2970</b>	<b>29</b>	<b>25</b>	<b>28</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>3057</b>	<b>669</b>	<b>17</b>	<b>2</b>	<b>28</b>	<b>10</b>	<b>0</b>	<b>726</b>	<b>713</b>	<b>13</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>14</b>	<b>0</b>	<b>739</b>
DTVw 2026	<b>1259</b>	<b>62</b>	<b>9</b>	<b>0</b>	<b>82</b>	<b>0</b>	<b>1411</b>	<b>3246</b>	<b>36</b>	<b>27</b>	<b>31</b>	<b>6</b>	<b>0</b>	<b>3347</b>	<b>794</b>	<b>36</b>	<b>3</b>	<b>33</b>	<b>19</b>	<b>0</b>	<b>885</b>	<b>779</b>	<b>16</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>17</b>	<b>0</b>	<b>812</b>
DTV 2040	<b>1168</b>	<b>55</b>	<b>8</b>	<b>0</b>	<b>91</b>	<b>0</b>	<b>1323</b>	<b>3012</b>	<b>32</b>	<b>25</b>	<b>28</b>	<b>7</b>	<b>0</b>	<b>3105</b>	<b>625</b>	<b>23</b>	<b>2</b>	<b>26</b>	<b>19</b>	<b>0</b>	<b>696</b>	<b>723</b>	<b>15</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>19</b>	<b>0</b>	<b>756</b>

Zählstelle: Schwandorf, Regensburger Straße / Industriestraße / Libourne Allee

Zeit von bis	Industrie --> Libourne						Industrie --> Rgbger stadtein						Rgbger stadtein --> Industrie						Rgbger stadtein --> Rgbger stadtaus								
	Pkw	Lkw	Bus	Mot	LZ	Sond	Sum	Pkw	Lkw	Bus	Mot	LZ	Sond	Sum	Pkw	Lkw	Bus	Mot	LZ	Sond	Sum	Pkw	Lkw	Bus	Mot	LZ	Sond
07:00 - 07:30	12				1		13	15					15	25		1				26	54		2			56	
07:30 - 08:00	33	2			1		36	26					26	37						37	68	5			1	74	
08:00 - 08:30	13						13	40	2				42	27		1				28	58	2	1		1	62	
08:30 - 09:00	16	1			1		18	46	2				48	36	2					38	67	2				69	
09:00 - 09:30	16	4			2		22	37	2				39	38		1				39	72	2	1			75	
08:30 - 10:00	11	2			2		15	54	2		1		57	38	1		1			40	84	3				87	
Summe Int 1	101	9	0	0	7	0	117	218	8	0	1	0	227	201	3	3	1	0	0	208	403	14	4	0	2	0	423
12:00 - 12:30	36						36	55					55	60	1	1				62	127	1	2			130	
12:30 - 13:00	40	2					42	52			1		53	66	2			1		69	88		3	1		92	
13:00 - 13:30	24				3		27	59	1			1	61	65		1				66	109	3	3	1	1	117	
13:30 - 14:00	29				2		31	65	1				66	53						53	107	1				108	
Summe Int 2	129	2	0	0	5	0	136	231	2	0	1	1	235	244	3	2	0	1	0	250	431	5	8	2	1	0	447
15:00 - 15:30	31	1		1			33	62	1				63	65	1	1	1			68	120	1				121	
15:30 - 16:00	33			1			34	63	1		1		65	54						54	132					132	
16:00 - 16:30	44	1			1		46	88	1				89	54	1	1	1			57	130	1	3	2		136	
16:30 - 17:00	42						42	75	1				76	65						65	149					149	
17:00 - 17:30	44				1		45	72					72	64		1				65	144		1			145	
17:30 - 18:00	27						27	65					65	50	1					51	93			1	1	95	
Summe Int 3	221	2	0	2	1	1	227	425	4	0	1	0	430	352	3	3	2	0	0	360	768	2	4	3	1	0	778
Summe Int 1-3	451	13	0	2	13	1	480	874	14	0	3	1	892	797	9	8	3	1	0	818	1602	21	16	5	4	0	1648
Summe 24h	900	23	0	4	35	2	963	1745	24	0	6	3	1778	1591	16	16	6	3	0	1631	3198	37	32	10	11	0	3287
DTV 2026	751	19	0	19	14	0	802	1455	20	0	28	1	1505	1327	13	9	28	1	0	1379	2667	31	19	47	4	0	2768
DTVv 2026	821	24	0	20	17	0	881	1590	25	0	31	1	1648	1450	16	10	31	1	0	1509	2915	38	21	51	5	0	3030
DTV 2040	761	21	0	19	19	0	820	1475	23	0	28	1	1528	1345	15	10	28	1	0	1400	2704	34	19	47	6	0	2811

Zählstelle: Schwandorf, Regensburger Straße / Industriestraße / Libourne Allee

Zeit von bis	Rbgger stadtein --> Libourne						Libourne --> Rbgger stadtein						Libourne --> Industrie						Libourne --> Rbgger stadtaus								
	Pkw	Lkw	Bus	Mot	LZ	Sond	Sum	Pkw	Lkw	Bus	Mot	LZ	Sond	Sum	Pkw	Lkw	Bus	Mot	LZ	Sond	Sum	Pkw	Lkw	Bus	Mot	LZ	Sond
07:00 - 07:30	27		1				28	37	2				39	35			1			36	43	2				45	
07:30 - 08:00	39	2	2		2		45	39		1			40	52	1	2	1			56	64	2	1	3		70	
08:00 - 08:30	16	1					17	32	1	1		2	36	35	1	1	1			38	30	3		3		36	
08:30 - 09:00	49						49	24	2	1		1	28	26			1			27	28	7		8		43	
09:00 - 09:30	29	1					30	40	1			1	42	29	1			2		32	25	8	1	8		42	
08:30 - 10:00	45				2		47	50		1			51	29	2					31	26	3		8		37	
Summe Int 1	205	4	3	0	4	0	216	222	6	4	0	4	236	206	5	3	0	6	0	220	216	25	2	0	30	0	273
12:00 - 12:30	57						57	49				2	51	28	1		1			30	53	4		4		61	
12:30 - 13:00	47	2			1		50	46		1			47	24						24	47		1	3		51	
13:00 - 13:30	39	1					40	31				1	32	34	5					39	47	3		1	4	55	
13:30 - 14:00	46						46	46		1		1	48	37	3			1		41	27	1		6		34	
Summe Int 2	189	3	0	0	1	0	193	172	0	2	0	4	178	123	9	0	1	1	0	134	174	8	1	1	17	0	201
15:00 - 15:30	67						67	66				2	68	35		1	1			37	59			7		66	
15:30 - 16:00	78			1	1		80	51		2			53	46						46	56	1		2		59	
16:00 - 16:30	62	1		1			64	52	1	1			54	33			1			34	68	3		3		74	
16:30 - 17:00	58						58	44					44	32						32	71					71	
17:00 - 17:30	48		1				49	35					35	27						27	49					49	
17:30 - 18:00	49				1		50	42		1			43	29						29	39					39	
Summe Int 3	362	1	1	2	2	0	368	290	1	4	0	2	297	202	0	1	1	1	0	205	342	4	0	0	12	0	358
Summe Int 1-3	756	8	4	2	7	0	777	684	7	10	0	10	711	531	14	4	2	8	0	559	732	37	3	1	59	0	832
Summe 24h	1509	14	8	4	19	0	1554	1365	12	20	0	27	1424	1060	24	8	4	21	0	1118	1461	64	6	2	157	0	1690
DTV 2026	1259	12	5	19	7	0	1301	1139	10	12	0	10	1171	884	20	5	19	8	0	936	1219	54	4	9	62	0	1347
DTVw 2026	1376	14	5	20	9	0	1425	1245	13	13	0	13	1283	966	25	5	20	10	0	1028	1332	67	4	10	76	0	1490
DTV 2040	1276	13	5	19	10	0	1323	1155	11	12	0	14	1193	896	23	5	19	12	0	954	1236	60	4	9	85	0	1394

Zählstelle: Schwandorf, Regensburger Straße / Industriestraße / Libourne Allee

Zeit von bis	von Rgbger stadtaus							nach Rgbger stadtaus							von Industrie							nach Industrie						
	Pkw	Lkw	Bus	Mot	LZ	Sond	Sum	Pkw	Lkw	Bus	Mot	LZ	Sond	Sum	Pkw	Lkw	Bus	Mot	LZ	Sond	Sum	Pkw	Lkw	Bus	Mot	LZ	Sond	Sum
07:00 - 07:30	200	6	5	0	5	0	216	108	5	2	0	1	0	116	38	3	0	0	2	0	43	77	2	2	0	1	0	82
07:30 - 08:00	218	1	3	0	6	0	228	145	8	1	0	4	0	158	72	3	0	0	1	0	76	127	1	2	0	2	0	132
08:00 - 08:30	179	6	2	0	7	0	194	106	5	1	0	7	0	119	71	2	0	0	3	0	76	93	1	2	0	2	0	98
08:30 - 09:00	159	7	2	0	10	0	178	104	10	0	0	8	0	122	71	4	0	0	1	0	76	73	3	0	0	3	0	79
09:00 - 09:30	122	14	2	0	6	0	144	111	12	2	0	9	0	134	67	8	0	0	3	0	78	80	3	1	0	3	0	87
08:30 - 10:00	185	5	2	0	7	0	199	127	6	0	0	9	0	142	82	4	0	1	3	0	90	88	6	0	1	0	0	95
Summe Int 1	1063	39	16	0	41	0	1159	701	46	6	0	38	0	791	401	24	0	1	13	0	439	538	16	7	1	11	0	573
12:00 - 12:30	141	2	1	1	4	0	149	199	5	2	0	5	0	211	110	0	0	0	1	0	111	107	2	1	1	1	0	112
12:30 - 13:00	150	5	3	1	3	0	162	159	0	4	1	6	0	170	116	2	0	1	3	0	122	110	3	0	1	1	0	115
13:00 - 13:30	152	4	2	0	8	0	166	191	6	3	2	5	0	207	118	1	0	0	4	0	123	119	7	2	0	0	0	128
13:30 - 14:00	195	2	3	1	8	0	209	176	3	0	0	6	0	185	136	2	0	0	2	0	140	118	3	0	0	3	0	124
Summe Int 2	638	13	9	3	23	0	686	725	14	9	3	22	0	773	480	5	0	1	10	0	496	454	15	3	2	5	0	479
15:00 - 15:30	206	3	2	0	3	0	214	211	1	0	0	8	0	220	125	2	0	1	1	0	129	135	2	2	2	1	0	142
15:30 - 16:00	233	2	1	2	3	0	241	229	1	0	0	3	0	233	137	1	0	2	1	0	141	132	0	0	2	0	0	134
16:00 - 16:30	183	5	0	0	4	0	192	227	4	3	2	3	0	239	161	2	0	0	0	0	163	117	4	1	1	1	0	124
16:30 - 17:00	235	6	0	1	1	0	243	267	1	0	0	1	0	269	164	2	0	0	1	0	167	128	1	0	0	1	0	130
17:00 - 17:30	166	1	1	0	5	0	173	238	0	1	0	0	0	239	161	0	0	0	1	0	162	120	0	1	0	2	0	123
17:30 - 18:00	151	1	1	0	0	0	153	164	0	0	1	1	0	166	124	0	0	0	0	0	124	103	1	0	0	0	0	104
Summe Int 3	1174	18	5	3	16	0	1216	1336	7	4	3	16	0	1366	872	7	0	3	4	0	886	735	8	4	5	5	0	757
Summe Int 1-3	2875	70	30	6	80	0	3061	2762	67	19	6	76	0	2930	1753	36	0	5	27	0	1821	1727	39	14	8	21	0	1809
Summe 24h	5739	122	60	12	213	0	6145	5513	117	38	12	202	0	5882	3499	63	0	10	72	0	3644	3447	68	28	16	56	0	3615
DTV 2026	4820	74	32	56	63	0	5046	4565	126	26	56	100	0	4872	2919	53	0	47	28	0	3058	2875	57	17	75	22	0	3033
DTVw 2026	5718	157	42	67	129	0	6113	4540	91	21	56	74	0	4780	3190	65	0	51	35	0	3355	3143	71	18	82	27	0	3327
DTV 2040	4503	102	33	53	128	0	4819	5014	120	25	61	97	0	5317	2959	58	0	47	39	0	3117	2916	63	17	76	30	0	3089

Zählstelle: Schwandorf, Regensburger Straße / Industriestraße / Libourne Allee

Zeit von bis	von Rgbger stadtein							nach Rgbger stadtein							von Libourne							nach Libourne						
	Pkw	Lkw	Bus	Mot	LZ	Sond	Sum	Pkw	Lkw	Bus	Mot	LZ	Sond	Sum	Pkw	Lkw	Bus	Mot	LZ	Sond	Sum	Pkw	Lkw	Bus	Mot	LZ	Sond	Sum
07:00 - 07:30	106	0	4	0	0	0	110	170	3	3	0	0	0	176	115	4	0	0	1	0	120	104	3	2	0	6	0	115
07:30 - 08:00	144	7	2	0	3	0	156	198	1	3	0	1	0	203	155	3	4	0	4	0	166	119	4	3	0	7	0	133
08:00 - 08:30	101	3	2	0	1	0	107	180	5	2	0	2	0	189	97	5	2	0	6	0	110	69	5	1	0	6	0	81
08:30 - 09:00	152	4	0	0	0	0	156	182	8	3	0	1	0	194	78	9	1	0	10	0	98	101	3	0	0	9	0	113
09:00 - 09:30	139	3	2	0	0	0	144	170	4	1	0	1	0	176	94	10	1	0	11	0	116	61	16	1	0	7	0	85
08:30 - 10:00	167	4	0	1	2	0	174	235	3	2	1	0	0	241	105	5	1	0	8	0	119	89	3	1	0	11	0	104
Summe Int 1	809	21	10	1	6	0	847	1135	24	14	1	5	0	1179	644	36	9	0	40	0	729	543	34	8	0	46	0	631
12:00 - 12:30	244	2	3	0	0	0	249	185	1	1	1	3	0	191	130	5	0	1	6	0	142	134	1	0	0	2	0	137
12:30 - 13:00	201	4	3	1	2	0	211	184	2	4	1	1	0	192	117	0	2	0	3	0	122	131	6	0	0	3	0	140
13:00 - 13:30	213	4	4	1	1	0	223	183	1	1	0	2	0	187	112	8	0	1	5	0	126	102	3	0	0	11	0	116
13:30 - 14:00	206	1	0	0	0	0	207	236	1	3	1	1	0	242	110	4	1	0	8	0	123	117	2	1	0	8	0	128
Summe Int 2	864	11	10	2	3	0	890	788	5	9	3	7	0	812	469	17	3	2	22	0	513	484	12	1	0	24	0	521
15:00 - 15:30	252	2	1	1	0	0	256	250	2	1	0	2	0	255	160	0	1	1	9	0	171	147	2	1	1	2	0	153
15:30 - 16:00	264	0	0	1	1	0	266	260	2	3	1	1	0	267	153	1	2	0	2	0	158	166	1	0	2	3	0	172
16:00 - 16:30	246	3	4	4	0	0	257	251	3	1	0	1	0	256	153	4	1	0	4	0	162	148	3	0	1	3	0	155
16:30 - 17:00	272	0	0	0	0	0	272	258	4	0	1	0	0	263	147	0	0	0	0	0	147	165	2	0	0	0	0	167
17:00 - 17:30	256	0	3	0	0	0	259	197	0	1	0	0	0	198	111	0	0	0	0	0	111	139	1	1	0	4	0	145
17:30 - 18:00	192	1	0	1	2	0	196	203	1	2	0	0	1	207	110	0	1	0	0	0	111	107	0	0	0	1	0	108
Summe Int 3	1482	6	8	7	3	0	1506	1419	12	8	2	4	1	1446	834	5	5	1	15	0	860	872	9	2	4	13	0	900
Summe Int 1-3	3155	38	28	10	12	0	3243	3342	41	31	6	16	1	3437	1947	58	17	3	77	0	2102	1899	55	11	4	83	0	2052
Summe 24h	6297	66	56	20	32	0	6471	6671	71	62	12	43	2	6860	3886	101	34	6	205	0	4232	3790	96	22	8	221	0	4137
DTV 2026	5253	55	33	93	13	0	5429	5564	60	37	56	17	0	5751	3242	85	20	28	80	0	3457	3162	80	13	37	87	0	3377
DTVw 2026	5741	69	36	102	16	0	5944	6082	74	40	61	21	0	6298	3543	105	22	31	100	0	3802	3456	100	14	41	108	0	3716
DTV 2040	5326	62	34	95	17	0	5515	5642	67	37	57	23	0	5844	3287	94	20	28	111	0	3542	3206	89	13	38	120	0	3465

Zählstelle: Schwandorf. Regensburger Straße / Industriestraße / Libourne Allee

Zeit von bis	Regensburger Straße stadtaus							Industriestraße							Regensburger Straße stadtein							Libourne Allee						
	Pkw	Lkw	Bus	Mot	LZ	Sond	Sum	Pkw	Lkw	Bus	Mot	LZ	Sond	Sum	Pkw	Lkw	Bus	Mot	LZ	Sond	Sum	Pkw	Lkw	Bus	Mot	LZ	Sond	Sum
07:00 - 07:30	308	11	7	0	6	0	332	115	5	2	0	3	0	125	276	3	7	0	0	0	286	219	7	2	0	7	0	235
07:30 - 08:00	363	9	4	0	10	0	386	199	4	2	0	3	0	208	342	8	5	0	4	0	359	274	7	7	0	11	0	299
08:00 - 08:30	285	11	3	0	14	0	313	164	3	2	0	5	0	174	281	8	4	0	3	0	296	166	10	3	0	12	0	191
08:30 - 09:00	263	17	2	0	18	0	300	144	7	0	0	4	0	155	334	12	3	0	1	0	350	179	12	1	0	19	0	211
09:00 - 09:30	233	26	4	0	15	0	278	147	11	1	0	6	0	165	309	7	3	0	1	0	320	155	26	2	0	18	0	201
08:30 - 10:00	312	11	2	0	16	0	341	170	10	0	2	3	0	185	402	7	2	2	2	0	415	194	8	2	0	19	0	223
Summe Int 1	1764	85	22	0	79	0	1950	939	40	7	2	24	0	1012	1944	45	24	2	11	0	2026	1187	70	17	0	86	0	1360
12:00 - 12:30	340	7	3	1	9	0	360	217	2	1	1	2	0	223	429	3	4	1	3	0	440	264	6	0	1	8	0	279
12:30 - 13:00	309	5	7	2	9	0	332	226	5	0	2	4	0	237	385	6	7	2	3	0	403	248	6	2	0	6	0	262
13:00 - 13:30	343	10	5	2	13	0	373	237	8	2	0	4	0	251	396	5	5	1	3	0	410	214	11	0	1	16	0	242
13:30 - 14:00	371	5	3	1	14	0	394	254	5	0	0	5	0	264	442	2	3	1	1	0	449	227	6	2	0	16	0	251
Summe Int 2	1363	27	18	6	45	0	1459	934	20	3	3	15	0	975	1652	16	19	5	10	0	1702	953	29	4	2	46	0	1034
15:00 - 15:30	417	4	2	0	11	0	434	260	4	2	3	2	0	271	502	4	2	1	2	0	511	307	2	2	2	11	0	324
15:30 - 16:00	462	3	1	2	6	0	474	269	1	0	4	1	0	275	524	2	3	2	2	0	533	319	2	2	2	5	0	330
16:00 - 16:30	410	9	3	2	7	0	431	278	6	1	1	1	0	287	497	6	5	4	1	0	513	301	7	1	1	7	0	317
16:30 - 17:00	502	7	0	1	2	0	512	292	3	0	0	2	0	297	530	4	0	1	0	0	535	312	2	0	0	0	0	314
17:00 - 17:30	404	1	2	0	5	0	412	281	0	1	0	3	0	285	453	0	4	0	0	0	457	250	1	1	0	4	0	256
17:30 - 18:00	315	1	1	1	1		319	227	1	0	0	0	0	228	395	2	2	1	2	0	402	217	0	1	0	1	0	219
Summe Int 3	2510	25	9	6	32	0	2582	1607	15	4	8	9	0	1643	2901	18	16	9	7	0	2951	1706	14	7	5	28	0	1760
Summe Int 1-3	5637	137	49	12	156	0	5991	3480	75	14	13	48	0	3630	6497	79	59	16	28	0	6679	3846	113	28	7	160	0	4154
Summe 24h	11251	239	98	24	415	0	12027	6946	131	28	26	128	0	7258	12968	138	118	32	74	0	13330	7677	197	56	14	426	0	8369
DTV 2026	9385	200	58	112	163	0	9918	5794	109	17	121	50	0	6091	10817	115	70	149	29	0	11181	6403	165	33	65	167	0	6834
DTVw 2026	10258	248	63	122	202	0	10894	6333	136	18	133	62	0	6681	11823	143	76	163	36	0	12242	6999	205	36	71	207	0	7518
DTV 2040	9516	222	59	114	225	0	10136	5875	122	17	123	69	0	6206	10968	128	71	151	40	0	11359	6493	183	34	66	231	0	7007

TG 1

1,1474

1,13

1,1204

1,07

Zählstelle: Schwandorf, Regensburger Straße / Industriestraße / Libourne Allee

Zeit von bis	zufließender Verkehr							Sum
	Pkw	Lkw	Bus	Mot	LZ	Sond		
07:00 - 07:30	459	13	9	0	8	0	<b>489</b>	
07:30 - 08:00	589	14	9	0	14	0	<b>626</b>	
08:00 - 08:30	448	16	6	0	17	0	<b>487</b>	
08:30 - 09:00	460	24	3	0	21	0	<b>508</b>	
09:00 - 09:30	422	35	5	0	20	0	<b>482</b>	
08:30 - 10:00	539	18	3	2	20	0	<b>582</b>	
Summe Int 1	<b>2917</b>	<b>120</b>	<b>35</b>	<b>2</b>	<b>100</b>	<b>0</b>	<b>3174</b>	
12:00 - 12:30	625	9	4	2	11	0	<b>651</b>	
12:30 - 13:00	584	11	8	3	11	0	<b>617</b>	
13:00 - 13:30	595	17	6	2	18	0	<b>638</b>	
13:30 - 14:00	647	9	4	1	18	0	<b>679</b>	
Summe Int 2	<b>2451</b>	<b>46</b>	<b>22</b>	<b>8</b>	<b>58</b>	<b>0</b>	<b>2585</b>	
15:00 - 15:30	743	7	4	3	13	0	<b>770</b>	
15:30 - 16:00	787	4	3	5	7	0	<b>806</b>	
16:00 - 16:30	743	14	5	4	8	0	<b>774</b>	
16:30 - 17:00	818	8	0	1	2	0	<b>829</b>	
17:00 - 17:30	694	1	4	0	6	0	<b>705</b>	
17:30 - 18:00	577	2	2	1	2	0	<b>584</b>	
Summe Int 3	<b>4362</b>	<b>36</b>	<b>18</b>	<b>14</b>	<b>38</b>	<b>0</b>	<b>4468</b>	
Summe Int 1-3	<b>9730</b>	<b>202</b>	<b>75</b>	<b>24</b>	<b>196</b>	<b>0</b>	<b>10227</b>	
Summe 24h	<b>19421</b>	<b>352</b>	<b>150</b>	<b>48</b>	<b>521</b>	<b>0</b>	<b>20492</b>	
DTV 2026	<b>19558</b>	<b>255</b>	<b>135</b>	<b>48</b>	<b>395</b>	<b>0</b>	<b>20392</b>	
DTVw 2026	<b>21377</b>	<b>317</b>	<b>147</b>	<b>53</b>	<b>490</b>	<b>0</b>	<b>22384</b>	
DTV 2040	<b>19832</b>	<b>284</b>	<b>136</b>	<b>49</b>	<b>545</b>	<b>0</b>	<b>20846</b>	

TG 1 1,1188

Zählstelle: Schwandorf, Regensburger Straße / ALDI

Zeit von bis	Rbgger stadtein --> denn's						Sum	Rbgger stadtein --> Rbgger stadtaus						Sum	Rbgger stadtein--> ALDI						Sum	ALDI --> Rbgger stadtein						Sum
	Pkw	Lkw	Bus	Mot	LZ	Sond		Pkw	Lkw	Bus	Mot	LZ	Sond		Pkw	Lkw	Bus	Mot	LZ	Sond		Pkw	Lkw	Bus	Mot	LZ	Sond	
07:00 - 07:30	3						3	101	0	4	0	0	0	105	1						1	0				0		
07:30 - 08:00	5						5	137	6	2	0	3	0	148	12						12	2				2		
08:00 - 08:30	8						8	90	3	2	0	1	0	96	20						20	7				7		
08:30 - 09:00	7	1					8	129	4	0	0	0	0	133	39						39	27				27		
09:00 - 09:30	7	1			1		9	107	3	2	0	0	0	112	45			1			46	32				32		
08:30 - 10:00	16						16	136	4	0	1	2	0	143	30						30	31		1		32		
Summe Int 1	46	2	0	0	1	0	49	700	20	10	1	6	0	737	147	0	0	1	0	0	148	99	0	0	1	0	100	
12:00 - 12:30	15						15	190	2	3	0	0	0	195	53						53	31		1		32		
12:30 - 13:00	9			1			10	160	4	3	0	2	0	169	28						28	28				28		
13:00 - 13:30	14						14	164	3	4	1	1	0	173	45						45	34				34		
13:30 - 14:00	15						15	159	1	0	0	0	0	160	46						46	35				35		
Summe Int 2	53	0	0	1	0	0	54	673	10	10	1	3	0	697	172	0	0	0	0	0	172	128	0	1	0	0	129	
15:00 - 15:30	17						17	185	2	0	0	0	0	187	43						43	36				36		
15:30 - 16:00	7			1			8	199	0	0	0	1	0	200	51						51	41				41		
16:00 - 16:30	16						16	178	3	4	4	0	0	189	59			2			61	35				35		
16:30 - 17:00	15						15	218	0	0	0	0	0	218	37						37	34				34		
17:00 - 17:30	12						12	208	0	3	0	0	0	211	42						42	34				34		
17:30 - 18:00	6						6	140	1	0	1	2	0	144	52						52	52				52		
Summe Int 3	73	0	0	1	0	0	74	1128	6	7	5	3	0	1149	284	0	0	2	0	0	286	232	0	0	0	0	232	
Summe Int 1-3	172	2	0	2	1	0	177	2501	36	27	7	12	0	2583	603	0	0	3	0	0	606	459	0	1	1	0	461	
Summe 24h	343	3	0	4	3	0	353	4992	63	54	14	32	0	5155	1204	0	0	6	0	0	1210	916	0	2	2	0	920	
DTV 2026	346	3	0	4	2	0	354	5027	46	48	14	24	0	5159	1212	0	0	6	0	0	1218	923	0	2	2	0	926	
DTVw 2026	378	3	0	4	3	0	388	5495	56	53	15	30	0	5650	1325	0	0	7	0	0	1331	1008	0	2	2	0	1013	
DTV 2040	351	3	0	4	3	0	360	5098	51	49	14	33	0	5245	1229	0	0	6	0	0	1235	936	0	2	2	0	939	

Zählstelle: Schwandorf, Regensburger Straße / ALDI

Zeit von bis	ALDI --> denn's						ALDI --> Rgbger stadtaus						Rgbger stadtaus --> ALDI						Rgbger stadtaus --> Rgbger stadtein										
	Pkw	Lkw	Bus	Mot	LZ	Sond	Sum	Pkw	Lkw	Bus	Mot	LZ	Sond	Sum	Pkw	Lkw	Bus	Mot	LZ	Sond	Sum	Pkw	Lkw	Bus	Mot	LZ	Sond	Sum	
07:00 - 07:30	0						0	0	1					1	1	1						2	140	13	4	0	0	0	157
07:30 - 08:00	0						0	5						5	6							6	196	1	2	0	1	0	200
08:00 - 08:30	0						0	10						10	13							13	174	6	1	1	0	0	182
08:30 - 09:00	0						0	17						17	21							21	165	6	2	0	0	0	173
09:00 - 09:30	1						1	28						28	24							24	144	6	1	0	0	0	151
08:30 - 10:00	0						0	28						28	27							27	184	4	1	2	0	0	191
Summe Int 1	1	0	0	0	0	0	1	88	1	0	0	0	0	89	92	1	0	0	0	0	0	93	1003	36	11	3	1	0	1054
12:00 - 12:30	3						3	42			1			43	35							35	155	12	2	1	1	1	172
12:30 - 13:00	0						0	36						36	26							26	132	6	4	1	1	1	145
13:00 - 13:30	1						1	36						36	26							26	155	2	1	0	0	0	158
13:30 - 14:00	0						0	35						35	24				1			25	197	3	2	0	0	0	202
Summe Int 2	4	0	0	0	0	0	4	149	0	0	1	0	0	150	111	0	0	0	1	0	0	112	639	23	9	2	2	2	677
15:00 - 15:30	0						0	58			1			59	41							41	202	4	1	0	0	0	207
15:30 - 16:00	1						1	55		1	1			57	35							35	210	3	1	2	1	0	217
16:00 - 16:30	4						4	61						61	44							44	216	3	0	3	1	0	223
16:30 - 17:00	4						4	48						48	39							39	209	4	0	1	0	0	214
17:00 - 17:30	1						1	35						35	40							40	186	0	1	1	0	0	188
17:30 - 18:00	0						0	46						46	28							28	165	1	1	0	0	1	168
Summe Int 3	10	0	0	0	0	0	10	303	0	1	2	0	0	306	227	0	0	0	0	0	0	227	1188	15	4	7	2	1	1217
Summe Int 1-3	15	0	0	0	0	0	15	540	1	1	3	0	0	545	430	1	0	0	1	0	0	432	2830	74	24	12	5	3	2948
Summe 24h	30	0	0	0	0	0	30	1078	2	2	6	0	0	1088	858	2	0	0	3	0	0	863	5649	129	48	24	13	5	5868
DTV 2026	30	0	0	0	0	0	30	1085	1	2	6	0	0	1095	864	1	0	0	2	0	0	868	5689	94	43	24	10	4	5863
DTVw 2026	33	0	0	0	0	0	33	1186	2	2	7	0	0	1197	945	2	0	0	3	0	0	949	6218	116	47	26	13	5	6424
DTV 2040	31	0	0	0	0	0	31	1101	1	2	6	0	0	1110	876	1	0	0	3	0	0	881	5768	104	44	24	14	4	5959

Zählstelle: Schwandorf, Regensburger Straße / ALDI

Zeit von bis	Rbgger stadtaus --> denn's						denn's --> Rbgger stadtaus						denn's --> ALDI						denn's --> Rbgger stadtein								
	Pkw	Lkw	Bus	Mot	LZ	Sond	Sum	Pkw	Lkw	Bus	Mot	LZ	Sond	Sum	Pkw	Lkw	Bus	Mot	LZ	Sond	Sum	Pkw	Lkw	Bus	Mot	LZ	Sond
07:00 - 07:30	5						5	5					5	0							0	3				3	
07:30 - 08:00	3						3	2					2	0							0	0				0	
08:00 - 08:30	3						3	1					1	0							0	4				4	
08:30 - 09:00	8						8	6					6	3							3	4				4	
09:00 - 09:30	5						5	4					4	2							2	6				6	
08:30 - 10:00	10						10	3					3	3							3	8	1			9	
Summe Int 1	34	0	0	0	0	0	34	21	0	0	0	0	21	8	0	0	0	0	0	0	8	25	1	0	0	26	
12:00 - 12:30	14	1					15	12					12	3							3	15				15	
12:30 - 13:00	15						15	5					5	0							0	13				13	
13:00 - 13:30	12						12	13	1				14	1							1	16				16	
13:30 - 14:00	7			1			8	12					12	3							3	11		1		12	
Summe Int 2	48	1	0	1	0	0	50	42	1	0	0	0	43	7	0	0	0	0	0	7	55	0	0	1	56		
15:00 - 15:30	9						9	9					9	4							4	13				13	
15:30 - 16:00	8						8	10					10	0							0	17				17	
16:00 - 16:30	9	1					10	7					7	4							4	13				13	
16:30 - 17:00	7						7	6					6	1							1	16				16	
17:00 - 17:30	2						2	13					13	4							4	11				11	
17:30 - 18:00	4						4	6					6	1							1	9				9	
Summe Int 3	39	1	0	0	0	0	40	51	0	0	0	0	51	14	0	0	0	0	0	14	79	0	0	0	79		
Summe Int 1-3	121	2	0	1	0	0	124	114	1	0	0	0	115	29	0	0	0	0	0	29	159	1	0	1	161		
Summe 24h	242	3	0	2	0	0	247	228	2	0	0	0	229	58	0	0	0	0	0	58	317	2	0	2	321		
DTV 2026	243	3	0	2	0	0	248	229	1	0	0	0	230	58	0	0	0	0	0	58	320	1	0	2	323		
DTVw 2026	266	3	0	2	0	0	271	250	2	0	0	0	252	64	0	0	0	0	0	64	349	2	0	2	353		
DTV 2040	247	3	0	2	0	0	251	232	1	0	0	0	234	59	0	0	0	0	0	59	324	1	0	2	328		

Zählstelle: Schwandorf, Regensburger Straße / ALDI

Zeit von bis	von Rgbger stadtein							nach Rgbger stadtein							von ALDI							nach ALDI						
	Pkw	Lkw	Bus	Mot	LZ	Sond	Sum	Pkw	Lkw	Bus	Mot	LZ	Sond	Sum	Pkw	Lkw	Bus	Mot	LZ	Sond	Sum	Pkw	Lkw	Bus	Mot	LZ	Sond	Sum
07:00 - 07:30	105	0	4	0	0	0	109	143	13	4	0	0	0	160	0	1	0	0	0	0	1	2	1	0	0	0	3	
07:30 - 08:00	154	6	2	0	3	0	165	198	1	2	0	1	0	202	7	0	0	0	0	0	7	18	0	0	0	0	18	
08:00 - 08:30	118	3	2	0	1	0	124	185	6	1	1	0	0	193	17	0	0	0	0	0	17	33	0	0	0	0	33	
08:30 - 09:00	175	5	0	0	0	0	180	196	6	2	0	0	0	204	44	0	0	0	0	0	44	63	0	0	0	0	63	
09:00 - 09:30	159	4	2	1	1	0	167	182	6	1	0	0	0	189	61	0	0	0	0	0	61	71	0	0	1	0	72	
08:30 - 10:00	182	4	0	1	2	0	189	223	5	1	3	0	0	232	59	0	0	1	0	0	60	60	0	0	0	0	60	
Summe Int 1	893	22	10	2	7	0	934	1127	37	11	4	1	0	1180	188	1	0	1	0	0	190	247	1	0	1	0	249	
12:00 - 12:30	258	2	3	0	0	0	263	201	12	3	1	1	0	218	76	0	1	1	0	0	78	91	0	0	0	0	91	
12:30 - 13:00	197	4	3	1	2	0	207	173	6	4	1	1	0	185	64	0	0	0	0	0	64	54	0	0	0	0	54	
13:00 - 13:30	223	3	4	1	1	0	232	205	2	1	0	0	0	208	71	0	0	0	0	0	71	72	0	0	0	0	72	
13:30 - 14:00	220	1	0	0	0	0	221	243	3	2	1	0	0	249	70	0	0	0	0	0	70	73	0	0	0	1	74	
Summe Int 2	898	10	10	2	3	0	923	822	23	10	3	2	0	860	281	0	1	1	0	0	283	290	0	0	0	1	291	
15:00 - 15:30	245	2	0	0	0	0	247	251	4	1	0	0	0	256	94	0	0	1	0	0	95	88	0	0	0	0	88	
15:30 - 16:00	257	0	0	1	1	0	259	268	3	1	2	1	0	275	97	0	1	1	0	0	99	86	0	0	0	0	86	
16:00 - 16:30	253	3	4	6	0	0	266	264	3	0	3	1	0	271	100	0	0	0	0	0	100	107	0	0	2	0	109	
16:30 - 17:00	270	0	0	0	0	0	270	259	4	0	1	0	0	264	86	0	0	0	0	0	86	77	0	0	0	0	77	
17:00 - 17:30	262	0	3	0	0	0	265	231	0	1	1	0	0	233	70	0	0	0	0	0	70	86	0	0	0	0	86	
17:30 - 18:00	198	1	0	1	2	0	202	226	1	1	0	0	0	228	98	0	0	0	0	0	98	81	0	0	0	0	81	
Summe Int 3	1485	6	7	8	3	0	1509	1499	15	4	7	2	0	1527	545	0	1	2	0	0	548	525	0	0	2	0	527	
Summe Int 1-3	3276	38	27	12	13	0	3366	3448	75	25	14	5	0	3567	1014	1	2	4	0	0	1021	1062	1	0	3	1	1067	
Summe 24h	6539	66	54	24	35	0	6718	6882	131	50	28	13	0	7104	2024	2	4	8	0	0	2038	2120	2	0	6	3	2130	
DTV 2026	6585	48	48	24	26	0	6732	6931	95	45	28	10	0	7109	2038	1	4	8	0	0	2051	2135	1	0	6	2	2144	
DTVw 2026	7197	60	53	26	33	0	7369	7575	118	49	31	13	0	7785	2228	2	4	9	0	0	2242	2333	2	0	7	3	2344	
DTV 2040	6677	53	49	24	36	0	6840	7028	105	45	29	14	0	7221	2067	1	4	8	0	0	2080	2165	1	0	6	3	2175	

Zählstelle: Schwandorf, Regensburger Straße / ALDI

Zeit von bis	von Rgbger stadtaus							nach Rgbger stadtaus							von denn's							nach denn's						
	Pkw	Lkw	Bus	Mot	LZ	Sond	Sum	Pkw	Lkw	Bus	Mot	LZ	Sond	Sum	Pkw	Lkw	Bus	Mot	LZ	Sond	Sum	Pkw	Lkw	Bus	Mot	LZ	Sond	Sum
07:00 - 07:30	146	14	4	0	0	0	164	106	1	4	0	0	0	111	8	0	0	0	0	0	8	8	0	0	0	0	8	
07:30 - 08:00	205	1	2	0	1	0	209	144	6	2	0	3	0	155	2	0	0	0	0	0	2	8	0	0	0	0	8	
08:00 - 08:30	190	6	1	1	0	0	198	101	3	2	0	1	0	107	5	0	0	0	0	0	5	11	0	0	0	0	11	
08:30 - 09:00	194	6	2	0	0	0	202	152	4	0	0	0	0	156	13	0	0	0	0	0	13	15	1	0	0	0	16	
09:00 - 09:30	173	6	1	0	0	0	180	139	3	2	0	0	0	144	12	0	0	0	0	0	12	13	1	0	0	1	15	
08:30 - 10:00	221	4	1	2	0	0	228	167	4	0	1	2	0	174	14	1	0	0	0	0	15	26	0	0	0	0	26	
Summe Int 1	1129	37	11	3	1	0	1181	809	21	10	1	6	0	847	54	1	0	0	0	0	55	81	2	0	0	1	84	
12:00 - 12:30	204	13	2	1	1	0	221	244	2	3	1	0	0	250	30	0	0	0	0	0	30	32	1	0	0	0	33	
12:30 - 13:00	173	6	4	1	1	0	185	201	4	3	0	2	0	210	18	0	0	0	0	0	18	24	0	0	1	0	25	
13:00 - 13:30	193	2	1	0	0	0	196	213	4	4	1	1	0	223	30	1	0	0	0	0	31	27	0	0	0	0	27	
13:30 - 14:00	228	3	2	1	1	0	235	206	1	0	0	0	0	207	26	0	0	1	0	0	27	22	0	0	1	0	23	
Summe Int 2	798	24	9	3	3	0	837	864	11	10	2	3	0	890	104	1	0	1	0	0	106	105	1	0	2	0	108	
15:00 - 15:30	252	4	1	0	0	0	257	252	2	0	1	0	0	255	26	0	0	0	0	0	26	26	0	0	0	0	26	
15:30 - 16:00	253	3	1	2	1	0	260	264	0	1	1	1	0	267	27	0	0	0	0	0	27	16	0	0	1	0	17	
16:00 - 16:30	269	4	0	3	1	0	277	246	3	4	4	0	0	257	24	0	0	0	0	0	24	29	1	0	0	0	30	
16:30 - 17:00	255	4	0	1	0	0	260	272	0	0	0	0	0	272	23	0	0	0	0	0	23	26	0	0	0	0	26	
17:00 - 17:30	228	0	1	1	0	0	230	256	0	3	0	0	0	259	28	0	0	0	0	0	28	15	0	0	0	0	15	
17:30 - 18:00	197	1	1	0	0	0	199	192	1	0	1	2	0	196	16	0	0	0	0	0	16	10	0	0	0	0	10	
Summe Int 3	1454	16	4	7	2	0	1483	1482	6	8	7	3	0	1506	144	0	0	0	0	0	144	122	1	0	1	0	124	
Summe Int 1-3	3381	77	24	13	6	0	3501	3155	38	28	10	12	0	3243	302	2	0	1	0	0	305	308	4	0	3	1	316	
Summe 24h	6749	134	48	26	16	0	6972	6297	66	56	20	32	0	6471	603	3	0	2	0	0	608	615	7	0	6	3	630	
DTV 2026	6796	97	43	26	12	0	6975	6342	48	50	20	24	0	6484	607	3	0	2	0	0	612	619	5	0	6	2	632	
DTVw 2026	7428	121	47	29	15	0	7639	6932	60	55	22	30	0	7098	664	3	0	2	0	0	669	677	6	0	7	3	692	
DTV 2040	6891	108	44	26	17	0	7086	6431	53	51	20	33	0	6589	616	3	0	2	0	0	620	628	6	0	6	3	642	

Zählstelle: Schwandorf, Regensburger Straße / ALDI

Zeit von bis	Regensburger Straße stadtein							ALDI							Regensburger Straße stadtaus							denn's							
	Pkw	Lkw	Bus	Mot	LZ	Sond	Sum	Pkw	Lkw	Bus	Mot	LZ	Sond	Sum	Pkw	Lkw	Bus	Mot	LZ	Sond	Sum	Pkw	Lkw	Bus	Mot	LZ	Sond	Sum	
07:00 - 07:30	248	13	8	0	0	0	269	2	2	0	0	0	0	4	252	15	8	0	0	0	0	275	16	0	0	0	0	0	16
07:30 - 08:00	352	7	4	0	4	0	367	25	0	0	0	0	0	25	349	7	4	0	4	0	0	364	10	0	0	0	0	0	10
08:00 - 08:30	303	9	3	1	1	0	317	50	0	0	0	0	0	50	291	9	3	1	1	0	0	305	16	0	0	0	0	0	16
08:30 - 09:00	371	11	2	0	0	0	384	107	0	0	0	0	0	107	346	10	2	0	0	0	0	358	28	1	0	0	0	0	29
09:00 - 09:30	341	10	3	1	1	0	356	132	0	0	1	0	0	133	312	9	3	0	0	0	0	324	25	1	0	0	1	0	27
08:30 - 10:00	405	9	1	4	2	0	421	119	0	0	1	0	0	120	388	8	1	3	2	0	0	402	40	1	0	0	0	0	41
Summe Int 1	2020	59	21	6	8	0	2114	435	2	0	2	0	0	439	1938	58	21	4	7	0	0	2028	135	3	0	0	1	0	139
12:00 - 12:30	459	14	6	1	1	0	481	167	0	1	1	0	0	169	448	15	5	2	1	0	0	471	62	1	0	0	0	0	63
12:30 - 13:00	370	10	7	2	3	0	392	118	0	0	0	0	0	118	374	10	7	1	3	0	0	395	42	0	0	1	0	0	43
13:00 - 13:30	428	5	5	1	1	0	440	143	0	0	0	0	0	143	406	6	5	1	1	0	0	419	57	1	0	0	0	0	58
13:30 - 14:00	463	4	2	1	0	0	470	143	0	0	0	1	0	144	434	4	2	1	1	0	0	442	48	0	0	2	0	0	50
Summe Int 2	1720	33	20	5	5	0	1783	571	0	1	1	1	0	574	1662	35	19	5	6	0	0	1727	209	2	0	3	0	0	214
15:00 - 15:30	496	6	1	0	0	0	503	182	0	0	1	0	0	183	504	6	1	1	0	0	0	512	52	0	0	0	0	0	52
15:30 - 16:00	525	3	1	3	2	0	534	183	0	1	1	0	0	185	517	3	2	3	2	0	0	527	43	0	0	1	0	0	44
16:00 - 16:30	517	6	4	9	1	0	537	207	0	0	2	0	0	209	515	7	4	7	1	0	0	534	53	1	0	0	0	0	54
16:30 - 17:00	529	4	0	1	0	0	534	163	0	0	0	0	0	163	527	4	0	1	0	0	0	532	49	0	0	0	0	0	49
17:00 - 17:30	493	0	4	1	0	0	498	156	0	0	0	0	0	156	484	0	4	1	0	0	0	489	43	0	0	0	0	0	43
17:30 - 18:00	424	2	1	1	2	0	430	179	0	0	0	0	0	179	389	2	1	1	2	0	0	395	26	0	0	0	0	0	26
Summe Int 3	2984	21	11	15	5	0	3036	1070	0	1	4	0	0	1075	2936	22	12	14	5	0	0	2989	266	1	0	1	0	0	268
Summe Int 1-3	6724	113	52	26	18	0	6933	2076	2	2	7	1	0	2088	6536	115	52	23	18	0	0	6744	610	6	0	4	1	0	621
Summe 24h	13421	197	104	52	48	0	13822	4144	3	4	14	3	0	4168	13046	200	104	46	48	0	0	13444	1218	10	0	8	3	0	1239
DTV 2026	13516	143	93	52	36	0	13841	4173	3	4	14	2	0	4195	13138	145	93	46	36	0	0	13459	1226	8	0	8	2	0	1244
DTVw 2026	14773	177	102	57	45	0	15154	4561	3	4	15	3	0	4586	14360	180	102	51	45	0	0	14738	1340	9	0	9	3	0	1361
DTV 2040	13705	159	95	53	50	0	14062	4231	3	4	14	3	0	4255	13322	162	95	47	50	0	0	13675	1243	8	0	8	3	0	1263

TG 1

1,1211

1,23

1,1291

0,8

Zählstelle: Schwandorf. Regensburger Straße / ALDI

Zeit		zufließender Verkehr						Sum
von	bis	Pkw	Lkw	Bus	Mot	LZ	Sond	
07:00	- 07:30	259	15	8	0	0	0	<b>282</b>
07:30	- 08:00	368	7	4	0	4	0	<b>383</b>
08:00	- 08:30	330	9	3	1	1	0	<b>344</b>
08:30	- 09:00	426	11	2	0	0	0	<b>439</b>
09:00	- 09:30	405	10	3	1	1	0	<b>420</b>
08:30	- 10:00	476	9	1	4	2	0	<b>492</b>
<b>Summe Int 1</b>		<b>2264</b>	<b>61</b>	<b>21</b>	<b>6</b>	<b>8</b>	<b>0</b>	<b>2360</b>
12:00	- 12:30	568	15	6	2	1	0	<b>592</b>
12:30	- 13:00	452	10	7	2	3	0	<b>474</b>
13:00	- 13:30	517	6	5	1	1	0	<b>530</b>
13:30	- 14:00	544	4	2	2	1	0	<b>553</b>
<b>Summe Int 2</b>		<b>2081</b>	<b>35</b>	<b>20</b>	<b>7</b>	<b>6</b>	<b>0</b>	<b>2149</b>
15:00	- 15:30	617	6	1	1	0	0	<b>625</b>
15:30	- 16:00	634	3	2	4	2	0	<b>645</b>
16:00	- 16:30	646	7	4	9	1	0	<b>667</b>
16:30	- 17:00	634	4	0	1	0	0	<b>639</b>
17:00	- 17:30	588	0	4	1	0	0	<b>593</b>
17:30	- 18:00	509	2	1	1	2	0	<b>515</b>
<b>Summe Int 3</b>		<b>3628</b>	<b>22</b>	<b>12</b>	<b>17</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>3684</b>
<b>Summe Int 1-3</b>		<b>7973</b>	<b>118</b>	<b>53</b>	<b>30</b>	<b>19</b>	<b>0</b>	<b>8193</b>
<b>Summe 24h</b>		<b>15914</b>	<b>206</b>	<b>106</b>	<b>60</b>	<b>51</b>	<b>0</b>	<b>16336</b>
DTV 2026		16026	149	95	60	38	0	16369
DTVw 2026		17517	185	104	66	48	0	17919
DTV 2040		16251	166	96	61	53	0	16627

TG 1

1,1233

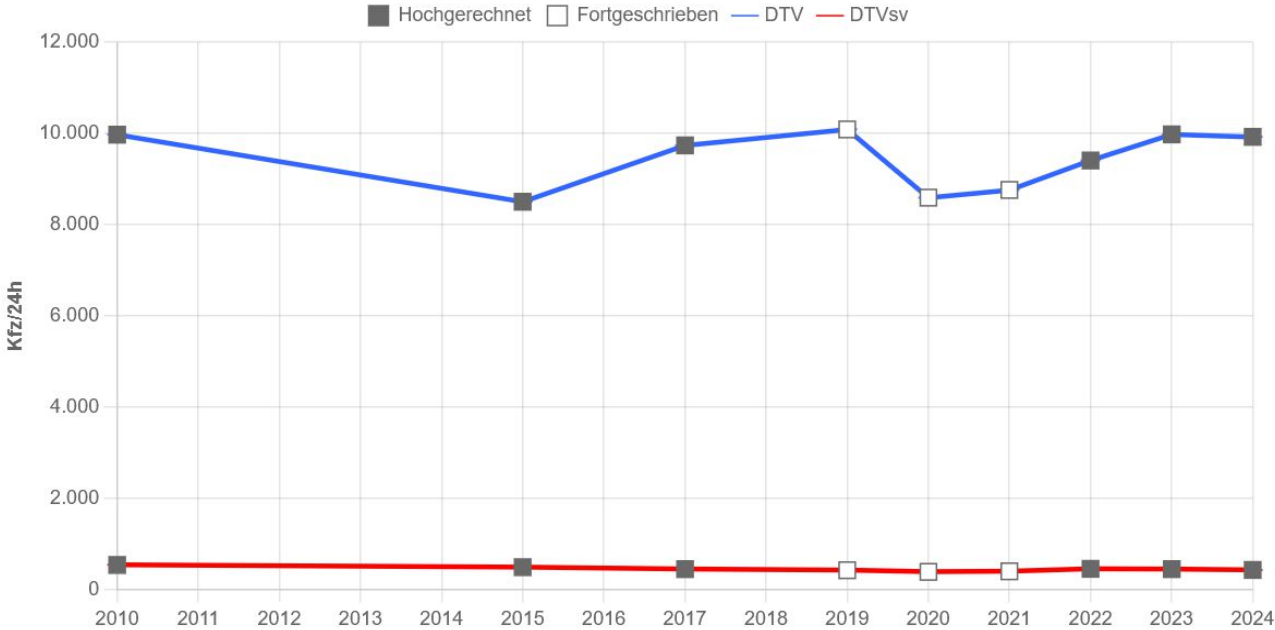


Zählstelle 66389110 Jahr 2024

Allgemeine Angaben					Verkehrsbefastung					GL-Faktor	MSV	Zähldaten					Geräuschskennwerte										
Straße	TK/ZST		Zählart Reduk.	2021	DTV	DTV	LV	SV	DI-Do MZB			fer	MSVRI bevRI	KfzRI	SV-Ant.	KfzRII	SV-Ant.	Anz. Tage	RLS90			RLS19					
	zust. Stelle	Region			2015	W	Rad	Bus	Kfz	bSo	MSVRII bevRII								Now15-18	Fr15-18	FeW15-18	So16-19	M	p	Lm(25)	LVm	L1
E-Str.	Richtung I	Richtung II	Zabl. km	SV	U	Krad	LoA	Lv	bFr	MSVRII bevRII	Now15-18	Fr15-18	FeW15-18	So16-19	Tag 06 - 22 Uhr	T Tag 06 - 22 Uhr D Day 06 - 18 Uhr E Evening 18 - 22 Uhr N Night 22 - 06 Uhr											
Anz.Fe	FS/OD	geo./FS	DZ	Kfz/24h	Kfz/24h			Kfz/24h	Kfz/h	Kfz/h	%	Kfz/h	%	Kfz/h	%	Kfz/h	%	dB(A)	Kfz/h	Kfz/h	Kfz/h	Kfz/h	Kfz/h	%	%	%	dB(A)
L 2397	66389110	902	TM22	8754	9918	9497	421	11598	1,01	557	-1	-1	-1	-1	-1	582	4,1	66,2	552	15	9	7	582	2,5	1,6	1,2	-1
	31	OD Schwandorf	0	393	10972	-1	58	2,7	0,32	2,7	-1	-1	-1	-1	-1				619	18	11	7	656	2,8	1,7	1,1	-1
		GVS Kreisverkehr		8497	11034	112	200	10710	1,12	558	-1	-1	-1	-1	-1				351	4	2	5	362	1,2	0,7	1,2	-1
	FS=2	FS		482	4879	9385	163	888		4,4	-1	-1	-1	-1	-1	75	6,1	57,8	70	3	2	1	75	3,4	2,7	0,7	-1

Erläuterung  
 -1 = keine Werte vorhanden  
 Hinweise beziehen sich immer auf das Erhebungsjahr

66389110 Jahr 2024



---

## ANHANG 2

### VERKEHRSNACHFRAGEPROGNOSEN

Verkehrs- und  
schalltechnische  
Untersuchung zum BPlan  
„Südpark“  
Große Kreisstadt  
Schwandorf

3.1 Gebiete mit Wohnnutzung (WS, WR, WA, WB): Abschätzung der Schlüsselgröße (Einwohner)

Hinweis: Wenn die Anzahl der Einwohner bekannt ist, ist diese in der Tabelle am Schluss im fett umrahmten Teil einzutragen.

3.1.1.1 Abschätzung der Einwohneranzahl über die Brutto-Baulandfläche und Einwohnerdichte

Gebiet	Nutzung	Fläche in ha	Einwohner- dichte	
			EW/ha	
			Min	Max
A-E	WA			
Bwhg	WA			
<b>Summe</b>				

Einwohner	
Min	Max

3.1.1.1 Abschätzung der Einwohneranzahl über die Netto-Baulandfläche und Einwohnerdichte

Gebiet	Nutzung	Fläche in ha	Einwohner- dichte	
			EW/ha	
			Min	Max
A-E	WA			
Bwhg	WA			
<b>Summe</b>				

Einwohner	
Min	Max

3.1.1.2 Abschätzung der Einwohneranzahl über die Zahl der Wohneinheiten und die Haushaltsgröße

Gebiet	Nutzung	Wohneinheiten		Haushaltsgröße	
		Min	Max	Min	Max
				<u>EW/WE</u>	
A-E	WA	126	126	2,0	3,0
Bwhg	WA	10	10	2,0	2,0
<b>Summe</b>		136	136		

Einwohner	
Min	Max
252	378
20	20
272	398

3.1.1.3 Abschätzung der Einwohneranzahl über die Bruttogeschossfläche oder die Nutzfläche/Wohnfläche

Gebiet	Nutzung	BGF	BGF/Einwohner	
		NFL	NFL/Einwohner	
		<u>in qm</u>	<u>Fläche/EW</u>	
			Max	Min
A-E	WA	8.831	48,0	30,0
Bwhg	WA	600	48,0	30,0
<b>Summe</b>		9.431		

Einwohner	
Min	Max
184	294
13	20
196	314

3.1.1.4 Abschätzung der Einwohneranzahl über die Grundstücksfläche (Wohnbaufläche) und die Grund-/Geschossflächenzahl

Gebiet	Nutzung	Grundst.- fläche	GFZ	BGF	BGF/Einwohner	
		in qm	<u>GFZ</u>	in qm	<u>BGF/EW</u>	
					Max	Min
A-E	WA					
Bwhg	WA					
<b>Summe</b>						

Einwohner	
Min	Max

Zusammenstellung der Ergebnisse der Einwohneranzahl

Hinweis: Falls die Wohneinheiten gegeben sind, wird unter "Abschätzung über Wohneinheiten" nur das Ergebnis dafür (Tabelle Seite 3 oben) ausgewiesen.

Gebiet	Nutzung	Einwohner		Einwohner		Einwohner		Einwohner		Einwohner		Einwohner			
		Abschätzung über Bruttobaulandfläche		Abschätzung über Nettobaulandfläche		Abschätzung über Wohneinheiten (Brutto)		Abschätzung über Wohneinheiten (Netto)		Abschätzung über BGF/NFL		Abschätzung über GFZ		<u>Gewählte Anzahl für Verkehrsabschätzung</u>	
		Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max
A-E	WA					252	378	252	378	184	294			335	335
Bwhg	WA					20	20	20	20	13	20			20	20
<b>Summe</b>						272	398	272	398	196	314			355	355

**Gebiete mit Wohnnutzung (WS, WR, WA, WB): Abschätzung des Verkehrsaufkommens**

Hinweis: Nachfolgend wird die im Arbeitsblatt "Schlüsselgrößen" in der Tabelle am Schluss im fett umrahmten Teil gewählte Einwohneranzahl verwendet.

Einwohnerverkehr:

Gebiet	Nutzung	Einwohner		Wege/ Einwohner/d		Wege/Werntag insgesamt		Anteil der Einw.wege außerhalb des Gebiets	Wege/Werntag gebietsbezogen		MIV-Anteil Einwohner		
		Min	Max	<u>Wege/EW/d</u>		Min	Max		in %	Min	Max	<u>in %</u>	
				Min	Max							Min	Max
A-E	WA	335	335	3,5	4,0	1.173	1.340	15	997	1.139	70	80	
Bwhg	WA	20	20	3,5	4,0	70	80	15	60	68	70	80	
<b>Summe</b>		355	355			1.243	1.420		1.056	1.207			

Pkw-Fahrten/d Einwohner	
1,5	
<u>Pers./Pkw</u>	
Min	Max
465	607
28	36
493	643

Besucherverkehr:

Gebiet	Nutzung	Anteil des Besucher-verkehrs	Wege/Werntag Besucher		MIV-Anteil Besucher	
			<u>in %</u>		<u>in %</u>	
			Min	Max	Min	Max
A-E	WA	5	59	67	90	95
Bwhg	WA	5	4	4	90	95
<b>Summe</b>			62	71		

Pkw-Fahrten/d Besucher	
2,0	
<u>Pers./Pkw</u>	
Min	Max
26	32
2	2
28	34

Gebiete mit Wohnnutzung (WS, WR, WA, WB): Abschätzung des Verkehrsaufkommens

Gewerbliche Nutzung: Beschäftigtenverkehr:

Gebiet	Nutzung	Anteil Be- schäftigte an Ein- wohnern	Beschäftigte		Anwe- senheit  in %	Wege/ Beschäftigtem/d  Wege/B/d		Wege/ Werktag		MIV-Anteil  in %		Pkw- Besetzung  Pers./Pkw
			Min	Max		Min	Max	Min	Max	Min	Max	
A-E	WA	0										
Bwhg	WA	0										
<b>Summe</b>												

Pkw-Fahrten/ Werktag	
Min	Max

Gewerbliche Nutzung: Kundenverkehr

Gebiet	Nutzung	Beschäftigte		Wege/ Beschäftigtem/d  Wege/B/d		Wege/Werktag		MIV-Anteil  in %		Pkw- Besetzung  Pers./Pkw
		Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	
A-E	WA									
Bwhg	WA									
<b>Summe</b>										

Pkw-Fahrten/ Werktag	
Min	Max

Gebiete mit Wohnnutzung (WS, WR, WA, WB): Abschätzung des Verkehrsaufkommens

Gebietsbezogener Güterverkehr und Gesamtverkehr

Gebiet	Nutzung	Einwohner		Lkw-Fahrten/ Einwohner/d		Beschäftigte		Lkw-Fahrten/ Beschäftigtem/d		Lkw-Fahrten der Be- schäftigten/Werntag	
		Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max
				0,05 <u>Lkw-F/EW/d</u>				<u>Lkw-F/B/d</u>			
A-E	WA	335	335	17	17						
Bwhg	WA	20	20	1	1						
<b>Summe</b>		355	355	18	18						

Kfz-Fahrten/ Werntag	
Min	Max
508	656
31	39
539	695

**Gebiete mit Wohnnutzung (WS, WR, WA, WB): Gesamtverkehr**

**Tagesbelastungen im Gesamtverkehr: Gebietsbezogener Verkehr [Wege/Fahrten mit allen Verkehrsmitteln]**

Quell-/Zielverkehr und Binnenverkehr (d.h. Fahrten mit Quelle und/oder Ziel im Plangebiet)

Gebiet	Nutzung	Wohnnutzung						Gewerbliche Nutzung						Gesamtverkehr	
		Einwohner-Verkehr Wege/Fahrten		Besucher-Verkehr Wege/Fahrten		Güter-Verkehr Wege/Fahrten		Beschäftigten-V. Wege/Fahrten		Kunden-Verkehr Wege/Fahrten		Güter-Verkehr Wege/Fahrten		Wege/Fahrten	
		Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max
A-E	WA	997	1.139	59	67	17	17							1.072	1.223
Bwhg	WA	60	68	4	4	1	1							64	73
<b>Summe</b>		1.056	1.207	62	71	18	18							1.136	1.296

Gebiete mit Wohnnutzung (WS, WR, WA, WB): ÖPNV

ÖPNV-Anteile:

Gebiet	Nutzung	Wohnnutzung						Gewerbliche Nutzung					
		Einwohner-Verkehr		Besucher-Verkehr		Güter-Verkehr		Beschäftigten-V.		Kunden-Verkehr		Güter-Verkehr	
		ÖPNV-Anteil		ÖPNV-Anteil		ÖPNV-Anteil		ÖPNV-Anteil		ÖPNV-Anteil		ÖPNV-Anteil	
		in %		in %		in %		in %		in %		in %	
		Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max
A-E	WA	5	10	0	5	0	0					0	0
Bwhg	WA	5	10	0	5	0	0					0	0
						0	0					0	0
						0	0					0	0
						0	0					0	0

Tagesbelastungen im ÖPNV: Gebietsbezogener Verkehr [Fahrten mit ÖPNV]

Quell-/Zielverkehr und Binnenverkehr (d.h. Fahrten mit Quelle und/oder Ziel im Plangebiet)

Gebiet	Nutzung	Wohnnutzung						Gewerbliche Nutzung						Gesamtverkehr	
		Einwohner-Verkehr ÖPNV-Fahrten		Besucher-Verkehr ÖPNV-Fahrten		Güter-Verkehr ÖPNV-Fahrten		Beschäftigten-V. ÖPNV-Fahrten		Kunden-Verkehr ÖPNV-Fahrten		Güter-Verkehr ÖPNV-Fahrten		ÖPNV-Fahrten	
		Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max
A-E	WA	50	114		3									50	117
Bwhg	WA	3	7											3	7
<b>Summe</b>		53	121		3									53	124

Gebiete mit Wohnnutzung (WS, WR, WA, WB): Kfz-Verkehr

Tagesbelastungen im Kfz-Verkehr: Gebietsbezogener Verkehr [Fahrten mit Pkw/Lkw/Kfz]: Fahrzeuge/24h\*Gesamtquerschnitt  
 Quell-/Zielverkehr und Binnenverkehr (d.h. Fahrten mit Quelle und/oder Ziel im Plangebiet)

Gebiet	Nutzung	Wohnnutzung						Gewerbliche Nutzung						Gesamtverkehr	
		Einwohner-Verkehr Pkw-Fahrten		Besucher-Verkehr Pkw-Fahrten		Güter-Verkehr Lkw-Fahrten		Beschäftigten-V. Pkw-Fahrten		Kunden-Verkehr Pkw-Fahrten		Güter-Verkehr Lkw-Fahrten		Kfz-Fahrten	
		Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max
A-E	WA	465	607	26	32	17	17							508	656
Bwhg	WA	28	36	2	2	1	1							31	39
<b>Summe</b>		493	643	28	34	18	18							539	695

Gebiete mit Wohnnutzung (WS, WR, WA, WB): Kfz-Verkehr

Binnenverkehrs-Anteile im Kfz-Verkehr (Anteile der Fahrten mit Quelle und Ziel im Plangebiet):

Gebiet	Nutzung	Wohnnutzung			Gewerbliche Nutzung		
		Einwohner-Verkehr	Besucher-Verkehr	Güter-Verkehr	Beschäftigten-V.	Kunden-Verkehr	Güter-Verkehr
		<u>Anteil Binnen-V.</u> in %	<u>Anteil Binnen-V.</u> in %	<u>Anteil Binnen-V.</u> in %	<u>Anteil Binnen-V.</u> in %	<u>Anteil Binnen-V.</u> in %	<u>Anteil Binnen-V.</u> in %
A-E	WA	0	0	0	0	0	0
Bwhg	WA	0	0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0	0

Tagesbelastungen im Kfz-Verkehr: Quell-/Zielverkehr [Fahrten mit Pkw/Lkw/Kfz]: Fahrzeuge/24h\*Gesamtquerschnitt  
ohne Binnenverkehr (d.h. Fahrten mit Quelle und Ziel im Plangebiet)

Gebiet	Nutzung	Wohnnutzung						Gewerbliche Nutzung				Gesamtverkehr			
		Einwohner-Verkehr Pkw-Fahrten		Besucher-Verkehr Pkw-Fahrten		Güter-Verkehr Lkw-Fahrten		Beschäftigten-V. Pkw-Fahrten		Kunden-Verkehr Pkw-Fahrten		Güter-Verkehr Lkw-Fahrten		Kfz-Fahrten	
		Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max
A-E	WA	465	607	26	32	17	17							508	656
Bwhg	WA	28	36	2	2	1	1							31	39
<b>Summe</b>		493	643	28	34	18	18							539	695

Gebiete mit Wohnnutzung (WS, WR, WA, WB): Kfz-Verkehr

Richtungsbezogene Kfz-Tagesbelastungen im Quell-/Zielverkehr [Pkw/Lkw/Kfz]: Fahrzeuge/24h\*Richtung

Gebiet	Nutzung	Wohnnutzung						Gewerbliche Nutzung						Quell-/Zielverkehr Kfz	
		Einwohner-Verkehr Pkw		Besucher-Verkehr Pkw		Güter-Verkehr Lkw		Beschäftigten-V. Pkw		Kunden-Verkehr Pkw		Güter-Verkehr Lkw			
		Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max
A-E	WA	233	304	13	16	9	9							255	329
Bwhg	WA	14	18	1	1	1	1							16	20
<b>Summe</b>		247	322	14	17	10	10							271	349

	Mittelwert	Mittelwert	Mittelwert	Mittelwert	Mittelwert	Mittelwert	Mittelwert
<b>Summe</b>	285	16	10	0	0	0	310

Richtungsbezogene Kfz-Tagesbelastungen im Quell-/Zielverkehr [Pkw-Einheiten]: Pkw-Einheiten/24h\*Richtung

Gebiet	Nutzung	Wohnnutzung						Gewerbliche Nutzung						Quell-/Zielverkehr Pkw-E	
		Einwohner-Verkehr Pkw-E		Besucher-Verkehr Pkw-E		Güter-Verkehr Pkw-E		Beschäftigten-V. Pkw-E		Kunden-Verkehr Pkw-E		Güter-Verkehr Pkw-E			
		Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max
A-E	WA	233	304	13	16	18	18							264	338
Bwhg	WA	14	18	1	1	2	2							17	21
<b>Summe</b>		247	322	14	17	20	20							281	359

	Mittelwert	Mittelwert	Mittelwert	Mittelwert	Mittelwert	Mittelwert	Mittelwert
<b>Summe</b>	285	16	20	0	0	0	320

Gebiete mit Wohnnutzung (WS, WR, WA, WB): Richtungsbezogene Kfz-Stundenbelastungen im Quellverkehr [Fahrzeuge/h\*Richtung]

<u>Bezugswert</u>	Mittelwert des täglichen Quellverkehrs der Summe aller Gebiete in Kfz
-------------------	---

Stunde	Geb A bis E + Betriebswohnungen												Gesamt-Verkehr	Stunde
	<u>Einwohner-Verkehr</u>		<u>Besucher-Verkehr</u>		<u>Güter-Verkehr</u>		<u>Beschäftigten-V.</u>		<u>Kunden-Verkehr</u>		<u>Güter-Verkehr</u>			
	<u>Bezugswert</u>		<u>Bezugswert</u>		<u>Bezugswert</u>		<u>Bezugswert</u>		<u>Bezugswert</u>		<u>Bezugswert</u>			
	285		16		10									
	Anteil	Pkw	Anteil	Pkw	Anteil	Lkw	Anteil	Pkw	Anteil	Pkw	Anteil	Lkw	Kfz	
00-01	0,80	2	0,80	0	0,00	0	0,80	0	0,80	0	0,00	0	2	00-01
01-02	0,30	1	0,30	0	0,00	0	0,30	0	0,30	0	0,00	0	1	01-02
02-03	0,20	1	0,20	0	0,00	0	0,20	0	0,20	0	0,00	0	1	02-03
03-04	0,60	2	0,60	0	0,00	0	0,60	0	0,60	0	0,00	0	2	03-04
04-05	3,90	11	3,90	1	0,00	0	3,90	0	3,90	0	0,00	0	12	04-05
05-06	6,70	19	6,70	1	3,51	0	6,70	0	6,70	0	3,51	0	21	05-06
06-07	12,70	36	12,70	2	5,26	1	12,70	0	12,70	0	5,26	0	39	06-07
07-08	11,10	32	11,10	2	7,02	1	11,10	0	11,10	0	7,02	0	34	07-08
08-09	5,60	16	5,60	1	5,26	1	5,60	0	5,60	0	5,26	0	17	08-09
09-10	4,60	13	4,60	1	10,53	1	4,60	0	4,60	0	10,53	0	15	09-10
10-11	4,20	12	4,20	1	10,53	1	4,20	0	4,20	0	10,53	0	14	10-11
11-12	2,50	7	2,50	0	8,77	1	2,50	0	2,50	0	8,77	0	8	11-12
12-13	2,90	8	2,90	0	8,77	1	2,90	0	2,90	0	8,77	0	10	12-13
13-14	3,00	9	3,00	0	7,02	1	3,00	0	3,00	0	7,02	0	10	13-14
14-15	2,70	8	2,70	0	3,51	0	2,70	0	2,70	0	3,51	0	8	14-15
15-16	3,00	9	3,00	0	14,04	1	3,00	0	3,00	0	14,04	0	10	15-16
16-17	2,90	8	2,90	0	1,75	0	2,90	0	2,90	0	1,75	0	9	16-17
17-18	6,30	18	6,30	1	3,51	0	6,30	0	6,30	0	3,51	0	19	17-18
18-19	6,90	20	6,90	1	1,75	0	6,90	0	6,90	0	1,75	0	21	18-19
19-20	6,90	20	6,90	1	5,26	1	6,90	0	6,90	0	5,26	0	21	19-20
20-21	4,20	12	4,20	1	1,75	0	4,20	0	4,20	0	1,75	0	13	20-21
21-22	4,10	12	4,10	1	1,75	0	4,10	0	4,10	0	1,75	0	13	21-22
22-23	2,20	6	2,20	0	0,00	0	2,20	0	2,20	0	0,00	0	7	22-23
23-24	1,60	5	1,60	0	0,00	0	1,60	0	1,60	0	0,00	0	5	23-24
Summe	99,90	285	99,90	16	100,00	10	99,90	0	99,90	0	100,00	0	311	Summe
Kommenta	EAR 2005		EAR 2005		Clouth 2018		EAR 2005		EAR 2005		Clouth 1018		39	Maximum

Maximum

Gebiete mit Wohnnutzung (WS, WR, WA, WB): Richtungsbezogene Kfz-Stundenbelastungen im Zielverkehr [Fahrzeuge/h\*Richtung]

<u>Bezugswert</u>	Mittelwert des täglichen Zielverkehrs der Summe aller Gebiete in Kfz
-------------------	--

Stunde	Geb A bis E + Betriebswohnungen												Gesamt-Verkehr	Stunde
	<u>Einwohner-Verkehr</u>		<u>Besucher-Verkehr</u>		<u>Güter-Verkehr</u>		<u>Beschäftigten-V.</u>		<u>Kunden-Verkehr</u>		<u>Güter-Verkehr</u>			
	<u>Bezugswert</u>		<u>Bezugswert</u>		<u>Bezugswert</u>		<u>Bezugswert</u>		<u>Bezugswert</u>		<u>Bezugswert</u>			
	285		16		10		0		0		0			
	Anteil	Pkw	Anteil	Pkw	Anteil	Lkw	Anteil	Pkw	Anteil	Pkw	Anteil	Lkw	Kfz	
00-01	0,90	3	0,90	0	0,00	0	0,90	0	0,90	0	0,00	0	3	00-01
01-02	0,70	2	0,70	0	0,00	0	0,70	0	0,70	0	0,00	0	2	01-02
02-03	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0	02-03
03-04	0,20	1	0,20	0	0,00	0	0,20	0	0,20	0	0,00	0	1	03-04
04-05	1,70	5	1,70	0	0,00	0	1,70	0	1,70	0	0,00	0	5	04-05
05-06	4,20	12	4,20	1	1,67	0	4,20	0	4,20	0	1,67	0	13	05-06
06-07	4,60	13	4,60	1	8,33	1	4,60	0	4,60	0	8,33	0	15	06-07
07-08	2,80	8	2,80	0	8,33	1	2,80	0	2,80	0	8,33	0	9	07-08
08-09	2,90	8	2,90	0	3,33	0	2,90	0	2,90	0	3,33	0	9	08-09
09-10	2,70	8	2,70	0	15,00	2	2,70	0	2,70	0	15,00	0	10	09-10
10-11	2,80	8	2,80	0	8,33	1	2,80	0	2,80	0	8,33	0	9	10-11
11-12	3,20	9	3,20	1	5,00	1	3,20	0	3,20	0	5,00	0	10	11-12
12-13	3,00	9	3,00	0	10,00	1	3,00	0	3,00	0	10,00	0	10	12-13
13-14	3,30	9	3,30	1	1,67	0	3,30	0	3,30	0	1,67	0	10	13-14
14-15	5,10	15	5,10	1	6,67	1	5,10	0	5,10	0	6,67	0	16	14-15
15-16	7,20	21	7,20	1	8,33	1	7,20	0	7,20	0	8,33	0	23	15-16
16-17	10,00	29	10,00	2	3,33	0	10,00	0	10,00	0	3,33	0	30	16-17
17-18	11,30	32	11,30	2	5,00	1	11,30	0	11,30	0	5,00	0	35	17-18
18-19	10,60	30	10,60	2	3,33	0	10,60	0	10,60	0	3,33	0	32	18-19
19-20	10,50	30	10,50	2	6,67	1	10,50	0	10,50	0	6,67	0	32	19-20
20-21	7,10	20	7,10	1	3,33	0	7,10	0	7,10	0	3,33	0	22	20-21
21-22	3,00	9	3,00	0	0,00	0	3,00	0	3,00	0	0,00	0	9	21-22
22-23	1,70	5	1,70	0	1,67	0	1,70	0	1,70	0	1,67	0	5	22-23
23-24	0,70	2	0,70	0	0,00	0	0,70	0	0,70	0	0,00	0	2	23-24
Summe	100,20	286	100,20	16	100,00	10	100,20	0	100,20	0	100,00	0	312	Summe
Kommentar	EAR 2005		EAR 2005		Clouth 2018		EAR 2005		EAR 2005		Clouth 1018		35	Maximum

Maximum

**Gebiete mit Wohnnutzung: Ergebnis der Abschätzung des Verkehrsaufkommens**

Hinweis: Der Text in grau markierten Zellen muss vom Anwender ausgefüllt oder ggf. angepasst werden.

<b>Ergebnis Programm Ver_Bau</b>	<b>WA</b>		<b>WA</b>							
Größe der Nutzung Einheit Bezugsgröße	qm Bruttogeschossfläche		qm Bruttogeschossfläche		qm Bruttogeschossfläche		qm Bruttogeschossfläche		qm Bruttogeschossfläche	
<b>Einwohnerverkehr</b>										
	min. Kfz-Zahl	max. Kfz-Zahl	min. Kfz-Zahl	max. Kfz-Zahl	min. Kfz-Zahl	max. Kfz-Zahl	min. Kfz-Zahl	max. Kfz-Zahl	min. Kfz-Zahl	max. Kfz-Zahl
Kennwert für Einwohner	48,0 qm Bruttogeschossfläche je Einwohner	30,0	48,0 qm Bruttogeschossfläche je Einwohner	30,0	qm Bruttogeschossfläche je Einwohner		qm Bruttogeschossfläche je Einwohner		qm Bruttogeschossfläche je Einwohner	
Anzahl Einwohner	335	335	20	20						
Wegehäufigkeit	3,5	4,0	3,5	4,0						
Wege der Einwohner	1.173	1.340	70	80						
Einwohnerwege außerhalb Gebiet [%]	15	15	15	15						
Wege der Einwohner im Gebiet	997	1.139	60	68						
MIV-Anteil [%]	70	80	70	80						
Pkw-Besetzungsgrad	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
Pkw-Fahrten/Werktag	465	607	28	36						
<b>Besucherverkehr durch Wohnnutzung</b>										
Kennwert für Besucher	5 Anteil des Besucherverkehrs [%]	5	5 Anteil des Besucherverkehrs [%]	5	Anteil des Besucherverkehrs [%]		Anteil des Besucherverkehrs [%]		Anteil des Besucherverkehrs [%]	
Wege der Besucher	59	67	4	4						
MIV-Anteil [%]	90	95	90	95						
Pkw-Besetzungsgrad	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
Pkw-Fahrten/Werktag	26	32	2	2						
<b>Beschäftigtenverkehr</b>										
Kennwert für Beschäftigte	Anteil Beschäftigte an Einwohnern [%]		Anteil Beschäftigte an Einwohnern [%]		Anteil Beschäftigte an Einwohnern [%]		Anteil Beschäftigte an Einwohnern [%]		Anteil Beschäftigte an Einwohnern [%]	
Anzahl Beschäftigte										
Anwesenheit [%]										
Wegehäufigkeit										
Wege der Beschäftigten										
MIV-Anteil [%]										
Pkw-Besetzungsgrad										
Pkw-Fahrten/Werktag										
<b>Kundenverkehr durch gewerbliche Nutzung</b>										
Kennwert für Kunden/Besucher	Wege je Beschäftigtem		Wege je Beschäftigtem		Wege je Beschäftigtem		Wege je Beschäftigtem		Wege je Beschäftigtem	
Wege der Kunden/Besucher										
MIV-Anteil [%]										
Pkw-Besetzungsgrad										
Pkw-Fahrten/Werktag										
<b>Güterverkehr</b>										
Kennwert für Güterverkehr	Lkw-Fahrten je Beschäftigtem		Lkw-Fahrten je Beschäftigtem		Lkw-Fahrten je Beschäftigtem		Lkw-Fahrten je Beschäftigtem		Lkw-Fahrten je Beschäftigtem	
Lkw-Fahrten durch Gewerbenutzung										
Lkw-Fahrten je Einwohner	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
Lkw-Fahrten durch Wohnnutzung	17	17	1	1						
Lkw-Fahrten/Werktag	17	17	1	1						
<b>Gesamtverkehr</b>										
Pkw- und Lkw-Fahrten je Werktag	508	656	31	39						
Binnenverkehr je Werktag										
Quell- bzw. Zielverkehr je Werktag	254	328	16	20						

**Gebiete mit Wohnnutzung: Ergebnis der Abschätzung des Verkehrsaufkommens**

Hinweis: Der Text in grau markierten Zellen muss vom Anwender ausgefüllt oder ggf. angepasst werden.

Ergebnis Programm Ver_Bau	WA	WA			
Größe der Nutzung Einheit Bezugsgröße	8.831,0 qm Bruttogeschossfläche	600,0 qm Bruttogeschossfläche	qm Bruttogeschossfläche	qm Bruttogeschossfläche	qm Bruttogeschossfläche
<b>Einwohnerverkehr</b>					
Kennwert für Einwohner	48,0 qm Bruttogeschossfläche je Einwohner	48,0 qm Bruttogeschossfläche je Einwohner	qm Bruttogeschossfläche je Einwohner	qm Bruttogeschossfläche je Einwohner	qm Bruttogeschossfläche je Einwohner
Anzahl Einwohner	335	20			
Wegehäufigkeit	3,5	3,5			
Wege der Einwohner	1.173	70			
Einwohnerwege außerhalb Gebiet [%]	15	15			
Wege der Einwohner im Gebiet	997	60			
MIV-Anteil [%]	70	70			
Pkw-Besetzungsgrad	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
Pkw-Fahrten/Werktag	465	28			
<b>Besucherverkehr durch Wohnnutzung</b>					
Kennwert für Besucher	5 Anteil des Besucherverkehrs [%]	5 Anteil des Besucherverkehrs [%]	Anteil des Besucherverkehrs [%]	Anteil des Besucherverkehrs [%]	Anteil des Besucherverkehrs [%]
Wege der Kunden/Besucher	59	4			
MIV-Anteil [%]	90	90			
Pkw-Besetzungsgrad	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
Pkw-Fahrten/Werktag	26	2			
<b>Beschäftigtenverkehr</b>					
Kennwert für Beschäftigte	Anteil Beschäftigte an Einwohnern [%]	Anteil Beschäftigte an Einwohnern [%]	Anteil Beschäftigte an Einwohnern [%]	Anteil Beschäftigte an Einwohnern [%]	Anteil Beschäftigte an Einwohnern [%]
Anzahl Beschäftigte					
Anwesenheit [%]					
Wegehäufigkeit					
Wege der Beschäftigten					
MIV-Anteil [%]					
Pkw-Besetzungsgrad					
Pkw-Fahrten/Werktag					
<b>Kundenverkehr durch gewerbliche Nutzung</b>					
Kennwert für Kunden/Besucher	Wege je Beschäftigtem	Wege je Beschäftigtem	Wege je Beschäftigtem	Wege je Beschäftigtem	Wege je Beschäftigtem
Wege der Kunden/Besucher					
MIV-Anteil [%]					
Pkw-Besetzungsgrad					
Pkw-Fahrten/Werktag					
<b>Güterverkehr</b>					
Kennwert für Güterverkehr	Lkw-Fahrten je Beschäftigtem	Lkw-Fahrten je Beschäftigtem	Lkw-Fahrten je Beschäftigtem	Lkw-Fahrten je Beschäftigtem	Lkw-Fahrten je Beschäftigtem
Lkw-Fahrten durch Gewerbenutzung					
Lkw-Fahrten je Einwohner	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
Lkw-Fahrten durch Wohnnutzung	17	1			
Lkw-Fahrten/Werktag	17	1			
<b>Gesamtverkehr</b>					
Pkw- und Lkw-Fahrten je Werktag	508	31			
Binnenverkehr je Werktag					
Quell- bzw. Zielverkehr je Werktag	254	16			

3.2 Gebiete mit gewerblicher Nutzung (GE, GI): Abschätzung der Schlüsselgröße (Beschäftigte)

Hinweis: Wenn die Anzahl der Beschäftigten bekannt ist, ist diese in der Tabelle am Schluss im fett umrahmten Teil einzutragen.

Bei nur geringer Beschäftigtenzahl kann der Lkw-Verkehr ggf. direkt aus der Fläche ermittelt werden (Arbeitsblatt "Verkehrsaufkommen")

3.2.1.1 Abschätzung der Beschäftigtenanzahl über die Brutto-Baulandfläche und Beschäftigtendichte

Gebiet	Nutzung	Fläche (brutto) in ha	Beschäftigten-dichte	
			Min	Max
EG	Café/Bäckerei			
	MRT			
	Apo			
OGs	Ärzte			
<b>Summe</b>				

Beschäftigte	
Min	Max

3.2.1.1 Abschätzung der Beschäftigtenanzahl über die Netto-Baulandfläche und Beschäftigtendichte

Gebiet	Nutzung	Fläche (netto) in ha	Beschäftigten-dichte	
			Min	Max
EG	Café/Bäckerei			
	MRT			
	Apo			
OGs	Ärzte			
<b>Summe</b>				

Beschäftigte	
Min	Max

3.2.1.2 Abschätzung der Beschäftigtenanzahl über die Bruttogeschossfläche oder die Nutzfläche

<u>Gebiet</u>	Nutzung	Fläche in qm	Fläche/Beschäftigtem	
		z.B. <u>BGF</u>	<u>BGF/Beschäftigtem</u>	
			Max	Min
EG	Café/Bäck	193	40,0	20,0
	MRT	97	50,0	48,0
	Apo	208	50,0	48,0
OGs	Ärzte	2.420	50,0	48,0
<b>Summe</b>		2.918		

Beschäftigte	
Min	Max
5	10
2	2
4	4
48	50
59	66

3.2.1.3 Abschätzung der Beschäftigtenanzahl über die Grundstücksfläche und die Grund-/Geschossflächenzahl

<u>Gebiet</u>	Nutzung	Gr.stücks- fläche	GFZ	BGF in qm	BGF/Beschäftigtem	
		in qm	<u>GFZ</u>		<u>BGF/Beschäftigtem</u>	
					Max	Min
EG	Café/Bäckerei					
	MRT					
	Apo					
OGs	Ärzte					
<b>Summe</b>						

Beschäftigte	
Min	Max

Variable Abschätzung der Beschäftigtenanzahl mit Hilfe zusätzlicher Eingabegrößen

Gebiet	Nutzung	Beschäftigte		Beschäftigte		Beschäftigte		Beschäftigte	
		Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max
EG	Café/Bäckerei								
	MRT								
	Apo								
OGs	Ärzte								
<b>Summe</b>									

Beschäftigte	
Min	Max

Zusammenstellung der Ergebnisse für die Beschäftigtenanzahl

Gebiet	Nutzung	Beschäftigte		Beschäftigte		Beschäftigte		Beschäftigte		Beschäftigte	
		Abschätzung über Bruttobaulandfläche		Abschätzung über Nettobaulandfläche		Abschätzung über BGF/NFL		Abschätzung über GFZ		Abschätzung über zusätzliche Größen	
		Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max
EG	Café/Bäck					5	10				
	MRT					2	2				
	Apo					4	4				
OGs	Ärzte					48	50				
<b>Summe</b>						59	66				

Beschäftigte	
<u>Gewählte Anzahl für Verkehrsabschätzung</u>	
Min	Max
5	10
2	2
4	4
48	50
59	66

**Gebiete mit gewerblicher Nutzung (GE, GI): Abschätzung des Verkehrsaufkommens**

Beschäftigtenverkehr:

Hinweis: Nachfolgend wird die im Arbeitsblatt "Schlüsselgrößen" in der Tabelle am Schluss im fett umrahmten Teil gewählte Beschäftigtenzahl verwendet.

Gebiet	Nutzung	Beschäftigte		Anwesenheit	Wege/ Beschäftigtem/d		Wege/Werntag		MIV-Anteil		Pkw- Besetzung
		Min	Max		Min	Max	Min	Max	Min	Max	
				<u>Wege/B/d</u>				<u>in %</u>		<u>Pers./Pkw</u>	
EG	Café/Bäck	5	10	60	3,3	3,5	10	21	80	90	1,1
	MRT	2	2	80	3,3	3,5	5	6	80	90	1,1
	Apo	4	4	80	3,3	3,5	11	11	80	90	1,1
OGs	Ärzte	48	50	80	3,3	3,5	127	140	80	90	1,1
<b>Summe</b>		59	66				152	178			

Pkw-Fahrten/ Werntag	
Min	Max
7	17
4	5
8	9
92	115
111	146

Kundenverkehr:

Gebiet	Nutzung	Beschäftigte		Wege/ Beschäftigtem/d		Wege/Werntag		MIV-Anteil		Pkw- Besetzung
		Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	
				<u>Wege/B/d</u>				<u>in %</u>		<u>Pers./Pkw</u>
EG	Café/Bäck	5	10	30,0	40,0	150	400	90	100	1,6
	MRT	2	2	20,0	20,0	40	40	90	100	1,6
	Apo	4	4	25,0	90,0	100	360	90	100	1,6
OGs	Ärzte	48	50	10,0	20,0	480	1.000	90	100	1,6
<b>Summe</b>		59	66			770	1.800			

Pkw-Fahrten/ Werntag	
Min	Max
84	250
23	25
56	225
270	625
433	1.125

Güter- und Gesamtverkehr ohne Berücksichtigung von Konkurrenz-/Verbund-/Mitnahmeeffekten

Hinweis: Bei unbekannter/geringer Beschäftigtenzahl sind die Lkw-Fahrten über flächenbezogene Kennwerte zu ermitteln (s. Ende des Arbeitsblatts)

Gebiet	Nutzung	Beschäftigte		Lkw-Fahrten/ Beschäftigtem/d		Lkw- Anteil	Lkw-Fahrten/ Werktag	
		Min	Max	Min	Max		Min	Max
				<u>Lkw-F/B/d</u>		<u>in %</u>		
EG	Café/Bäck	5	10	0,50	0,80	25	1	2
	MRT	2	2	0,05	0,10	0		
	Apo	4	4	0,05	0,10	0		
OGs	Ärzte	48	50	0,05	0,10	0		
<b>Summe</b>		59	66				1	2

Kfz-Fahrten/ Werktag	
Min	Max
92	269
27	30
64	234
362	740
545	1.273

Güter- und Gesamtverkehr bei Berücksichtigung von Konkurrenz-/Verbund-/Mitnahmeeffekten

Gebiet	Nutzung		Anteil	Anteil	Anteil	Pkw-Fahrten/ Werktag		Lkw-Fahrten/ Werktag	
			Konkurrenz- effekt	Verbund- effekt	Mitnahme- effekt	Min	Max	Min	Max
			<u>in %</u>	<u>in %</u>	<u>in %</u>				
EG	Café/Bäck		0	0	0	91	267	1	2
	MRT		0	0	0	27	30		
	Apo		0	0	0	64	234		
OGs	Ärzte		0	0	0	362	740		
<b>Summe</b>			0	0	0	544	1271	1	2

Kfz-Fahrten/ Werktag	
Min	Max
92	269
27	30
64	234
362	740
545	1.273

Neu induzierte Kfz-Fahrten/ Werktag	
Min	Max
92	269
27	30
64	234
362	740
545	1.273

**Gebiete mit gewerblicher Nutzung (GE, GI): Gesamtverkehr** (ohne Berücksichtigung von Mitnahmeeffekten)

**Tagesbelastungen im Gesamtverkehr: Gebietsbezogener Verkehr [Wege/Fahrten mit allen Verkehrsmitteln]**  
 Quell-/Zielverkehr und Binnenverkehr (d.h. Fahrten mit Quelle und/oder Ziel im Plangebiet)

Gebiet	Nutzung	Gewerbliche Nutzung							
		Beschäftigten-Verkehr Wege/Fahrten		Kunden-Verkehr Wege/Fahrten		Güter-Verkehr Wege/Fahrten		Gesamtverkehr Wege/Fahrten	
		Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max
EG	Café/Bäck	10	21	150	400	1	2	161	423
	MRT	5	6	40	40			45	46
	Apo	11	11	100	360			111	371
OGs	Ärzte	127	140	480	1.000			607	1.140
<b>Summe</b>		152	178	770	1.800	1	2	923	1.980

**Gebiete mit gewerblicher Nutzung (GE, GI): ÖPNV**

**ÖPNV-Anteile:**

Gebiet	Nutzung	Gewerbliche Nutzung					
		Beschäftigten-Verkehr		Kunden-Verkehr		Güter-Verkehr	
		ÖPNV-Anteil in %		ÖPNV-Anteil in %		ÖPNV-Anteil in %	
		Min	Max	Min	Max	Min	Max
EG	Café/Bäck	5	10	0	5		
	MRT	5	10	0	5		
	Apo	5	10	0	5		
OGs	Ärzte	5	10	0	5		

**Tagesbelastungen im ÖPNV: Gebietsbezogener Verkehr [Fahrten mit ÖPNV]**

Quell-/Zielverkehr und Binnenverkehr (d.h. Fahrten mit Quelle und/oder Ziel im Plangebiet)

Gebiet	Nutzung	Gewerbliche Nutzung							
		Beschäftigten-Verkehr ÖPNV-Fahrten		Kunden-Verkehr ÖPNV-Fahrten		Güter-Verkehr ÖPNV-Fahrten		Gesamtverkehr ÖPNV-Fahrten	
		Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max
EG	Café/Bäck		2		20				22
	MRT		1		2				3
	Apo	1	1		18			1	19
OGs	Ärzte	6	14		50			6	64
<b>Summe</b>		7	18		90			7	108

**Gebiete mit gewerblicher Nutzung (GE, GI): Gesamtverkehr** (ohne Berücksichtigung von Mitnahmeeffekten)

**Tagesbelastungen im Gesamtverkehr: Gebietsbezogener Verkehr [Wege/Fahrten mit allen Verkehrsmitteln]**  
 Quell-/Zielverkehr und Binnenverkehr (d.h. Fahrten mit Quelle und/oder Ziel im Plangebiet)

Gebiet	Nutzung	Gewerbliche Nutzung							
		Beschäftigten-Verkehr Wege/Fahrten		Kunden-Verkehr Wege/Fahrten		Güter-Verkehr Wege/Fahrten		Gesamtverkehr Wege/Fahrten	
		Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max
EG	Café/Bäck	10	21	150	400	1	2	161	423
	MRT	5	6	40	40			45	46
	Apo	11	11	100	360			111	371
OGs	Ärzte	127	140	480	1.000			607	1.140
<b>Summe</b>		152	178	770	1.800	1	2	923	1.980

**Gebiete mit gewerblicher Nutzung (GE, GI): Radverkehr**

**Anteile im Radverkehr:**

Gebiet	Nutzung	Gewerbliche Nutzung					
		Beschäftigten-Verkehr		Kunden-Verkehr		Güter-Verkehr	
		Rad-Anteil in %		Rad-Anteil in %		Rad-Anteil in %	
		Min	Max	Min	Max	Min	Max
EG	Café/Bäck	5	10	0	5		
	MRT	5	10	0	5		
	Apo	5	10	0	5		
OGs	Ärzte	5	10	0	5		

**Tagesbelastungen im Radverkehr: Gebietsbezogener Verkehr [Rad-Fahrten]**

Quell-/Zielverkehr und Binnenverkehr (d.h. Fahrten mit Quelle und/oder Ziel im Plangebiet)

Gebiet	Nutzung	Gewerbliche Nutzung							
		Beschäftigten-Verkehr Rad-Fahrten		Kunden-Verkehr Rad-Fahrten		Güter-Verkehr Rad-Fahrten		Gesamtverkehr Rad-Fahrten	
		Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max
EG	Café/Bäck		2		20				22
	MRT		1		2				3
	Apo	1	1		18			1	19
OGs	Ärzte	6	14		50			6	64
<b>Summe</b>		7	18		90			7	108

**Gebiete mit gewerblicher Nutzung (GE, GI): Kfz-Verkehr**

**Tagesbelastungen im Kfz-Verkehr: Gebietsbezogener Verkehr [Fahrten mit Pkw/Lkw/Kfz]: Fahrzeuge/24h\*Gesamtquerschnitt**  
 Quell-/Zielverkehr und Binnenverkehr (d.h. Fahrten mit Quelle und/oder Ziel im Plangebiet)

Gebiet	Nutzung	Gewerbliche Nutzung							
		Beschäftigten-V. Pkw-Fahrten		Kunden-Verkehr Pkw-Fahrten		Güter-Verkehr Lkw-Fahrten		Gesamtverkehr Kfz-Fahrten	
		Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max
EG	Café/Bäck	7	17	84	250	1	2	92	269
	MRT	4	5	23	25			27	30
	Apo	8	9	56	225			64	234
OGs	Ärzte	92	115	270	625			362	740
<b>Summe</b>		111	146	433	1.125	1	2	545	1.273

**Binnenverkehrs-Anteile im Kfz-Verkehr** (Anteile der Fahrten mit Quelle und Ziel im Plangebiet):

Gebiet	Nutzung	Gewerbliche Nutzung		
		Beschäftigten-Verkehr	Kunden-Verkehr	Güter-Verkehr
		<u>Anteil Binnen-V.</u> in %	<u>Anteil Binnen-V.</u> in %	<u>Anteil Binnen-V.</u> in %
EG	Café/Bäck	0	0	0
	MRT	0	0	0
	Apo	0	0	0
OGs	Ärzte	0	0	0
		0	0	0

**Tagesbelastungen im Kfz-Verkehr: Quell-/Zielverkehr [Fahrten mit Pkw/Lkw/Kfz]: Fahrzeuge/24h\*Gesamtquerschnitt**  
ohne Binnenverkehr (d.h. Fahrten mit Quelle und Ziel im Plangebiet)

Gebiet	Nutzung	Gewerbliche Nutzung							
		Beschäftigten-V. Pkw-Fahrten		Kunden-Verkehr Pkw-Fahrten		Güter-Verkehr Lkw-Fahrten		Gesamtverkehr Kfz-Fahrten	
		Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max
EG	Café/Bäck	7	17	84	250	1	2	92	269
	MRT	4	5	23	25			27	30
	Apo	8	9	56	225			64	234
OGs	Ärzte	92	115	270	625			362	740
<b>Summe</b>		111	146	433	1.125	1	2	545	1.273

**Richtungsbezogene Kfz-Tagesbelastungen im Quell-/Zielverkehr [Pkw/Lkw/Kfz]: Fahrzeuge/24h\*Richtung**

Gebiet	Nutzung	Gewerbliche Nutzung							
		Beschäftigten-V. Pkw		Kunden-Verkehr Pkw		Güter-Verkehr Lkw		Quell-/Zielverkehr Kfz	
		Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max
EG	Café/Bäck	4	9	42	125	1	1	47	135
	MRT	2	3	12	13			14	16
	Apo	4	5	28	113			32	118
OGs	Ärzte	46	58	135	313			181	371
<b>Summe</b>		56	75	217	564	1	1	274	640

	Mittelwert	Mittelwert	Mittelwert	Mittelwert
<b>Summe</b>	66	391	1	457

**Richtungsbezogene Kfz-Tagesbelastungen im Quell-/Zielverkehr [Pkw-Einheiten]: Pkw-Einheiten/24h\*Richtung**

Gebiet	Nutzung	Gewerbliche Nutzung							
		Beschäftigten-V. Pkw-E		Kunden-Verkehr Pkw-E		Güter-Verkehr Pkw-E		Quell-/Zielverkehr Pkw-E	
		Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max
EG	Café/Bäck	4	9	42	125	2	2	48	136
	MRT	2	3	12	13			14	16
	Apo	4	5	28	113			32	118
OGs	Ärzte	46	58	135	313			181	371
<b>Summe</b>		56	75	217	564	2	2	275	641

	Mittelwert	Mittelwert	Mittelwert	Mittelwert
<b>Summe</b>	66	391	2	458

Gebiete mit gewerblicher Nutzung (GE, GI): Richtungsbezogene Kfz-Stundenbelastungen im Quellverkehr [Fahrzeuge/h\*Richtung]

Bezugswert Mittelwert des täglichen Quellverkehrs der Summe aller Gebiete in Kfz

Stunde	Beschäftigte mit Mittagsspitze (i.d.R. GE-Gebiet)						Beschäftigte ohne Mittagsspitze (i.d.R. GI-Gebiet)						Gesamt-Verkehr Kfz	Stunde
	<u>Beschäftigten-V.</u>		<u>Kunden-Verkehr</u>		<u>Güter-Verkehr</u>		<u>Beschäftigten-V.</u>		<u>Kunden-Verkehr</u>		<u>Güter-Verkehr</u>			
	<u>Bezugswert</u>		<u>Bezugswert</u>		<u>Bezugswert</u>		<u>Bezugswert</u>		<u>Bezugswert</u>		<u>Bezugswert</u>			
	66		391		1		0		0		0			
	Anteil	Pkw	Anteil	Pkw	Anteil	Lkw	Anteil	Pkw	Anteil	Pkw	Anteil	Lkw		
00-01	0,00	0		0		0	0,10	0		0		0	0	00-01
01-02	0,00	0		0		0	0,00	0		0		0	0	01-02
02-03	0,00	0		0		0	0,00	0		0		0	0	02-03
03-04	0,00	0		0		0	0,00	0		0		0	0	03-04
04-05	0,00	0		0		0	0,00	0		0		0	0	04-05
05-06	0,00	0		0		0	1,40	0		0		0	0	05-06
06-07	0,00	0		0		0	3,20	0		0		0	0	06-07
07-08	1,50	1		0		0	2,90	0		0		0	1	07-08
08-09	1,50	1		0	100,00	1	5,00	0		0		0	2	08-09
09-10	3,10	2	10,00	39		0	3,60	0		0		0	41	09-10
10-11	1,50	1	10,00	39		0	2,30	0		0		0	40	10-11
11-12	4,60	3	10,00	39		0	2,00	0		0		0	42	11-12
12-13	6,00	4	10,00	39		0	3,60	0		0		0	43	12-13
13-14	7,50	5	10,00	39		0	5,70	0		0		0	44	13-14
14-15	4,60	3		0		0	7,50	0		0		0	3	14-15
15-16	9,00	6	5,00	20		0	16,80	0		0		0	25	15-16
16-17	15,10	10	15,00	59		0	21,80	0		0		0	69	16-17
17-18	19,70	13	15,00	59		0	5,70	0		0		0	72	17-18
18-19	16,70	11	10,00	39		0	5,70	0		0		0	50	18-19
19-20	4,60	3	5,00	20		0	3,60	0		0		0	23	19-20
20-21	4,60	3		0		0	3,40	0		0		0	3	20-21
21-22	0,00	0		0		0	2,70	0		0		0	0	21-22
22-23	0,00	0		0		0	2,30	0		0		0	0	22-23
23-24	0,00	0		0		0	0,70	0		0		0	0	23-24
Summe	100,00	66	100,00	391	100,00	1	100,00	0	0,00	0	0,00	0	458	Summe
Kommentar	Aachen 2018		Hanover 2001		eigene Werte		EAR 2005 GE/GI						72	Maximum

Maximum

Gebiete mit gewerblicher Nutzung (GE, GI): Richtungsbezogene Kfz-Stundenbelastungen im Zielverkehr [Fahrzeuge/h\*Richtung]

<u>Bezugswert</u>	Mittelwert des täglichen Zielverkehrs der Summe aller Gebiete in Kfz
-------------------	--

Stunde	Beschäftigte mit Mittagsspitze (i.d.R. GE-Gebiet)						Beschäftigte ohne Mittagsspitze (i.d.R. GI-Gebiet)						Gesamt-Verkehr Kfz	Stunde
	<u>Beschäftigten-V.</u>		<u>Kunden-Verkehr</u>		<u>Güter-Verkehr</u>		<u>Beschäftigten-V.</u>		<u>Kunden-Verkehr</u>		<u>Güter-Verkehr</u>			
	<u>Bezugswert</u>		<u>Bezugswert</u>		<u>Bezugswert</u>		<u>Bezugswert</u>		<u>Bezugswert</u>		<u>Bezugswert</u>			
	66		391		1		0		0		0			
	Anteil	Pkw	Anteil	Pkw	Anteil	Lkw	Anteil	Pkw	Anteil	Pkw	Anteil	Lkw		
00-01	0,00	0		0		0	0,50	0		0		0	0	00-01
01-02	0,00	0		0		0	0,20	0		0		0	0	01-02
02-03	0,00	0		0		0	0,00	0		0		0	0	02-03
03-04	0,00	0		0		0	0,20	0		0		0	0	03-04
04-05	0,00	0		0		0	3,40	0		0		0	0	04-05
05-06	0,00	0		0		0	8,40	0		0		0	0	05-06
06-07	6,10	4		0		0	21,40	0		0		0	4	06-07
07-08	19,70	13		0		0	25,50	0		0		0	13	07-08
08-09	28,80	19	15,00	59		0	8,60	0		0		0	78	08-09 <b>Maximum</b>
09-10	16,70	11	15,00	59	100,00	1	1,80	0		0		0	71	09-10
10-11	7,60	5	15,00	59		0	1,80	0		0		0	64	10-11
11-12	4,60	3	10,00	39		0	2,50	0		0		0	42	11-12
12-13	3,00	2		0		0	4,30	0		0		0	2	12-13
13-14	3,00	2	5,00	20		0	4,10	0		0		0	22	13-14
14-15	1,50	1	10,00	39		0	3,40	0		0		0	40	14-15
15-16	3,00	2	10,00	39		0	0,70	0		0		0	41	15-16
16-17	1,50	1	10,00	39		0	1,40	0		0		0	40	16-17
17-18	1,50	1	10,00	39		0	3,20	0		0		0	40	17-18
18-19	1,50	1		0		0	3,20	0		0		0	1	18-19
19-20	1,50	1		0		0	1,60	0		0		0	1	19-20
20-21	0,00	0		0		0	2,00	0		0		0	0	20-21
21-22	0,00	0		0		0	0,90	0		0		0	0	21-22
22-23	0,00	0		0		0	0,90	0		0		0	0	22-23
23-24	0,00	0		0		0	0,00	0		0		0	0	23-24
Summe	100,00	66	100,00	391	100,00	1	100,00	0	0,00	0	0,00	0	458	Summe
Kommentar	Aachen 2018		Hanover 2001		eigene Werte		EAR 2005 GE/GI						78	<b>Maximum</b>

Gebiete mit gewerblicher Nutzung (GE, GI): Parkplatzbelegung je Stunde im Personenverkehr [Pkw]

Bezugswert: Mittelwerte des täglichen Quell-/Zielverkehrs der Summe aller Gebiete in Pkw

Stunde	Beschäftigte mit Mittagsspitze (i.d.R. GE-Gebiet)												Kommentar	Stunde
	<u>Beschäftigten-V.</u>				<u>Kunden-V.</u>				<u>Pkw-Verkehr insgesamt</u>					
	<u>Bezugswert</u>				<u>Bezugswert</u>				<u>Bezugswert</u>					
	66				391				457					
ZV	QV	<u>Belegung</u>	max. h	ZV	QV	<u>Belegung</u>	max. h	ZV	QV	<u>Belegung</u>	max. h			
00-01	0	0	0		0	0	0		0	0	0		00-01	
01-02	0	0	0		0	0	0		0	0	0		01-02	
02-03	0	0	0		0	0	0		0	0	0		02-03	
03-04	0	0	0		0	0	0		0	0	0		03-04	
04-05	0	0	0		0	0	0		0	0	0		04-05	
05-06	0	0	0		0	0	0		0	0	0		05-06	
06-07	4	0	4		0	0	0		4	0	4		06-07	
07-08	13	1	16		0	0	0		13	1	16		07-08	
08-09	19	1	34		59	0	59		78	1	93		08-09	
09-10	11	2	43		59	39	78		70	41	121		09-10	
10-11	5	1	47	Maximum	59	39	98	Maximum	64	40	145	Maximum	10-11	
11-12	3	3	47	Maximum	39	39	98	Maximum	42	42	145	Maximum	11-12	
12-13	2	4	45		0	39	59		2	43	104		12-13	
13-14	2	5	42		20	39	39		22	44	81		13-14	
14-15	1	3	40		39	0	78		40	3	118		14-15	
15-16	2	6	36		39	20	98	Maximum	41	25	134		15-16	
16-17	1	10	27		39	59	78		40	69	105		16-17	
17-18	1	13	15		39	59	59		40	72	74		17-18	
18-19	1	11	5		0	39	20		1	50	25		18-19	
19-20	1	3	3		0	20	0		1	23	3		19-20	
20-21	0	3	0		0	0	0		0	3	0		20-21	
21-22	0	0	0		0	0	0		0	0	0		21-22	
22-23	0	0	0		0	0	0		0	0	0		22-23	
23-24	0	0	0		0	0	0		0	0	0		23-24	
<b>Maximum</b>			<b>47</b>				<b>98</b>				<b>145</b>		<b>Maximum</b>	

**Gebiete mit gewerblicher Nutzung: Ergebnis der Abschätzung des Verkehrsaufkommens**

Hinweis: Der Text in grau markierten Zellen muss vom Anwender ausgefüllt oder ggf. angepasst werden.

Ergebnis Programm <i>Ver_Bau</i>	Café/Bäckerei		MRT		Apo		Ärzte			
Größe der Nutzung	193,0		97,0		208,0		2.420,0		qm	
Einheit	qm		qm		qm		qm		qm	
Bezugsgröße	Bruttogeschossfläche		Bruttogeschossfläche		Bruttogeschossfläche		Bruttogeschossfläche		Bruttogeschossfläche	
Beschäftigtenverkehr										
	min. Kfz-Zahl	max. Kfz-Zahl	min. Kfz-Zahl	max. Kfz-Zahl	min. Kfz-Zahl	max. Kfz-Zahl	min. Kfz-Zahl	max. Kfz-Zahl	min. Kfz-Zahl	max. Kfz-Zahl
Kennwert für Beschäftigte	40,0	20,0	50,0	48,0	50,0	48,0	50,0	48,0	qm Bruttogeschossfläche je Beschäftigtem	
Anzahl Beschäftigte	5	10	2	2	4	4	48	50		
Anwesenheit [%]	60	60	80	80	80	80	80	80		
Wegehäufigkeit	3,3	3,5	3,3	3,5	3,3	3,5	3,3	3,5		
Wege der Beschäftigten	10	21	5	6	11	11	127	140		
MIV-Anteil [%]	80	90	80	90	80	90	80	90		
Pkw-Besetzungsgrad	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1		
Pkw-Fahrten/Werktag	7	17	4	5	8	9	92	115		
Kunden-/Besucherverkehr										
Kennwert für Kunden/Besucher	30,00	40,00	20,00	20,00	25,00	90,00	10,00	20,00	Wege je Beschäftigtem	
Wege der Kunden/Besucher	150	400	40	40	100	360	480	1.000		
MIV-Anteil [%]	90	100	90	100	90	100	90	100		
Pkw-Besetzungsgrad	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6		
Pkw-Fahrten/Werktag ohne Effekte	84	250	23	25	56	225	270	625		
Verbundeffekt										
Konkurrenzeffekt										
Pkw-Fahrten/Werktag mit Effekten	84	250	23	25	56	225	270	625		

<b>Güterverkehr</b>										
Kennwert für Güterverkehr	0,50	0,80	0,05	0,10	0,05	0,10	0,05	0,10	Lkw-Fahrten je Beschäftigtem	
	Lkw-Fahrten je Beschäftigtem		Lkw-Fahrten je Beschäftigtem		Lkw-Fahrten je Beschäftigtem		Lkw-Fahrten je Beschäftigtem		Lkw-Fahrten je Beschäftigtem	
Lkw-Anteil	25	25								
Lkw-Fahrten/Werktag	1	2								
<b>Gesamtverkehr</b>										
Kfz-Fahrten je Werktag mit Effekten	92	269	27	30	64	234	362	740		
Kfz-Fahrten je Werktag ohne Effekte	92	269	27	30	64	234	362	740		
Binnenverkehr: Kfz-Fahrten je Werktag										
Quell- bzw. Zielverkehr je Werktag mit Effekten	46	135	14	15	32	117	181	370		
Quell- bzw. Zielverkehr je Werktag ohne Effekte	46	135	14	15	32	117	181	370		

**Gebiete mit gewerblicher Nutzung: Ergebnis der Abschätzung des Verkehrsaufkommens**

Hinweis: Der Text in grau markierten Zellen muss vom Anwender ausgefüllt oder ggf. angepasst werden.

Ergebnis Programm <i>Ver_Bau</i>	Café/Bäckerei	MRT	Apo	Ärzte	
Größe der Nutzung	193,0	97,0	208,0	2.420,0	
Einheit	qm	qm	qm	qm	qm
Bezugsgröße	Bruttogeschossfläche	Bruttogeschossfläche	Bruttogeschossfläche	Bruttogeschossfläche	Bruttogeschossfläche
<b>Beschäftigtenverkehr</b>					
Kennwert für Beschäftigte	40,0	50,0	50,0	50,0	
	qm Bruttogeschossfläche je Beschäftigtem	qm Bruttogeschossfläche je Beschäftigtem	qm Bruttogeschossfläche je Beschäftigtem	qm Bruttogeschossfläche je Beschäftigtem	qm Bruttogeschossfläche je Beschäftigtem
Anzahl Beschäftigte	5	2	4	48	
Anwesenheit [%]	60	80	80	80	
Wegehäufigkeit	3,3	3,3	3,3	3,3	
Wege der Beschäftigten	10	5	11	127	
MIV-Anteil [%]	80	80	80	80	
Pkw-Besetzungsgrad	1,1	1,1	1,1	1,1	
Pkw-Fahrten/Werntag	7	4	8	92	
<b>Kunden-/Besucherverkehr</b>					
Kennwert für Kunden/Besucher	30,00	20,00	25,00	10,00	
	Wege je Beschäftigtem	Wege je Beschäftigtem	Wege je Beschäftigtem	Wege je Beschäftigtem	Wege je Beschäftigtem
Wege der Kunden/Besucher	150	40	100	480	
MIV-Anteil [%]	90	90	90	90	
Pkw-Besetzungsgrad	1,6	1,6	1,6	1,6	
Pkw-Fahrten/Werntag ohne Effekte	84	23	56	270	
Verbundeffekt					
Konkurrenzeffekt					
Pkw-Fahrten/Werntag mit Effekten	84	23	56	270	

<b>Güterverkehr</b>					
Kennwert für Güterverkehr	0,50 Lkw-Fahrten je Beschäftigtem	0,05 Lkw-Fahrten je Beschäftigtem	0,05 Lkw-Fahrten je Beschäftigtem	0,05 Lkw-Fahrten je Beschäftigtem	Lkw-Fahrten je Beschäftigtem
Lkw-Anteil	25				
Lkw-Fahrten/Werktag	1				
<b>Gesamtverkehr</b>					
Kfz-Fahrten je Werktag mit Effekten	92	27	64	362	
Kfz-Fahrten je Werktag ohne Effekte	92	27	64	362	
Binnenverkehr: Kfz-Fahrten je Werktag					
Quell- bzw. Zielverkehr je Werktag mit Effekten	46	14	32	181	
Quell- bzw. Zielverkehr je Werktag ohne Effekte	46	14	32	181	

---

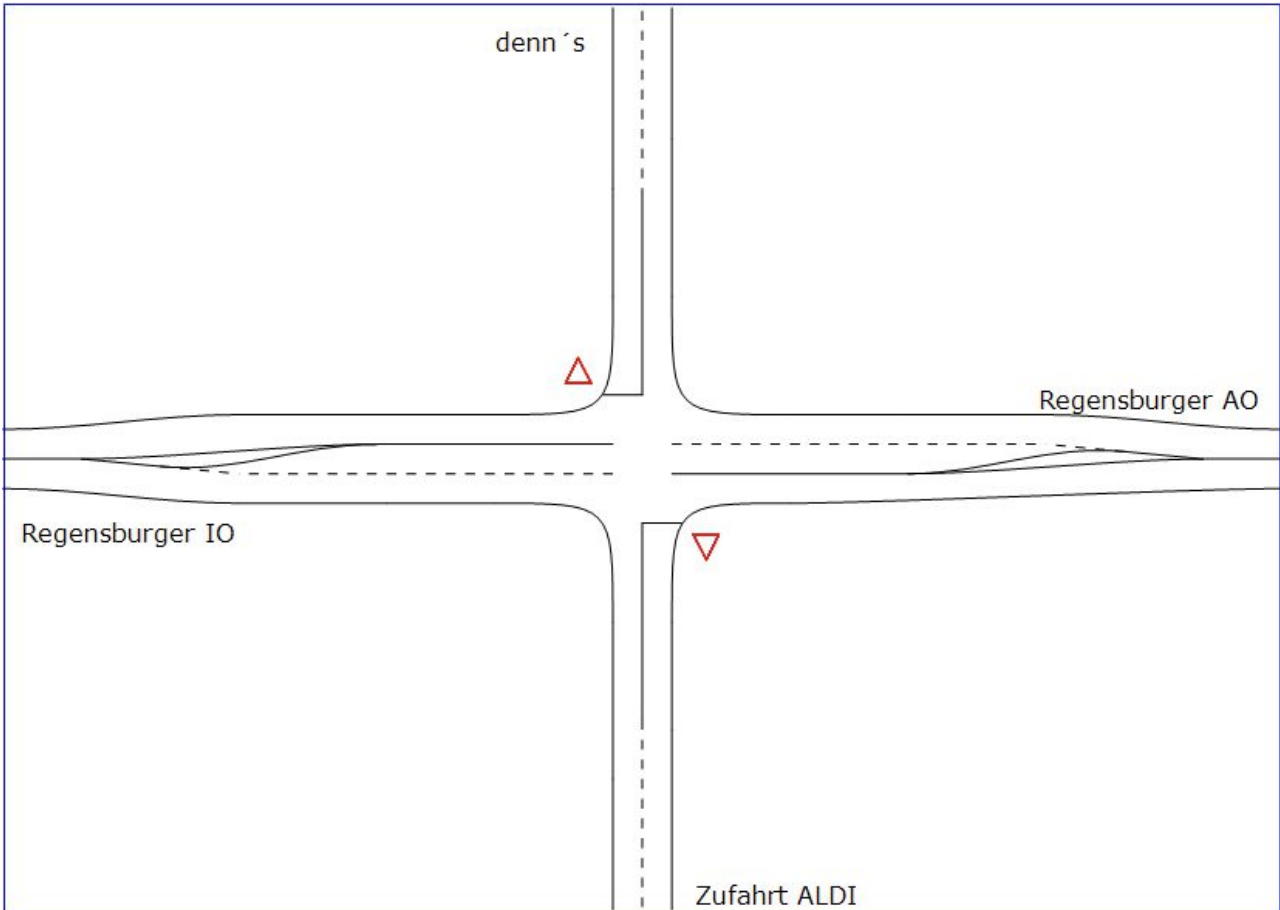
## ANHANG 3

# LEISTUNGSFÄHIGKEITSBERECHNUNGEN

Verkehrs- und  
schalltechnische  
Untersuchung zum BPlan  
„Südpark“  
Große Kreisstadt  
Schwandorf

## Skizze des Lageplans

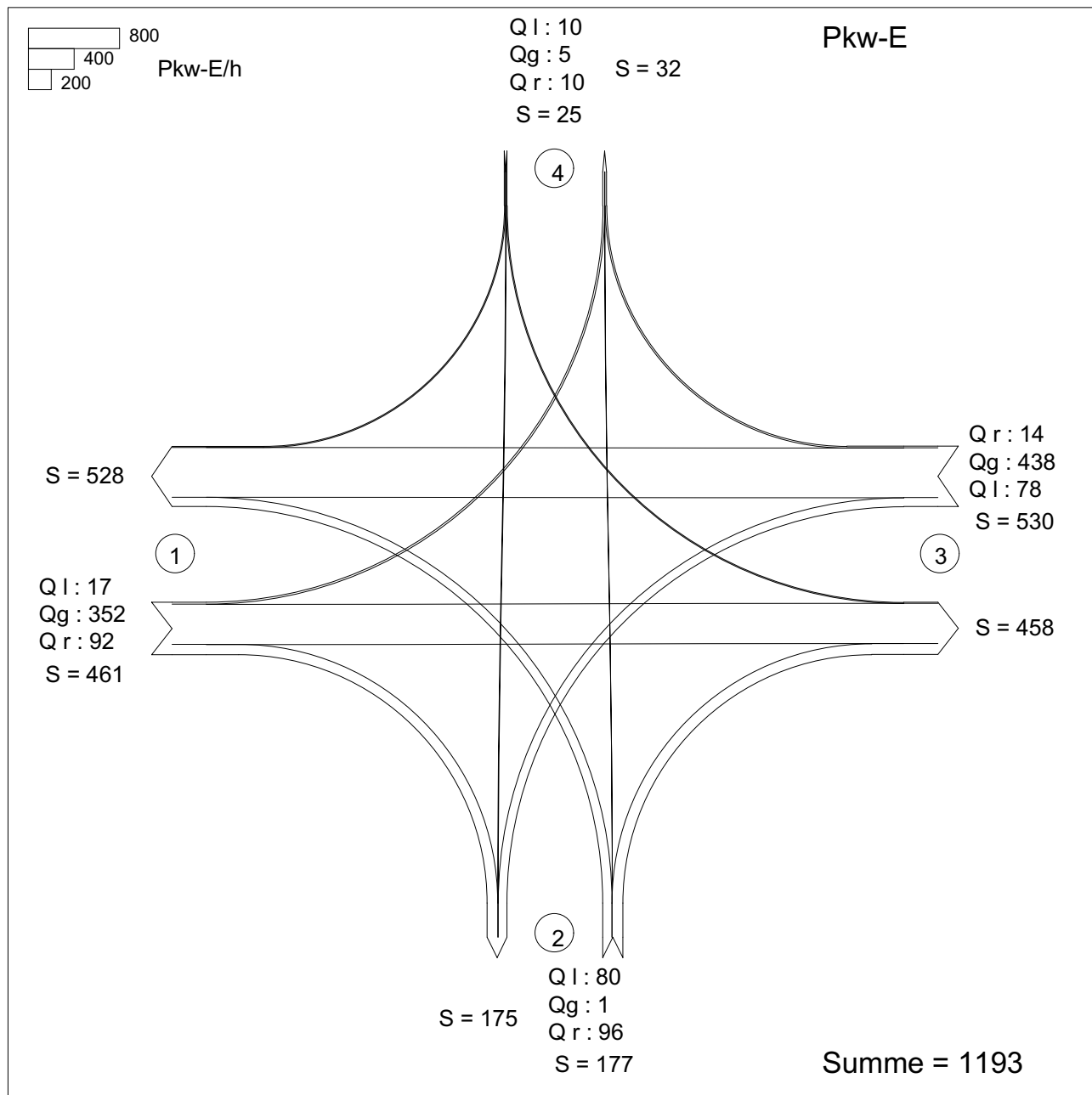
Projekt : VU Südpark Schwandorf  
Knotenpunkt : Zufahrt ALDI  
Zeitraum : Prognose VMS 8:30-9:30 Uhr  
Datei : ALDI-Zufahrt VMS Prog.kso



KNOSIMO 6.2.1

## Verkehrsfluss-Diagramm in Form einer Kreuzung

Projekt : VU Südpark Schwandorf  
 Knotenpunkt : Zufahrt ALDI  
 Zeitraum : Prognose VMS 8:30-9:30 Uhr  
 Datei : ALDI-Zufahrt VMS Prog.kso



Zufahrt 1: Regensburger IO  
 Zufahrt 2: Zufahrt ALDI  
 Zufahrt 3: Regensburger AO  
 Zufahrt 4: denn's

KNOSIMO 6.2.1

## Verkehrsstärken für ein Zeitintervall

Projekt : VU Südpark Schwandorf  
 Knotenpunkt : Zufahrt ALDI  
 Zeitraum : Prognose VMS 8:30-9:30 Uhr  
 Datei : ALDI-Zufahrt VMS Prog.kso

---

Zeitintervall 1 von 08:30 bis 09:30

Strom	Pkw / h	Lkw / h	Lastzug / h	Krad / h	Fahrrad / h	Pkw-E / h
1	15	0	1	0	0	17
2	303	13	0	4	50	352
3	85	0	0	2	10	92
4	73	1	0	0	10	80
5	1	0	0	0	0	1
6	91	0	0	0	10	96
7	73	0	0	0	10	78
8	387	15	0	4	50	438
9	13	1	0	0	0	14
10	10	0	0	0	0	10
11	5	0	0	0	0	5
12	10	0	0	0	0	10

KNOSIMO 6.2.1

## Ergebnis der Simulation für ein Zeitintervall

Projekt : VU Südpark Schwandorf  
 Knotenpunkt : Zufahrt ALDI  
 Zeitraum : Prognose VMS 8:30-9:30 Uhr  
 Datei : ALDI-Zufahrt VMS Prog.kso

Intervall 1 von 08:30 bis 09:30

	Strom q-gegeb. -Nr. [Pkw-E/h]	q-sim. [Pkw-E/h]	tg [s]	tf [s]	q-Haupt [Fz/h]	C-estim. [Pkw-E/h]	w [s]	N-95 [Pkw-E]	N-99 [Pkw-E]	QSV	
	1	17	17	5,5	2,8	470	715	5,7	1	1	A
	2	351	358								A
	3	92	89								A
	4	79	80	6,5	3,2	996	174	21,8	2	4	C
	5	1	1	6,7	3,3	988	172	8,6	1	1	A
	6	96	98	5,9	3,0	418	692	6,3	1	2	A
	9	14	14								A
	8	439	449								A
	7	78	84	5,5	2,8	467	718	6,1	1	2	A
	10	10	11	6,5	3,2	1082	126	22,5	1	1	C
	11	5	6	6,7	3,3	1029	156	15,7	1	1	B
	12	10	10	5,9	3,0	463	648	7,0	1	1	A
Gesamt:		1192	1215					0,91 Std./Std.			
mittlere Wartezeit über alle Ströme:								11,1 s			

QSV-gesamt: **C**

Lage des Knotenpunktes: innerorts mit Fußgängern  
 Zeitlücken: Hyper-Erlang-Verteilung  
 Grenz- und Folgezeitlücken: Erlang-Verteilung definiert durch: HBS 2015  
 in-konsistentes Verhalten der Fahrer

Anzahl der Wiederholungen = 10

Rahmenbedingungen Fußgänger:

Gehrichtung:	1	2	3	4	5	6	7	8
FGÜ ?	-	-	-	-	-	-	-	-
Mittelinsel	-	-	-	-	-	-	-	-
Verkehrsstärke [Fg/h]	0	0	16	16	0	0	2	16
Verkehrsstärke [Kfz/h]	511	467	174	166	448	515	43	28
mittlere Wartezeit [s]	0,0	0,0	1,1	1,4	0,0	0,0	0,0	0,0

KNOSIMO 6.2.1

## Ergebnis der Simulation für ein Zeitintervall: Fußgänger

Projekt : VU Südpark Schwandorf  
 Knotenpunkt : Zufahrt ALDI  
 Zeitraum : Prognose VMS 8:30-9:30 Uhr  
 Datei : ALDI-Zufahrt VMS Prog.kso

Intervall 1 von 08:30 bis 09:30

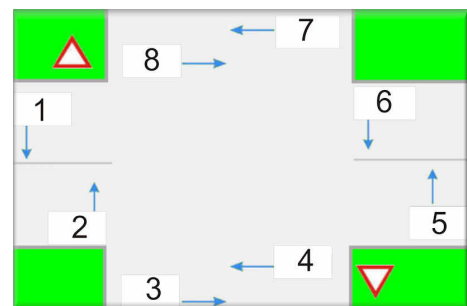
Geh- Richtung	q-sim. [Fg/h]	q-sim. [Pkw-E/h]	w [s]	w-95 [s]	w-99 [s]	QSV
1	0	539				
2	0	465				
3	16	179	1,1	7	7	A
4	16	179	1,4	11	11	A
5	0	467				
6	0	547				
7	2	32	0,0	1	1	A
8	16	26	0,0	1	1	A

Gesamt: 50 Fg/h  
 Summe aller Wartezeiten für Fußgänger: 0,01 Std./Std.  
 mittlere Wartezeit über alle Furten : 0,8 s

Fußgänger-QSV-gesamt:

A

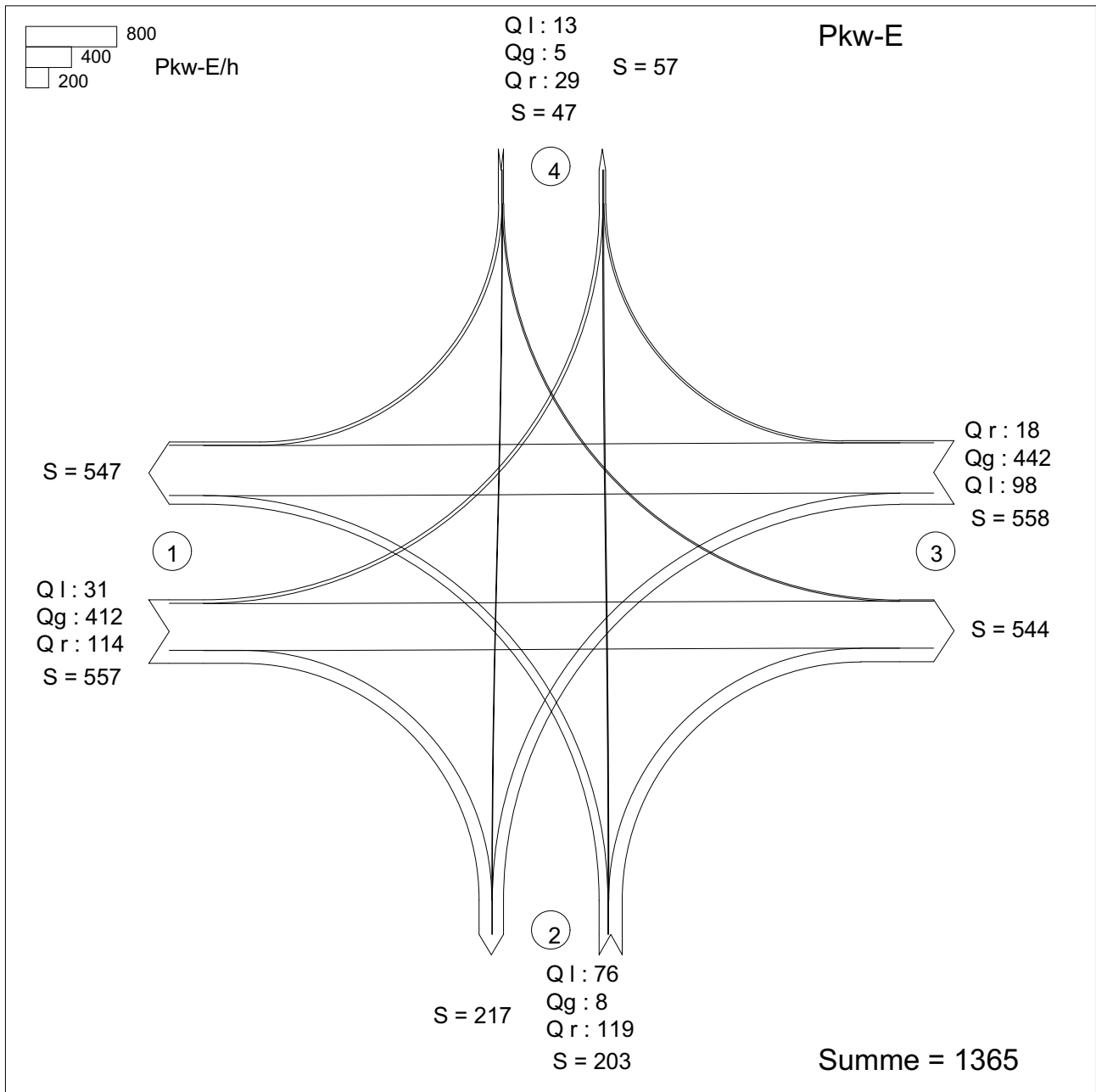
Lage des Knotenpunktes: innerorts  
 Zeitlücken: Hyper-Erlang-Verteilung  
 Grenz- und Folgezeitlücken: Erlang-Verteilung definiert durch: HBS 2015  
 Anzahl der Wiederholungen = 10



KNOSIMO 6.2.1

## Verkehrsfluss-Diagramm in Form einer Kreuzung

Projekt : VU Südpark Schwandorf  
 Knotenpunkt : Zufahrt ALDI  
 Zeitraum : Prognose NMS 17-18 Uhr  
 Datei : ALDI-Zufahrt NMS Prog.kso



Zufahrt 1: Regensburger IO  
 Zufahrt 2: Zufahrt ALDI  
 Zufahrt 3: Regensburger AO  
 Zufahrt 4: denn's

KNOSIMO 6.2.1

## Verkehrsstärken für ein Zeitintervall

Projekt : VU Südpark Schwandorf  
 Knotenpunkt : Zufahrt ALDI  
 Zeitraum : Prognose NMS 17-18 Uhr  
 Datei : ALDI-Zufahrt NMS Prog.kso

---

Zeitintervall 1 von 17:00 bis 18:00

Strom	Pkw / h	Lkw / h	Lastzug / h	Krad / h	Fahrrad / h	Pkw-E / h
1	31	0	0	0	0	31
2	396	7	1	4	0	412
3	112	0	0	2	0	114
4	76	0	0	0	0	76
5	8	0	0	0	0	8
6	119	0	0	0	0	119
7	98	0	0	0	0	98
8	425	7	1	4	0	442
9	16	1	0	0	0	18
10	13	0	0	0	0	13
11	5	0	0	0	0	5
12	29	0	0	0	0	29

KNOSIMO 6.2.1

## Ergebnis der Simulation für ein Zeitintervall

Projekt : VU Südpark Schwandorf  
 Knotenpunkt : Zufahrt ALDI  
 Zeitraum : Prognose NMS 17-18 Uhr  
 Datei : ALDI-Zufahrt NMS Prog.kso

Intervall 1 von 17:00 bis 18:00

	Strom q-gegeb. -Nr. [Pkw-E/h]	q-sim. [Pkw-E/h]	tg [s]	tf [s]	q-Haupt [Fz/h]	C-estim. [Pkw-E/h]	w [s]	N-95 [Pkw-E]	N-99 [Pkw-E]	QSV	
	1	31	33	5,5	2,8	454	731	5,5	1	1	A
	2	412	417								A
	3	114	111								A
	4	76	74	6,5	3,2	1074	130	27,6	3	4	C
	5	8	8	6,7	3,3	1048	140	24,9	1	1	C
	6	119	124	5,9	3,0	465	647	8,1	1	2	A
	9	18	18								A
	8	442	439								A
	7	98	96	5,5	2,8	522	665	6,8	1	2	A
	10	13	14	6,5	3,2	1166	86	29,7	1	2	C
	11	5	4	6,7	3,3	1096	124	21,4	1	1	C
	12	29	30	5,9	3,0	446	665	6,5	1	1	A
Gesamt: 1365 1367								1,33 Std./Std.			
mittlere Wartezeit über alle Ströme:								12,6 s			

QSV-gesamt: **C**

Lage des Knotenpunktes: innerorts mit Fußgängern  
 Zeitlücken: Hyper-Erlang-Verteilung  
 Grenz- und Folgezeitlücken: Erlang-Verteilung definiert durch: HBS 2015  
 in-konsistentes Verhalten der Fahrer

Anzahl der Wiederholungen = 10

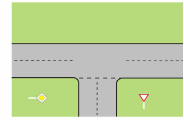
Rahmenbedingungen Fußgänger:

Gehrichtung:	1	2	3	4	5	6	7	8
FGÜ ?	-	-	-	-	-	-	-	-
Mittelinsel	-	-	-	-	-	-	-	-
Verkehrsstärke [Fg/h]	0	0	13	3	0	0	8	9
Verkehrsstärke [Kfz/h]	520	529	238	197	507	560	57	36
mittlere Wartezeit [s]	0,0	0,0	0,8	0,0	0,0	0,0	0,9	0,5

KNOSIMO 6.2.1

## Angaben zur Geometrie des Knotenpunktes

Projekt : VU Südpark Schwandorf  
 Knotenpunkt : Libourne Allee Zufahrt  
 Zeitraum : VMS 08:30-09:30 Uhr  
 Datei : Libourne Allee VMS.kso



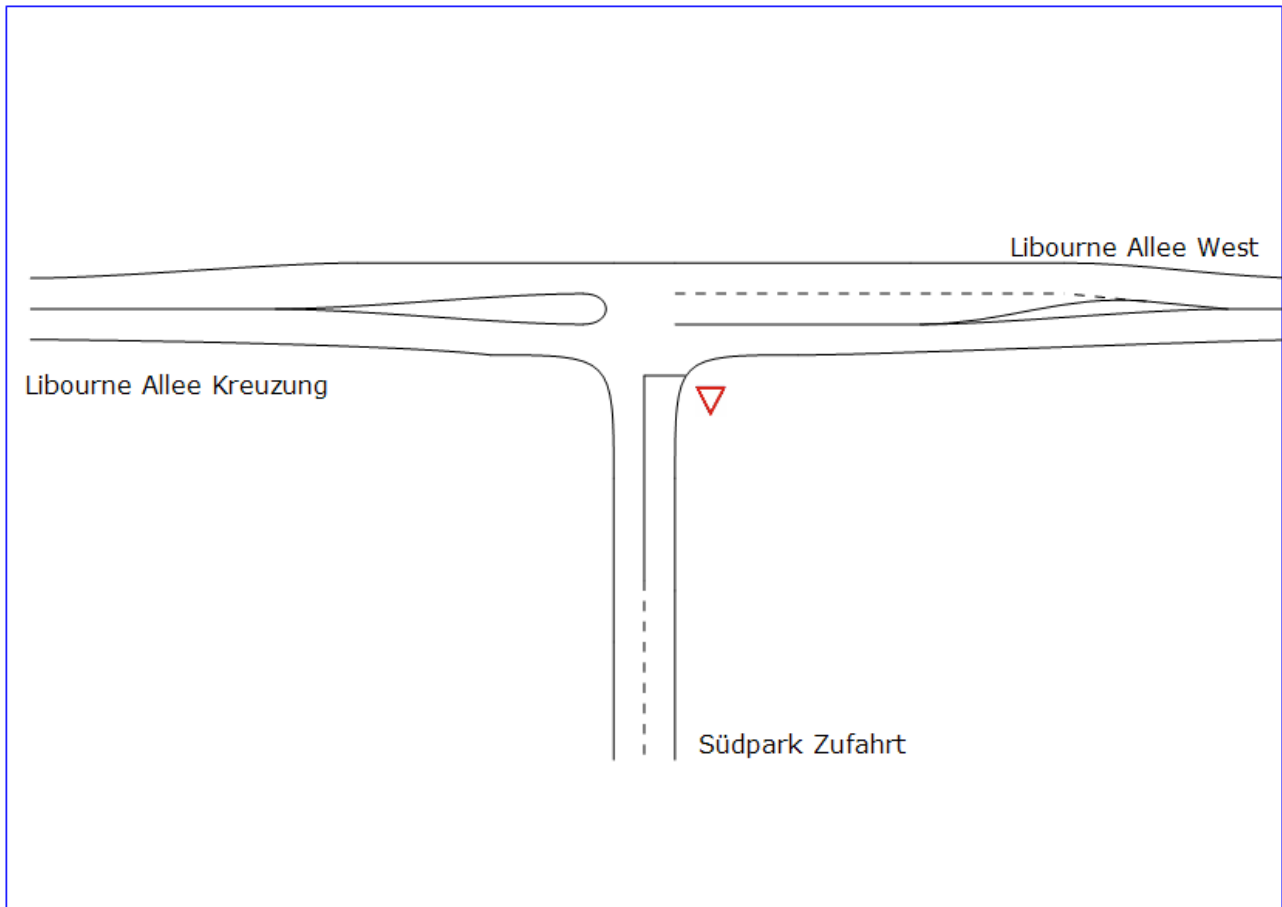
Knotenpunkttyp :	T-Einmündung			
Lage :	Innerorts			
	Strom		Strom	
Dreiecksinsel, Hauptstraße :	3 :	nein		
Dreiecksinsel, Nebenstraße :	6 :	nein		
Anzahl der Fahrstreifen :	2 :	1	8 :	1
Linksabbiegestreifen vorhanden?			7 :	ja
Länge des Linksabbiegestreifens :			7 :	2
Anzahl der zusätzlichen Aufstellplätze (Rechts-Ein-Bieger)	6 :	0		
Vorfahrtzeichen (StVO §52) :	4 & 6 :	Z. 205		

Knoten- -arm	-typ	Straßenname	Mittel insel	FGÜ	abge- rückt?
1	1	Libourne Allee O	-	-	-
2	1	Südpark Zufahrt	-	-	ja
3	2	Libourne Alle W	-	-	-

KNOSIMO 6.2.1

## Skizze des Lageplans

Projekt : VU Südpark Schwandorf  
Knotenpunkt : Libourne Allee Zufahrt  
Zeitraum : VMS 8:30-9:30 Uhr  
Datei : Libourne Allee-Zufahrt VMS.kso



KNOSIMO 6.2.1

## Verkehrsstärken für ein Zeitintervall

Projekt : VU Südpark Schwandorf  
 Knotenpunkt : Libourne Allee Zufahrt  
 Zeitraum : VMS 8:30-9:30 Uhr  
 Datei : Libourne Allee-Zufahrt VMS.kso

---

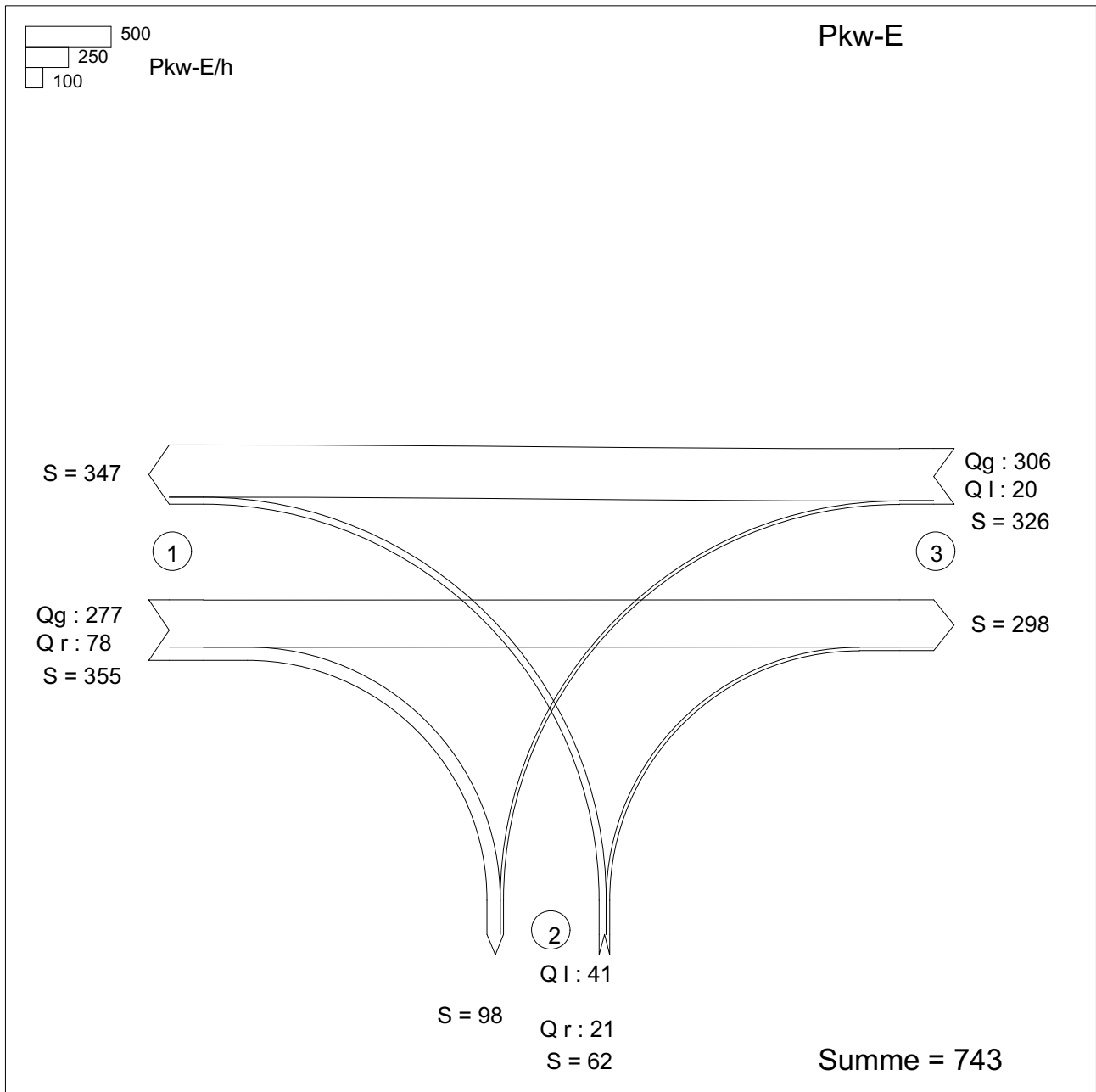
Zeitintervall 1 von 07:30 bis 08:30

Strom	Pkw / h	Lkw / h	Lastzug / h	Krad / h	Fahrrad / h	Pkw-E / h
1	0	0	0	0	0	0
2	223	12	13	0	20	277
3	78	0	0	0	0	78
4	41	0	0	0	0	41
5	0	0	0	0	0	0
6	21	0	0	0	0	21
7	20	0	0	0	0	20
8	270	11	5	0	20	306
9	0	0	0	0	0	0
10	0	0	0	0	0	0
11	0	0	0	0	0	0
12	0	0	0	0	0	0

KNOSIMO 6.2.1

## Verkehrsfluss-Diagramm in Form einer Einmündung

Projekt : VU Südpark Schwandorf  
 Knotenpunkt : Libourne Allee Zufahrt  
 Zeitraum : VMS 8:30-9:30 Uhr  
 Datei : Libourne Allee-Zufahrt VMS.kso









Zufahrt 1: Libourne Allee Kreuzung  
 Zufahrt 2: Südpark Zufahrt  
 Zufahrt 3: Libourne Allee West

KNOSIMO 6.2.1

Ergebnis der Simulation für ein Zeitintervall

Projekt : VU Südpark Schwandorf  
 Knotenpunkt : Libourne Allee Zufahrt  
 Zeitraum : VMS 8:30-9:30 Uhr  
 Datei : Libourne Allee-Zufahrt VMS.kso

Intervall 1 von 07:30 bis 08:30

	Strom q-gegeb. -Nr. [Pkw-E/h]	q-sim. [Pkw-E/h]	tg [s]	tf [s]	q-Haupt [Fz/h]	C-estim. [Pkw-E/h]	w [s]	N-95 [Pkw-E]	N-99 [Pkw-E]	QSV	
	2	277	274							A	
	3	78	75							A	
	4	41	41	6,5	3,2	633	419	9,0	1	1	A
	6	21	20	5,9	3,0	307	808	5,2	1	1	A
	8	306	309								A
	7	20	20	5,5	2,8	346	845	4,5	1	1	A

Gesamt: 743 739 0,16 Std./Std.  
 mittlere Wartezeit über alle Ströme: 6,9 s

QSV-gesamt: **A**

Lage des Knotenpunktes: innerorts mit Fußgängern  
 Zeitlücken: Hyper-Erlang-Verteilung  
 Grenz- und Folgezeitlücken: Erlang-Verteilung definiert durch: HBS 2015  
 in-konsistentes Verhalten der Fahrer

Anzahl der Wiederholungen = 10

Rahmenbedingungen Fußgänger:







Gehrichtung:	1	2	3	4	5	6	7	8
FGÜ ?	-	-	-	-	-	-	-	-
Mittelinsel	-	-	-	-	-	-	-	-
Verkehrsstärke [Fg/h]	0	0	28	17	0	0	0	0
Verkehrsstärke [Kfz/h]	357	352	98	73	296	326	0	0
mittlere Wartezeit [s]	0,0	0,0	1,2	0,5	0,0	0,0	0,0	0,0

KNOSIMO 6.2.1

Ergebnis der Simulation für ein Zeitintervall

Projekt : VU Südpark Schwandorf  
 Knotenpunkt : Libourne Allee Zufahrt  
 Zeitraum : VMS 17:00-18:00 Uhr  
 Datei : Libourne Allee-Zufahrt NMS.kso

Intervall 1 von 17:00 bis 18:00

	Strom q-gegeb. -Nr. [Pkw-E/h]	q-sim. [Pkw-E/h]	tg [s]	tf [s]	q-Haupt [Fz/h]	C-estim. [Pkw-E/h]	w [s]	N-95 [Pkw-E]	N-99 [Pkw-E]	QSV	
	2	336	343							A	
	3	15	16							A	
	4	60	61	6,5	3,2	682	391	9,9	1	2	A
	6	22	24	5,9	3,0	348	764	5,6	1	1	A
	8	326	324							A	
	7	5	5	5,5	2,8	356	834	5,2	1	1	A

Gesamt: 764 772 0,21 Std./Std.  
 mittlere Wartezeit über alle Ströme: 8,5 s

QSV-gesamt: **A**

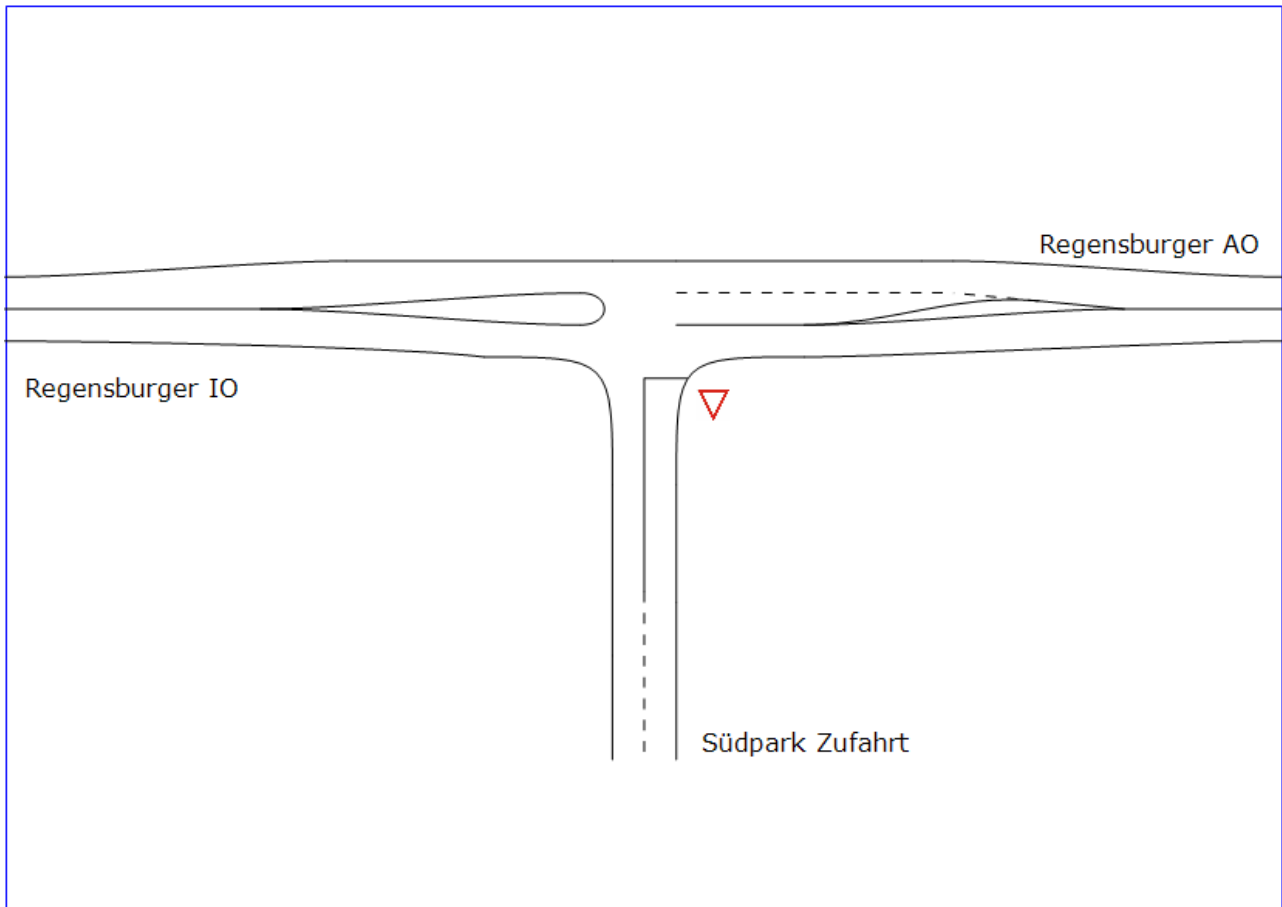
Lage des Knotenpunktes: innerorts  
 Zeitlücken: Hyper-Erlang-Verteilung  
 Grenz- und Folgezeitlücken: Erlang-Verteilung definiert durch: HBS 2015  
 in-konsistentes Verhalten der Fahrer

Anzahl der Wiederholungen = 3

KNOSIMO 6.2.1

## Skizze des Lageplans

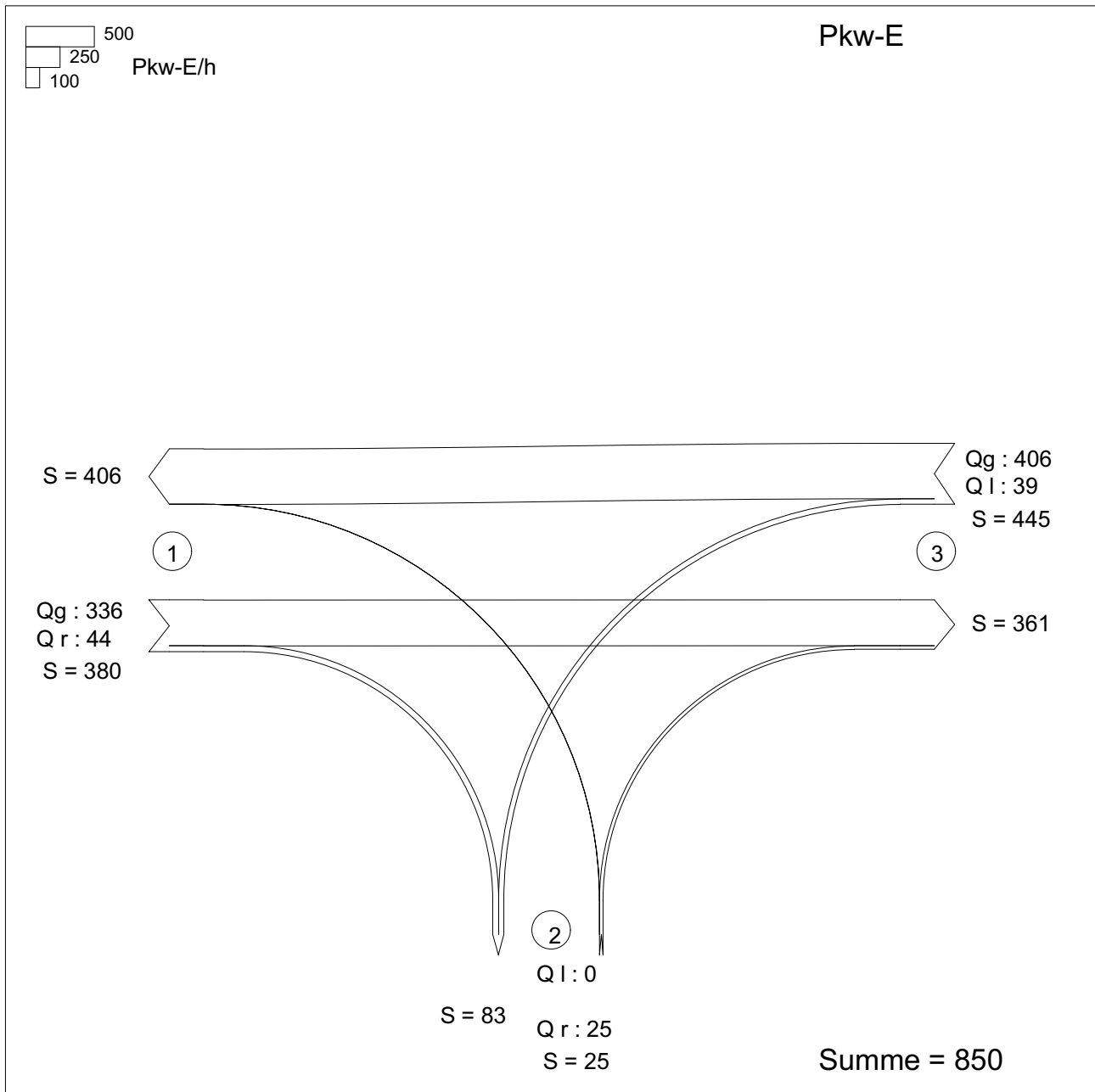
Projekt : VU Südpark Schwandorf  
Knotenpunkt : Regensburger Straße Zufahrt  
Zeitraum : VMS 08:30-09:30 Uhr  
Datei : Regensburger-Zufahrt mit LA VMS.kso



KNOSIMO 6.2.1

## Verkehrsfluss-Diagramm in Form einer Einmündung

Projekt : VU Südpark Schwandorf  
 Knotenpunkt : Regensburger Straße Zufahrt  
 Zeitraum : VMS 08:30-09:30 Uhr  
 Datei : Regensburger-Zufahrt mit LA VMS.kso



Zufahrt 1: Regensburger IO  
 Zufahrt 2: Südpark Zufahrt  
 Zufahrt 3: Regensburger AO

KNOSIMO 6.2.1

## Verkehrsstärken für ein Zeitintervall

Projekt : VU Südpark Schwandorf  
 Knotenpunkt : Regensburger Straße Zufahrt  
 Zeitraum : VMS 08:30-09:30 Uhr  
 Datei : Regensburger-Zufahrt mit LA VMS.kso

---

Zeitintervall 1 von 08:30 bis 09:30







Strom	Pkw / h	Lkw / h	Lastzug / h	Krad / h	Fahrrad / h	Pkw-E / h
1	0	0	0	0	0	0
2	319	3	1	0	20	336
3	39	0	0	0	10	44
4	0	0	0	0	0	0
5	0	0	0	0	0	0
6	20	0	0	0	10	25
7	39	0	0	0	0	39
8	398	5	0	0	0	406
9	0	0	0	0	0	0
10	0	0	0	0	0	0
11	0	0	0	0	0	0
12	0	0	0	0	0	0

KNOSIMO 6.2.1

Ergebnis der Simulation für ein Zeitintervall

Projekt : VU Südpark Schwandorf  
 Knotenpunkt : Regensburger Straße Zufahrt  
 Zeitraum : VMS 08:30-09:30 Uhr  
 Datei : Regensburger-Zufahrt mit LA VMS.kso

Intervall 1 von 08:30 bis 09:30

	Strom q-gegeb. -Nr. [Pkw-E/h]	q-sim. [Pkw-E/h]	tg [s]	tf [s]	q-Haupt [Fz/h]	C-estim. [Pkw-E/h]	w [s]	N-95 [Pkw-E]	N-99 [Pkw-E]	QSV	
	2	336	327							A	
	3	44	46							A	
	4	0	0	6,5	3,2	810	294	0,0	0	0	A
	6	25	26	5,9	3,0	368	743	5,3	1	1	A
	8	406	405								A
	7	39	35	5,5	2,8	392	795	5,4	1	1	A

Gesamt: 850 839  
 mittlere Wartezeit über alle Ströme: 0,10 Std./Std.  
 5,4 s

QSV-gesamt: **A**

Lage des Knotenpunktes: innerorts mit Fußgängern  
 Zeitlücken: Hyper-Erlang-Verteilung  
 Grenz- und Folgezeitlücken: Erlang-Verteilung definiert durch: HBS 2015  
 in-konsistentes Verhalten der Fahrer

Anzahl der Wiederholungen = 10

Rahmenbedingungen Fußgänger:

Gehrichtung:	1	2	3	4	5	6	7	8
FGÜ ?	-	-	-	-	-	-	-	-
Mittelinsel	-	-	-	-	-	-	-	-
Verkehrsstärke [Fg/h]	0	0	21	13	0	0	0	0
Verkehrsstärke [Kfz/h]	395	417	78	32	405	429	0	0
mittlere Wartezeit [s]	0,0	0,0	0,0	0,9	0,0	0,0	0,0	0,0

KNOSIMO 6.2.1

## Ergebnis der Simulation für ein Zeitintervall: Fußgänger

Projekt : VU Südpark Schwandorf  
 Knotenpunkt : Regensburger Straße Zufahrt  
 Zeitraum : VMS 08:30-09:30 Uhr  
 Datei : Regensburger-Zufahrt mit LA VMS.kso

Intervall 1 von 08:30 bis 09:30

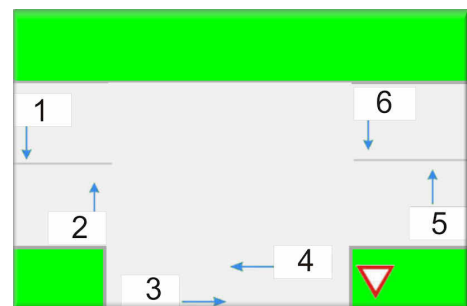
Geh- Richtung	q-sim. [Fg/h]	q-sim. [Pkw-E/h]	w [s]	w-95 [s]	w-99 [s]	QSV
1	0	405				
2	0	374				
3	21	82	0,0	1	1	A
4	13	26	0,9	6	6	A
5	0	353				
6	0	440				

Gesamt: 34 Fg/h  
 Summe aller Wartezeiten für Fußgänger: 0,00 Std./Std.  
 mittlere Wartezeit über alle Furten : 0,3 s

Fußgänger-QSV-gesamt:

A

Lage des Knotenpunktes: innerorts  
 Zeitlücken: Hyper-Erlang-Verteilung  
 Grenz- und Folgezeitlücken: Erlang-Verteilung definiert durch: HBS 2015  
 Anzahl der Wiederholungen = 10



KNOSIMO 6.2.1

## Ergebnis für einen Strom in einem Zeitintervall

Projekt : VU Südpark Schwandorf  
 Knotenpunkt : Regensburger Straße Zufahrt  
 Zeitraum : VMS 08:30-09:30 Uhr  
 Datei : Regensburger-Zufahrt mit LA VMS.kso

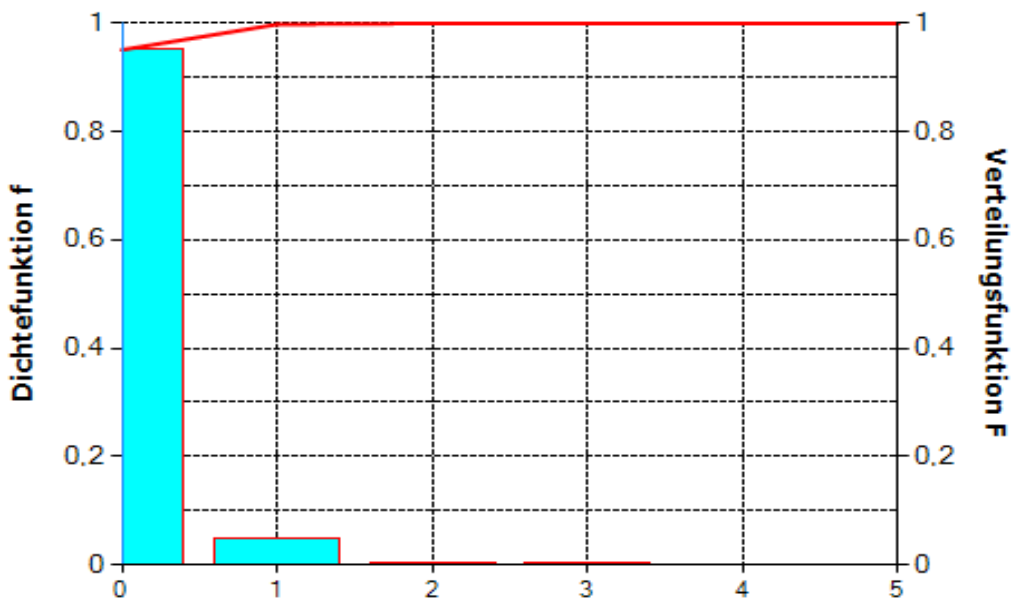


Ergebnis für einen Strom in einem Zeitintervall

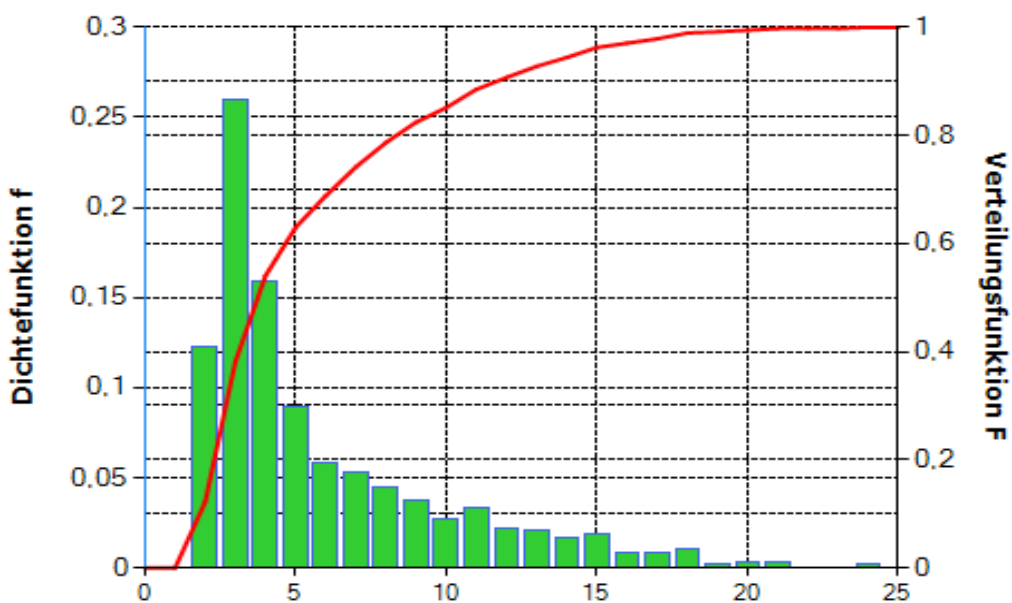
Strom 7 Zeitintervall 1 von 08:30 bis 09:30

QSV = A

vorgegebene Verkehrsstärke : 39 Mittlere Wartezeit : 5,4 s Standardabweichung Wartezeit : 3,6 s WZ 95% : 15,0 s WZ 99% : 19,0 s	simulierte Verkehrsstärke : 35 Pkw-E/h Mittlere Staulänge : 0,05 Pkw-E 90%-Stau : 1 Pkw-E 95%-Stau : 1 Pkw-E 99%-Stau : 1 Pkw-E
---	---



Stau-längen

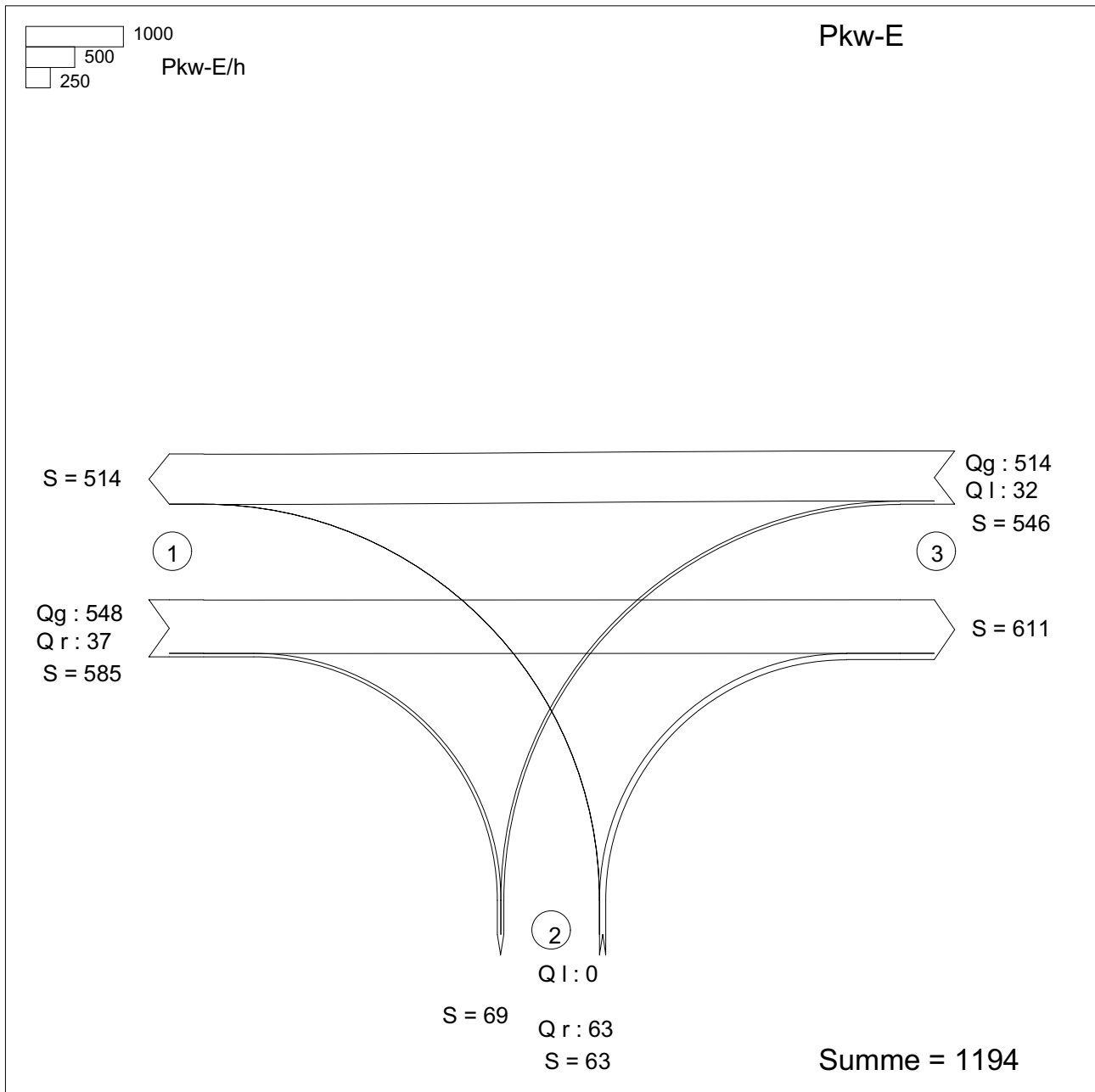


Wartezeiten

KNOSIMO 6.2.1

## Verkehrsfluss-Diagramm in Form einer Einmündung

Projekt : VU Südpark Schwandorf  
 Knotenpunkt : Regensburger Straße Zufahrt  
 Zeitraum : NMS 17-18 Uhr  
 Datei : Regensburger-Zufahrt mit LA NMS.kso



Zufahrt 1: Regensburger IO  
 Zufahrt 2: Südpark Zufahrt  
 Zufahrt 3: Regensburger AO

KNOSIMO 6.2.1

## Verkehrsstärken für ein Zeitintervall

Projekt : VU Südpark Schwandorf  
 Knotenpunkt : Regensburger Straße Zufahrt  
 Zeitraum : NMS 17-18 Uhr  
 Datei : Regensburger-Zufahrt mit LA NMS.kso

---

Zeitintervall 1 von 17:00 bis 18:00

Strom	Pkw / h	Lkw / h	Lastzug / h	Krad / h	Fahrrad / h	Pkw-E / h
1	0	0	0	0	0	0
2	532	3	1	0	20	548
3	32	0	0	0	10	37
4	0	0	0	0	0	0
5	0	0	0	0	0	0
6	58	0	0	0	10	63
7	32	0	0	0	0	32
8	506	5	0	0	0	514
9	0	0	0	0	0	0
10	0	0	0	0	0	0
11	0	0	0	0	0	0
12	0	0	0	0	0	0

KNOSIMO 6.2.1



## Ergebnis für einen Strom in einem Zeitintervall

Projekt : VU Südpark Schwandorf  
 Knotenpunkt : Regensburger Straße Zufahrt  
 Zeitraum : NMS 17-18 Uhr  
 Datei : Regensburger-Zufahrt mit LA NMS.kso

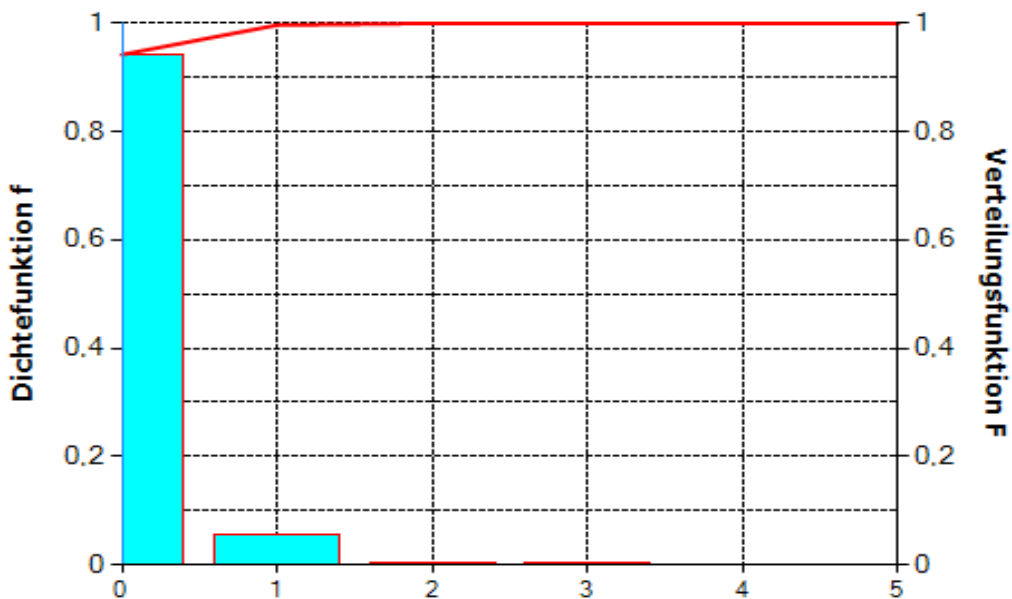


Ergebnis für einen Strom in einem Zeitintervall

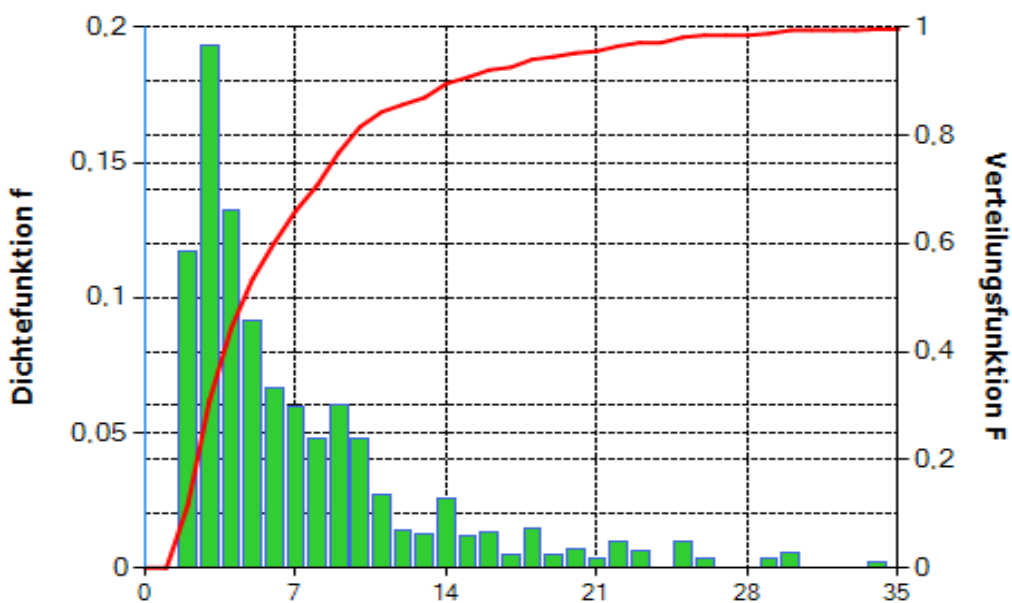
Strom 7 Zeitintervall 1 von 17:00 bis 18:00

QSV = A

vorgegebene Verkehrsstärke : 32	simulierte Verkehrsstärke : 32 Pkw-E/h
Mittlere Wartezeit : 6,8 s	Mittlere Staulänge : 0,06 Pkw-E
Standardabweichung Wartezeit : 7,6 s	90%-Stau : 1 Pkw-E
WZ 95% : 20,0 s	95%-Stau : 1 Pkw-E
WZ 99% : 30,0 s	99%-Stau : 1 Pkw-E



Stau-  
längen



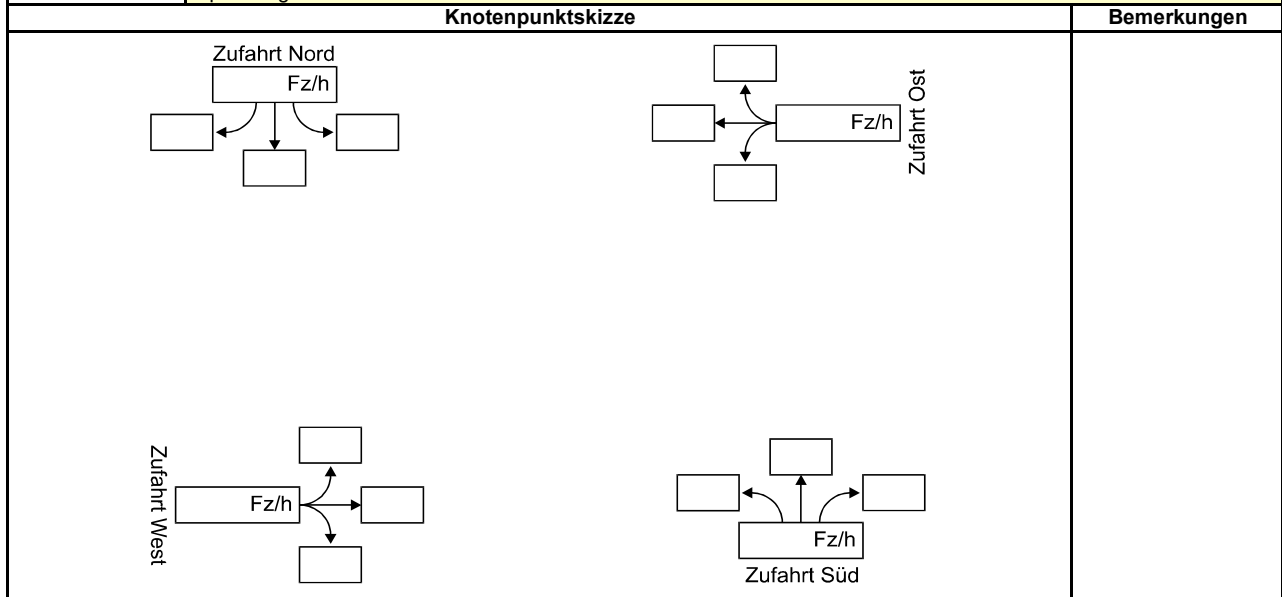
Warte-  
zeiten

KNOSIMO 6.2.1

**Formblatt 1** **Knotenpunkt mit Lichtsignalanlage**

**Ausgangsdaten**

Projekt: VUSU Südpark  
 Stadt: Große Kreisstadt Schwandorf  
 Knotenpunkt: Regensburger Straße / Liboume Allee  
 Zeitabschnitt: NMS 17:00-18:00 Uhr  
 Bearbeiter: Dipl.-Geogr. Univ. H. Pressler



Fahrstreifen													
Nr.	Bez. / Symbol	q	q <sub>S,st</sub>	SV	f <sub>1</sub>	f-Bez.	f <sub>2</sub>	f-Bez.	q <sub>S</sub>	q / q <sub>S</sub>	g <sub>gew.</sub>	q/(g×q <sub>S</sub> )	maßg.
		[Fz/h]	[Pkw/h]	[%]	[-]		[-]		[Fz/h]	[-]	[-]	[-]	in Ph.
1	K1.1	142	1700	2,5	0,900	Radius	1,040	SV	1591	0,0892	0,9	0,0992	2
2	K1.2	336	2000	0,7			1,010	SV	2020	0,1663	0,9	0,1848	1
3	K2.1	138	1700	1,7	0,900	Radius	1,030	SV	1576	0,0876	0,9	0,0973	4
4	K2.2	252	2000	4,7			1,070	SV	2140	0,1178	0,9	0,1308	3
5	K3.1	113	1700	5,5	0,900	Radius	1,080	SV	1652	0,0684	0,9	0,0760	
6	K3.2	276	2000	2,9			1,040	SV	2080	0,1327	0,9	0,1474	
7	K4.1	94	1700	3,4	0,900	Radius	1,050	SV	1607	0,0585	0,9	0,0650	
8	K4.2	273	2000	2,3			1,040	SV	2080	0,1313	0,9	0,1458	
9	K1.3	122	2000	1,9	0,900	Radius	1,040	SV	1872	0,0652	0,9	0,0724	
10	K3.3	66	2000	6,3	0,900	Radius	1,040	SV	1872	0,0353	0,9	0,0392	
11													
12													
13													
14													
15													
16													

Phasenablauf											
Phase __	Phase __	Phase __	Phase __	Phase __	Phase __	Bemerkungen					
$\sum_{i=1}^p \frac{q_{\text{maßg } i}}{q_{S i}} =$		$\sum_{i=1}^p \frac{q_{\text{maßg } i}}{g_i \times q_{S i}} = 0,5121$		T <sub>Z</sub> =	20	t <sub>U</sub> =	41,0	t <sub>U gew.</sub> =	100	t <sub>U min</sub> =	37,1



Formblatt 2		Knotenpunkt mit Lichtsignalanlage											
		Berechnung der Freigabezeiten im Kraftfahrzeugverkehr											
Projekt:		VUSU Südpark											
Stadt:		Große Kreisstadt Schwandorf											
Knotenpunkt:		Regensburger Straße / Libourne Allee											
Zeitabschnitt:		NMS 17:00-18:00 Uhr											
Bearbeiter:		Dipl.-Geogr. Univ. H. Pressler											
$t_U =$	100	[s]	$T_Z =$	20	[s]	B =	0,6372	[-]	$t_{U, res} =$	100	[s]	FZ-Summe OK!	
Nr.	Bez.	maßg. in Ph.:	q	m	q <sub>s</sub>	t <sub>B</sub>	b	g <sub>gew.</sub>	t <sub>F erf.</sub>	t <sub>F</sub>	t <sub>F gew.</sub>	Bemerkungen	
			[Fz/h]	[Fz]	[Fz/h]	[s/Fz]	[-]	[-]	[s]	[s]	[s]		
1	K1.1	2	142	3,9	1591,2	2,3	0,0892	0,9	8,9	9,9	15		
2	K1.2	1	336	9,3	2020	1,8	0,1663	0,9	16,6	18,5	30		
3	K2.1	4	138	3,8	1575,9	2,3	0,0876	0,9	8,8	9,7	15		
4	K2.2	3	252	7,0	2140	1,7	0,1178	0,9	11,8	13,1	20		
5	K3.1		113	3,1	1652,4	2,2	0,0684		6,8	8,6		mit Phase 2	
6	K3.2		276	7,7	2080	1,7	0,1327		13,3	16,7		Phase 1	
7	K4.1		94	2,6	1606,5	2,2	0,0585		5,9	7,3		mit Phase 2	
8	K4.2		273	7,6	2080	1,7	0,1313		13,1	16,5		MIF	
9	K1.3		122	3,4	2000	1,8	0,0610		6,1	7,7		mit Phase 1	
10	K3.3		66	1,8	2000	1,8	0,0330		3,3	4,1		mit Phase 1	
11													
12													
13													
14													
15													
16													
17													
18													
19													
20													



Formblatt 3		Knotenpunkt mit Lichtsignalanlage																		
		a) Nachweis der Verkehrsqualität im Kraftfahrzeugverkehr																		
Projekt:		VUSU Südpark																		
Stadt:		Große Kreisstadt Schwandorf																		
Knotenpunkt:		Regensburger Straße / Libourne Allee																		
Zeitabschnitt:		NMS 17:00-18:00 Uhr																		
Bearbeiter:		Dipl.-Geogr. Univ. H. Pressler																		
t <sub>U</sub> = 90 [s]		T = 60 [min]																		
Nr.	Bez.	t <sub>f</sub>	t <sub>f</sub> /t <sub>U</sub>	t <sub>s</sub>	q	m	q <sub>s</sub>	t <sub>b</sub>	n <sub>c</sub>	C	g	N <sub>GE</sub>	n <sub>H</sub>	H	S	N <sub>RE</sub>	l <sub>Stau</sub>	w	QSV	
		[s]	[-]	[s]	[Fz/h]	[Fz]	[Fz/h]	[s/Fz]	[Fz]	[Fz/h]	[-]	[Fz]	[Fz]	[%]	[%]	[Fz]	[m]	[s]	[-]	
1	K1.1	15	0,1667	75	142	3,6	1591,2	2,26	6,6	265	0,5354	0,00	3,2	91,5	95	5,9	40	34,3	B	
2	K1.2	30	0,3333	60	336	8,4	2020	1,78	16,8	673	0,4990	0,00	6,7	80,0	95	9,6	60	24,0	B	
3	K2.1	15	0,1667	75	138	3,5	1575,9	2,28	6,6	263	0,5254	0,00	3,2	91,3	95	5,7	35	34,2	B	
4	K2.2	20	0,2222	70	252	6,3	2140	1,68	11,9	476	0,5299	0,00	5,6	88,2	95	8,6	55	30,9	B	
5	K3.1	15	0,1667	75	113	2,8	1652,4	2,18	6,9	275	0,4103	0,00	2,5	89,5	95	4,9	35	33,5	B	
6	K3.2	30	0,3333	60	276	6,9	2080	1,73	17,3	693	0,3981	0,00	5,3	76,9	95	8,2	50	23,1	B	
7	K4.1	15	0,1667	75	94	2,4	1606,5	2,24	6,7	268	0,3511	0,00	2,1	88,5	95	4,3	30	33,2	B	
8	K4.2	30	0,3333	60	273	6,8	2080	1,73	17,3	693	0,3938	0,00	5,2	76,7	95	8,2	50	23,0	B	
9	K1.3	30	0,3333	60	122	3,1	1872	1,92	15,6	624	0,1955	0,00	2,2	71,3	95	4,4	30	21,4	B	
10	K3.3	30	0,3333	60	66	1,7	1872	1,92	15,6	624	0,1058	0,00	1,1	69,1	95	2,9	20	20,7	B	
11																				
12																				
13																				
14																				
15																				
16																				
17																				
18																				
19																				
20																				
Knotensummen:					q <sub>k</sub> = 1812 [Fz/h]			C <sub>k</sub> = 4855 [Fz/h]												
Gewichtete Mittelwerte:					g = 0,4290 [-]			w = 27,0 [s]			QSV = B									



---

## ANHANG 4

# VERKEHRSLÄRMBERECHNUNGEN BA I

Verkehrs- und  
schalltechnische  
Untersuchung zum BPlan  
„Südpark“  
Große Kreisstadt  
Schwandorf



SU BPlan Südpark  
Rechenlauf-Info  
BPlan Südpark Beurteilung Verkehrslärm BA I

### Projekt-Info

Projekttitel: SU BPlan Südpark  
Projekt Nr.: 2022 S 155  
Projektbearbeiter: Dipl.-Geogr. Univ. H. Pressler  
Auftraggeber: Gebr. Donhauser Bau GmbH & Co. KG

Beschreibung:

### Rechenlaufbeschreibung

Rechenart: Einzelpunkt Schall  
Titel: BPlan Südpark Beurteilung Verkehrslärm BA I  
Rechengruppe  
Laufdatei: RunFile.runx  
Ergebnisnummer: 33  
Lokale Berechnung (Anzahl Threads = 20)  
Berechnungsbeginn: 25.05.2026 11:19:55  
Berechnungsende: 25.05.2026 11:19:57  
Anzahl Punkte: 47  
Anzahl berechneter Punkte: 47  
Kernel Version: SoundPLANnoise 9.1 (20.05.2026) - 64 bit

### Rechenlaufparameter

Reflexionsordnung 3  
Maximaler Reflexionsabstand zum Empfänger 200 m  
Maximaler Reflexionsabstand zur Quelle 50 m  
Suchradius 5000 m  
Filter: dB(A)  
Zulässige Toleranz (für einzelne Quelle): 0,100 dB  
Bodeneffektgebiete aus Straßenoberflächen erzeugen: Nein  
Straßen als geländefolgend behandeln: Nein

Richtlinien:

Straße: RLS-19  
Rechtsverkehr  
Emissionsberechnung nach: RLS-19  
Reflexionsordnung begrenzt auf: 2  
Reflexionsverluste gemäß Richtlinie verwenden  
Seitenbeugung: ausgeschaltet  
Minderung  
Bewuchs: Benutzerdefiniert  
Bebauung: Benutzerdefiniert  
Industriegelände: Benutzerdefiniert

Parkplätze: ISO 9613-2: 1996  
Emissionsberechnung nach: Parkplatzlärmstudie 2007  
Luftabsorption: ISO 9613-1  
regulärer Bodeneffekt (Kapitel 7.3.1), für Quellen ohne Spektrum automatisch alternativer Bodeneffekt

**GEO.VER.S.UM**

**P**lanungs **G**emeinschaft  
ressler & eiler

GEO.VER.S.UM Elsa-Brandström-Straße 34 93413 Cham

Anhang 4  
Seite 1



SU BPlan Südpark  
Rechenlauf-Info  
BPlan Südpark Beurteilung Verkehrslärm BA I

Begrenzung des Beugungsverlusts:

einfach/mehrfach 20,0 dB /25,0 dB

Seitenbeugung: Seitliche Pfade auch um Gelände (veraltet)

Verwende Glg (Abar=Dz-Max(Agr,0)) statt Glg (12) (Abar=Dz-Agr) für die Einfügedämpfung

Umgebung:

Luftdruck 1013,3 mbar

relative Feuchte 70,0 %

Temperatur 10,0 °C

Meteo. Korr. C0(6-22h)[dB]=0,0; C0(22-6h)[dB]=0,0;

Cmet für Lmax Gewerbe Berechnungen ignorieren: Nein

Beugungsparameter: C2=20,0

Zerlegungsparameter:

Faktor Abstand / Durchmesser 8

Minimale Distanz [m] 1 m

Max. Differenz Bodendämpfung + Beugung 1,0 dB

Max. Iterationszahl 4

Minderung

Bewuchs: ISO 9613-2 vereinfacht

Bebauung: ISO 9613-2

Industriegelände: ISO 9613-2

Bewertung: DIN 18005:2023-07 - Verkehr

Reflexion der "eigenen" Fassade wird unterdrückt

**Geometriedaten**

SüdPark Verkehr BA I.sit 21.05.2026 17:41:08

- enthält:

BPlan 191012.geo 04.05.2026 17:43:46

BPlan Gebäude.geo 11.04.2026 15:45:20

BV Donhauser IOs.geo 11.04.2026 15:31:28

BV Donhauser.geo 11.04.2026 15:31:28

DFK.geo 11.04.2026 11:49:26

DXF 250820.geo 16.03.2026 18:08:30

Gebäude DFK.geo 11.04.2026 11:38:12

Gebäude in den GEs.geo 16.03.2026 18:08:32

Heisenbergstraße.geo 11.04.2026 11:41:48

LSneu.geo 07.08.2020 00:03:10

Strassen.geo 21.05.2026 17:41:08

RDGM0021.dgm 24.10.2022 17:12:34

**GEO.VER.S.UM**

**P**lanungs **G**emeinschaft  
ressler & eiler

GEO.VER.S.UM Elsa-Brandström-Straße 34 93413 Cham

Anhang 4

Seite 2





SU BPlan Südpark  
BPlan Südpark Beurteilung Verkehrslärm BA I  
Emissionsberechnung Straße

Straße	KM	DTV	vPkw	vLkw	Straßenoberfläche	Steigung	M	pPkw	pLkw1	pLkw2	M	pPkw	pLkw1	pLkw2	L'w	L'w	
	km	Kfz/24h	km/h	km/h			Tag	Tag	Tag	Tag	Nacht	Nacht	Nacht	Nacht	Tag	Nacht	
Regensburger Straße	0,000	12400	50	50	Asphaltbetone <= AC11	-0,2	720	97,9	1,7	0,4	110	98,5	1,2	0,3	79,7	71,4	
Regensburger Straße	0,133	12128	50	50	Asphaltbetone <= AC11	-0,1	704	97,9	1,7	0,4	108	98,5	1,2	0,3	79,6	71,3	
Regensburger Straße	0,181	12128	50	50	Asphaltbetone <= AC11	-0,2	704	97,9	1,7	0,4	108	98,5	1,2	0,3	79,7	71,5	
Regensburger Straße	0,192	12128	50	50	Asphaltbetone <= AC11	-0,2	704	97,9	1,7	0,4	108	98,5	1,2	0,3	79,9	71,6	
Regensburger Straße	0,204	12128	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,0	704	97,9	1,7	0,4	108	98,5	1,2	0,3	80,0	71,8	
Regensburger Straße	0,193	12128	50	50	Asphaltbetone <= AC11	-0,2	704	97,9	1,7	0,4	108	98,5	1,2	0,3	80,1	71,9	
Regensburger Straße	0,204	12128	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,0	704	97,9	1,7	0,4	108	98,5	1,2	0,3	80,3	72,1	
Regensburger Straße	0,217	12128	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,0	704	97,9	1,7	0,4	108	98,5	1,2	0,3	80,6	72,4	
Regensburger Straße	0,229	12128	50	50	Asphaltbetone <= AC11	-0,1	704	97,9	1,7	0,4	108	98,5	1,2	0,3	80,8	72,5	
Regensburger Straße	0,229	12128	50	50	Asphaltbetone <= AC11	-0,1	704	97,9	1,7	0,4	108	98,5	1,2	0,3	80,9	72,7	
Regensburger Straße	0,240	12128	50	50	Asphaltbetone <= AC11	-0,1	704	97,9	1,7	0,4	108	98,5	1,2	0,3	81,2	72,9	
Regensburger Straße	0,251	12128	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,0	704	97,9	1,7	0,4	108	98,5	1,2	0,3	81,3	73,1	
Regensburger Straße	0,251	12128	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,0	704	97,9	1,7	0,4	108	98,5	1,2	0,3	81,5	73,2	
Regensburger Straße	0,263	12128	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,0	704	97,9	1,7	0,4	108	98,5	1,2	0,3	81,8	73,5	
Regensburger Straße	0,275	12128	50	50	Asphaltbetone <= AC11	-0,1	704	97,9	1,7	0,4	108	98,5	1,2	0,3	81,9	73,7	
Regensburger Straße	0,275	12128	50	50	Asphaltbetone <= AC11	-0,1	704	97,9	1,7	0,4	108	98,5	1,2	0,3	82,1	73,8	
Regensburger Straße	0,288	12128	50	50	Asphaltbetone <= AC11	-0,1	704	97,9	1,7	0,4	108	98,5	1,2	0,3	82,4	74,2	
Regensburger Straße	0,301	12128	50	50	Asphaltbetone <= AC11	-0,1	704	97,9	1,7	0,4	108	98,5	1,2	0,3	82,5	74,2	
Regensburger Straße	0,302	12128	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,0	704	97,9	1,7	0,4	108	98,5	1,2	0,3	82,5	74,2	
Regensburger Straße	0,301	12128	50	50	Asphaltbetone <= AC11	-0,1	704	97,9	1,7	0,4	108	98,5	1,2	0,3	82,5	74,3	
Regensburger Straße	0,302	12128	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,0	704	97,9	1,7	0,4	108	98,5	1,2	0,3	82,5	74,3	
St 2397	0,000	10504	50	50	Asphaltbetone <= AC11	-2,8	610	95,0	2,8	2,2	93	96,4	2,0	1,6	79,6	71,2	
St 2397	0,017	10504	50	50	Asphaltbetone <= AC11	-2,3	610	95,0	2,8	2,2	93	96,4	2,0	1,6	79,5	71,1	
St 2397	0,031	10504	50	50	Asphaltbetone <= AC11	-1,8	610	95,0	2,8	2,2	93	96,4	2,0	1,6	79,5	71,1	



SU BPlan Südpark  
BPlan Südpark Beurteilung Verkehrslärm BA I  
Emissionsberechnung Straße

Straße	KM	DTV	vPkw	vLkw	Straßenoberfläche	Steigung	M	pPkw	pLkw1	pLkw2	M	pPkw	pLkw1	pLkw2	L'w	L'w
	km	Kfz/24h	km/h	km/h			Tag	Tag	Tag	Tag	Nacht	Nacht	Nacht	Nacht	Tag	Nacht
St 2397	0,126	10504	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,1	610	95,0	2,8	2,2	93	96,4	2,0	1,6	79,6	71,2
St 2397	0,130	10504	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,1	610	95,0	2,8	2,2	93	96,4	2,0	1,6	79,6	71,2
St 2397	0,130	10504	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,1	610	95,0	2,8	2,2	93	96,4	2,0	1,6	79,7	71,3
St 2397	0,141	10504	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,1	610	95,0	2,8	2,2	93	96,4	2,0	1,6	80,0	71,6
St 2397	0,152	10504	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,0	610	95,0	2,8	2,2	93	96,4	2,0	1,6	80,1	71,7
St 2397	0,152	10504	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,0	610	95,0	2,8	2,2	93	96,4	2,0	1,6	80,3	71,9
St 2397	0,163	10504	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,0	610	95,0	2,8	2,2	93	96,4	2,0	1,6	80,6	72,2
St 2397	0,174	10504	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,0	610	95,0	2,8	2,2	93	96,4	2,0	1,6	80,7	72,3
St 2397	0,174	10504	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,0	610	95,0	2,8	2,2	93	96,4	2,0	1,6	80,9	72,5
St 2397	0,186	10504	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,0	610	95,0	2,8	2,2	93	96,4	2,0	1,6	81,2	72,8
St 2397	0,198	10504	50	50	Asphaltbetone <= AC11	-0,4	610	95,0	2,8	2,2	93	96,4	2,0	1,6	81,3	72,9
St 2397	0,198	10504	50	50	Asphaltbetone <= AC11	-0,4	610	95,0	2,8	2,2	93	96,4	2,0	1,6	81,5	73,1
St 2397	0,214	10504	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,0	610	95,0	2,8	2,2	93	96,4	2,0	1,6	81,9	73,5
St 2397	0,230	10504	50	50	Asphaltbetone <= AC11	-0,2	610	95,0	2,8	2,2	93	96,4	2,0	1,6	82,3	73,9
St 2397	0,246	10504	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,0	610	95,0	2,8	2,2	93	96,4	2,0	1,6	82,5	74,1
Industriestraße	0,000	6432	50	50	Nicht geriffelter Gussasphalt	-0,5	374	96,7	2,2	1,1	56	97,6	1,6	0,8	80,0	71,7
Industriestraße	0,013	6432	50	50	Nicht geriffelter Gussasphalt	0,7	374	96,7	2,2	1,1	56	97,6	1,6	0,8	80,4	72,0
Industriestraße	0,030	6432	50	50	Nicht geriffelter Gussasphalt	0,6	374	96,7	2,2	1,1	56	97,6	1,6	0,8	80,8	72,4
Industriestraße	0,045	6432	50	50	Nicht geriffelter Gussasphalt	0,8	374	96,7	2,2	1,1	56	97,6	1,6	0,8	81,1	72,8
Industriestraße	0,055	6432	50	50	Nicht geriffelter Gussasphalt	0,8	374	96,7	2,2	1,1	56	97,6	1,6	0,8	81,4	73,0
Industriestraße	0,065	6432	50	50	Nicht geriffelter Gussasphalt	0,2	374	96,7	2,2	1,1	56	97,6	1,6	0,8	81,5	73,2
Industriestraße	0,065	6432	50	50	Nicht geriffelter Gussasphalt	0,2	374	96,7	2,2	1,1	56	97,6	1,6	0,8	81,7	73,3
Industriestraße	0,080	6432	50	50	Nicht geriffelter Gussasphalt	0,6	374	96,7	2,2	1,1	56	97,6	1,6	0,8	82,1	73,7
Industriestraße	0,096	6432	50	50	Nicht geriffelter Gussasphalt	0,6	374	96,7	2,2	1,1	56	97,6	1,6	0,8	82,4	74,1



SU BPlan Südpark  
BPlan Südpark Beurteilung Verkehrslärm BA I  
Emissionsberechnung Straße

Straße	KM km	DTV Kfz/24h	vPkw km/h	vLkw km/h	Straßenoberfläche	Steigung %	M	pPkw	pLkw1	pLkw2	M	pPkw	pLkw1	pLkw2	L'w	L'w
							Tag Kfz/h	Tag %	Tag %	Tag %	Nacht Kfz/h	Nacht %	Nacht %	Nacht %	Tag dB(A)	Nacht dB(A)
Industriestraße	0,111	6432	50	50	Nicht geriffelter Gussasphalt	0,0	374	96,7	2,2	1,1	56	97,6	1,6	0,8	82,5	74,2
Industriestraße	0,111	6432	50	50	Nicht geriffelter Gussasphalt	0,0	374	96,7	2,2	1,1	56	97,6	1,6	0,8	82,6	74,3
Libourne Allee	0,000	7528	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,3	438	93,8	3,0	3,2	65	95,3	2,3	2,4	78,3	69,8
Libourne Allee	0,113	7528	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,3	438	93,8	3,0	3,2	65	95,3	2,3	2,4	78,4	69,8
Libourne Allee	0,121	7528	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,1	438	93,8	3,0	3,2	65	95,3	2,3	2,4	78,5	70,0
Libourne Allee	0,121	7528	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,1	438	93,8	3,0	3,2	65	95,3	2,3	2,4	78,7	70,2
Libourne Allee	0,140	7528	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,1	438	93,8	3,0	3,2	65	95,3	2,3	2,4	79,1	70,6
Libourne Allee	0,156	7528	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,3	438	93,8	3,0	3,2	65	95,3	2,3	2,4	79,5	70,9
Libourne Allee	0,168	7528	50	50	Asphaltbetone <= AC11	-0,3	438	93,8	3,0	3,2	65	95,3	2,3	2,4	79,8	71,3
Libourne Allee	0,183	7528	50	50	Asphaltbetone <= AC11	-0,6	438	93,8	3,0	3,2	65	95,3	2,3	2,4	80,2	71,6
Libourne Allee	0,195	7528	50	50	Asphaltbetone <= AC11	-0,5	438	93,8	3,0	3,2	65	95,3	2,3	2,4	80,5	71,9
Libourne Allee	0,207	7528	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,0	438	93,8	3,0	3,2	65	95,3	2,3	2,4	80,8	72,3
Libourne Allee	0,222	7528	50	50	Asphaltbetone <= AC11	-0,9	438	93,8	3,0	3,2	65	95,3	2,3	2,4	81,2	72,6
Libourne Allee	0,235	7528	50	50	Asphaltbetone <= AC11	-0,9	438	93,8	3,0	3,2	65	95,3	2,3	2,4	81,3	72,8
Libourne Allee	0,236	7528	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,0	438	93,8	3,0	3,2	65	95,3	2,3	2,4	81,3	72,8
Libourne Allee	0,236	7528	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,0	438	93,8	3,0	3,2	65	95,3	2,3	2,4	81,3	72,8
Zufahrt ALDI	0,000	4000	50	50	Nicht geriffelter Gussasphalt	0,7	229	99,2	0,4	0,4	42	99,9	0,0	0,1	77,2	69,7
Zufahrt ALDI	0,143	4000	50	50	Nicht geriffelter Gussasphalt	2,7	229	99,2	0,4	0,4	42	99,9	0,0	0,1	77,2	69,7
Zufahrt ALDI	0,155	4000	50	50	Nicht geriffelter Gussasphalt	0,0	229	99,2	0,4	0,4	42	99,9	0,0	0,1	77,2	69,7



SU BPlan Südpark  
BPlan Südpark Beurteilung Verkehrslärm BA I  
Emissionsberechnung Straße

**Legende**

Straße		Straßenname
KM	km	Kilometrierung
DTV	Kfz/24h	Durchschnittlicher Täglicher Verkehr
vPkw	km/h	Geschwindigkeit Pkw in Zeitbereich
vLkw	km/h	Geschwindigkeit Lkw2 im Zeitbereich
Straßenoberfläche		
Steigung	%	Längsneigung in Prozent (positive Werte Steigung, negative Werte Gefälle)
M Tag	Kfz/h	Mittlerer stündlicher Verkehr in Zeitbereich
pPkw Tag	%	Prozent Pkw im Zeitbereich
pLkw1 Tag	%	Prozent Lkw1 im Zeitbereich
pLkw2 Tag	%	Prozent Lkw2 im Zeitbereich
M Nacht	Kfz/h	Mittlerer stündlicher Verkehr in Zeitbereich
pPkw Nacht	%	Prozent Pkw im Zeitbereich
pLkw1 Nacht	%	Prozent Lkw1 im Zeitbereich
pLkw2 Nacht	%	Prozent Lkw2 im Zeitbereich
L'w Tag	dB(A)	Schalleistungspegel / Meter im Zeitbereich
L'w Nacht	dB(A)	Schalleistungspegel / Meter im Zeitbereich



SU BPlan Südpark  
BPlan Südpark Beurteilung Verkehrslärm BA I  
Beurteilungspegel

Immissionsort	Nutzung	SW	HR	X	Y	Z	GH	OW,T	LrT	LrT,diff	OW,N	LrN	LrN,diff	
				m	m	m	m	dB(A)	dB(A)	dB	dB(A)	dB(A)	dB	
WA2	WA	EG	SW	4507282,08	5464028,62	358,36	355,89	55	54,3	---	45	46,1	1,1	
WA2	WA	1.OG	SW	4507282,08	5464028,62	361,16	355,89	55	54,8	---	45	46,6	1,6	
WA2	WA	EG	SO	4507292,17	5464034,31	358,36	355,52	55	57,5	2,5	45	49,3	4,3	
WA2	WA	1.OG	SO	4507292,17	5464034,31	361,16	355,52	55	57,8	2,8	45	49,7	4,7	
WA2	WA	EG	NO	4507291,17	5464045,05	358,36	355,67	55	56,4	1,4	45	48,5	3,5	
WA2	WA	1.OG	NO	4507291,17	5464045,05	361,16	355,67	55	55,8	0,8	45	47,9	2,9	
WA1 Geb 4	WA	EG	W	4507266,61	5464003,75	358,12	355,73	55	44,8	---	45	36,8	---	
WA1 Geb 4	WA	1.OG	W	4507266,61	5464003,75	360,92	355,73	55	46,9	---	45	38,9	---	
WA1 Geb 4	WA	2.OG	W	4507266,61	5464003,75	363,72	355,73	55	49,1	---	45	41,1	---	
WA1 Geb 4	WA	EG	S	4507269,77	5463989,14	358,12	355,47	55	53,6	---	45	45,3	0,3	
WA1 Geb 4	WA	1.OG	S	4507269,77	5463989,14	360,92	355,47	55	54,5	---	45	46,3	1,3	
WA1 Geb 4	WA	2.OG	S	4507269,77	5463989,14	363,72	355,47	55	55,3	0,3	45	47,0	2,0	
WA1 Geb 4	WA	EG	O	4507281,79	5463998,01	358,12	355,43	55	57,2	2,2	45	49,0	4,0	
WA1 Geb 4	WA	1.OG	O	4507281,79	5463998,01	360,92	355,43	55	58,2	3,2	45	50,0	5,0	
WA1 Geb 4	WA	2.OG	O	4507281,79	5463998,01	363,72	355,43	55	59,0	4,0	45	50,8	5,8	
WA1 Geb 4	WA	EG	N	4507278,64	5464012,63	358,12	355,57	55	53,6	---	45	45,5	0,5	
WA1 Geb 4	WA	1.OG	N	4507278,64	5464012,63	360,92	355,57	55	54,5	---	45	46,4	1,4	
WA1 Geb 4	WA	2.OG	N	4507278,64	5464012,63	363,72	355,57	55	55,3	0,3	45	47,3	2,3	
SO1 Geb 3	GE	EG	W	4507239,90	5463946,04	359,23	356,53	65	57,7	---	55	49,1	---	
SO1 Geb 3	GE	1.OG	W	4507239,90	5463946,04	362,03	356,53	65	58,9	---	55	50,2	---	
SO1 Geb 3	GE	2.OG	W	4507239,90	5463946,04	364,83	356,53	65	58,7	---	55	50,1	---	
SO1 Geb 3	GE	3.OG	W	4507239,90	5463946,04	367,63	356,53	65	58,8	---	55	50,2	---	



SU BPlan Südpark  
BPlan Südpark Beurteilung Verkehrslärm BA I  
Beurteilungspegel

Immissionsort	Nutzung	SW	HR	X	Y	Z	GH	OW,T	LrT	LrT,diff	OW,N	LrN	LrN,diff	
				m	m	m	m	dB(A)	dB(A)	dB	dB(A)	dB(A)	dB	
SO1 Geb 3	GE	EG	S	4507250,51	5463940,02	359,23	356,66	65	63,3	---	55	54,7	---	
SO1 Geb 3	GE	1.OG	S	4507250,51	5463940,02	362,03	356,66	65	64,0	---	55	55,4	0,4	
SO1 Geb 3	GE	2.OG	S	4507250,51	5463940,02	364,83	356,66	65	64,0	---	55	55,5	0,5	
SO1 Geb 3	GE	3.OG	S	4507250,51	5463940,02	367,63	356,66	65	64,1	---	55	55,5	0,5	
SO1 Geb 3	GE	EG	N	4507247,93	5463955,23	359,23	356,00	65	50,7	---	55	42,3	---	
SO1 Geb 3	GE	1.OG	N	4507247,93	5463955,23	362,03	356,00	65	51,7	---	55	43,4	---	
SO1 Geb 3	GE	2.OG	N	4507247,93	5463955,23	364,83	356,00	65	52,6	---	55	44,3	---	
SO1 Geb 3	GE	3.OG	N	4507247,93	5463955,23	367,63	356,00	65	52,2	---	55	44,0	---	
SO1 Geb 2	GE	4.OG	W	4507258,67	5463948,31	370,84	356,03	65	54,0	---	55	45,5	---	
SO1 Geb 2	GE	EG	SO	4507289,32	5463955,02	358,84	355,53	65	63,0	---	55	54,8	---	
SO1 Geb 2	GE	1.OG	SO	4507289,32	5463955,02	361,64	355,53	65	63,9	---	55	55,7	0,7	
SO1 Geb 2	GE	2.OG	SO	4507289,32	5463955,02	364,44	355,53	65	64,2	---	55	55,9	0,9	
SO1 Geb 2	GE	3.OG	SO	4507289,32	5463955,02	367,24	355,53	65	64,2	---	55	55,9	0,9	
SO1 Geb 2	GE	4.OG	SO	4507289,32	5463955,02	370,04	355,53	65	64,1	---	55	55,8	0,8	
SO1 Geb 2	GE	EG	S	4507272,39	5463943,74	358,84	355,97	65	62,8	---	55	54,3	---	
SO1 Geb 2	GE	1.OG	S	4507272,39	5463943,74	361,64	355,97	65	64,0	---	55	55,5	0,5	
SO1 Geb 2	GE	2.OG	S	4507272,39	5463943,74	364,44	355,97	65	64,3	---	55	55,9	0,9	
SO1 Geb 2	GE	3.OG	S	4507272,39	5463943,74	367,24	355,97	65	64,4	---	55	55,9	0,9	
SO1 Geb 2	GE	4.OG	S	4507272,39	5463943,74	370,04	355,97	65	64,2	---	55	55,8	0,8	
SO1 Geb 2	GE	EG	NW	4507276,99	5463965,25	358,84	355,51	65	50,7	---	55	42,4	---	
SO1 Geb 2	GE	1.OG	NW	4507276,99	5463965,25	361,64	355,51	65	51,4	---	55	43,1	---	
SO1 Geb 2	GE	2.OG	NW	4507276,99	5463965,25	364,44	355,51	65	52,1	---	55	43,9	---	



SU BPlan Südpark  
BPlan Südpark Beurteilung Verkehrslärm BA I  
Beurteilungspegel

Immissionsort	Nutzung	SW	HR	X	Y	Z	GH	OW,T	LrT	LrT,diff	OW,N	LrN	LrN,diff	
				m	m	m	m	dB(A)	dB(A)	dB	dB(A)	dB(A)	dB	
SO1 Geb 2	GE	3.OG	NW	4507276,99	5463965,25	367,24	355,51	65	52,0	---	55	43,9	---	
SO1 Geb 2	GE	4.OG	NW	4507276,99	5463965,25	370,04	355,51	65	51,9	---	55	43,8	---	
SO1 Geb 2	GE	5.OG	NO	4507286,63	5463967,47	370,04	355,58	65	58,8	---	55	50,7	---	
SO1 Geb 2	GE	EG	N	4507265,83	5463958,27	358,84	355,49	65	50,2	---	55	42,0	---	
SO1 Geb 2	GE	1.OG	N	4507265,83	5463958,27	361,64	355,49	65	51,0	---	55	42,7	---	
SO1 Geb 2	GE	2.OG	N	4507265,83	5463958,27	364,44	355,49	65	51,8	---	55	43,6	---	
SO1 Geb 2	GE	3.OG	N	4507265,83	5463958,27	367,24	355,49	65	51,8	---	55	43,7	---	
SO1 Geb 2	GE	4.OG	N	4507265,83	5463958,27	370,04	355,49	65	51,7	---	55	43,7	---	
Geb 9	WA	EG	W	4507192,78	5464053,73	358,30	355,89	55	45,1	---	45	39,0	---	
Geb 9	WA	1.OG	W	4507192,78	5464053,73	361,10	355,89	55	45,8	---	45	39,5	---	
Geb 9	WA	2.OG	W	4507192,78	5464053,73	363,90	355,89	55	46,3	---	45	39,6	---	
Geb 9	WA	3.OG	W	4507192,78	5464053,73	366,70	355,89	55	42,2	---	45	36,7	---	
Geb 9	WA	EG	S	4507206,20	5464043,75	358,30	355,89	55	43,6	---	45	35,5	---	
Geb 9	WA	1.OG	S	4507206,20	5464043,75	361,10	355,89	55	45,2	---	45	37,1	---	
Geb 9	WA	2.OG	S	4507206,20	5464043,75	363,90	355,89	55	47,0	---	45	38,9	---	
Geb 9	WA	3.OG	S	4507206,20	5464043,75	366,70	355,89	55	45,9	---	45	37,6	---	
Geb 9	WA	EG	O	4507222,87	5464042,52	358,30	355,89	55	50,9	---	45	43,0	---	
Geb 9	WA	1.OG	O	4507222,87	5464042,52	361,10	355,89	55	51,5	---	45	43,6	---	
Geb 9	WA	2.OG	O	4507222,87	5464042,52	363,90	355,89	55	52,6	---	45	44,6	---	
Geb 9	WA	3.OG	O	4507222,87	5464042,52	366,70	355,89	55	52,5	---	45	44,5	---	
Geb 9	WA	EG	N	4507209,45	5464052,49	358,30	355,89	55	51,3	---	45	44,8	---	
Geb 9	WA	1.OG	N	4507209,45	5464052,49	361,10	355,89	55	51,9	---	45	45,2	0,2	



SU BPlan Südpark  
BPlan Südpark Beurteilung Verkehrslärm BA I  
Beurteilungspegel

Immissionsort	Nutzung	SW	HR	X	Y	Z	GH	OW,T	LrT	LrT,diff	OW,N	LrN	LrN,diff	
				m	m	m	m	dB(A)	dB(A)	dB	dB(A)	dB(A)	dB	
Geb 9	WA	2.OG	N	4507209,45	5464052,49	363,90	355,89	55	51,9	---	45	45,0	---	
Geb 9	WA	3.OG	N	4507209,45	5464052,49	366,70	355,89	55	52,0	---	45	45,0	---	
Geb 8	WA	EG	W	4507176,12	5463986,96	358,44	355,98	55	44,6	---	45	36,2	---	
Geb 8	WA	1.OG	W	4507176,12	5463986,96	361,24	355,98	55	45,9	---	45	37,6	---	
Geb 8	WA	2.OG	W	4507176,12	5463986,96	364,04	355,98	55	47,8	---	45	39,5	---	
Geb 8	WA	EG	S	4507189,66	5463976,73	358,44	355,82	55	52,6	---	45	44,1	---	
Geb 8	WA	1.OG	S	4507189,66	5463976,73	361,24	355,82	55	53,5	---	45	45,0	---	
Geb 8	WA	2.OG	S	4507189,66	5463976,73	364,04	355,82	55	54,5	---	45	46,0	1,0	
Geb 8	WA	EG	N	4507193,05	5463985,84	358,44	355,76	55	41,1	---	45	33,0	---	
Geb 8	WA	1.OG	N	4507193,05	5463985,84	361,24	355,76	55	43,4	---	45	35,3	---	
Geb 8	WA	2.OG	N	4507193,05	5463985,84	364,04	355,76	55	46,6	---	45	38,5	---	
Geb 7	WA	EG	W	4507213,58	5463982,97	358,44	356,12	55	39,9	---	45	31,6	---	
Geb 7	WA	1.OG	W	4507213,58	5463982,97	361,24	356,12	55	42,4	---	45	34,2	---	
Geb 7	WA	2.OG	W	4507213,58	5463982,97	364,04	356,12	55	46,0	---	45	37,8	---	
Geb 7	WA	3.OG	W	4507213,58	5463982,97	366,84	356,12	55	48,6	---	45	40,2	---	
Geb 7	WA	EG	S	4507213,00	5463968,04	358,44	356,21	55	55,9	0,9	45	47,4	2,4	
Geb 7	WA	1.OG	S	4507213,00	5463968,04	361,24	356,21	55	56,9	1,9	45	48,3	3,3	
Geb 7	WA	2.OG	S	4507213,00	5463968,04	364,04	356,21	55	57,2	2,2	45	48,7	3,7	
Geb 7	WA	3.OG	S	4507213,00	5463968,04	366,84	356,21	55	57,2	2,2	45	48,6	3,6	
Geb 7	WA	EG	O	4507222,25	5463979,71	358,44	356,11	55	53,6	---	45	45,2	0,2	
Geb 7	WA	1.OG	O	4507222,25	5463979,71	361,24	356,11	55	54,3	---	45	45,9	0,9	
Geb 7	WA	2.OG	O	4507222,25	5463979,71	364,04	356,11	55	54,8	---	45	46,4	1,4	



SU BPlan Südpark  
BPlan Südpark Beurteilung Verkehrslärm BA I  
Beurteilungspegel

Immissionsort	Nutzung	SW	HR	X	Y	Z	GH	OW,T	LrT	LrT,diff	OW,N	LrN	LrN,diff	
				m	m	m	m	dB(A)	dB(A)	dB	dB(A)	dB(A)	dB	
Geb 7	WA	3.OG	O	4507222,25	5463979,71	366,84	356,11	55	54,9	---	45	46,4	1,4	
Geb 7	WA	EG	N	4507222,84	5463994,64	358,44	356,00	55	44,7	---	45	36,4	---	
Geb 7	WA	1.OG	N	4507222,84	5463994,64	361,24	356,00	55	45,9	---	45	37,6	---	
Geb 7	WA	2.OG	N	4507222,84	5463994,64	364,04	356,00	55	48,3	---	45	40,2	---	
Geb 7	WA	3.OG	N	4507222,84	5463994,64	366,84	356,00	55	48,4	---	45	40,6	---	
Geb 6	WA	EG	W	4507195,50	5464013,24	358,24	355,75	55	42,4	---	45	34,3	---	
Geb 6	WA	1.OG	W	4507195,50	5464013,24	361,04	355,75	55	44,3	---	45	36,1	---	
Geb 6	WA	2.OG	W	4507195,50	5464013,24	363,84	355,75	55	46,6	---	45	38,4	---	
Geb 6	WA	EG	W	4507229,43	5464025,52	358,24	355,93	55	45,5	---	45	37,9	---	
Geb 6	WA	1.OG	W	4507229,43	5464025,52	361,04	355,93	55	46,6	---	45	39,0	---	
Geb 6	WA	2.OG	W	4507229,43	5464025,52	363,84	355,93	55	48,3	---	45	40,5	---	
Geb 6	WA	EG	S	4507194,35	5463996,81	358,24	355,76	55	42,7	---	45	34,4	---	
Geb 6	WA	1.OG	S	4507194,35	5463996,81	361,04	355,76	55	45,5	---	45	37,2	---	
Geb 6	WA	2.OG	S	4507194,35	5463996,81	363,84	355,76	55	49,2	---	45	40,9	---	
Geb 6	WA	EG	S	4507218,53	5464008,96	358,24	355,95	55	43,0	---	45	34,6	---	
Geb 6	WA	1.OG	S	4507218,53	5464008,96	361,04	355,95	55	44,8	---	45	36,4	---	
Geb 6	WA	2.OG	S	4507218,53	5464008,96	363,84	355,95	55	47,5	---	45	39,2	---	
Geb 6	WA	EG	O	4507236,12	5464016,75	358,24	355,90	55	50,1	---	45	41,8	---	
Geb 6	WA	1.OG	O	4507236,12	5464016,75	361,04	355,90	55	50,7	---	45	42,5	---	
Geb 6	WA	2.OG	O	4507236,12	5464016,75	363,84	355,90	55	51,4	---	45	43,2	---	
Geb 6	WA	EG	O	4507202,19	5464004,48	358,24	355,60	55	41,5	---	45	33,2	---	
Geb 6	WA	1.OG	O	4507202,19	5464004,48	361,04	355,60	55	43,9	---	45	35,7	---	



SU BPlan Südpark  
BPlan Südpark Beurteilung Verkehrslärm BA I  
Beurteilungspegel

Immissionsort	Nutzung	SW	HR	X	Y	Z	GH	OW,T	LrT	LrT,diff	OW,N	LrN	LrN,diff	
				m	m	m	m	dB(A)	dB(A)	dB	dB(A)	dB(A)	dB	
Geb 6	WA	2.OG	O	4507202,19	5464004,48	363,84	355,60	55	48,0	---	45	39,8	---	
Geb 6	WA	EG	N	4507236,45	5464030,98	358,24	355,91	55	51,5	---	45	43,6	---	
Geb 6	WA	1.OG	N	4507236,45	5464030,98	361,04	355,91	55	51,7	---	45	43,9	---	
Geb 6	WA	2.OG	N	4507236,45	5464030,98	363,84	355,91	55	52,3	---	45	44,5	---	
Geb 6	WA	EG	N	4507213,91	5464023,24	358,24	355,86	55	47,4	---	45	39,4	---	
Geb 6	WA	1.OG	N	4507213,91	5464023,24	361,04	355,86	55	47,9	---	45	39,9	---	
Geb 6	WA	2.OG	N	4507213,91	5464023,24	363,84	355,86	55	48,8	---	45	40,9	---	
Geb 5	WA	EG	W	4507245,34	5464003,90	358,13	355,85	55	49,3	---	45	41,0	---	
Geb 5	WA	1.OG	W	4507245,34	5464003,90	360,93	355,85	55	49,7	---	45	41,4	---	
Geb 5	WA	2.OG	W	4507245,34	5464003,90	363,73	355,85	55	50,4	---	45	42,1	---	
Geb 5	WA	3.OG	W	4507245,34	5464003,90	366,53	355,85	55	50,6	---	45	42,3	---	
Geb 5	WA	EG	S	4507243,07	5463977,48	358,13	356,15	55	51,7	---	45	43,2	---	
Geb 5	WA	1.OG	S	4507243,07	5463977,48	360,93	356,15	55	52,4	---	45	43,9	---	
Geb 5	WA	2.OG	S	4507243,07	5463977,48	363,73	356,15	55	53,0	---	45	44,5	---	
Geb 5	WA	3.OG	S	4507243,07	5463977,48	366,53	356,15	55	53,5	---	45	45,0	---	
Geb 5	WA	EG	O	4507255,72	5463989,41	358,13	355,82	55	52,7	---	45	44,4	---	
Geb 5	WA	1.OG	O	4507255,72	5463989,41	360,93	355,82	55	53,6	---	45	45,4	0,4	
Geb 5	WA	2.OG	O	4507255,72	5463989,41	363,73	355,82	55	54,5	---	45	46,3	1,3	
Geb 5	WA	3.OG	O	4507255,72	5463989,41	366,53	355,82	55	54,9	---	45	46,8	1,8	
Geb 5	WA	EG	N	4507261,52	5464024,91	358,13	355,75	55	52,8	---	45	44,8	---	
Geb 5	WA	1.OG	N	4507261,52	5464024,91	360,93	355,75	55	53,4	---	45	45,5	0,5	
Geb 5	WA	2.OG	N	4507261,52	5464024,91	363,73	355,75	55	53,4	---	45	45,5	0,5	



SU BPlan Südpark  
BPlan Südpark Beurteilung Verkehrslärm BA I  
Beurteilungspegel

Immissionsort	Nutzung	SW	HR	X	Y	Z	GH	OW,T	LrT	LrT,diff	OW,N	LrN	LrN,diff	
				m	m	m	m	dB(A)	dB(A)	dB	dB(A)	dB(A)	dB	
Geb 5	WA	3.OG	N	4507261,52	5464024,91	366,53	355,75	55	53,7	---	45	45,8	0,8	
Geb 11	WA	EG	W	4507159,68	5464006,13	358,77	356,57	55	42,4	---	45	34,3	---	
Geb 11	WA	1.OG	W	4507159,68	5464006,13	361,57	356,57	55	43,4	---	45	35,3	---	
Geb 11	WA	2.OG	W	4507159,68	5464006,13	364,37	356,57	55	40,3	---	45	32,0	---	
Geb 11	WA	EG	S	4507157,26	5463986,27	358,77	356,43	55	48,0	---	45	39,5	---	
Geb 11	WA	1.OG	S	4507157,26	5463986,27	361,57	356,43	55	49,3	---	45	40,9	---	
Geb 11	WA	2.OG	S	4507157,26	5463986,27	364,37	356,43	55	51,3	---	45	42,9	---	
Geb 11	WA	EG	O	4507168,43	5464002,87	358,77	356,37	55	45,2	---	45	37,0	---	
Geb 11	WA	1.OG	O	4507168,43	5464002,87	361,57	356,37	55	47,2	---	45	38,9	---	
Geb 11	WA	2.OG	O	4507168,43	5464002,87	364,37	356,37	55	49,8	---	45	41,5	---	
Geb 11	WA	EG	N	4507170,85	5464022,73	358,77	356,38	55	43,9	---	45	35,9	---	
Geb 11	WA	1.OG	N	4507170,85	5464022,73	361,57	356,38	55	45,3	---	45	37,4	---	
Geb 11	WA	2.OG	N	4507170,85	5464022,73	364,37	356,38	55	46,1	---	45	38,1	---	
Geb 10	WA	EG	W	4507175,40	5464048,32	358,48	356,21	55	44,4	---	45	36,5	---	
Geb 10	WA	1.OG	W	4507175,40	5464048,32	361,28	356,21	55	44,8	---	45	37,0	---	
Geb 10	WA	2.OG	W	4507175,40	5464048,32	364,08	356,21	55	39,0	---	45	31,2	---	
Geb 10	WA	EG	S	4507174,25	5464031,88	358,48	356,21	55	42,5	---	45	34,3	---	
Geb 10	WA	1.OG	S	4507174,25	5464031,88	361,28	356,21	55	44,0	---	45	35,7	---	
Geb 10	WA	2.OG	S	4507174,25	5464031,88	364,08	356,21	55	46,4	---	45	38,1	---	
Geb 10	WA	EG	O	4507184,14	5464045,06	358,48	355,92	55	45,5	---	45	38,1	---	
Geb 10	WA	1.OG	O	4507184,14	5464045,06	361,28	355,92	55	47,0	---	45	39,5	---	
Geb 10	WA	2.OG	O	4507184,14	5464045,06	364,08	355,92	55	48,5	---	45	40,8	---	



SU BPlan Südpark  
BPlan Südpark Beurteilung Verkehrslärm BA I  
Beurteilungspegel

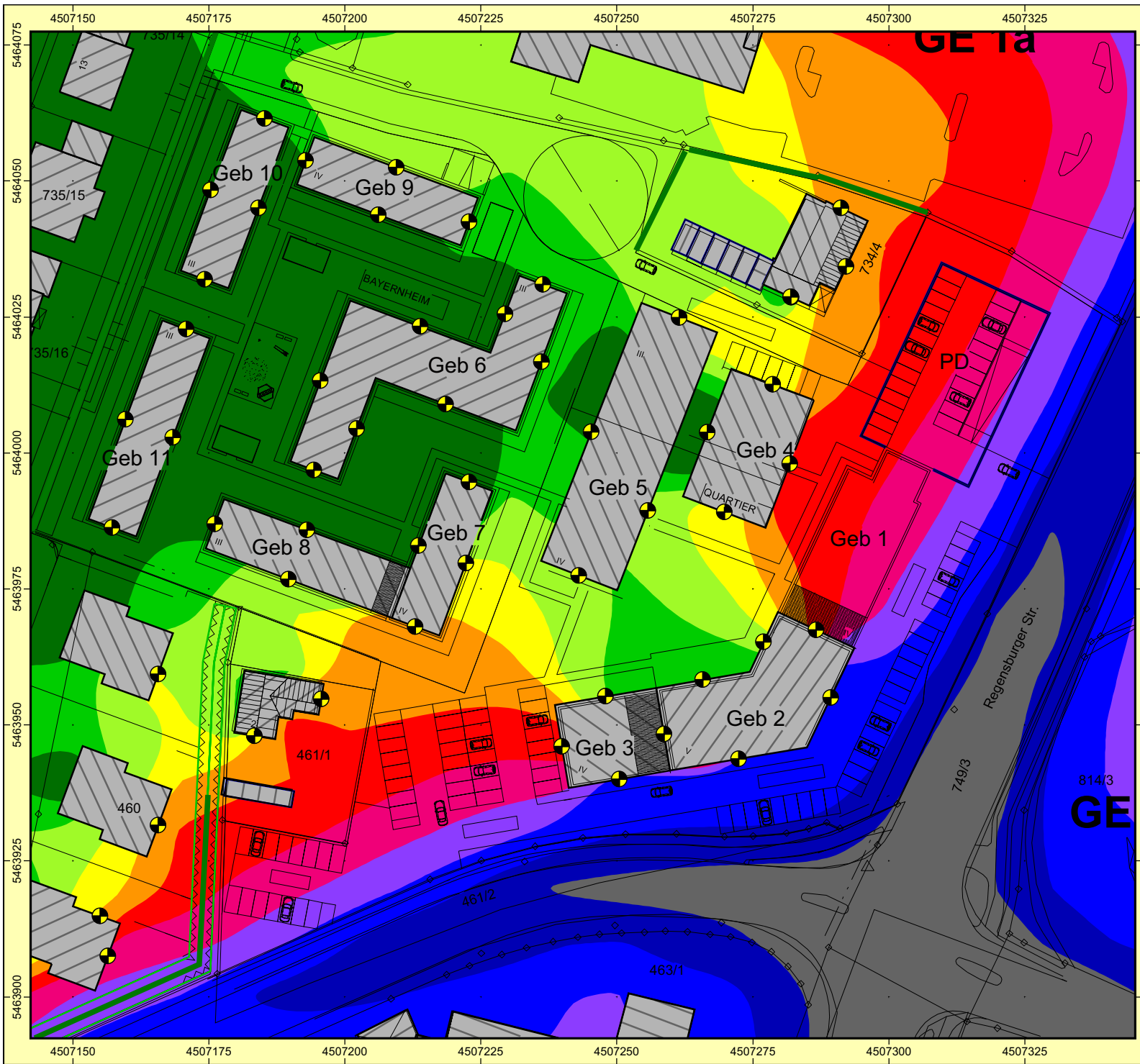
Immissionsort	Nutzung	SW	HR	X	Y	Z	GH	OW,T	LrT	LrT,diff	OW,N	LrN	LrN,diff	
				m	m	m	m	dB(A)	dB(A)	dB	dB(A)	dB(A)	dB	
Geb 10	WA	EG	N	4507185,29	5464061,50	358,48	355,96	55	51,0	---	45	44,2	---	
Geb 10	WA	1.OG	N	4507185,29	5464061,50	361,28	355,96	55	51,5	---	45	44,5	---	
Geb 10	WA	2.OG	N	4507185,29	5464061,50	364,08	355,96	55	50,8	---	45	43,9	---	




SU BPlan Südpark  
BPlan Südpark Beurteilung Verkehrslärm BA I  
Beurteilungspegel

**Legende**

Immissionsort		Name des Immissionsorts
Nutzung		Gebietsnutzung
SW		Stockwerk
HR		Richtung
X	m	X-Koordinate
Y	m	Y-Koordinate
Z	m	Z-Koordinate
GH	m	Bodenhöhe
OW,T	dB(A)	Orientierungswert Tag
LrT	dB(A)	Beurteilungspegel Tag
LrT,diff	dB	Grenzwertüberschreitung in Zeitbereich LrT
OW,N	dB(A)	Orientierungswert Nacht
LrN	dB(A)	Beurteilungspegel Nacht
LrN,diff	dB	Grenzwertüberschreitung in Zeitbereich LrN



**Auftraggeber:**  
**Gebr. Donhauser Bau GmbH & Co. KG**  
**Projekt: SU BPlan Südpark**  
**Projekt-Nr. 2022 S 155**




**Karte**

**2**

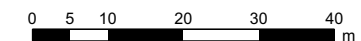
**BPlan Südpark Beurteilung Verkehrslärm BA I**  
**Beurteilungsmaßstab DIN 18005 / 16. BImSchV**  
**Bauabschnitt I**  
**Beurteilungszeitraum TAG**  
**Ergebnis-Nummer 34**  
 Berechnung in 5 m über Grund

Bearbeiter: Dipl.-Geogr. Univ. H. Pressler  
 Erstellt am: 21.05.2026  
 Bearbeitet mit SoundPLAN 9.1, Update 27.05.2026

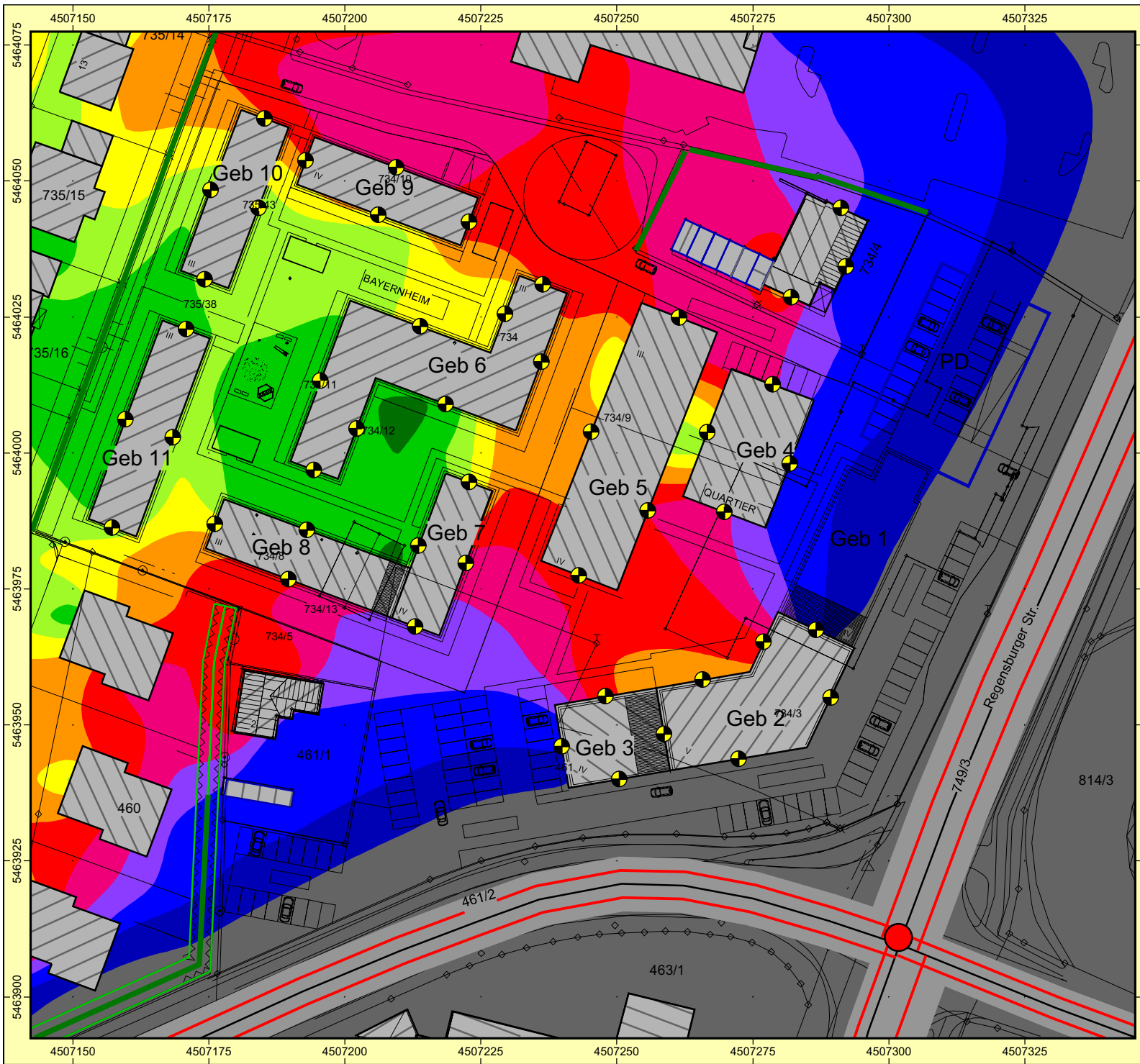
<p><b>Pegelwerte LrT</b> in dB(A)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #008000; margin-right: 5px;"></span> &lt; 52</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #32CD32; margin-right: 5px;"></span> 52 - 54</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #9ACD32; margin-right: 5px;"></span> 54 - 56</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #FFD700; margin-right: 5px;"></span> 56 - 58</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #FFA500; margin-right: 5px;"></span> 58 - 60</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #FF4500; margin-right: 5px;"></span> 60 - 62</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #FF0000; margin-right: 5px;"></span> 62 - 64</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #FF69B4; margin-right: 5px;"></span> 64 - 66</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #4169E1; margin-right: 5px;"></span> 66 - 68</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #00008B; margin-right: 5px;"></span> 68 - 70</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #808080; margin-right: 5px;"></span> &gt;= 70</li> </ul>	<p><b>Zeichenerklärung</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Straße</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; border-bottom: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Straßenachse</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; border-bottom: 1px solid red; margin-right: 5px;"></span> Emissionslinie</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #cccccc; margin-right: 5px;"></span> Straßenoberfläche</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; border: 1px solid red; border-radius: 50%; margin-right: 5px;"></span> Lichtzeichenanlage</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #cccccc; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Hauptgebäude</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #cccccc; border: 1px solid black; border-style: dashed; margin-right: 5px;"></span> Nebengebäude</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; border: 1px solid black; border-radius: 50%; margin-right: 5px;"></span> Immissionsort</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #ff00ff; margin-right: 5px;"></span> Flächenquelle</li> </ul>
--	--




**Maßstab 1:1000**



SoundPLANnoise 9.1 C:\Projekte\Schwandorf\VUSU Donhauser\SU BPlan Südpark\SP Verkehr LrT.sgs



**Auftraggeber:**  
**Gebr. Donhauser Bau GmbH & Co. KG**  
**Projekt: SU BPlan Südpark**  
**Projekt-Nr. 2022 S 155**




**Karte**

**3**

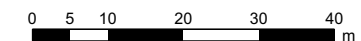
**BPlan Südpark Beurteilung Verkehrslärm BA I**  
**Beurteilungsmaßstab DIN 18005 / 16. BImSchV**  
**Bauabschnitt I**  
**Beurteilungszeitraum NACHT**  
**Ergebnis-Nummer 34**  
 Berechnung in 5 m über Grund

Bearbeiter: Dipl.-Geogr. Univ. H. Pressler  
 Erstellt am: 11.04.2026  
 Bearbeitet mit SoundPLAN 9.1, Update 27.05.2026

Pegelwerte LrN in dB(A)	Zeichenerklärung																						
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td style="background-color: #008000; width: 20px;"></td><td>&lt; 37</td></tr> <tr><td style="background-color: #00FF00; width: 20px;"></td><td>37 - 39</td></tr> <tr><td style="background-color: #90EE90; width: 20px;"></td><td>39 - 41</td></tr> <tr><td style="background-color: #FFFF00; width: 20px;"></td><td>41 - 43</td></tr> <tr><td style="background-color: #FFD700; width: 20px;"></td><td>43 - 45</td></tr> <tr><td style="background-color: #FF4500; width: 20px;"></td><td>45 - 47</td></tr> <tr><td style="background-color: #FF0000; width: 20px;"></td><td>47 - 49</td></tr> <tr><td style="background-color: #FF69B4; width: 20px;"></td><td>49 - 51</td></tr> <tr><td style="background-color: #3030FF; width: 20px;"></td><td>51 - 53</td></tr> <tr><td style="background-color: #0000FF; width: 20px;"></td><td>53 - 55</td></tr> <tr><td style="background-color: #808080; width: 20px;"></td><td>&gt;= 55</td></tr> </table>		< 37		37 - 39		39 - 41		41 - 43		43 - 45		45 - 47		47 - 49		49 - 51		51 - 53		53 - 55		>= 55	<ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: red;">—</span> Straße</li> <li><span style="border-bottom: 1px solid black; width: 20px; display: inline-block;"></span> Straßenachse</li> <li><span style="border-bottom: 2px solid red; width: 20px; display: inline-block;"></span> Emissionslinie</li> <li><span style="background-color: gray; width: 20px; height: 10px; display: inline-block;"></span> Straßenoberfläche</li> <li><span style="color: red; font-size: 1em;">●</span> Lichtzeichenanlage</li> <li><span style="background-color: gray; width: 20px; height: 10px; border: 1px solid black; display: inline-block;"></span> Hauptgebäude</li> <li><span style="background-color: lightgray; width: 20px; height: 10px; border: 1px solid black; display: inline-block;"></span> Nebengebäude</li> <li><span style="color: black; font-size: 0.8em;">●</span> Immissionsort</li> </ul>
	< 37																						
	37 - 39																						
	39 - 41																						
	41 - 43																						
	43 - 45																						
	45 - 47																						
	47 - 49																						
	49 - 51																						
	51 - 53																						
	53 - 55																						
	>= 55																						



**Maßstab 1:1000**



---

## ANHANG 5

### VERKEHRSLÄRMBERECHNUNGEN BA I+II

Verkehrs- und  
schalltechnische  
Untersuchung zum BPlan  
„Südpark“  
Große Kreisstadt  
Schwandorf



SU BPlan Südpark  
Rechenlauf-Info  
BPlan Südpark Beurteilung Verkehrslärm BA I + II

### Projekt-Info

Projekttitel: SU BPlan Südpark  
Projekt Nr.: 2022 S 155  
Projektbearbeiter: Dipl.-Geogr. Univ. H. Pressler  
Auftraggeber: Gebr. Donhauser Bau GmbH & Co. KG

Beschreibung:

### Rechenlaufbeschreibung

Rechenart: Einzelpunkt Schall  
Titel: BPlan Südpark Beurteilung Verkehrslärm  
Rechengruppe  
Laufdatei: RunFile.runx  
Ergebnisnummer: 44  
Lokale Berechnung (Anzahl Threads = 20)  
Berechnungsbeginn: 30.05.2026 17:44:49  
Berechnungsende: 30.05.2026 17:45:10  
Rechenzeit: 00:18:725 [m:s:ms]  
Anzahl Punkte: 49  
Anzahl berechneter Punkte: 49  
Kernel Version: SoundPLANnoise 9.1 (27.05.2026) - 64 bit

### Rechenlaufparameter

Reflexionsordnung 3  
Maximaler Reflexionsabstand zum Empfänger 200 m  
Maximaler Reflexionsabstand zur Quelle 50 m  
Suchradius 5000 m  
Filter: dB(A)  
Zulässige Toleranz (für einzelne Quelle): 0,100 dB  
Bodeneffektgebiete aus Straßenoberflächen erzeugen: Nein  
Straßen als geländefolgend behandeln: Nein

Richtlinien:  
Straße: RLS-19  
Rechtsverkehr  
Emissionsberechnung nach: RLS-19  
Reflexionsordnung begrenzt auf : 2  
Reflexionsverluste gemäß Richtlinie verwenden  
Seitenbeugung: ausgeschaltet  
Minderung  
Bewuchs: Benutzerdefiniert  
Bebauung: Benutzerdefiniert  
Industriegelände: Benutzerdefiniert

Parkplätze: ISO 9613-2: 1996  
Emissionsberechnung nach: Parkplatzlärmstudie 2007



SU BPlan Südpark  
Rechenlauf-Info  
BPlan Südpark Beurteilung Verkehrslärm BA I + II

Luftabsorption: ISO 9613-1  
regulärer Bodeneffekt (Kapitel 7.3.1), für Quellen ohne Spektrum automatisch alternativer Bodeneffekt  
Begrenzung des Beugungsverlusts:  
einfach/mehrfach 20,0 dB /25,0 dB  
Seitenbeugung: Seitliche Pfade auch um Gelände (veraltet)  
Verwende Glg (Abar=Dz-Max(Agr,0)) statt Glg (12) (Abar=Dz-Agr) für die Einfügedämpfung  
Umgebung:  
Luftdruck 1013,3 mbar  
relative Feuchte 70,0 %  
Temperatur 10,0 °C  
Meteo. Korr. C0(6-22h)[dB]=0,0; C0(22-6h)[dB]=0,0;  
Cmet für Lmax Gewerbe Berechnungen ignorieren: Nein  
Beugungsparameter: C2=20,0  
Zerlegungsparameter:  
Faktor Abstand / Durchmesser 8  
Minimale Distanz [m] 1 m  
Max. Differenz Bodendämpfung + Beugung 1,0 dB  
Max. Iterationszahl 4  
Minderung  
Bewuchs: ISO 9613-2 vereinfacht  
Bebauung: ISO 9613-2  
Industriegelände: ISO 9613-2  
  
Bewertung: DIN 18005:2023-07 - Verkehr  
Reflexion der "eigenen" Fassade wird unterdrückt

### Geometriedaten

SüdPark Verkehr.sit	30.05.2026 12:37:44	
- enthält:		
BPlan 191012.geo	04.05.2026 17:43:46	
BPlan Gebäude.geo	11.04.2026 15:45:20	
BV Donhauser Geb BA II.geo	11.04.2026 12:23:34	
BV Donhauser IOs.geo	11.04.2026 15:31:28	
BV Donhauser.geo	30.05.2026 14:02:24	
DFK.geo	11.04.2026 11:49:26	
DXF 250820.geo	16.03.2026 18:08:30	
Gebäude DFK.geo	11.04.2026 11:38:12	
Gebäude in den GEs.geo	16.03.2026 18:08:32	
Heisenbergstraße.geo	11.04.2026 11:41:48	
LSneu.geo	30.05.2026 13:50:12	
Parkdeck für Beurteilung Verkehr.geo		11.04.2026 12:23:34
Strassen.geo	25.05.2026 11:19:08	
TEST.geo	04.05.2026 17:43:46	
RDGM0021.dgm	24.10.2022 17:12:34	



SU BPlan Südpark  
BPlan Südpark Beurteilung Verkehrslärm  
Emissionsberechnung Straße BA I + II

Straße	KM	DTV	vPkw	vLkw	Straßenoberfläche	Steigung	M	pPkw	pLkw1	pLkw2	M	pPkw	pLkw1	pLkw2	L'w	L'w
	km	Kfz/24h	km/h	km/h			%	Tag	Tag	Tag	Tag	Nacht	Nacht	Nacht	Nacht	Tag
							Kfz/h	%	%	%	Kfz/h	%	%	%	dB(A)	dB(A)
Regensburger Straße	0,000	12400	50	50	Asphaltbetone <= AC11	-0,2	720	97,9	1,7	0,4	110	98,5	1,2	0,3	79,7	71,4
Regensburger Straße	0,133	12128	50	50	Asphaltbetone <= AC11	-0,1	704	97,9	1,7	0,4	108	98,5	1,2	0,3	79,6	71,3
Regensburger Straße	0,181	12128	50	50	Asphaltbetone <= AC11	-0,2	704	97,9	1,7	0,4	108	98,5	1,2	0,3	79,7	71,5
Regensburger Straße	0,192	12128	50	50	Asphaltbetone <= AC11	-0,2	704	97,9	1,7	0,4	108	98,5	1,2	0,3	79,9	71,6
Regensburger Straße	0,204	12128	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,0	704	97,9	1,7	0,4	108	98,5	1,2	0,3	80,0	71,8
Regensburger Straße	0,193	12128	50	50	Asphaltbetone <= AC11	-0,2	704	97,9	1,7	0,4	108	98,5	1,2	0,3	80,1	71,9
Regensburger Straße	0,204	12128	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,0	704	97,9	1,7	0,4	108	98,5	1,2	0,3	80,3	72,1
Regensburger Straße	0,217	12128	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,0	704	97,9	1,7	0,4	108	98,5	1,2	0,3	80,6	72,4
Regensburger Straße	0,229	12128	50	50	Asphaltbetone <= AC11	-0,1	704	97,9	1,7	0,4	108	98,5	1,2	0,3	80,8	72,5
Regensburger Straße	0,229	12128	50	50	Asphaltbetone <= AC11	-0,1	704	97,9	1,7	0,4	108	98,5	1,2	0,3	80,9	72,7
Regensburger Straße	0,240	12128	50	50	Asphaltbetone <= AC11	-0,1	704	97,9	1,7	0,4	108	98,5	1,2	0,3	81,2	72,9
Regensburger Straße	0,251	12128	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,0	704	97,9	1,7	0,4	108	98,5	1,2	0,3	81,3	73,1
Regensburger Straße	0,251	12128	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,0	704	97,9	1,7	0,4	108	98,5	1,2	0,3	81,5	73,2
Regensburger Straße	0,263	12128	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,0	704	97,9	1,7	0,4	108	98,5	1,2	0,3	81,8	73,5
Regensburger Straße	0,275	12128	50	50	Asphaltbetone <= AC11	-0,1	704	97,9	1,7	0,4	108	98,5	1,2	0,3	81,9	73,7
Regensburger Straße	0,275	12128	50	50	Asphaltbetone <= AC11	-0,1	704	97,9	1,7	0,4	108	98,5	1,2	0,3	82,1	73,8
Regensburger Straße	0,288	12128	50	50	Asphaltbetone <= AC11	-0,1	704	97,9	1,7	0,4	108	98,5	1,2	0,3	82,4	74,2
Regensburger Straße	0,301	12128	50	50	Asphaltbetone <= AC11	-0,1	704	97,9	1,7	0,4	108	98,5	1,2	0,3	82,5	74,2
Regensburger Straße	0,302	12128	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,0	704	97,9	1,7	0,4	108	98,5	1,2	0,3	82,5	74,2
Regensburger Straße	0,301	12128	50	50	Asphaltbetone <= AC11	-0,1	704	97,9	1,7	0,4	108	98,5	1,2	0,3	82,5	74,3
Regensburger Straße	0,302	12128	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,0	704	97,9	1,7	0,4	108	98,5	1,2	0,3	82,5	74,3
St 2397	0,000	10504	50	50	Asphaltbetone <= AC11	-2,8	610	95,0	2,8	2,2	93	96,4	2,0	1,6	79,6	71,2
St 2397	0,017	10504	50	50	Asphaltbetone <= AC11	-2,3	610	95,0	2,8	2,2	93	96,4	2,0	1,6	79,5	71,1
St 2397	0,031	10504	50	50	Asphaltbetone <= AC11	-1,8	610	95,0	2,8	2,2	93	96,4	2,0	1,6	79,5	71,1



SU BPlan Südpark  
BPlan Südpark Beurteilung Verkehrslärm  
Emissionsberechnung Straße BA I + II

Straße	KM	DTV	vPkw	vLkw	Straßenoberfläche	Steigung	M	pPkw	pLkw1	pLkw2	M	pPkw	pLkw1	pLkw2	L'w	L'w
	km	Kfz/24h	km/h	km/h			%	Tag	Tag	Tag	Tag	Nacht	Nacht	Nacht	Nacht	Tag
							Kfz/h	%	%	%	Kfz/h	%	%	%	dB(A)	dB(A)
St 2397	0,126	10504	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,1	610	95,0	2,8	2,2	93	96,4	2,0	1,6	79,6	71,2
St 2397	0,130	10504	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,1	610	95,0	2,8	2,2	93	96,4	2,0	1,6	79,6	71,2
St 2397	0,130	10504	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,1	610	95,0	2,8	2,2	93	96,4	2,0	1,6	79,7	71,3
St 2397	0,141	10504	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,1	610	95,0	2,8	2,2	93	96,4	2,0	1,6	80,0	71,6
St 2397	0,152	10504	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,0	610	95,0	2,8	2,2	93	96,4	2,0	1,6	80,1	71,7
St 2397	0,152	10504	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,0	610	95,0	2,8	2,2	93	96,4	2,0	1,6	80,3	71,9
St 2397	0,163	10504	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,0	610	95,0	2,8	2,2	93	96,4	2,0	1,6	80,6	72,2
St 2397	0,174	10504	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,0	610	95,0	2,8	2,2	93	96,4	2,0	1,6	80,7	72,3
St 2397	0,174	10504	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,0	610	95,0	2,8	2,2	93	96,4	2,0	1,6	80,9	72,5
St 2397	0,186	10504	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,0	610	95,0	2,8	2,2	93	96,4	2,0	1,6	81,2	72,8
St 2397	0,198	10504	50	50	Asphaltbetone <= AC11	-0,4	610	95,0	2,8	2,2	93	96,4	2,0	1,6	81,3	72,9
St 2397	0,198	10504	50	50	Asphaltbetone <= AC11	-0,4	610	95,0	2,8	2,2	93	96,4	2,0	1,6	81,5	73,1
St 2397	0,214	10504	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,0	610	95,0	2,8	2,2	93	96,4	2,0	1,6	81,9	73,5
St 2397	0,230	10504	50	50	Asphaltbetone <= AC11	-0,2	610	95,0	2,8	2,2	93	96,4	2,0	1,6	82,3	73,9
St 2397	0,246	10504	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,0	610	95,0	2,8	2,2	93	96,4	2,0	1,6	82,5	74,1
Industriestraße	0,000	6432	50	50	Nicht geriffelter Gussasphalt	-0,5	374	96,7	2,2	1,1	56	97,6	1,6	0,8	80,0	71,7
Industriestraße	0,013	6432	50	50	Nicht geriffelter Gussasphalt	0,7	374	96,7	2,2	1,1	56	97,6	1,6	0,8	80,4	72,0
Industriestraße	0,030	6432	50	50	Nicht geriffelter Gussasphalt	0,6	374	96,7	2,2	1,1	56	97,6	1,6	0,8	80,8	72,4
Industriestraße	0,045	6432	50	50	Nicht geriffelter Gussasphalt	0,8	374	96,7	2,2	1,1	56	97,6	1,6	0,8	81,1	72,8
Industriestraße	0,055	6432	50	50	Nicht geriffelter Gussasphalt	0,8	374	96,7	2,2	1,1	56	97,6	1,6	0,8	81,4	73,0
Industriestraße	0,065	6432	50	50	Nicht geriffelter Gussasphalt	0,2	374	96,7	2,2	1,1	56	97,6	1,6	0,8	81,5	73,2
Industriestraße	0,065	6432	50	50	Nicht geriffelter Gussasphalt	0,2	374	96,7	2,2	1,1	56	97,6	1,6	0,8	81,7	73,3
Industriestraße	0,080	6432	50	50	Nicht geriffelter Gussasphalt	0,6	374	96,7	2,2	1,1	56	97,6	1,6	0,8	82,1	73,7
Industriestraße	0,096	6432	50	50	Nicht geriffelter Gussasphalt	0,6	374	96,7	2,2	1,1	56	97,6	1,6	0,8	82,4	74,1



SU BPlan Südpark  
BPlan Südpark Beurteilung Verkehrslärm  
Emissionsberechnung Straße BA I + II

Straße	KM	DTV	vPkw	vLkw	Straßenoberfläche	Steigung	M	pPkw	pLkw1	pLkw2	M	pPkw	pLkw1	pLkw2	L'w	L'w
	km	Kfz/24h	km/h	km/h			Tag	Tag	Tag	Tag	Nacht	Nacht	Nacht	Nacht	Tag	Nacht
Industriestraße	0,111	6432	50	50	Nicht geriffelter Gussasphalt	0,0	374	96,7	2,2	1,1	56	97,6	1,6	0,8	82,5	74,2
Industriestraße	0,111	6432	50	50	Nicht geriffelter Gussasphalt	0,0	374	96,7	2,2	1,1	56	97,6	1,6	0,8	82,6	74,3
Libourne Allee	0,000	7528	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,3	438	93,8	3,0	3,2	65	95,3	2,3	2,4	78,3	69,8
Libourne Allee	0,113	7528	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,3	438	93,8	3,0	3,2	65	95,3	2,3	2,4	78,4	69,8
Libourne Allee	0,121	7528	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,1	438	93,8	3,0	3,2	65	95,3	2,3	2,4	78,5	70,0
Libourne Allee	0,121	7528	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,1	438	93,8	3,0	3,2	65	95,3	2,3	2,4	78,7	70,2
Libourne Allee	0,140	7528	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,1	438	93,8	3,0	3,2	65	95,3	2,3	2,4	79,1	70,6
Libourne Allee	0,156	7528	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,3	438	93,8	3,0	3,2	65	95,3	2,3	2,4	79,5	70,9
Libourne Allee	0,168	7528	50	50	Asphaltbetone <= AC11	-0,3	438	93,8	3,0	3,2	65	95,3	2,3	2,4	79,8	71,3
Libourne Allee	0,183	7528	50	50	Asphaltbetone <= AC11	-0,6	438	93,8	3,0	3,2	65	95,3	2,3	2,4	80,2	71,6
Libourne Allee	0,195	7528	50	50	Asphaltbetone <= AC11	-0,5	438	93,8	3,0	3,2	65	95,3	2,3	2,4	80,5	71,9
Libourne Allee	0,207	7528	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,0	438	93,8	3,0	3,2	65	95,3	2,3	2,4	80,8	72,3
Libourne Allee	0,222	7528	50	50	Asphaltbetone <= AC11	-0,9	438	93,8	3,0	3,2	65	95,3	2,3	2,4	81,2	72,6
Libourne Allee	0,235	7528	50	50	Asphaltbetone <= AC11	-0,9	438	93,8	3,0	3,2	65	95,3	2,3	2,4	81,3	72,8
Libourne Allee	0,236	7528	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,0	438	93,8	3,0	3,2	65	95,3	2,3	2,4	81,3	72,8
Libourne Allee	0,236	7528	50	50	Asphaltbetone <= AC11	0,0	438	93,8	3,0	3,2	65	95,3	2,3	2,4	81,3	72,8
Zufahrt ALDI	0,000	4000	50	50	Nicht geriffelter Gussasphalt	0,7	229	99,2	0,4	0,4	42	99,9	0,0	0,1	77,2	69,7
Zufahrt ALDI	0,143	4000	50	50	Nicht geriffelter Gussasphalt	2,7	229	99,2	0,4	0,4	42	99,9	0,0	0,1	77,2	69,7
Zufahrt ALDI	0,155	4000	50	50	Nicht geriffelter Gussasphalt	0,0	229	99,2	0,4	0,4	42	99,9	0,0	0,1	77,2	69,7





SU BPlan Südpark  
BPlan Südpark Beurteilung Verkehrslärm  
Beurteilungspegel BA I + II

Immissionsort	Nutzung	SW	HR	X	Y	Z	GH	OW,T	LrT	LrT,diff	OW,N	LrN	LrN,diff	
				m	m	m	m	dB(A)	dB(A)	dB	dB(A)	dB(A)	dB	
WA2	WA	EG	SW	4507282,08	5464028,62	358,36	355,89	55	45,8	---	45	37,9	---	
WA2	WA	1.OG	SW	4507282,08	5464028,62	361,16	355,89	55	47,5	---	45	39,7	---	
WA2	WA	EG	SO	4507292,17	5464034,31	358,36	355,52	55	52,2	---	45	44,1	---	
WA2	WA	1.OG	SO	4507292,17	5464034,31	361,16	355,52	55	53,1	---	45	45,1	0,1	
WA2	WA	EG	NO	4507291,17	5464045,05	358,36	355,67	55	55,5	0,5	45	47,6	2,6	
WA2	WA	1.OG	NO	4507291,17	5464045,05	361,16	355,67	55	55,7	0,7	45	47,8	2,8	
WA1 Geb 4	WA	EG	W	4507266,61	5464003,75	358,12	355,73	55	44,1	---	45	36,2	---	
WA1 Geb 4	WA	1.OG	W	4507266,61	5464003,75	360,92	355,73	55	46,1	---	45	38,1	---	
WA1 Geb 4	WA	2.OG	W	4507266,61	5464003,75	363,72	355,73	55	47,7	---	45	39,7	---	
WA1 Geb 4	WA	EG	S	4507269,77	5463989,14	358,12	355,47	55	44,8	---	45	36,3	---	
WA1 Geb 4	WA	1.OG	S	4507269,77	5463989,14	360,92	355,47	55	45,6	---	45	37,1	---	
WA1 Geb 4	WA	2.OG	S	4507269,77	5463989,14	363,72	355,47	55	46,6	---	45	38,2	---	
WA1 Geb 4	WA	EG	O	4507281,79	5463998,01	358,12	355,43	55	46,9	---	45	39,0	---	
WA1 Geb 4	WA	1.OG	O	4507281,79	5463998,01	360,92	355,43	55	47,8	---	45	39,9	---	
WA1 Geb 4	WA	2.OG	O	4507281,79	5463998,01	363,72	355,43	55	48,6	---	45	40,6	---	
WA1 Geb 4	WA	EG	N	4507278,64	5464012,63	358,12	355,57	55	48,4	---	45	40,6	---	
WA1 Geb 4	WA	1.OG	N	4507278,64	5464012,63	360,92	355,57	55	49,8	---	45	42,0	---	
WA1 Geb 4	WA	2.OG	N	4507278,64	5464012,63	363,72	355,57	55	51,0	---	45	43,2	---	
SO1 Geb 3	GE	EG	W	4507239,90	5463946,04	359,23	356,53	65	57,5	---	55	49,0	---	
SO1 Geb 3	GE	1.OG	W	4507239,90	5463946,04	362,03	356,53	65	58,7	---	55	50,2	---	
SO1 Geb 3	GE	2.OG	W	4507239,90	5463946,04	364,83	356,53	65	58,6	---	55	50,0	---	
SO1 Geb 3	GE	3.OG	W	4507239,90	5463946,04	367,63	356,53	65	58,6	---	55	50,1	---	



SU BPlan Südpark  
BPlan Südpark Beurteilung Verkehrslärm  
Beurteilungspegel BA I + II

Immissionsort	Nutzung	SW	HR	X	Y	Z	GH	OW,T	LrT	LrT,diff	OW,N	LrN	LrN,diff	
				m	m	m	m	dB(A)	dB(A)	dB	dB(A)	dB(A)	dB	
SO1 Geb 3	GE	EG	S	4507250,51	5463940,02	359,23	356,66	65	63,2	---	55	54,7	---	
SO1 Geb 3	GE	1.OG	S	4507250,51	5463940,02	362,03	356,66	65	63,9	---	55	55,4	0,4	
SO1 Geb 3	GE	2.OG	S	4507250,51	5463940,02	364,83	356,66	65	64,0	---	55	55,5	0,5	
SO1 Geb 3	GE	3.OG	S	4507250,51	5463940,02	367,63	356,66	65	64,0	---	55	55,5	0,5	
SO1 Geb 3	GE	EG	N	4507247,93	5463955,23	359,23	356,00	65	49,0	---	55	40,7	---	
SO1 Geb 3	GE	1.OG	N	4507247,93	5463955,23	362,03	356,00	65	50,2	---	55	41,8	---	
SO1 Geb 3	GE	2.OG	N	4507247,93	5463955,23	364,83	356,00	65	51,2	---	55	42,9	---	
SO1 Geb 3	GE	3.OG	N	4507247,93	5463955,23	367,63	356,00	65	50,5	---	55	42,3	---	
SO1 Geb 2	GE	4.OG	W	4507258,67	5463948,31	370,84	356,03	65	53,9	---	55	45,4	---	
SO1 Geb 2	GE	EG	SO	4507289,32	5463955,02	358,84	355,53	65	63,1	---	55	54,8	---	
SO1 Geb 2	GE	1.OG	SO	4507289,32	5463955,02	361,64	355,53	65	64,0	---	55	55,7	0,7	
SO1 Geb 2	GE	2.OG	SO	4507289,32	5463955,02	364,44	355,53	65	64,3	---	55	56,0	1,0	
SO1 Geb 2	GE	3.OG	SO	4507289,32	5463955,02	367,24	355,53	65	64,2	---	55	55,9	0,9	
SO1 Geb 2	GE	4.OG	SO	4507289,32	5463955,02	370,04	355,53	65	64,1	---	55	55,8	0,8	
SO1 Geb 2	GE	EG	S	4507272,39	5463943,74	358,84	355,97	65	62,8	---	55	54,3	---	
SO1 Geb 2	GE	1.OG	S	4507272,39	5463943,74	361,64	355,97	65	64,0	---	55	55,5	0,5	
SO1 Geb 2	GE	2.OG	S	4507272,39	5463943,74	364,44	355,97	65	64,3	---	55	55,9	0,9	
SO1 Geb 2	GE	3.OG	S	4507272,39	5463943,74	367,24	355,97	65	64,3	---	55	55,9	0,9	
SO1 Geb 2	GE	4.OG	S	4507272,39	5463943,74	370,04	355,97	65	64,2	---	55	55,8	0,8	
SO1 Geb 2	GE	EG	NW	4507276,99	5463965,25	358,84	355,51	65	48,0	---	55	39,8	---	
SO1 Geb 2	GE	1.OG	NW	4507276,99	5463965,25	361,64	355,51	65	48,8	---	55	40,5	---	
SO1 Geb 2	GE	2.OG	NW	4507276,99	5463965,25	364,44	355,51	65	49,6	---	55	41,4	---	



SU BPlan Südpark  
BPlan Südpark Beurteilung Verkehrslärm  
Beurteilungspegel BA I + II

Immissionsort	Nutzung	SW	HR	X	Y	Z	GH	OW,T	LrT	LrT,diff	OW,N	LrN	LrN,diff	
				m	m	m	m	dB(A)	dB(A)	dB	dB(A)	dB(A)	dB	
SO1 Geb 2	GE	3.OG	NW	4507276,99	5463965,25	367,24	355,51	65	49,2	---	55	41,1	---	
SO1 Geb 2	GE	4.OG	NW	4507276,99	5463965,25	370,04	355,51	65	49,0	---	55	41,0	---	
SO1 Geb 2	GE	EG	N	4507265,83	5463958,27	358,84	355,49	65	47,9	---	55	39,7	---	
SO1 Geb 2	GE	1.OG	N	4507265,83	5463958,27	361,64	355,49	65	48,8	---	55	40,6	---	
SO1 Geb 2	GE	2.OG	N	4507265,83	5463958,27	364,44	355,49	65	49,6	---	55	41,5	---	
SO1 Geb 2	GE	3.OG	N	4507265,83	5463958,27	367,24	355,49	65	49,5	---	55	41,5	---	
SO1 Geb 2	GE	4.OG	N	4507265,83	5463958,27	370,04	355,49	65	49,5	---	55	41,7	---	
SO1 Geb 1	GE	EG	SO	4507299,83	5463977,47	358,06	355,53	65	62,0	---	55	53,7	---	
SO1 Geb 1	GE	1.OG	SO	4507299,83	5463977,47	360,86	355,53	65	63,2	---	55	54,9	---	
SO1 Geb 1	GE	2.OG	SO	4507299,83	5463977,47	363,66	355,53	65	63,5	---	55	55,2	0,2	
SO1 Geb 1	GE	3.OG	SO	4507299,83	5463977,47	366,46	355,53	65	63,4	---	55	55,2	0,2	
SO1 Geb 1	GE	EG	NW	4507285,90	5463984,27	358,06	355,48	65	46,3	---	55	38,3	---	
SO1 Geb 1	GE	1.OG	NW	4507285,90	5463984,27	360,86	355,48	65	47,3	---	55	39,3	---	
SO1 Geb 1	GE	2.OG	NW	4507285,90	5463984,27	363,66	355,48	65	47,7	---	55	39,8	---	
SO1 Geb 1	GE	3.OG	NW	4507285,90	5463984,27	366,46	355,48	65	48,4	---	55	40,6	---	
Geb 9	WA	EG	W	4507192,78	5464053,73	358,30	355,89	55	44,8	---	45	38,8	---	
Geb 9	WA	1.OG	W	4507192,78	5464053,73	361,10	355,89	55	45,7	---	45	39,4	---	
Geb 9	WA	2.OG	W	4507192,78	5464053,73	363,90	355,89	55	46,2	---	45	39,6	---	
Geb 9	WA	3.OG	W	4507192,78	5464053,73	366,70	355,89	55	42,0	---	45	36,7	---	
Geb 9	WA	EG	S	4507206,20	5464043,75	358,30	355,89	55	43,2	---	45	35,1	---	
Geb 9	WA	1.OG	S	4507206,20	5464043,75	361,10	355,89	55	44,8	---	45	36,7	---	
Geb 9	WA	2.OG	S	4507206,20	5464043,75	363,90	355,89	55	46,6	---	45	38,5	---	



SU BPlan Südpark  
BPlan Südpark Beurteilung Verkehrslärm  
Beurteilungspegel BA I + II

Immissionsort	Nutzung	SW	HR	X	Y	Z	GH	OW,T	LrT	LrT,diff	OW,N	LrN	LrN,diff	
				m	m	m	m	dB(A)	dB(A)	dB	dB(A)	dB(A)	dB	
Geb 9	WA	3.OG	S	4507206,20	5464043,75	366,70	355,89	55	45,0	---	45	36,7	---	
Geb 9	WA	EG	O	4507222,87	5464042,52	358,30	355,89	55	48,6	---	45	40,8	---	
Geb 9	WA	1.OG	O	4507222,87	5464042,52	361,10	355,89	55	49,7	---	45	41,8	---	
Geb 9	WA	2.OG	O	4507222,87	5464042,52	363,90	355,89	55	51,3	---	45	43,4	---	
Geb 9	WA	3.OG	O	4507222,87	5464042,52	366,70	355,89	55	51,6	---	45	43,7	---	
Geb 9	WA	EG	N	4507209,45	5464052,49	358,30	355,89	55	50,6	---	45	44,3	---	
Geb 9	WA	1.OG	N	4507209,45	5464052,49	361,10	355,89	55	51,3	---	45	44,8	---	
Geb 9	WA	2.OG	N	4507209,45	5464052,49	363,90	355,89	55	51,5	---	45	44,7	---	
Geb 9	WA	3.OG	N	4507209,45	5464052,49	366,70	355,89	55	51,8	---	45	44,8	---	
Geb 8	WA	EG	W	4507176,12	5463986,96	358,44	355,98	55	44,5	---	45	36,1	---	
Geb 8	WA	1.OG	W	4507176,12	5463986,96	361,24	355,98	55	45,8	---	45	37,4	---	
Geb 8	WA	2.OG	W	4507176,12	5463986,96	364,04	355,98	55	47,7	---	45	39,3	---	
Geb 8	WA	EG	S	4507189,66	5463976,73	358,44	355,82	55	52,5	---	45	44,0	---	
Geb 8	WA	1.OG	S	4507189,66	5463976,73	361,24	355,82	55	53,4	---	45	45,0	---	
Geb 8	WA	2.OG	S	4507189,66	5463976,73	364,04	355,82	55	54,4	---	45	46,0	1,0	
Geb 8	WA	EG	N	4507193,05	5463985,84	358,44	355,76	55	40,6	---	45	32,5	---	
Geb 8	WA	1.OG	N	4507193,05	5463985,84	361,24	355,76	55	42,7	---	45	34,6	---	
Geb 8	WA	2.OG	N	4507193,05	5463985,84	364,04	355,76	55	45,8	---	45	37,7	---	
Geb 7	WA	EG	W	4507213,58	5463982,97	358,44	356,12	55	39,4	---	45	31,2	---	
Geb 7	WA	1.OG	W	4507213,58	5463982,97	361,24	356,12	55	42,0	---	45	33,8	---	
Geb 7	WA	2.OG	W	4507213,58	5463982,97	364,04	356,12	55	46,0	---	45	37,8	---	
Geb 7	WA	3.OG	W	4507213,58	5463982,97	366,84	356,12	55	48,5	---	45	40,1	---	



SU BPlan Südpark  
BPlan Südpark Beurteilung Verkehrslärm  
Beurteilungspegel BA I + II

Immissionsort	Nutzung	SW	HR	X	Y	Z	GH	OW,T	LrT	LrT,diff	OW,N	LrN	LrN,diff	
				m	m	m	m	dB(A)	dB(A)	dB	dB(A)	dB(A)	dB	
Geb 7	WA	EG	S	4507213,00	5463968,04	358,44	356,21	55	55,8	0,8	45	47,3	2,3	
Geb 7	WA	1.OG	S	4507213,00	5463968,04	361,24	356,21	55	56,8	1,8	45	48,3	3,3	
Geb 7	WA	2.OG	S	4507213,00	5463968,04	364,04	356,21	55	57,1	2,1	45	48,6	3,6	
Geb 7	WA	3.OG	S	4507213,00	5463968,04	366,84	356,21	55	57,1	2,1	45	48,6	3,6	
Geb 7	WA	EG	O	4507222,25	5463979,71	358,44	356,11	55	53,2	---	45	44,8	---	
Geb 7	WA	1.OG	O	4507222,25	5463979,71	361,24	356,11	55	53,9	---	45	45,5	0,5	
Geb 7	WA	2.OG	O	4507222,25	5463979,71	364,04	356,11	55	54,4	---	45	46,0	1,0	
Geb 7	WA	3.OG	O	4507222,25	5463979,71	366,84	356,11	55	54,4	---	45	46,0	1,0	
Geb 7	WA	EG	N	4507222,84	5463994,64	358,44	356,00	55	44,5	---	45	36,2	---	
Geb 7	WA	1.OG	N	4507222,84	5463994,64	361,24	356,00	55	45,5	---	45	37,3	---	
Geb 7	WA	2.OG	N	4507222,84	5463994,64	364,04	356,00	55	47,7	---	45	39,6	---	
Geb 7	WA	3.OG	N	4507222,84	5463994,64	366,84	356,00	55	47,7	---	45	40,0	---	
Geb 6	WA	EG	W	4507195,50	5464013,24	358,24	355,75	55	41,9	---	45	33,8	---	
Geb 6	WA	1.OG	W	4507195,50	5464013,24	361,04	355,75	55	43,9	---	45	35,7	---	
Geb 6	WA	2.OG	W	4507195,50	5464013,24	363,84	355,75	55	46,3	---	45	38,1	---	
Geb 6	WA	EG	W	4507229,43	5464025,52	358,24	355,93	55	45,3	---	45	37,7	---	
Geb 6	WA	1.OG	W	4507229,43	5464025,52	361,04	355,93	55	46,4	---	45	38,8	---	
Geb 6	WA	2.OG	W	4507229,43	5464025,52	363,84	355,93	55	48,1	---	45	40,4	---	
Geb 6	WA	EG	S	4507194,35	5463996,81	358,24	355,76	55	42,4	---	45	34,1	---	
Geb 6	WA	1.OG	S	4507194,35	5463996,81	361,04	355,76	55	45,2	---	45	36,9	---	
Geb 6	WA	2.OG	S	4507194,35	5463996,81	363,84	355,76	55	48,9	---	45	40,6	---	
Geb 6	WA	EG	S	4507218,53	5464008,96	358,24	355,95	55	42,8	---	45	34,5	---	



SU BPlan Südpark  
BPlan Südpark Beurteilung Verkehrslärm  
Beurteilungspegel BA I + II

Immissionsort	Nutzung	SW	HR	X	Y	Z	GH	OW,T	LrT	LrT,diff	OW,N	LrN	LrN,diff	
				m	m	m	m	dB(A)	dB(A)	dB	dB(A)	dB(A)	dB	
Geb 6	WA	1.OG	S	4507218,53	5464008,96	361,04	355,95	55	44,6	---	45	36,3	---	
Geb 6	WA	2.OG	S	4507218,53	5464008,96	363,84	355,95	55	47,3	---	45	39,0	---	
Geb 6	WA	EG	O	4507202,19	5464004,48	358,24	355,60	55	41,2	---	45	32,9	---	
Geb 6	WA	1.OG	O	4507202,19	5464004,48	361,04	355,60	55	43,6	---	45	35,3	---	
Geb 6	WA	2.OG	O	4507202,19	5464004,48	363,84	355,60	55	47,5	---	45	39,3	---	
Geb 6	WA	EG	O	4507236,12	5464016,75	358,24	355,90	55	49,7	---	45	41,5	---	
Geb 6	WA	1.OG	O	4507236,12	5464016,75	361,04	355,90	55	50,3	---	45	42,1	---	
Geb 6	WA	2.OG	O	4507236,12	5464016,75	363,84	355,90	55	51,0	---	45	42,8	---	
Geb 6	WA	EG	N	4507236,45	5464030,98	358,24	355,91	55	49,4	---	45	41,7	---	
Geb 6	WA	1.OG	N	4507236,45	5464030,98	361,04	355,91	55	50,3	---	45	42,6	---	
Geb 6	WA	2.OG	N	4507236,45	5464030,98	363,84	355,91	55	51,2	---	45	43,4	---	
Geb 6	WA	EG	N	4507213,91	5464023,24	358,24	355,86	55	46,1	---	45	38,2	---	
Geb 6	WA	1.OG	N	4507213,91	5464023,24	361,04	355,86	55	46,6	---	45	38,7	---	
Geb 6	WA	2.OG	N	4507213,91	5464023,24	363,84	355,86	55	48,1	---	45	40,2	---	
Geb 5	WA	EG	W	4507245,34	5464003,90	358,13	355,85	55	49,1	---	45	40,9	---	
Geb 5	WA	1.OG	W	4507245,34	5464003,90	360,93	355,85	55	49,6	---	45	41,3	---	
Geb 5	WA	2.OG	W	4507245,34	5464003,90	363,73	355,85	55	50,3	---	45	42,1	---	
Geb 5	WA	3.OG	W	4507245,34	5464003,90	366,53	355,85	55	50,4	---	45	42,2	---	
Geb 5	WA	EG	S	4507243,07	5463977,48	358,13	356,15	55	51,4	---	45	42,9	---	
Geb 5	WA	1.OG	S	4507243,07	5463977,48	360,93	356,15	55	52,1	---	45	43,6	---	
Geb 5	WA	2.OG	S	4507243,07	5463977,48	363,73	356,15	55	52,7	---	45	44,2	---	
Geb 5	WA	3.OG	S	4507243,07	5463977,48	366,53	356,15	55	53,2	---	45	44,8	---	



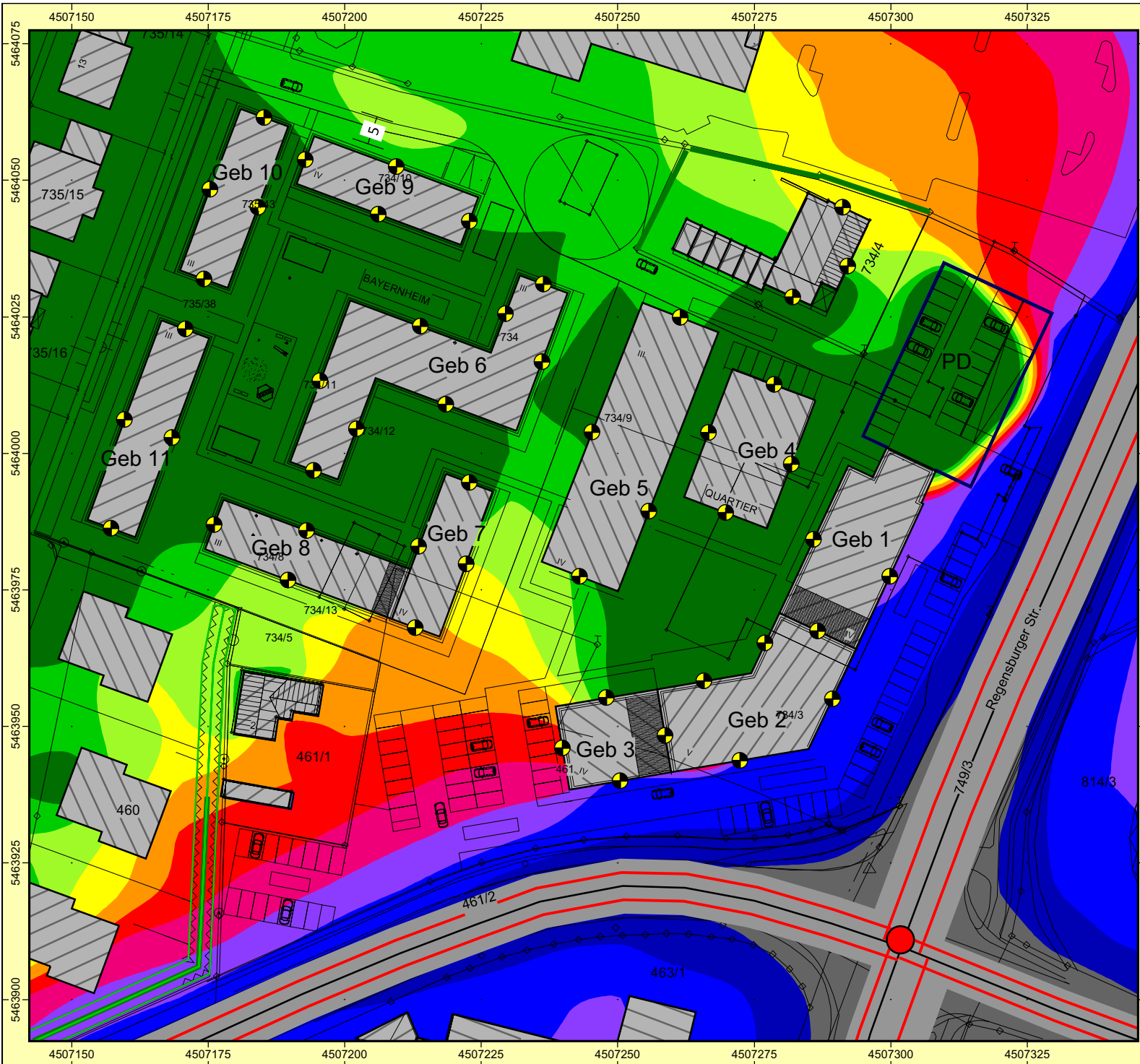
SU BPlan Südpark  
BPlan Südpark Beurteilung Verkehrslärm  
Beurteilungspegel BA I + II

Immissionsort	Nutzung	SW	HR	X	Y	Z	GH	OW,T	LrT	LrT,diff	OW,N	LrN	LrN,diff	
				m	m	m	m	dB(A)	dB(A)	dB	dB(A)	dB(A)	dB	
Geb 5	WA	EG	O	4507255,72	5463989,41	358,13	355,82	55	44,9	---	45	36,8	---	
Geb 5	WA	1.OG	O	4507255,72	5463989,41	360,93	355,82	55	46,1	---	45	38,0	---	
Geb 5	WA	2.OG	O	4507255,72	5463989,41	363,73	355,82	55	47,7	---	45	39,6	---	
Geb 5	WA	3.OG	O	4507255,72	5463989,41	366,53	355,82	55	49,2	---	45	41,2	---	
Geb 5	WA	EG	N	4507261,52	5464024,91	358,13	355,75	55	49,7	---	45	42,0	---	
Geb 5	WA	1.OG	N	4507261,52	5464024,91	360,93	355,75	55	50,4	---	45	42,7	---	
Geb 5	WA	2.OG	N	4507261,52	5464024,91	363,73	355,75	55	51,4	---	45	43,6	---	
Geb 5	WA	3.OG	N	4507261,52	5464024,91	366,53	355,75	55	51,9	---	45	44,2	---	
Geb 11	WA	EG	W	4507159,68	5464006,13	358,77	356,57	55	41,7	---	45	33,6	---	
Geb 11	WA	1.OG	W	4507159,68	5464006,13	361,57	356,57	55	43,0	---	45	35,0	---	
Geb 11	WA	2.OG	W	4507159,68	5464006,13	364,37	356,57	55	40,1	---	45	31,9	---	
Geb 11	WA	EG	S	4507157,26	5463986,27	358,77	356,43	55	47,9	---	45	39,4	---	
Geb 11	WA	1.OG	S	4507157,26	5463986,27	361,57	356,43	55	49,2	---	45	40,8	---	
Geb 11	WA	2.OG	S	4507157,26	5463986,27	364,37	356,43	55	51,3	---	45	42,9	---	
Geb 11	WA	EG	O	4507168,43	5464002,87	358,77	356,37	55	45,1	---	45	36,9	---	
Geb 11	WA	1.OG	O	4507168,43	5464002,87	361,57	356,37	55	47,0	---	45	38,8	---	
Geb 11	WA	2.OG	O	4507168,43	5464002,87	364,37	356,37	55	49,7	---	45	41,4	---	
Geb 11	WA	EG	N	4507170,85	5464022,73	358,77	356,38	55	43,0	---	45	35,1	---	
Geb 11	WA	1.OG	N	4507170,85	5464022,73	361,57	356,38	55	45,0	---	45	37,1	---	
Geb 11	WA	2.OG	N	4507170,85	5464022,73	364,37	356,38	55	45,9	---	45	37,8	---	
Geb 10	WA	EG	W	4507175,40	5464048,32	358,48	356,21	55	43,7	---	45	35,9	---	
Geb 10	WA	1.OG	W	4507175,40	5464048,32	361,28	356,21	55	44,6	---	45	36,8	---	



SU BPlan Südpark  
BPlan Südpark Beurteilung Verkehrslärm  
Beurteilungspegel BA I + II

Immissionsort	Nutzung	SW	HR	X	Y	Z	GH	OW,T	LrT	LrT,diff	OW,N	LrN	LrN,diff	
				m	m	m	m	dB(A)	dB(A)	dB	dB(A)	dB(A)	dB	
Geb 10	WA	2.OG	W	4507175,40	5464048,32	364,08	356,21	55	38,4	---	45	30,7	---	
Geb 10	WA	EG	S	4507174,25	5464031,88	358,48	356,21	55	42,4	---	45	34,2	---	
Geb 10	WA	1.OG	S	4507174,25	5464031,88	361,28	356,21	55	43,9	---	45	35,6	---	
Geb 10	WA	2.OG	S	4507174,25	5464031,88	364,08	356,21	55	46,2	---	45	37,9	---	
Geb 10	WA	EG	O	4507184,14	5464045,06	358,48	355,92	55	44,8	---	45	37,6	---	
Geb 10	WA	1.OG	O	4507184,14	5464045,06	361,28	355,92	55	46,3	---	45	39,0	---	
Geb 10	WA	2.OG	O	4507184,14	5464045,06	364,08	355,92	55	47,9	---	45	40,3	---	
Geb 10	WA	EG	N	4507185,29	5464061,50	358,48	355,96	55	50,2	---	45	43,6	---	
Geb 10	WA	1.OG	N	4507185,29	5464061,50	361,28	355,96	55	50,8	---	45	44,0	---	
Geb 10	WA	2.OG	N	4507185,29	5464061,50	364,08	355,96	55	50,5	---	45	43,7	---	



**Auftraggeber:**  
**Gebr. Donhauser Bau GmbH & Co. KG**  
**Projekt: SU BPlan Südpark**  
**Projekt-Nr. 2022 S 155**



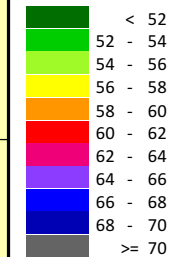
**Karte**

**2**

**BPlan Südpark Beurteilung Verkehrslärm**  
**Beurteilungsmaßstab DIN 18005 / 16. BImSchV**  
**Bauabschnitt II**  
**Beurteilungszeitraum TAG**  
**Ergebnis-Nummer 35**  
 Berechnung in 5 m über Grund

Bearbeiter: Dipl.-Geogr. Univ. H. Pressler  
 Erstellt am: 21.05.2026  
 Bearbeitet mit SoundPLAN 9.1, Update 27.05.2026

**Pegelwerte LrT**  
 in dB(A)

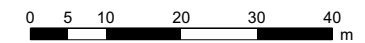


**Zeichenerklärung**

- Straße
- Straßenachse
- Emissionslinie
- Straßenoberfläche
- Lichtzeichenanlage
- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Immissionsort
- Fläche
- Bewuchs
- Wand

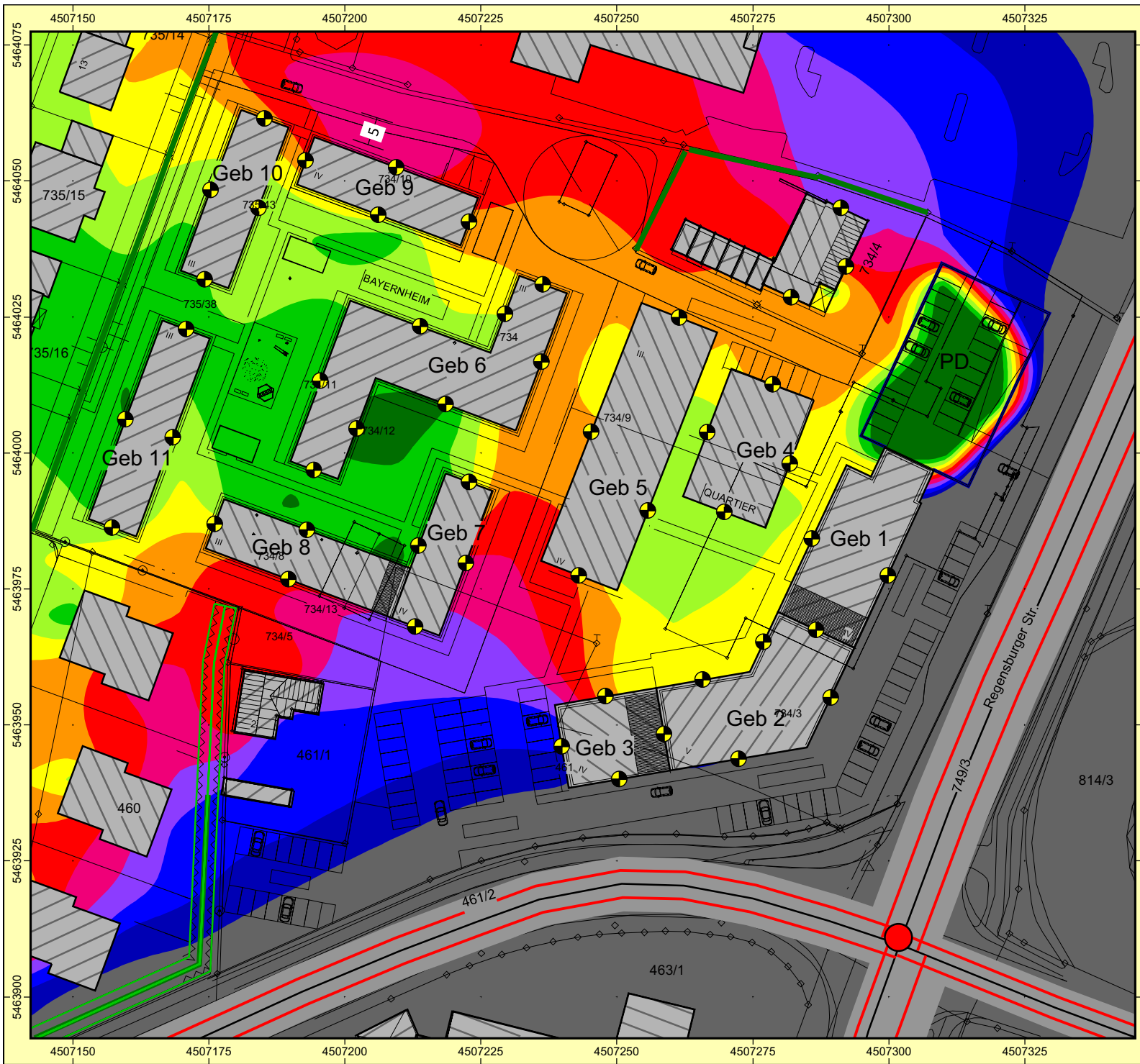


**Maßstab 1:1000**




**GEO.VER.S.U.M**

**Planungs- und Beratungsgemeinschaft**  
**Pressler & Geiler**



**Auftraggeber:**  
**Gebr. Donhauser Bau GmbH & Co. KG**  
**Projekt: SU BPlan Südpark**  
**Projekt-Nr. 2022 S 155**




**Karte**

**3**

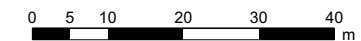
**BPlan Südpark Beurteilung Verkehrslärm**  
**Beurteilungsmaßstab DIN 18005 / 16. BImSchV**  
**Bauabschnitt II**  
**Beurteilungszeitraum NACHT**  
**Ergebnis-Nummer 35**  
 Berechnung in 5 m über Grund

Bearbeiter: Dipl.-Geogr. Univ. H. Pressler  
 Erstellt am: 11.04.2026  
 Bearbeitet mit SoundPLAN 9.1, Update 27.05.2026

Pegelwerte LrN in dB(A)	Zeichenerklärung
< 37	Straße
37 - 39	Straßenachse
39 - 41	Emissionslinie
41 - 43	Straßenoberfläche
43 - 45	Lichtzeichenanlage
45 - 47	Hauptgebäude
47 - 49	Nebengebäude
49 - 51	Immissionsort
51 - 53	Fläche
53 - 55	Bewuchs
>= 55	Wand



**Maßstab 1:1000**



---

## ANHANG 6

### ERMITTLUNG VORBELASTUNG GEWERBELÄRM

Verkehrs- und  
schalltechnische  
Untersuchung zum BPlan  
„Südpark“  
Große Kreisstadt  
Schwandorf



## RECHENLAUFINFORMATIONEN

### [ALLGEMEIN]

Rechenart: Geräuschkontingentierung  
Titel: BPlan Südpark Ermittlung Gewerbelärm und Vorbelastung  
Rechengruppe:  
Laufdatei: RunFile.runx  
Ergebnisnummer: 40  
Lokale Berechnung (Anzahl Threads = 20)  
Berechnungsbeginn: 30.05.2026 12:39:26  
Berechnungsende: 30.05.2026 12:39:28  
Rechenzeit: 00:00:561 [m:s:ms]  
Anzahl Punkte: 39  
Anzahl berechneter Punkte: 39  
Kernel Version: SoundPLANnoise 9.1 (27.05.2026) - 64 bit

### [PARAMETER]

Reflexionsordnung: 1  
Maximaler Reflexionsabstand zum Empfänger: 200 m  
Maximaler Reflexionsabstand zur Quelle: 50 m  
Suchradius: 5000 m  
Filter: dB(A)  
Zulässige Toleranz (für einzelne Quelle): 0,001 dB  
Bodeneffektgebiete aus Straßenoberflächen erzeugen: Nein  
Straßen als geländefolgend behandeln: Nein

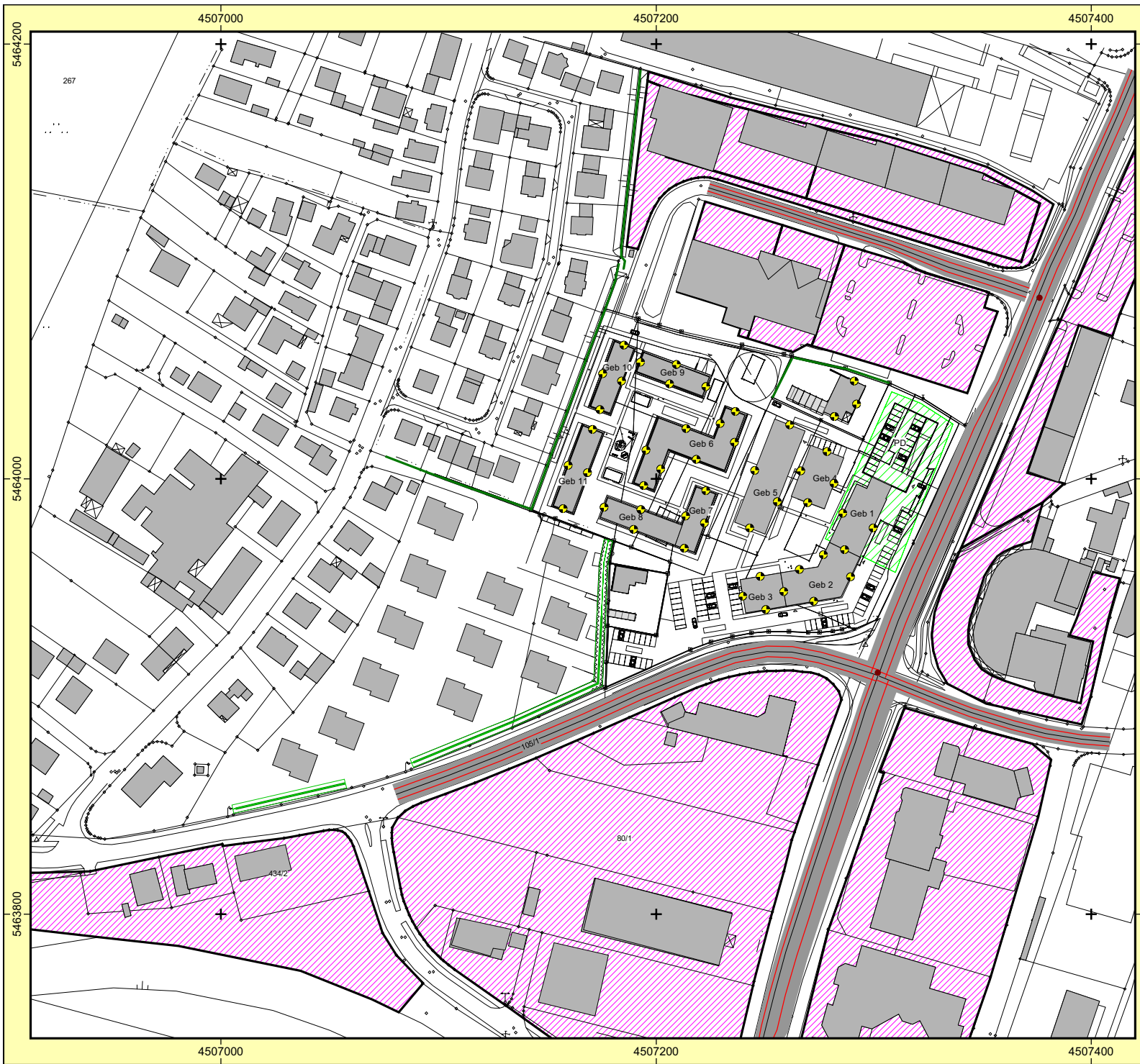
### Richtlinien:

Gewerbe: DIN 45691  
Seitenbeugung: ausgeschaltet  
Minderung  
Bewuchs: Keine Dämpfung  
Bebauung: Keine Dämpfung  
Industriegelände: Keine Dämpfung

Bewertung: Standard Leq 0-24h

### [DATEN]

Südpark Gewerbe Vorbelastung.sit 30.05.2026 12:39:20  
- enthält:  
BPlan 191012.geo 04.05.2026 17:43:46  
BV Donhauser IOs für Kont.geo 30.05.2026 11:11:54  
BV Donhauser.geo 11.04.2026 15:31:28  
DFK.geo 11.04.2026 11:49:26  
Gewerbeflächen.geo 25.05.2026 11:41:20  
IOs extern.geo 11.04.2026 20:16:38



**Auftraggeber:**  
**Gebr. Donhauser Bau GmbH & Co. KG**  
**Projekt: SU BPlan Südpark**  
**Projekt-Nr. 2022 S 155**



**Karte**  
**1**

**Lageplan**  
**Immissionsorte und Schallquellen**

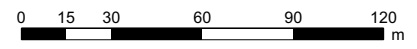
Bearbeiter: Dipl.-Geogr. Univ. H. Pressler  
 Erstellt am: 12.04.2026  
 Bearbeitet mit SoundPLAN 9.1, Update 02.04.2026

**Zeichenerklärung**

- Straße
- Emissionslinie
- Straßenoberfläche
- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Lärmschutzwall
- LS-Wand
- Flächenquelle
- Immissionsort



**Maßstab 1:2500**



**GEO.VER.S.U.M**  
 Planungs- und  
 messer & Geomessungsgesellschaft



## SU BPlan Südpark Geräuschkontingentierung zur Ermittlung der Vorbelastung und des einwirkenden Gewerbelärms RNAT0040

### Kontingentierung für: Tageszeitraum

Immissionsort	460	460/1	460/2	460/2	461/1 O	461/1 S	734/4	734/4 N	734/4 O	734/4 S	734/4 W	Geb 4 N	Geb 4 O	Geb 4 S	Geb 4 W	Geb 5 N	Geb 5 O	Geb 5 S	Geb 6 N	Geb 6 S	
Gesamtimmisionswert L(GI)	55,0	55,0	55,0	55,0	60,0	60,0	65,0	55,0	55,0	55,0	55,0	55,0	55,0	55,0	55,0	55,0	55,0	55,0	55,0	55,0	55,0
Geräuschvorbelastung L(vor)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Planwert L(PI)	55,0	55,0	55,0	55,0	60,0	60,0	65,0	55,0	55,0	55,0	55,0	55,0	55,0	55,0	55,0	55,0	55,0	55,0	55,0	55,0	55,0

Teilfläche	Größe [m²]	L(EK)	Teilpegel																			
			460	460/1	460/2	460/2	461/1 O	461/1 S	734/4	734/4 N	734/4 O	734/4 S	734/4 W	Geb 4 N	Geb 4 O	Geb 4 S	Geb 4 W	Geb 5 N	Geb 5 O	Geb 5 S	Geb 6 N	Geb 6 S
GE 1a"	3565,3	56	34,3	35,1	33,4	33,5	36,1	35,4	46,0	50,2	47,8	46,0	48,0	43,7	42,3	41,0	42,3	43,8	40,4	39,0	42,0	37,6
GE 1b"	1575,1	57	32,8	34,0	31,6	31,9	34,7	34,0	42,8	44,4	42,8	42,8	44,8	40,8	39,1	38,4	40,1	42,8	38,5	37,3	42,9	37,0
GE 1c"	1727,3	58	34,3	35,6	33,1	33,4	36,0	35,4	41,0	41,6	40,7	41,0	42,1	39,8	38,5	38,3	39,6	41,7	38,6	37,8	43,2	38,7
GE 4"	2204,4	48	23,0	24,0	22,1	22,3	24,2	23,8	28,1	29,0	28,2	28,1	28,9	27,2	26,3	26,0	26,8	28,1	26,1	25,5	28,6	26,1
GE 5" + GE 7"	2477,4	48	23,6	24,6	22,7	22,9	24,8	24,4	29,0	30,1	29,4	29,0	29,8	28,0	27,2	26,8	27,6	28,7	26,8	26,1	29,0	26,7
GE 6"	3448,6	49	25,3	26,1	24,5	24,6	26,6	26,1	32,4	33,9	33,1	32,4	33,2	31,2	30,4	29,7	30,5	31,5	29,4	28,6	31,0	28,0
GE Ost	2537,6	60	37,3	37,2	36,8	36,8	38,7	38,1	41,5	40,9	41,6	41,5	40,8	42,2	43,3	42,8	41,9	40,6	41,8	41,2	39,2	38,1
GE s Libourne-Allee	10148,4	60	42,5	41,7	43,5	43,3	41,0	41,5	37,7	37,3	37,4	37,7	37,5	38,0	38,2	38,6	38,4	38,1	38,9	39,3	38,5	40,0
GE Südost	12682,0	60	43,9	43,2	44,1	43,9	44,3	44,1	43,3	42,7	43,1	43,3	42,8	43,9	44,6	44,8	44,1	43,2	44,6	44,8	42,6	42,9
GE w Regensburger	25993,6	60	52,3	50,4	54,2	53,4	51,1	51,5	46,4	45,6	46,0	46,4	45,9	47,1	47,8	48,5	47,7	46,8	48,7	49,6	46,8	48,5
MI/GE östl. Regensburger Str.	4287,5	60	36,8	37,2	36,1	36,2	38,2	37,6	43,6	44,2	44,4	43,6	43,5	43,4	43,5	42,5	42,5	42,2	41,6	40,6	40,8	38,6
Immissionskontingent L(IK)			53,6	52,2	55,1	54,5	52,9	53,1	52,6	54,0	53,1	52,6	53,2	52,3	52,4	52,4	52,1	52,2	52,2	52,4	51,8	51,3
Unterschreitung			1,4	2,8	-0,1	0,5	7,1	6,9	12,4	1,0	1,9	2,4	1,8	2,7	2,6	2,6	2,9	2,8	2,8	2,6	3,2	3,7



## SU BPlan Südpark Geräuschkontingentierung zur Ermittlung der Vorbelastung und des einwirkenden Gewerbelärms RNAT0040

### Kontingentierung für: Nachtzeitraum

Immissionsort	460	460/1	460/2	460/2	461/1 O	461/1 S	734/4	734/4 N	734/4 O	734/4 S	734/4 W	Geb 4 N	Geb 4 O	Geb 4 S	Geb 4 W	Geb 5 N	Geb 5 O	Geb 5 S	Geb 6 N	Geb 6 S
Gesamtimmisionswert L(GI)	40,0	40,0	40,0	40,0	45,0	45,0	50,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0
Geräuschvorbelastung L(vor)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Planwert L(PI)	40,0	40,0	40,0	40,0	45,0	45,0	50,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0

			Teilpegel																				
Teilfläche	Größe [m²]	L(EK)	460	460/1	460/2	460/2	461/1 O	461/1 S	734/4	734/4 N	734/4 O	734/4 S	734/4 W	Geb 4 N	Geb 4 O	Geb 4 S	Geb 4 W	Geb 5 N	Geb 5 O	Geb 5 S	Geb 6 N	Geb 6 S	
GE 1a"	3565,3	41	19,3	20,1	18,4	18,5	21,1	20,4	31,0	35,2	32,8	31,0	33,0	28,7	27,3	26,0	27,3	28,8	25,4	24,0	27,0	22,6	
GE 1b"	1575,1	42	17,8	19,0	16,6	16,9	19,7	19,0	27,8	29,4	27,8	27,8	29,8	25,8	24,1	23,4	25,1	27,8	23,5	22,3	27,9	22,0	
GE 1c"	1727,3	43	19,3	20,6	18,1	18,4	21,0	20,4	26,0	26,6	25,7	26,0	27,1	24,8	23,5	23,3	24,6	26,7	23,6	22,8	28,2	23,7	
GE 4"	2204,4	33	8,0	9,0	7,1	7,3	9,2	8,8	13,1	14,0	13,2	13,1	13,9	12,2	11,3	11,0	11,8	13,1	11,1	10,5	13,6	11,1	
GE 5" + GE 7"	2477,4	33	8,6	9,6	7,7	7,9	9,8	9,4	14,0	15,1	14,4	14,0	14,8	13,0	12,2	11,8	12,6	13,7	11,8	11,1	14,0	11,7	
GE 6"	3448,6	34	10,3	11,1	9,5	9,6	11,6	11,1	17,4	18,9	18,1	17,4	18,2	16,2	15,4	14,7	15,5	16,5	14,4	13,6	16,0	13,0	
GE Ost	2537,6	45	22,3	22,2	21,8	21,8	23,7	23,1	26,5	25,9	26,6	26,5	25,8	27,2	28,3	27,8	26,9	25,6	26,8	26,2	24,2	23,1	
GE s Libourne-Allee	10148,4	45	27,5	26,7	28,5	28,3	26,0	26,5	22,7	22,3	22,4	22,7	22,5	23,0	23,2	23,6	23,4	23,1	23,9	24,3	23,5	25,0	
GE Südost	12682,0	45	28,9	28,2	29,1	28,9	29,3	29,1	28,3	27,7	28,1	28,3	27,8	28,9	29,6	29,8	29,1	28,2	29,6	29,8	27,6	27,9	
GE w Regensburger	25993,6	45	37,3	35,4	39,2	38,4	36,1	36,5	31,4	30,6	31,0	31,4	30,9	32,1	32,8	33,5	32,7	31,8	33,7	34,6	31,8	33,5	
MI/GE östl. Regensburger Str.	4287,5	45	21,8	22,2	21,1	21,2	23,2	22,6	28,6	29,2	29,4	28,6	28,5	28,4	28,5	27,5	27,5	27,2	26,6	25,6	25,8	23,6	
Immissionskontingent L(IK)			38,6	37,2	40,1	39,5	37,9	38,1	37,6	39,0	38,1	37,6	38,2	37,3	37,4	37,4	37,1	37,1	37,2	37,2	37,4	36,8	36,3
Unterschreitung			1,4	2,8	-0,1	0,5	7,1	6,9	12,4	1,0	1,9	2,4	1,8	2,7	2,6	2,6	2,9	2,8	2,8	2,6	3,2	3,7	



## SU BPlan Südpark Geräuschkontingentierung zur Ermittlung der Vorbelastung und des einwirkenden Gewerbelärms RNAT0040

### Entfernungsminderung A(div)

Teilfläche	Größe [m²]	460	460/1	460/2	460/2	461/1 O	461/1 S	734/4	734/4 N	734/4 O	734/4 S	734/4 W	Geb 4 N	Geb 4 O	Geb 4 S	Geb 4 W	Geb 5 N	Geb 5 O	Geb 5 S	Geb 6 N	Geb 6 S
GE 1a"	3565,3	57,2	56,4	58,2	58,0	55,4	56,1	45,5	41,4	43,7	45,5	43,5	47,8	49,2	50,5	49,3	47,7	51,1	52,5	49,6	53,9
GE 1b"	1575,1	56,2	55,0	57,3	57,1	54,3	55,0	46,2	44,5	46,1	46,2	44,2	48,2	49,9	50,6	48,9	46,1	50,5	51,7	46,1	51,9
GE 1c"	1727,3	56,1	54,8	57,3	57,0	54,4	55,0	49,4	48,7	49,6	49,4	48,3	50,6	51,8	52,1	50,8	48,6	51,8	52,6	47,2	51,7
GE 4"	2204,4	58,4	57,4	59,3	59,1	57,2	57,6	53,3	52,5	53,2	53,4	52,5	54,3	55,1	55,5	54,6	53,3	55,4	55,9	52,8	55,3
GE 5" + GE 7"	2477,4	58,3	57,3	59,3	59,0	57,1	57,5	53,0	51,8	52,6	53,0	52,2	53,9	54,7	55,2	54,4	53,2	55,2	55,8	52,9	55,2
GE 6"	3448,6	59,1	58,3	59,9	59,7	57,7	58,2	52,0	50,5	51,3	52,0	51,1	53,1	54,0	54,7	53,9	52,9	55,0	55,8	53,4	56,3
GE Ost	2537,6	56,8	56,8	57,2	57,3	55,3	55,9	52,5	53,1	52,4	52,5	53,2	51,8	50,8	51,3	52,2	53,4	52,3	52,8	54,8	55,9
GE s Libourne-Allee	10148,4	57,6	58,4	56,6	56,7	59,1	58,6	62,4	62,8	62,6	62,4	62,5	62,1	61,9	61,5	61,7	61,9	61,2	60,7	61,6	60,0
GE Südost	12682,0	57,1	57,8	56,9	57,1	56,8	57,0	57,8	58,3	57,9	57,8	58,2	57,1	56,4	56,2	56,9	57,8	56,5	56,2	58,4	58,2
GE w Regensburger	25993,6	51,8	53,8	50,0	50,7	53,0	52,7	57,8	58,5	58,1	57,8	58,2	57,0	56,4	55,7	56,5	57,3	55,5	54,6	57,4	55,7
MI/GE östl. Regensburger Str.	4287,5	59,5	59,2	60,2	60,1	58,2	58,7	52,7	52,1	52,0	52,7	52,8	53,0	52,8	53,9	53,8	54,1	54,8	55,7	55,5	57,7



# SU BPlan Südpark

## Geräuschkontingentierung zur Ermittlung der Vorbelastung und des einwirkenden Gewerbelärms RNAT0040

Vorschlag für textliche Festsetzungen im Bebauungsplan:

Zulässig sind Vorhaben (Betriebe und Anlagen), deren Geräusche die in der folgenden Tabelle angegebenen Emissionskontingente L(EK) nach DIN45691 weder tags (6:00 - 22:00 Uhr) noch nachts (22:00 - 6:00 Uhr) überschreiten.

Emissionskontingente

Teilfläche	L(EK),T	L(EK),N
GE 1a"	56	41
GE 1b"	57	42
GE 1c"	58	43
GE 4"	48	33
GE 5" + GE 7"	48	33
GE 6"	49	34
GE Ost	60	45
GE s Libourne-Allee	60	45
GE Südost	60	45
GE w Regensburger	60	45
MI/GE östl. Regensburger Str.	60	45

Die Prüfung der Einhaltung erfolgt nach DIN 45691:2006-12, Abschnitt 5.



SU BPlan Südpark  
Geräuschkontingentierung zur Ermittlung der Vorbelastung und des einwirkenden Gewerbelärms  
RNAT0040



Referenzpunkt

X	Y
4507136,30	5463935,69

Sektoren mit Zusatzkontingenten

Sektor	Anfang	Ende	EK,zus,T	EK,zus,N
A	18,8	18,8	-3	-3

**GEO.VER.S.UM**

Planungs  
ressler & Gemeinschaft  
Geiler

GEO.VER.S.UM Elsa-Brandström-Straße 34 93413 Cham

Anhang 6  
Seite 7



## SU BPlan Südpark Geräuschkontingentierung zur Ermittlung der Vorbelastung und des einwirkenden Gewerbelärms RNAT0040

### Kontingentierung für: Tageszeitraum

Immissionsort	Geb 7 O	Geb 7 S	Geb 8 S	Geb 9 N	Geb 9 O	Geb 10 N	Geb 11 S	SO1 Geb 1 O	SO1 Geb 1 W	SO1 Geb 2 N	SO1 Geb 2 NNW	SO1 Geb 2 NW	SO1 Geb 2 O	SO1 Geb 2 S	SO1 Geb 2 W	SO1 Geb 3 N	SO1 Geb 3 S	SO1 Geb 3 W	WA2	
Gesamtimmisionswert L(GI)	55,0	55,0	55,0	55,0	55,0	55,0	55,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	55,0
Geräuschvorbelastung L(vor)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Planwert L(PI)	55,0	55,0	55,0	55,0	55,0	55,0	55,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	55,0

Teilfläche	Größe [m²]	L(EK)	Teilpegel																		
			Geb 7 O	Geb 7 S	Geb 8 S	Geb 9 N	Geb 9 O	Geb 10 N	Geb 11 S	SO1 Geb 1 O	SO1 Geb 1 W	SO1 Geb 2 N	SO1 Geb 2 NNW	SO1 Geb 2 NW	SO1 Geb 2 O	SO1 Geb 2 S	SO1 Geb 2 W	SO1 Geb 3 N	SO1 Geb 3 S	SO1 Geb 3 W	WA2
GE 1a"	3565,3	56	38,2	37,3	36,7	40,3	41,3	38,6	35,5	40,9	41,3	39,8	38,7	39,4	38,6	37,9	37,8	37,9	37,1	37,2	47,9
GE 1b"	1575,1	57	37,0	35,9	35,7	42,2	43,1	39,8	34,8	36,9	37,9	36,5	36,0	36,4	35,3	34,9	35,3	35,7	34,6	35,0	44,8
GE 1c"	1727,3	58	37,9	37,0	37,2	45,5	44,8	43,9	36,7	36,7	37,6	36,5	36,3	36,5	35,5	35,3	35,8	36,3	35,3	35,8	42,1
GE 4"	2204,4	48	25,5	24,9	25,1	29,8	29,3	29,7	25,0	25,1	25,7	24,8	24,6	24,8	24,1	23,9	24,1	24,5	23,8	24,1	28,9
GE 5" + GE 7"	2477,4	48	26,1	25,5	25,7	30,4	29,8	30,9	25,6	26,2	26,6	25,7	25,4	25,6	25,0	24,7	24,9	25,2	24,5	24,8	29,7
GE 6"	3448,6	49	28,2	27,5	27,2	30,8	31,0	29,8	26,6	29,6	29,8	28,9	28,2	28,6	28,1	27,6	27,6	27,7	27,1	27,2	33,2
GE Ost	2537,6	60	39,9	39,5	38,2	37,4	38,2	36,4	36,6	46,3	44,3	45,3	43,6	44,3	46,3	44,6	43,0	41,9	42,4	41,5	40,8
GE s Libourne-Allee	10148,4	60	39,8	40,2	40,6	38,6	38,5	38,7	41,1	38,0	38,2	38,5	39,1	38,8	38,7	39,1	39,5	39,6	39,8	40,0	37,5
GE Südost	12682,0	60	44,2	44,3	43,4	41,5	42,0	40,9	42,3	45,9	45,3	46,3	46,3	46,2	47,4	47,4	46,6	45,9	46,8	46,0	42,8
GE w Regensburger	25993,6	60	49,5	50,3	49,6	46,0	46,3	45,6	48,7	48,3	48,3	49,3	50,5	49,8	50,3	51,6	51,6	51,2	52,9	52,1	45,9
MI/GE östl. Regensburger Str.	4287,5	60	39,6	39,1	38,2	39,5	40,1	38,5	37,2	44,9	43,7	43,2	41,6	42,3	42,7	41,4	40,7	40,4	40,1	39,8	43,5
Immissionskontingent L(IK)			52,1	52,5	51,8	51,5	51,7	50,5	51,0	53,2	52,7	53,2	53,4	53,2	53,9	54,2	53,9	53,4	54,6	54,0	53,2
Unterschreitung			2,9	2,5	3,2	3,5	3,3	4,5	4,0	11,8	12,3	11,8	11,6	11,8	11,1	10,8	11,1	11,6	10,4	11,0	1,8



## SU BPlan Südpark Geräuschkontingentierung zur Ermittlung der Vorbelastung und des einwirkenden Gewerbelärms RNAT0040

### Kontingentierung für: Nachtzeitraum

Immissionsort	Geb 7 O	Geb 7 S	Geb 8 S	Geb 9 N	Geb 9 O	Geb 10 N	Geb 11 S	SO1 Geb 1 O	SO1 Geb 1 W	SO1 Geb 2 N	SO1 Geb 2 NNW	SO1 Geb 2 NW	SO1 Geb 2 O	SO1 Geb 2 S	SO1 Geb 2 W	SO1 Geb 3 N	SO1 Geb 3 S	SO1 Geb 3 W	WA2
Gesamtimmissionswert L(GI)	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	40,0
Geräuschvorbelastung L(vor)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Planwert L(PI)	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	40,0

Teilfläche	Größe [m²]	L(EK)	Teilpegel																	WA2	
			Geb 7 O	Geb 7 S	Geb 8 S	Geb 9 N	Geb 9 O	Geb 10 N	Geb 11 S	SO1 Geb 1 O	SO1 Geb 1 W	SO1 Geb 2 N	SO1 Geb 2 NNW	SO1 Geb 2 NW	SO1 Geb 2 O	SO1 Geb 2 S	SO1 Geb 2 W	SO1 Geb 3 N	SO1 Geb 3 S		SO1 Geb 3 W
GE 1a"	3565,3	41	23,2	22,3	21,7	25,3	26,3	23,6	20,5	25,9	26,3	24,8	23,7	24,4	23,6	22,9	22,8	22,9	22,1	22,2	32,9
GE 1b"	1575,1	42	22,0	20,9	20,7	27,2	28,1	24,8	19,8	21,9	22,9	21,5	21,0	21,4	20,3	19,9	20,3	20,7	19,6	20,0	29,8
GE 1c"	1727,3	43	22,9	22,0	22,2	30,5	29,8	28,9	21,7	21,7	22,6	21,5	21,3	21,5	20,5	20,3	20,8	21,3	20,3	20,8	27,1
GE 4"	2204,4	33	10,5	9,9	10,1	14,8	14,3	14,7	10,0	10,1	10,7	9,8	9,6	9,8	9,1	8,9	9,1	9,5	8,8	9,1	13,9
GE 5" + GE 7"	2477,4	33	11,1	10,5	10,7	15,4	14,8	15,9	10,6	11,2	11,6	10,7	10,4	10,6	10,0	9,7	9,9	10,2	9,5	9,8	14,7
GE 6"	3448,6	34	13,2	12,5	12,2	15,8	16,0	14,8	11,6	14,6	14,8	13,9	13,2	13,6	13,1	12,6	12,6	12,7	12,1	12,2	18,2
GE Ost	2537,6	45	24,9	24,5	23,2	22,4	23,2	21,4	21,6	31,3	29,3	30,3	28,6	29,3	31,3	29,6	28,0	26,9	27,4	26,5	25,8
GE s Libourne-Allee	10148,4	45	24,8	25,2	25,6	23,6	23,5	23,7	26,1	23,0	23,2	23,5	24,1	23,8	23,7	24,1	24,5	24,6	24,8	25,0	22,5
GE Südost	12682,0	45	29,2	29,3	28,4	26,5	27,0	25,9	27,3	30,9	30,3	31,3	31,3	31,2	32,4	32,4	31,6	30,9	31,8	31,0	27,8
GE w Regensburger	25993,6	45	34,5	35,3	34,6	31,0	31,3	30,6	33,7	34,3	33,3	34,3	35,5	34,8	35,3	36,6	36,6	36,2	37,9	37,1	30,9
MI/GE östl. Regensburger Str.	4287,5	45	24,6	24,1	23,2	24,5	25,1	23,5	22,2	29,9	28,7	28,2	26,6	27,3	27,7	26,4	25,7	25,4	25,1	24,8	28,5
Immissionskontingent L(IK)			37,1	37,5	36,8	36,5	36,7	35,5	36,0	38,2	37,7	38,2	38,4	38,2	38,9	39,2	38,9	38,4	39,6	39,0	38,2
Unterschreitung			2,9	2,5	3,2	3,5	3,3	4,5	4,0	11,8	12,3	11,8	11,6	11,8	11,1	10,8	11,1	11,6	10,4	11,0	1,8



## SU BPlan Südpark Geräuschkontingentierung zur Ermittlung der Vorbelastung und des einwirkenden Gewerbelärms RNAT0040

### Entfernungsminderung A(div)

Teilfläche	Größe [m²]	Geb 7 O	Geb 7 S	Geb 8 S	Geb 9 N	Geb 9 O	Geb 10 N	Geb 11 S	SO1 Geb 1 O	SO1 Geb 1 W	SO1 Geb 2 N	SO1 Geb 2 NNW	SO1 Geb 2 NW	SO1 Geb 2 O	SO1 Geb 2 S	SO1 Geb 2 W	SO1 Geb 3 N	SO1 Geb 3 S	SO1 Geb 3 W	WA2
GE 1a"	3565,3	53,3	54,2	54,9	51,2	50,3	53,0	56,0	50,6	50,2	51,7	52,8	52,2	52,9	53,7	53,7	53,6	54,5	54,3	43,6
GE 1b"	1575,1	52,0	53,1	53,3	46,7	45,9	49,2	54,2	52,1	51,0	52,5	53,0	52,6	53,7	54,0	53,7	53,3	54,3	53,9	44,2
GE 1c"	1727,3	52,5	53,4	53,2	44,9	45,6	46,5	53,6	53,7	52,8	53,9	54,1	53,8	54,9	55,1	54,6	54,1	55,1	54,6	48,3
GE 4"	2204,4	55,9	56,5	56,3	51,6	52,1	51,7	56,5	56,3	55,8	56,6	56,9	56,7	57,4	57,6	57,3	57,0	57,7	57,4	52,5
GE 5" + GE 7"	2477,4	55,8	56,4	56,3	51,5	52,2	51,1	56,4	55,8	55,3	56,2	56,6	56,3	56,9	57,2	57,0	56,8	57,5	57,2	52,2
GE 6"	3448,6	56,2	56,9	57,2	53,6	53,4	54,5	57,8	54,8	54,6	55,5	56,2	55,8	56,3	56,8	56,8	56,7	57,3	57,2	51,2
GE Ost	2537,6	54,2	54,5	55,9	56,6	55,8	57,7	57,4	47,7	49,8	48,7	50,5	49,7	47,8	49,5	51,1	52,1	51,7	52,5	53,2
GE s Libourne-Allee	10148,4	60,3	59,8	59,4	61,5	61,5	61,3	58,9	62,0	61,8	61,6	61,0	61,3	61,4	60,9	60,6	60,4	60,2	60,1	62,5
GE Südost	12682,0	56,9	56,7	57,7	59,5	59,0	60,2	58,8	55,1	55,8	54,7	54,7	54,8	53,6	53,6	54,4	55,2	54,2	55,0	58,2
GE w Regensburger	25993,6	54,6	53,8	54,5	58,2	57,8	58,6	55,4	55,9	55,9	54,9	53,7	54,4	53,8	52,5	52,5	53,0	51,3	52,0	58,2
MI/GE östl. Regensburger Str.	4287,5	56,7	57,3	58,1	56,8	56,2	57,8	59,2	51,4	52,7	53,1	54,8	54,0	53,7	54,9	55,6	56,0	56,3	56,5	52,8



# SU BPlan Südpark

## Geräuschkontingentierung zur Ermittlung der Vorbelastung und des einwirkenden Gewerbelärms RNAT0040

Vorschlag für textliche Festsetzungen im Bebauungsplan:

Zulässig sind Vorhaben (Betriebe und Anlagen), deren Geräusche die in der folgenden Tabelle angegebenen Emissionskontingente L(EK) nach DIN45691 weder tags (6:00 - 22:00 Uhr) noch nachts (22:00 - 6:00 Uhr) überschreiten.

Emissionskontingente

Teilfläche	L(EK),T	L(EK),N
GE 1a"	56	41
GE 1b"	57	42
GE 1c"	58	43
GE 4"	48	33
GE 5" + GE 7"	48	33
GE 6"	49	34
GE Ost	60	45
GE s Libourne-Allee	60	45
GE Südost	60	45
GE w Regensburger	60	45
MI/GE östl. Regensburger Str.	60	45

Die Prüfung der Einhaltung erfolgt nach DIN 45691:2006-12, Abschnitt 5.



SU BPlan Südpark  
Geräuschkontingentierung zur Ermittlung der Vorbelastung und des einwirkenden Gewerbelärms  
RNAT0040



Referenzpunkt

X	Y
4507136,30	5463935,69

Sektoren mit Zusatzkontingenten

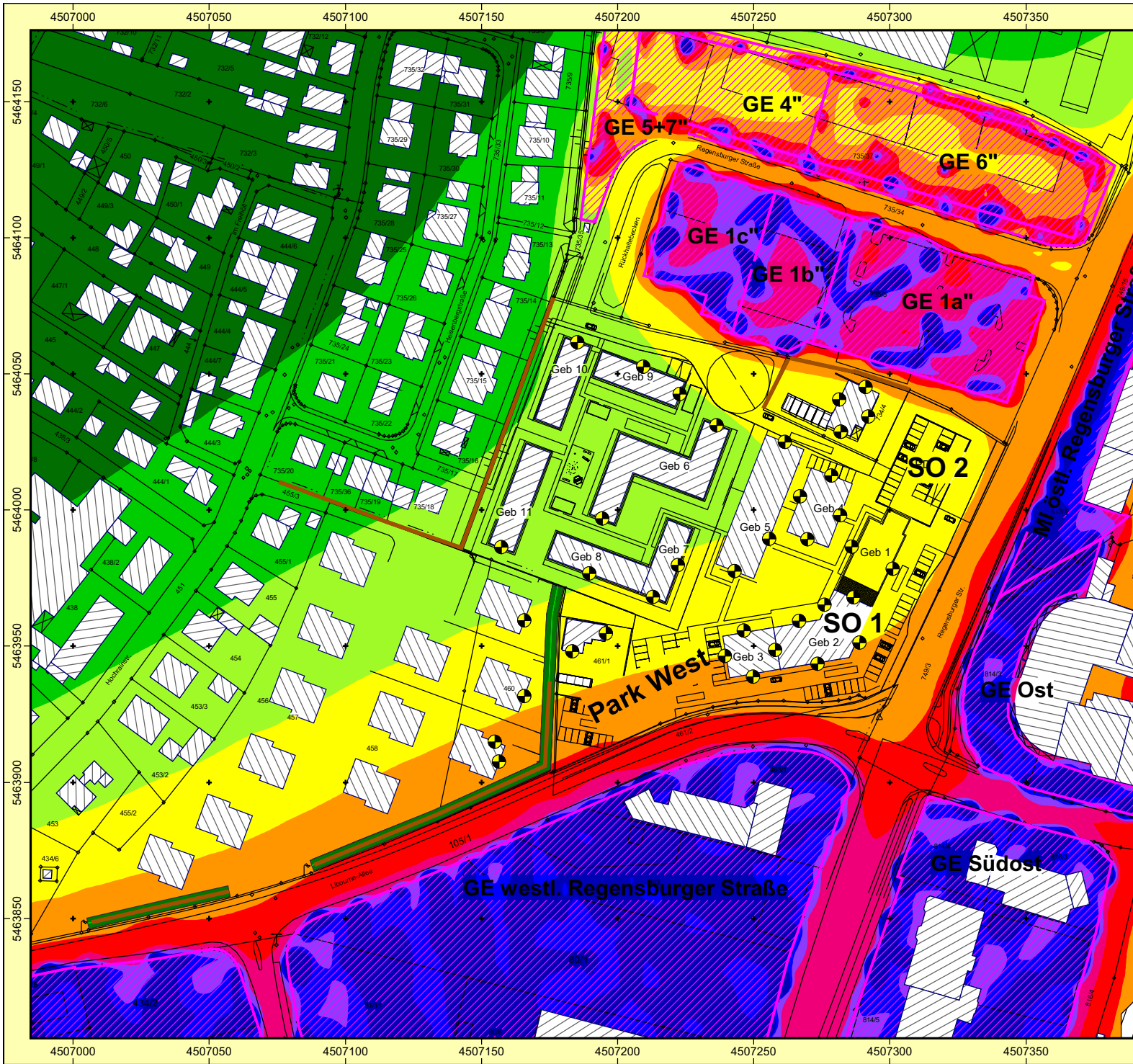
Sektor	Anfang	Ende	EK,zus,T	EK,zus,N
A	18,8	18,8	-1	-1

**GEO.VER.S.UM**

Planungs  
ressler & Gemeinschaft  
Geiler

GEO.VER.S.UM Elsa-Brandström-Straße 34 93413 Cham

Anhang 6  
Seite 10



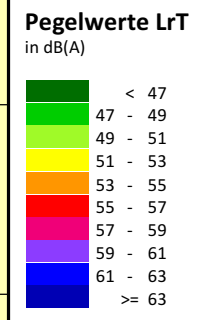
**Auftraggeber:**  
**Gebr. Donhauser Bau GmbH & Co. KG**  
**Projekt: SU BPlan Südpark**  
**Projekt-Nr. 2022 S 155**



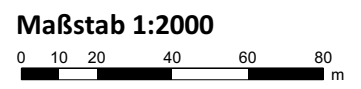
**Karte**  
**2**

**Südpark Beurteilung Vorbelastung Gewerbelärm**  
**Beurteilung nach TA Lärm**  
**Beurteilungszeitraum TAG**  
**Basis: UTP Kontingentierung**  
**Ergebnis-Nummer 40**  
 Berechnung in 2 m über Grund

Bearbeiter: Dipl.-Geogr. Univ. H. Pressler  
 Erstellt am: 21.05.2026  
 Bearbeitet mit SoundPLAN 9.1, Update 27.05.2026



- Zeichenerklärung**
- Hauptgebäude
  - Nebengebäude
  - Immissionsort
  - LS-Wand
  - Flächenquelle
  - Grenzwertlinie
  - Fläche
  - Wand
  - Lärmschutzwall
  - Grundlinie
  - Rechengebiet Lärm



**GEO.VER.S.UM**  
 Planungs- und  
 ressler & Geiler  
 gemeinschaft



**Auftraggeber:**  
**Gebr. Donhauser Bau GmbH & Co. KG**  
**Projekt: SU BPlan Südpark**  
**Projekt-Nr. 2022 S 155**

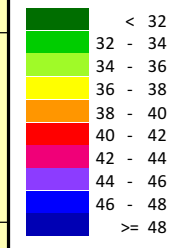


**Karte**  
**3**

**Südpark Beurteilung Vorbelastung Gewerbelärm**  
**Beurteilung nach TA Lärm**  
**Beurteilungszeitraum NACHT**  
**Basis: UTP Kontingentierung**  
**Ergebnis-Nummer 40**  
 Berechnung in 2 m über Grund

Bearbeiter: Dipl.-Geogr. Univ. H. Pressler  
 Erstellt am: 21.05.2026  
 Bearbeitet mit SoundPLAN 9.1, Update 27.05.2026

**Pegelwerte LrN**  
 in dB(A)

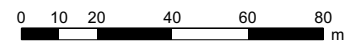


**Zeichenerklärung**

- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Immissionsort
- LS-Wand
- Flächenquelle
- Grenzwertlinie
- Fläche
- Wand
- Lärmschutzwall
- Grundlinie
- Rechengebiet Lärm



**Maßstab 1:2000**



**GEO.VER.S.UM**

**P**lanungs  
**r**essler & **G**emeinschaft  
**e**iler



### Projekt-Info

Projekttitel: SU BPlan Südpark  
Projekt Nr.: 2022 S 155  
Projektbearbeiter: Dipl.-Geogr. Univ. H. Pressler  
Auftraggeber: Gebr. Donhauser Bau GmbH & Co. KG

Beschreibung:

### Rechenlaufbeschreibung

Rechenart: Einzelpunkt Schall  
Titel: BPlan Südpark Beurteilung Gewerbelärm Vorbelastung  
Rechengruppe  
Laufdatei: RunFile.runx  
Ergebnisnummer: 26  
Lokale Berechnung (Anzahl Threads = 20)  
Berechnungsbeginn: 30.05.2026 14:02:42  
Berechnungsende: 30.05.2026 14:03:24  
Rechenzeit: 00:39:982 [m:s:ms]  
Anzahl Punkte: 38  
Anzahl berechneter Punkte: 38  
Kernel Version: SoundPLANnoise 9.1 (27.05.2026) - 64 bit

### Rechenlaufparameter

Reflexionsordnung 1  
Maximaler Reflexionsabstand zum Empfänger 200 m  
Maximaler Reflexionsabstand zur Quelle 50 m  
Suchradius 5000 m  
Filter: dB(A)  
Zulässige Toleranz (für einzelne Quelle): 0,100 dB  
Bodeneffektgebiete aus Straßenoberflächen erzeugen: Nein  
Straßen als geländefolgend behandeln: Nein

Richtlinien:

Gewerbe: ISO 9613-2: 2024-01

Luftabsorption: ISO 9613-1

regulärer Bodeneffekt (Kapitel 7.3.1), für Quellen ohne Spektrum automatisch alternativer Bodeneffekt

Begrenzung des Beugungsverlusts:

einfach/mehrfach 20,0 dB /25,0 dB

Seitenbeugung: ISO/TR 17534-3:2015 konform: keine Seitenbeugung, wenn das Gelände die Sichtverbindung unterbricht

Verwende Glg (Abar=Dz-Max(Agr,0)) statt Glg (12) (Abar=Dz-Agr) für die Einfügedämpfung

Umgebung:

Luftdruck 1013,3 mbar

relative Feuchte 70,0 %

Temperatur 10,0 °C

Meteo. Korr. C0(6-22h)[dB]=0,0; C0(22-6h)[dB]=0,0;

Cmet für Lmax Gewerbe Berechnungen ignorieren: Nein



SU BPlan Südpark  
Rechenlauf-Info  
BPlan Südpark Beurteilung Gewerbelärm Vorbelastung Modellberechnung

Beugungsparameter: C2=20,0  
Zerlegungsparameter:  
Faktor Abstand / Durchmesser 8  
Minimale Distanz [m] 1 m  
Max. Differenz Bodendämpfung + Beugung 1,0 dB  
Max. Iterationszahl 4  
Minderung  
Bewuchs: ISO 9613-2 vereinfacht  
Bebauung: ISO 9613-2  
Industriegelände: ISO 9613-2  
  
Parkplätze: ISO 9613-2: 2024-01  
Emissionsberechnung nach: Parkplatzlärmstudie 2007  
Luftabsorption: ISO 9613-1  
regulärer Bodeneffekt (Kapitel 7.3.1), für Quellen ohne Spektrum automatisch alternativer Bodeneffekt  
Begrenzung des Beugungsverlusts:  
einfach/mehrfach 20,0 dB /25,0 dB  
Seitenbeugung: ISO/TR 17534-3:2015 konform: keine Seitenbeugung, wenn das Gelände die Sichtverbindung unterbricht  
Verwende Glg (Abar=Dz-Max(Agr,0)) statt Glg (12) (Abar=Dz-Agr) für die Einfügedämpfung  
Umgebung:  
Luftdruck 1013,3 mbar  
relative Feuchte 70,0 %  
Temperatur 10,0 °C  
Meteo. Korr. C0(6-22h)[dB]=0,0; C0(22-6h)[dB]=0,0;  
Cmet für Lmax Gewerbe Berechnungen ignorieren: Nein  
Beugungsparameter: C2=20,0  
Zerlegungsparameter:  
Faktor Abstand / Durchmesser 8  
Minimale Distanz [m] 1 m  
Max. Differenz Bodendämpfung + Beugung 1,0 dB  
Max. Iterationszahl 4  
Minderung  
Bewuchs: ISO 9613-2 vereinfacht  
Bebauung: ISO 9613-2  
Industriegelände: ISO 9613-2  
  
Bewertung: TA Lärm 1998/2017 - Werktag  
Reflexion der "eigenen" Fassade wird unterdrückt

### Geometriedaten

Südpark Gewerbe Vorbelastung.sit 30.05.2026 14:02:34  
- enthält:  
BPlan 191012.geo 04.05.2026 17:43:46  
BPlan Gebäude.geo 11.04.2026 15:45:20  
BV Donhauser IOs für Kont.geo 30.05.2026 11:11:54  
BV Donhauser.geo 30.05.2026 14:02:24  
DFK.geo 11.04.2026 11:49:26  
Gebäude DFK.geo 11.04.2026 11:38:12  
Gewerbeflächen.geo 30.05.2026 14:02:24  
IOs extern.geo 11.04.2026 20:16:38  
LSneu.geo 30.05.2026 13:50:12

**GEO.VER.S.UM**

**P**lanungs **G**emeinschaft  
ressler & eiler

GEO.VER.S.UM Elsa-Brandström-Straße 34 93413 Cham

Anhang 6  
Seite 14



SU BPlan Südpark  
BPlan Südpark Beurteilung Gewerbelärm Vorbelastung  
Beurteilungspegel

Immissionsort	Nutzung	SW	HR	X	Y	Z	GH	RW,T	LrT	LrT,diff	RW,N	LrN	LrN,diff	
				m	m	m	m	dB(A)	dB(A)	dB	dB(A)	dB(A)	dB	
SO1 Geb 3 W	GE	EG		4507239,48	5463946,40	356,75	356,52	65	49,2	---	50	38,8	---	
SO1 Geb 3 W	GE	1.OG		4507239,48	5463946,40	359,55	356,52	65	50,6	---	50	40,2	---	
SO1 Geb 3 W	GE	2.OG		4507239,48	5463946,40	362,35	356,52	65	52,2	---	50	41,9	---	
SO1 Geb 3 W	GE	3.OG		4507239,48	5463946,40	365,15	356,52	65	53,1	---	50	42,8	---	
SO1 Geb 3 S	GE	EG		4507249,75	5463938,81	356,75	356,75	65	52,2	---	50	41,1	---	
SO1 Geb 3 S	GE	1.OG		4507249,75	5463938,81	359,55	356,75	65	53,8	---	50	43,0	---	
SO1 Geb 3 S	GE	2.OG		4507249,75	5463938,81	362,35	356,75	65	55,4	---	50	44,7	---	
SO1 Geb 3 S	GE	3.OG		4507249,75	5463938,81	365,15	356,75	65	56,1	---	50	45,5	---	
SO1 Geb 3 N	GE	EG		4507246,49	5463955,62	356,75	356,04	65	42,3	---	50	30,5	---	
SO1 Geb 3 N	GE	1.OG		4507246,49	5463955,62	359,55	356,04	65	43,6	---	50	31,4	---	
SO1 Geb 3 N	GE	2.OG		4507246,49	5463955,62	362,35	356,04	65	44,4	---	50	32,1	---	
SO1 Geb 3 N	GE	3.OG		4507246,49	5463955,62	365,15	356,04	65	45,3	---	50	32,9	---	
SO1 Geb 2 W	GE	4.OG		4507257,90	5463948,53	369,65	356,05	65	51,8	---	50	41,3	---	
SO1 Geb 2 S	GE	EG		4507273,58	5463943,45	355,97	355,96	65	51,5	---	50	39,8	---	
SO1 Geb 2 S	GE	1.OG		4507273,58	5463943,45	358,77	355,96	65	53,2	---	50	41,8	---	
SO1 Geb 2 S	GE	2.OG		4507273,58	5463943,45	361,57	355,96	65	54,6	---	50	43,4	---	
SO1 Geb 2 S	GE	3.OG		4507273,58	5463943,45	364,37	355,96	65	55,4	---	50	44,3	---	
SO1 Geb 2 S	GE	4.OG		4507273,58	5463943,45	367,17	355,96	65	56,0	---	50	44,8	---	
SO1 Geb 2 O	GE	EG		4507288,88	5463951,21	357,94	355,54	65	52,1	---	50	39,0	---	
SO1 Geb 2 O	GE	1.OG		4507288,88	5463951,21	360,74	355,54	65	53,1	---	50	40,0	---	
SO1 Geb 2 O	GE	2.OG		4507288,88	5463951,21	363,54	355,54	65	54,0	---	50	41,0	---	
SO1 Geb 2 O	GE	3.OG		4507288,88	5463951,21	366,34	355,54	65	54,7	---	50	41,7	---	



SU BPlan Südpark  
BPlan Südpark Beurteilung Gewerbelärm Vorbelastung  
Beurteilungspegel

Immissionsort	Nutzung	SW	HR	X	Y	Z	GH	RW,T	LrT	LrT,diff	RW,N	LrN	LrN,diff	
				m	m	m	m	dB(A)	dB(A)	dB	dB(A)	dB(A)	dB	
SO1 Geb 2 O	GE	4.OG		4507288,88	5463951,21	369,14	355,54	65	55,2	---	50	42,2	---	
SO1 Geb 2 NW	GE	EG		4507276,07	5463965,24	357,91	355,51	65	40,8	---	50	28,0	---	
SO1 Geb 2 NW	GE	1.OG		4507276,07	5463965,24	360,71	355,51	65	41,8	---	50	28,8	---	
SO1 Geb 2 NW	GE	2.OG		4507276,07	5463965,24	363,51	355,51	65	42,7	---	50	29,6	---	
SO1 Geb 2 NW	GE	3.OG		4507276,07	5463965,24	366,31	355,51	65	44,1	---	50	30,5	---	
SO1 Geb 2 NW	GE	4.OG		4507276,07	5463965,24	369,11	355,51	65	46,0	---	50	32,7	---	
SO1 Geb 2 NNW	GE	EG		4507266,69	5463959,28	357,89	355,49	65	41,7	---	50	28,5	---	
SO1 Geb 2 NNW	GE	1.OG		4507266,69	5463959,28	360,69	355,49	65	42,7	---	50	29,3	---	
SO1 Geb 2 NNW	GE	2.OG		4507266,69	5463959,28	363,49	355,49	65	43,5	---	50	30,0	---	
SO1 Geb 2 NNW	GE	3.OG		4507266,69	5463959,28	366,29	355,49	65	44,9	---	50	31,0	---	
SO1 Geb 2 NNW	GE	4.OG		4507266,69	5463959,28	369,09	355,49	65	46,2	---	50	32,1	---	
SO1 Geb 2 N	GE	EG		4507286,66	5463967,81	357,96	355,56	65	48,0	---	50	33,1	---	
SO1 Geb 2 N	GE	1.OG		4507286,66	5463967,81	360,76	355,56	65	49,3	---	50	34,3	---	
SO1 Geb 2 N	GE	2.OG		4507286,66	5463967,81	363,56	355,56	65	50,1	---	50	35,2	---	
SO1 Geb 2 N	GE	3.OG		4507286,66	5463967,81	366,36	355,56	65	51,0	---	50	36,1	---	
SO1 Geb 2 N	GE	4.OG		4507286,66	5463967,81	369,16	355,56	65	51,6	---	50	36,7	---	
SO1 Geb 1 W	GE	EG		4507285,97	5463986,45	357,88	355,48	65	43,4	---	50	29,3	---	
SO1 Geb 1 W	GE	1.OG		4507285,97	5463986,45	360,68	355,48	65	44,8	---	50	30,6	---	
SO1 Geb 1 W	GE	2.OG		4507285,97	5463986,45	363,48	355,48	65	45,7	---	50	31,5	---	
SO1 Geb 1 W	GE	3.OG		4507285,97	5463986,45	366,28	355,48	65	45,1	---	50	31,3	---	
SO1 Geb 1 O	GE	EG		4507301,14	5463978,33	357,94	355,54	65	49,7	---	50	35,9	---	
SO1 Geb 1 O	GE	1.OG		4507301,14	5463978,33	360,74	355,54	65	50,8	---	50	36,8	---	



SU BPlan Südpark  
BPlan Südpark Beurteilung Gewerbelärm Vorbelastung  
Beurteilungspegel

Immissionsort	Nutzung	SW	HR	X	Y	Z	GH	RW,T	LrT	LrT,diff	RW,N	LrN	LrN,diff	
				m	m	m	m	dB(A)	dB(A)	dB	dB(A)	dB(A)	dB	
SO1 Geb 1 O	GE	2.OG		4507301,14	5463978,33	363,54	355,54	65	51,6	---	50	37,7	---	
SO1 Geb 1 O	GE	3.OG		4507301,14	5463978,33	366,34	355,54	65	52,3	---	50	38,3	---	
Geb 9 O	WA	EG	O	4507222,87	5464042,52	358,30	355,89	55	49,6	---	40	33,3	---	
Geb 9 O	WA	1.OG	O	4507222,87	5464042,52	361,10	355,89	55	50,7	---	40	34,4	---	
Geb 9 O	WA	2.OG	O	4507222,87	5464042,52	363,90	355,89	55	51,7	---	40	35,5	---	
Geb 9 O	WA	3.OG	O	4507222,87	5464042,52	366,70	355,89	55	52,4	---	40	36,6	---	
Geb 9 N	WA	EG	N	4507209,45	5464052,49	358,30	355,89	55	52,3	---	40	42,3	2,3	
Geb 9 N	WA	1.OG	N	4507209,45	5464052,49	361,10	355,89	55	52,9	---	40	42,0	2,0	
Geb 9 N	WA	2.OG	N	4507209,45	5464052,49	363,90	355,89	55	53,2	---	40	41,6	1,6	
Geb 9 N	WA	3.OG	N	4507209,45	5464052,49	366,70	355,89	55	53,4	---	40	41,1	1,1	
Geb 8 S	WA	EG	S	4507189,66	5463976,73	358,44	355,82	55	47,3	---	40	34,7	---	
Geb 8 S	WA	1.OG	S	4507189,66	5463976,73	361,24	355,82	55	48,6	---	40	36,0	---	
Geb 8 S	WA	2.OG	S	4507189,66	5463976,73	364,04	355,82	55	51,4	---	40	38,9	---	
Geb 7 S	WA	EG	S	4507213,00	5463968,04	358,44	356,21	55	50,1	---	40	37,7	---	
Geb 7 S	WA	1.OG	S	4507213,00	5463968,04	361,24	356,21	55	51,1	---	40	38,7	---	
Geb 7 S	WA	2.OG	S	4507213,00	5463968,04	364,04	356,21	55	52,3	---	40	39,8	---	
Geb 7 S	WA	3.OG	S	4507213,00	5463968,04	366,84	356,21	55	53,0	---	40	40,5	0,5	
Geb 7 O	WA	EG	O	4507222,25	5463979,71	358,44	356,11	55	47,5	---	40	34,6	---	
Geb 7 O	WA	1.OG	O	4507222,25	5463979,71	361,24	356,11	55	48,5	---	40	35,6	---	
Geb 7 O	WA	2.OG	O	4507222,25	5463979,71	364,04	356,11	55	49,6	---	40	36,8	---	
Geb 7 O	WA	3.OG	O	4507222,25	5463979,71	366,84	356,11	55	50,5	---	40	37,6	---	
Geb 6 S	WA	EG	S	4507194,35	5463996,81	358,24	355,76	55	36,9	---	40	23,3	---	



SU BPlan Südpark  
BPlan Südpark Beurteilung Gewerbelärm Vorbelastung  
Beurteilungspegel

Immissionsort	Nutzung	SW	HR	X	Y	Z	GH	RW,T	LrT	LrT,diff	RW,N	LrN	LrN,diff	
				m	m	m	m	dB(A)	dB(A)	dB	dB(A)	dB(A)	dB	
Geb 6 S	WA	1.OG	S	4507194,35	5463996,81	361,04	355,76	55	39,7	---	40	26,1	---	
Geb 6 S	WA	2.OG	S	4507194,35	5463996,81	363,84	355,76	55	44,7	---	40	31,5	---	
Geb 6 N	WA	EG	N	4507236,45	5464030,98	358,24	355,91	55	49,7	---	40	34,0	---	
Geb 6 N	WA	1.OG	N	4507236,45	5464030,98	361,04	355,91	55	50,8	---	40	35,3	---	
Geb 6 N	WA	2.OG	N	4507236,45	5464030,98	363,84	355,91	55	51,8	---	40	36,1	---	
Geb 5 S	WA	EG	S	4507243,07	5463977,48	358,13	356,15	55	46,6	---	40	34,1	---	
Geb 5 S	WA	1.OG	S	4507243,07	5463977,48	360,93	356,15	55	47,5	---	40	35,0	---	
Geb 5 S	WA	2.OG	S	4507243,07	5463977,48	363,73	356,15	55	48,5	---	40	35,9	---	
Geb 5 S	WA	3.OG	S	4507243,07	5463977,48	366,53	356,15	55	49,4	---	40	36,7	---	
Geb 5 O	WA	EG	O	4507255,72	5463989,41	358,13	355,82	55	43,2	---	40	27,1	---	
Geb 5 O	WA	1.OG	O	4507255,72	5463989,41	360,93	355,82	55	44,3	---	40	28,2	---	
Geb 5 O	WA	2.OG	O	4507255,72	5463989,41	363,73	355,82	55	45,4	---	40	29,3	---	
Geb 5 O	WA	3.OG	O	4507255,72	5463989,41	366,53	355,82	55	48,1	---	40	32,1	---	
Geb 5 N	WA	EG	N	4507261,52	5464024,91	358,13	355,75	55	48,9	---	40	32,8	---	
Geb 5 N	WA	1.OG	N	4507261,52	5464024,91	360,93	355,75	55	50,4	---	40	34,2	---	
Geb 5 N	WA	2.OG	N	4507261,52	5464024,91	363,73	355,75	55	51,6	---	40	35,3	---	
Geb 5 N	WA	3.OG	N	4507261,52	5464024,91	366,53	355,75	55	52,3	---	40	36,1	---	
Geb 4 W	WA	EG	W	4507267,06	5464004,92	358,12	355,74	55	41,8	---	40	26,5	---	
Geb 4 W	WA	1.OG	W	4507267,06	5464004,92	360,92	355,74	55	43,5	---	40	28,1	---	
Geb 4 W	WA	2.OG	W	4507267,06	5464004,92	363,72	355,74	55	45,3	---	40	29,8	---	
Geb 4 S	WA	EG	S	4507269,77	5463989,14	358,12	355,47	55	45,5	---	40	30,3	---	
Geb 4 S	WA	1.OG	S	4507269,77	5463989,14	360,92	355,47	55	46,4	---	40	31,2	---	



SU BPlan Südpark  
BPlan Südpark Beurteilung Gewerbelärm Vorbelastung  
Beurteilungspegel

Immissionsort	Nutzung	SW	HR	X	Y	Z	GH	RW,T	LrT	LrT,diff	RW,N	LrN	LrN,diff	
				m	m	m	m	dB(A)	dB(A)	dB	dB(A)	dB(A)	dB	
Geb 4 S	WA	2.OG	S	4507269,77	5463989,14	363,72	355,47	55	47,2	---	40	32,0	---	
Geb 4 O	WA	EG	O	4507281,79	5463998,01	358,12	355,43	55	48,6	---	40	31,8	---	
Geb 4 O	WA	1.OG	O	4507281,79	5463998,01	360,92	355,43	55	49,8	---	40	33,0	---	
Geb 4 O	WA	2.OG	O	4507281,79	5463998,01	363,72	355,43	55	50,4	---	40	33,6	---	
Geb 4 N	WA	EG	N	4507278,64	5464012,63	358,12	355,57	55	48,2	---	40	31,5	---	
Geb 4 N	WA	1.OG	N	4507278,64	5464012,63	360,92	355,57	55	49,4	---	40	32,6	---	
Geb 4 N	WA	2.OG	N	4507278,64	5464012,63	363,72	355,57	55	50,5	---	40	33,8	---	
Geb 11 S	WA	EG	S	4507157,26	5463986,27	358,77	356,43	55	42,6	---	40	29,2	---	
Geb 11 S	WA	1.OG	S	4507157,26	5463986,27	361,57	356,43	55	44,6	---	40	31,1	---	
Geb 11 S	WA	2.OG	S	4507157,26	5463986,27	364,37	356,43	55	47,7	---	40	34,4	---	
Geb 10 N	WA	EG	N	4507185,29	5464061,50	358,48	355,96	55	50,6	---	40	40,7	0,7	
Geb 10 N	WA	1.OG	N	4507185,29	5464061,50	361,28	355,96	55	51,1	---	40	40,5	0,5	
Geb 10 N	WA	2.OG	N	4507185,29	5464061,50	364,08	355,96	55	51,3	---	40	40,0	---	
734/4 W	WA	EG	NW	4507281,40	5464040,52	358,36	356,42	55	49,8	---	40	33,4	---	
734/4 W	WA	1.OG	NW	4507281,40	5464040,52	361,16	356,42	55	52,3	---	40	35,8	---	
734/4 S	WA	EG	SW	4507282,08	5464028,62	358,36	355,89	55	47,0	---	40	30,6	---	
734/4 S	WA	1.OG	SW	4507282,08	5464028,62	361,16	355,89	55	48,3	---	40	32,0	---	
734/4 O	WA	EG	SO	4507292,17	5464034,31	358,36	355,52	55	50,0	---	40	33,1	---	
734/4 O	WA	1.OG	SO	4507292,17	5464034,31	361,16	355,52	55	51,5	---	40	34,7	---	
734/4 N	WA	EG	NO	4507291,17	5464045,05	358,36	355,67	55	52,7	---	40	35,8	---	
734/4 N	WA	1.OG	NO	4507291,17	5464045,05	361,16	355,67	55	55,9	0,9	40	39,0	---	
734/4	GE	EG	SW	4507281,99	5464028,66	358,36	355,90	65	45,1	---	50	30,5	---	



SU BPlan Südpark  
BPlan Südpark Beurteilung Gewerbelärm Vorbelastung  
Beurteilungspegel

Immissionsort	Nutzung	SW	HR	X	Y	Z	GH	RW,T	LrT	LrT,diff	RW,N	LrN	LrN,diff	
				m	m	m	m	dB(A)	dB(A)	dB	dB(A)	dB(A)	dB	
734/4	GE	1.OG	SW	4507281,99	5464028,66	361,16	355,90	65	46,4	---	50	32,0	---	
461/1 S	MI	EG	S	4507183,40	5463947,97	358,72	356,43	60	48,9	---	45	38,5	---	
461/1 S	MI	1.OG	S	4507183,40	5463947,97	361,52	356,43	60	50,8	---	45	40,4	---	
461/1 O	MI	EG	O	4507195,68	5463954,73	358,72	356,20	60	48,8	---	45	38,3	---	
461/1 O	MI	1.OG	O	4507195,68	5463954,73	361,52	356,20	60	50,2	---	45	39,7	---	
460/2	WA	EG	O	4507156,47	5463907,49	358,40	356,13	55	52,2	---	40	40,0	---	
460/2	WA	1.OG	O	4507156,47	5463907,49	361,20	356,13	55	56,0	1,0	40	43,9	3,9	
460/2	WA	2.OG	O	4507156,47	5463907,49	364,00	356,13	55	56,9	1,9	40	44,8	4,8	
460/2	WA	EG	N	4507155,01	5463914,86	358,40	356,01	55	45,4	---	40	32,7	---	
460/2	WA	1.OG	N	4507155,01	5463914,86	361,20	356,01	55	48,0	---	40	35,3	---	
460/2	WA	2.OG	N	4507155,01	5463914,86	364,00	356,01	55	49,6	---	40	36,9	---	
460/1	WA	EG	O	4507165,72	5463959,36	358,51	355,83	55	48,4	---	40	36,1	---	
460/1	WA	1.OG	O	4507165,72	5463959,36	361,31	355,83	55	49,8	---	40	37,3	---	
460/1	WA	2.OG	O	4507165,72	5463959,36	364,11	355,83	55	51,7	---	40	39,1	---	
460	WA	EG	O	4507165,72	5463931,57	358,50	356,18	55	51,2	---	40	39,0	---	
460	WA	1.OG	O	4507165,72	5463931,57	361,30	356,18	55	53,2	---	40	40,9	0,9	
460	WA	2.OG	O	4507165,72	5463931,57	364,10	356,18	55	54,4	---	40	42,1	2,1	



SU BPlan Südpark  
BPlan Südpark Beurteilung Gewerbelärm Vorbelastung  
Beurteilungspegel

**Legende**

Immissionsort		Name des Immissionsorts
Nutzung		Gebietsnutzung
SW		Stockwerk
HR		Richtung
X	m	X-Koordinate
Y	m	Y-Koordinate
Z	m	Z-Koordinate
GH	m	Bodenhöhe
RW,T	dB(A)	Richtwert Tag
LrT	dB(A)	Beurteilungspegel Tag
LrT,diff	dB	Grenzwertüberschreitung in Zeitbereich LrT
RW,N	dB(A)	Richtwert Nacht
LrN	dB(A)	Beurteilungspegel Nacht
LrN,diff	dB	Grenzwertüberschreitung in Zeitbereich LrN

## ANHANG 7

# GERÄUSCHKONTINGENTIERUNG

Verkehrs- und  
schalltechnische  
Untersuchung zum BPlan  
„Südpark“  
Große Kreisstadt  
Schwandorf



SU BPlan Südpark  
Geräuschkontingentierung  
RNAT0041

RECHENLAUFINFORMATIONEN

[ALLGEMEIN]

Rechenart: Geräuschkontingentierung  
Titel: BPlan Südpark Kontingentierung  
Rechengruppe  
Laufdatei: RunFile.runx  
Ergebnisnummer: 41  
Lokale Berechnung (Anzahl Threads = 20)  
Berechnungsbeginn: 02.04.2026 12:29:41  
Berechnungsende: 30.05.2026 14:20:26  
Rechenzeit: 00:01:017 [m:s:ms]  
Anzahl Punkte: 11811  
Anzahl berechneter Punkte: 11811  
Kernel Version: SoundPLANnoise 9.1 (24.03.2026) - 64 bit

[PARAMETER]

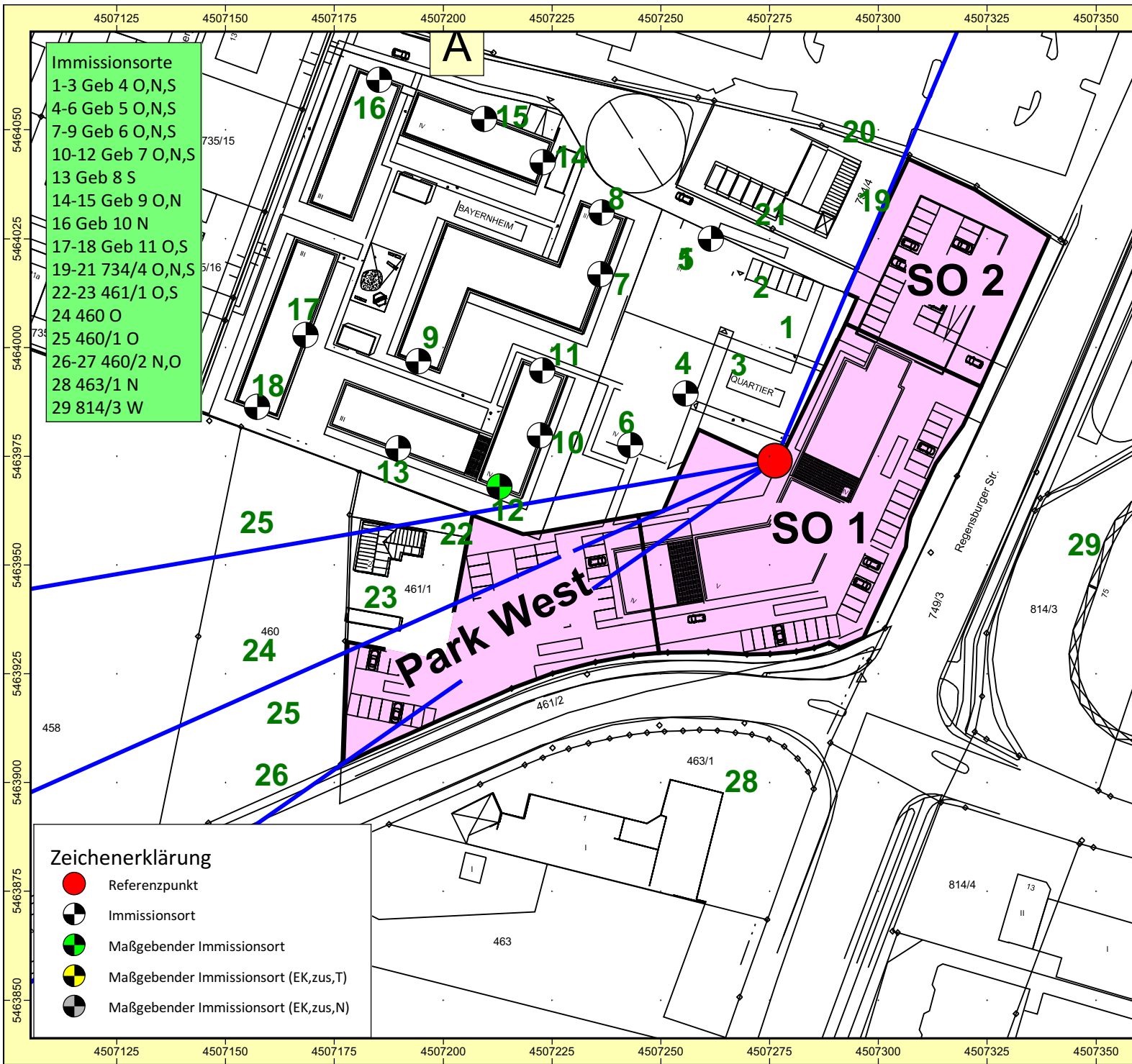
Reflexionsordnung 1  
Maximaler Reflexionsabstand zum Empfänger 200 m  
Maximaler Reflexionsabstand zur Quelle 50 m  
Suchradius 5000 m  
Filter: dB(A)  
Zulässige Toleranz (für einzelne Quelle): 0,001 dB  
Bodeneffektgebiete aus Straßenoberflächen erzeugen: Nein  
Straßen als geländefolgend behandeln: Nein

Richtlinien:

Gewerbe: DIN 45691  
Seitenbeugung: ausgeschaltet  
Minderung  
Bewuchs: Keine Dämpfung  
Bebauung: Keine Dämpfung  
Industriegelände: Keine Dämpfung  
  
Bewertung: DIN 45691 Geräuschkontingentierung

[DATEN]


Südpark Kontingentierung.sit 02.04.2026 12:29:36  
- enthält:  
DFK.geo 02.01.2023 11:23:38  
IOs extern.geo 02.04.2026 12:29:36  
BV Donhauser ohne Geb.geo 02.04.2026 10:44:44  
BV Donhauser IOs für Kont.geo 02.04.2026 11:17:08  
TF Kont Südpark.geo 02.04.2026 10:58:10



- Immissionsorte**
- 1-3 Geb 4 O,N,S
  - 4-6 Geb 5 O,N,S
  - 7-9 Geb 6 O,N,S
  - 10-12 Geb 7 O,N,S
  - 13 Geb 8 S
  - 14-15 Geb 9 O,N
  - 16 Geb 10 N
  - 17-18 Geb 11 O,S
  - 19-21 734/4 O,N,S
  - 22-23 461/1 O,S
  - 24 460 O
  - 25 460/1 O
  - 26-27 460/2 N,O
  - 28 463/1 N
  - 29 814/3 W

- Zeichenerklärung**
- Referenzpunkt
  - Immissionsort
  - Maßgebender Immissionsort
  - Maßgebender Immissionsort (EK,zus,T)
  - Maßgebender Immissionsort (EK,zus,N)

**Auftraggeber:**  
**Gebr. Donhauser Bau GmbH & Co. KG**  
**Projekt: SU BPlan Südpark**  
**Projekt-Nr. 2022 S 155**




**Karte**

**1**

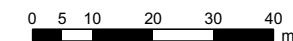
**BPlan Südpark Kontingentierung DIN 45691**  
**Lageplan**  
**Ergebnis-Nummer 41**  
 Berechnung in über Grund

Bearbeiter: Dipl.-Geogr. Univ. H. Pressler  
 Erstellt am: 12.04.2026  
 Bearbeitet mit SoundPLAN 9.1, Update 02.04.2026

- Zeichenerklärung**
- Hauptgebäude
  - Nebengebäude
  - Fläche
  - Kontingentierungsfläche



**Maßstab 1:1250**





SU BPlan Südpark  
Geräuschkontingentierung  
RNAT0041

Kontingentierung für: Tageszeitraum

Immissionsort	460	460/1	460/2	460/2	461/1 O	461/1 S	734/4 N	734/4 O	734/4 S	GE Ost	GE Süd	GE Südost	Geb 4 N	Geb 4 O	Geb 4 S
Gesamtimmissionswert L(GI)	55,0	55,0	55,0	55,0	60,0	60,0	55,0	55,0	55,0	65,0	65,0	65,0	55,0	55,0	55,0
Geräuschvorbelastung L(vor)	-6,0	51,7	-6,0	-6,0	50,2	51,8	54,0	51,5	48,3	0,0	0,0	0,0	50,5	50,4	47,2
Planwert L(PI)	49,0	52,0	49,0	49,0	60,0	59,0	48,0	52,0	54,0	65,0	65,0	65,0	53,0	53,0	54,0

		Teilpegel															
Teilfläche	Größe [m²]	L(EK)	460	460/1	460/2	460/2	461/1 O	461/1 S	734/4 N	734/4 O	734/4 S	GE Ost	GE Süd	GE Südost	Geb 4 N	Geb 4 O	Geb 4 S
Südpark Park West	2044,5	57	47,3	44,4	44,7	44,9	50,2	48,5	37,0	37,6	38,5	36,7	44,2	37,0	39,8	40,7	42,6
Südpark SO 1	3422,5	55	38,0	38,2	36,9	36,9	41,0	39,7	41,6	43,2	43,7	42,7	43,9	39,7	46,2	50,5	49,2
Südpark SO 2	1456,3	56	32,0	32,6	31,0	31,1	34,1	33,2	46,2	48,7	46,5	38,8	34,3	33,9	46,2	45,9	42,5
Immissionskontingent L(IK)			47,9	45,6	45,5	45,7	50,8	49,2	47,9	50,0	48,7	44,9	47,3	42,3	49,7	52,1	50,8
Unterschreitung			1,1	6,4	3,5	3,3	9,2	9,8	0,1	2,0	5,3	20,1	17,7	22,7	3,3	0,9	3,2



SU BPlan Südpark  
Geräuschkontingentierung  
RNAT0041

Kontingentierung für: Nachtzeitraum

Immissionsort	460	460/1	460/2	460/2	461/1 O	461/1 S	734/4 N	734/4 O	734/4 S	GE Ost	GE Süd	GE Südost	Geb 4 N	Geb 4 O	Geb 4 S
Gesamtimmissionswert L(GI)	40,0	40,0	40,0	40,0	45,0	45,0	40,0	40,0	40,0	50,0	50,0	50,0	40,0	40,0	40,0
Geräuschvorbelastung L(vor)	-6,0	39,1	-6,0	-6,0	39,7	40,4	39,0	34,7	32,0	0,0	0,0	0,0	33,8	33,6	32,0
Planwert L(PI)	34,0	33,0	34,0	34,0	43,0	43,0	33,0	38,0	39,0	50,0	50,0	50,0	39,0	39,0	39,0

		Teilpegel															
Teilfläche	Größe [m²]	L(EK)	460	460/1	460/2	460/2	461/1 O	461/1 S	734/4 N	734/4 O	734/4 S	GE Ost	GE Süd	GE Südost	Geb 4 N	Geb 4 O	Geb 4 S
Südpark Park West	2044,5	42	32,3	29,4	29,7	29,9	35,2	33,5	22,0	22,6	23,5	21,7	29,2	22,0	24,8	25,7	27,6
Südpark SO 1	3422,5	40	23,0	23,2	21,9	21,9	26,0	24,7	26,6	28,2	28,7	27,7	28,9	24,7	31,2	35,5	34,2
Südpark SO 2	1456,3	40	16,0	16,6	15,0	15,1	18,1	17,2	30,2	32,7	30,5	22,8	18,3	17,9	30,2	29,9	26,5
Immissionskontingent L(IK)			32,9	30,5	30,4	30,6	35,7	34,2	32,2	34,3	33,2	29,7	32,2	27,1	34,3	36,9	35,6
Unterschreitung			1,1	2,5	3,6	3,4	7,3	8,8	0,8	3,7	5,8	20,3	17,8	22,9	4,7	2,1	3,4



SU BPlan Südpark  
Geräuschkontingentierung  
RNAT0041

Entfernungsminderung A(div)

Teilfläche	Größe [m <sup>2</sup> ]	460	460/1	460/2	460/2	461/1 O	461/1 S	734/4 N	734/4 O	734/4 S	GE Ost	GE Süd	GE Südost	Geb 4 N	Geb 4 O	Geb 4 S
Südpark Park West	2044,5	42,8	45,7	45,5	45,2	39,9	41,6	53,1	52,5	51,6	53,4	45,9	53,1	50,3	49,4	47,5
Südpark SO 1	3422,5	52,3	52,1	53,5	53,4	49,3	50,6	48,8	47,2	46,6	47,7	46,5	50,6	44,1	39,8	41,1
Südpark SO 2	1456,3	55,7	55,0	56,7	56,5	53,5	54,4	41,4	38,9	41,2	48,9	53,3	53,8	41,5	41,8	45,1



SU BPlan Südpark  
Geräuschkontingentierung  
RNAT0041

Vorschlag für textliche Festsetzungen im Bebauungsplan:

Zulässig sind Vorhaben (Betriebe und Anlagen), deren Geräusche die in der folgenden Tabelle angegebenen Emissionskontingente  $L_{\{EK\}}$  nach DIN45691 weder tags (6:00 - 22:00 Uhr) noch nachts (22:00 - 6:00 Uhr) überschreiten.

Emissionskontingente

Teilfläche	$L_{\{EK\},T}$	$L_{\{EK\},N}$
Südpark Park West	57	42
Südpark SO 1	55	40
Südpark SO 2	56	40

Die Prüfung der Einhaltung erfolgt nach DIN 45691:2006-12, Abschnitt 5.



# SU BPlan Südpark Geräuschkontingentierung RNAT0041

Vorschlag für textliche Festsetzungen im Bebauungsplan:

Für in den im Plan dargestellten Richtungssektoren A bis D liegende Immissionsorte darf in den Gleichungen (6) und (7) der DIN45691 das Emissionskontingent  $L_{\{EK\}}$  der einzelnen Teilflächen durch  $L_{\{EK\}}+L_{\{EK,zus\}}$  ersetzt werden



Referenzpunkt

X	Y
4507276,28	5463973,95

Sektoren mit Zusatzkontingenten

Sektor	Anfang	Ende	EK,zus,T	EK,zus,N
A	260,2	23,1	0	0
B	23,1	235,0	17	17
C	235,0	246,0	3	3
D	246,0	260,2	1	1

**GEO.VER.S.UM**

Planungs  
ressler & G  
emeinschaft  
eiler

GEO.VER.S.UM Elsa-Brandström-Straße 34 93413 Cham

Anhang 7  
Seite 7



SU BPlan Südpark  
Geräuschkontingentierung  
RNAT0041

Kontingentierung für: Tageszeitraum

Immissionsort	Geb 5 N	Geb 5 O	Geb 5 S	Geb 6 N	Geb 6 O	Geb 6 S	Geb 7 N	Geb 7 O	Geb 7 S	Geb 8 S	Geb 9 N	Geb 9 O	Geb 10 N	Geb 11 O	Geb 11 S
Gesamtimmissionswert L(GI)	55,0	55,0	55,0	55,0	55,0	55,0	55,0	55,0	55,0	55,0	55,0	55,0	55,0	55,0	55,0
Geräuschvorbelastung L(vor)	52,3	48,1	49,4	51,8	51,8	44,7	50,5	50,5	53,0	51,4	52,4	52,4	51,3	47,7	47,7
Planwert L(PI)	52,0	54,0	54,0	52,0	52,0	55,0	53,0	53,0	51,0	53,0	52,0	52,0	53,0	54,0	54,0

		Teilpegel															
Teilfläche	Größe [m²]	L(EK)	Geb 5 N	Geb 5 O	Geb 5 S	Geb 6 N	Geb 6 O	Geb 6 S	Geb 7 N	Geb 7 O	Geb 7 S	Geb 8 S	Geb 9 N	Geb 9 O	Geb 10 N	Geb 11 O	Geb 11 S
Südpark Park West	2044,5	57	39,6	43,9	47,3	39,6	41,1	42,8	43,8	46,8	49,8	45,3	37,7	38,6	36,8	40,8	41,4
Südpark SO 1	3422,5	55	43,1	47,9	47,4	40,9	42,1	39,9	42,7	43,6	43,0	40,1	38,0	39,3	36,5	37,7	37,3
Südpark SO 2	1456,3	56	42,3	40,6	38,5	38,7	38,8	34,9	37,2	36,7	35,7	34,3	35,8	37,1	33,9	33,3	32,5
Immissionskontingent L(IK)			46,6	49,9	50,6	44,6	45,7	45,1	46,8	48,8	50,7	46,7	42,0	43,2	40,7	43,0	43,2
Unterschreitung			5,4	4,1	3,4	7,4	6,3	9,9	6,2	4,2	0,3	6,3	10,0	8,8	12,3	11,0	10,8



SU BPlan Südpark  
Geräuschkontingentierung  
RNAT0041

Kontingentierung für: Nachtzeitraum

Immissionsort	Geb 5 N	Geb 5 O	Geb 5 S	Geb 6 N	Geb 6 O	Geb 6 S	Geb 7 N	Geb 7 O	Geb 7 S	Geb 8 S	Geb 9 N	Geb 9 O	Geb 10 N	Geb 11 O	Geb 11 S
Gesamtimmissionswert L(GI)	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0
Geräuschvorbelastung L(vor)	36,1	32,1	36,7	36,1	36,1	31,5	37,6	37,6	-4,0	38,9	-6,0	36,6	-6,0	34,4	34,4
Planwert L(PI)	38,0	39,0	37,0	38,0	38,0	39,0	36,0	36,0	36,0	33,0	34,0	37,0	34,0	39,0	39,0

		Teilpegel															
Teilfläche	Größe [m²]	L(EK)	Geb 5 N	Geb 5 O	Geb 5 S	Geb 6 N	Geb 6 O	Geb 6 S	Geb 7 N	Geb 7 O	Geb 7 S	Geb 8 S	Geb 9 N	Geb 9 O	Geb 10 N	Geb 11 O	Geb 11 S
Südpark Park West	2044,5	42	24,6	28,9	32,3	24,6	26,1	27,8	28,8	31,8	34,8	30,3	22,7	23,6	21,8	25,8	26,4
Südpark SO 1	3422,5	40	28,1	32,9	32,4	25,9	27,1	24,9	27,7	28,6	28,0	25,1	23,0	24,3	21,5	22,7	22,3
Südpark SO 2	1456,3	40	26,3	24,6	22,5	22,7	22,8	18,9	21,2	20,7	19,7	18,3	19,8	21,1	17,9	17,3	16,5
Immissionskontingent L(IK)			31,3	34,8	35,6	29,4	30,5	30,0	31,7	33,7	35,7	31,7	26,8	27,9	25,5	27,9	28,1
Unterschreitung			6,7	4,2	1,4	8,6	7,5	9,0	4,3	2,3	0,3	1,3	7,2	9,1	8,5	11,1	10,9



SU BPlan Südpark  
Geräuschkontingentierung  
RNAT0041

Entfernungsminderung A(div)

Teilfläche	Größe [m <sup>2</sup> ]	Geb 5 N	Geb 5 O	Geb 5 S	Geb 6 N	Geb 6 O	Geb 6 S	Geb 7 N	Geb 7 O	Geb 7 S	Geb 8 S	Geb 9 N	Geb 9 O	Geb 10 N	Geb 11 O	Geb 11 S
Südpark Park West	2044,5	50,5	46,2	42,8	50,5	49,0	47,3	46,3	43,3	40,4	44,8	52,4	51,5	53,3	49,3	48,7
Südpark SO 1	3422,5	47,3	42,4	43,0	49,4	48,2	50,5	47,7	46,7	47,3	50,3	52,4	51,1	53,9	52,7	53,0
Südpark SO 2	1456,3	45,4	47,1	49,1	48,9	48,8	52,7	50,4	50,9	52,0	53,3	51,9	50,5	53,7	54,3	55,1



## SU BPlan Südpark Geräuschkontingentierung RNAT0041

Vorschlag für textliche Festsetzungen im Bebauungsplan:

Zulässig sind Vorhaben (Betriebe und Anlagen), deren Geräusche die in der folgenden Tabelle angegebenen Emissionskontingente  $L_{\{EK\}}$  nach DIN45691 weder tags (6:00 - 22:00 Uhr) noch nachts (22:00 - 6:00 Uhr) überschreiten.

Emissionskontingente

Teilfläche	$L_{\{EK\},T}$	$L_{\{EK\},N}$
Südpark Park West	57	42
Südpark SO 1	55	40
Südpark SO 2	56	40

Die Prüfung der Einhaltung erfolgt nach DIN 45691:2006-12, Abschnitt 5.



# SU BPlan Südpark Geräuschkontingentierung RNAT0041

Vorschlag für textliche Festsetzungen im Bebauungsplan:

Für in den im Plan dargestellten Richtungssektoren A bis D liegende Immissionsorte darf in den Gleichungen (6) und (7) der DIN45691 das Emissionskontingent  $L_{\{EK\}}$  der einzelnen Teilflächen durch  $L_{\{EK\}}+L_{\{EK,zus\}}$  ersetzt werden



Referenzpunkt

X	Y
4507276,28	5463973,95

Sektoren mit Zusatzkontingenten

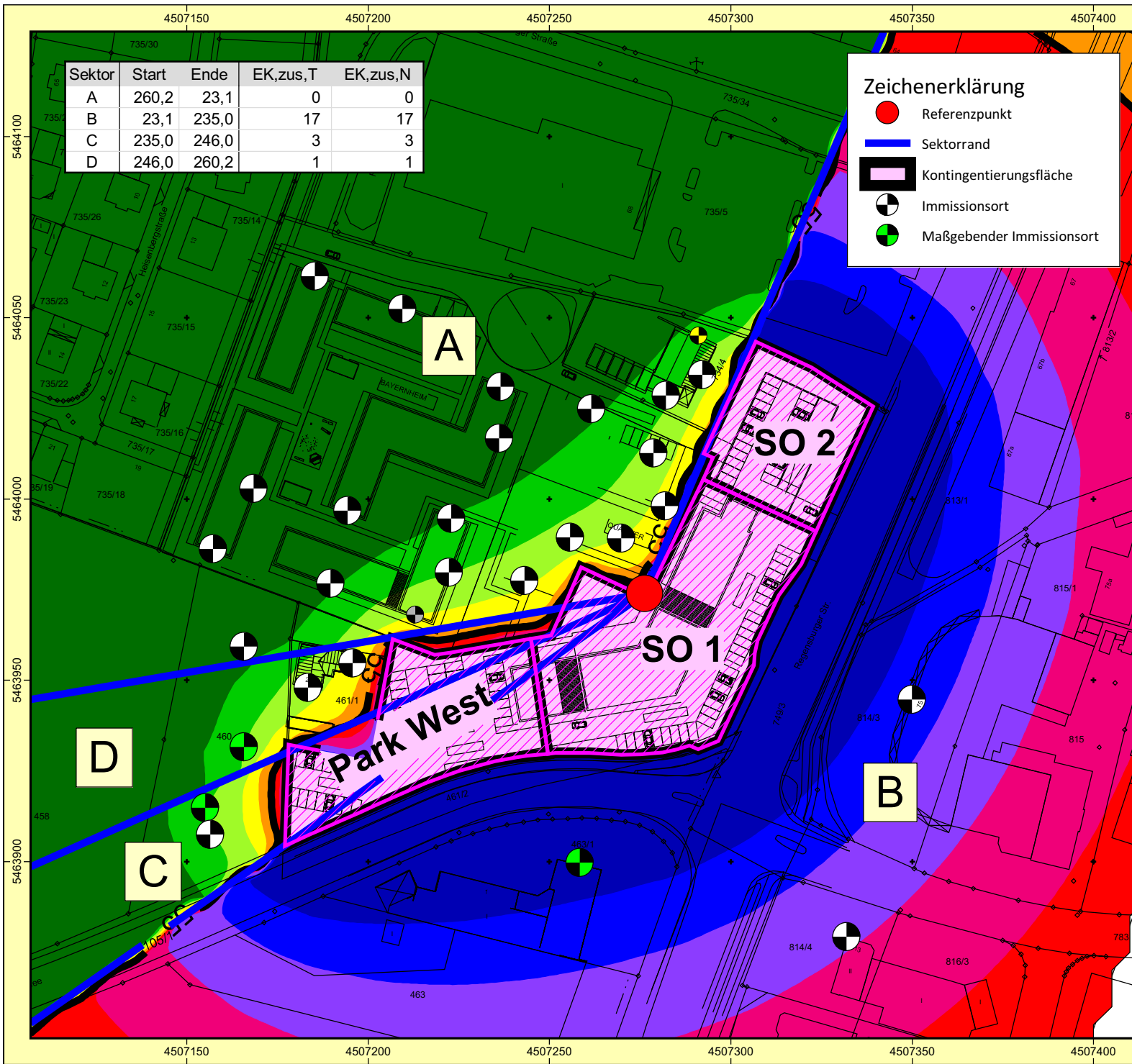
Sektor	Anfang	Ende	EK,zus,T	EK,zus,N
A	260,2	23,1	0	0

**GEO.VER.S.UM**

Planungs  
ressler & Gemeinschaft  
ressler & Geiler

GEO.VER.S.UM Elsa-Brandström-Straße 34 93413 Cham

Anhang 7  
Seite 10



Sektor	Start	Ende	EK,zus,T	EK,zus,N
A	260,2	23,1	0	0
B	23,1	235,0	17	17
C	235,0	246,0	3	3
D	246,0	260,2	1	1

**Zeichenerklärung**

- Referenzpunkt
- Sektorrand
- Kontingentierungsfläche
- Immissionsort
- Maßgebender Immissionsort

**Auftraggeber:**  
**Gebr. Donhauser Bau GmbH & Co. KG**  
**Projekt: SU BPlan Südpark**  
**Projekt-Nr. 2022 S 155**

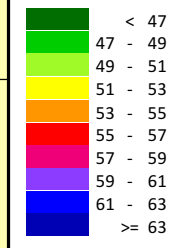


**Karte**  
**2**

**BPlan Südpark Kontingentierung**  
**Kontingentierung DIN 45691**  
**Immissionskontingente TAG**  
**Ergebnis-Nummer 41**  
 Berechnung in 2 m über Grund

Bearbeiter: Dipl.-Geogr. Univ. H. Pressler  
 Erstellt am: 30.05.2026  
 Bearbeitet mit SoundPLAN 9.1, Update 27.05.2026

**Pegelwerte LrT**  
 in dB(A)

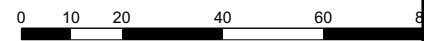


**Zeichenerklärung**

- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Immissionsort
- Flächenquelle
- Grenzwerlinie

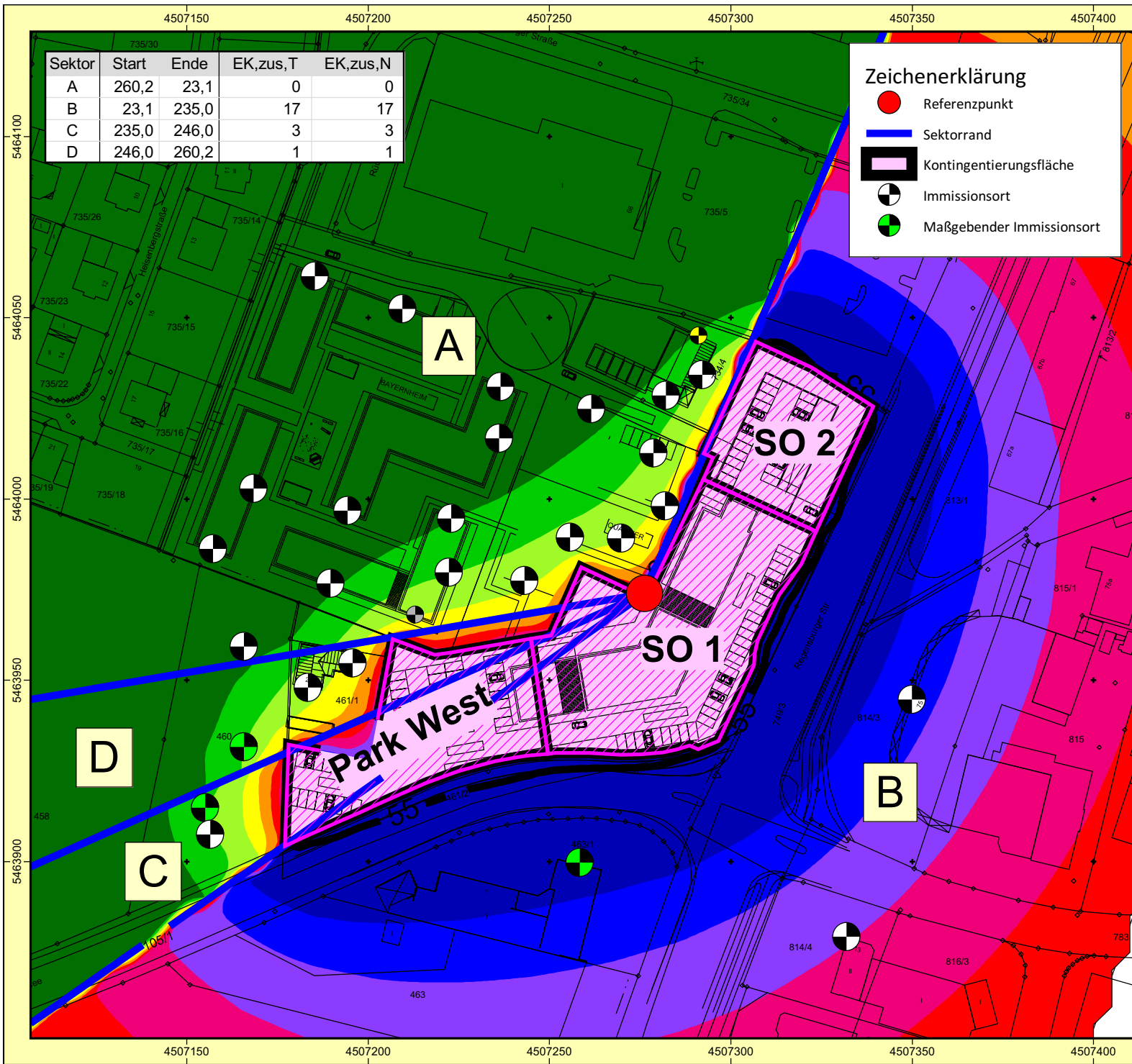


**Maßstab 1:1500**



**GEO.VER.S.UM**

**Planungs- und Messgemeinschaft**  
**Pressler & Geiler**



Sektor	Start	Ende	EK,zus,T	EK,zus,N
A	260,2	23,1	0	0
B	23,1	235,0	17	17
C	235,0	246,0	3	3
D	246,0	260,2	1	1

**Zeichenerklärung**

- Referenzpunkt
- Sektorrand
- Kontingentierungsfläche
- Immissionsort
- Maßgebender Immissionsort

**Auftraggeber:**  
**Gebr. Donhauser Bau GmbH & Co. KG**  
**Projekt: SU BPlan Südpark**  
**Projekt-Nr. 2022 S 155**

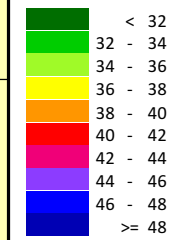


**Karte**  
3

**BPlan Südpark Kontingentierung**  
**Kontingentierung DIN 45691**  
**Immissionskontingente NACHT**  
**Ergebnis-Nummer 41**  
 Berechnung in 2 m über Grund

Bearbeiter: Dipl.-Geogr. Univ. H. Pressler  
 Erstellt am: 30.05.2026  
 Bearbeitet mit SoundPLAN 9.1, Update 27.05.2026

**Pegelwerte LrN**  
 in dB(A)

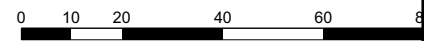


**Zeichenerklärung**

- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Immissionsort
- Flächenquelle
- Grenzwerlinie
- Fläche
- Rechengebiet Lärm
- Referenzpunkt
- Sektorrand
- Kontingentierungsfläche
- Immissionsort



**Maßstab 1:1500**



**GEO.VER.S.U.M**

**Planungs- und Messgemeinschaft**  
**Pressler & Geiler**

## ANHANG 8

### PASSIVER SCHALLSCHUTZ

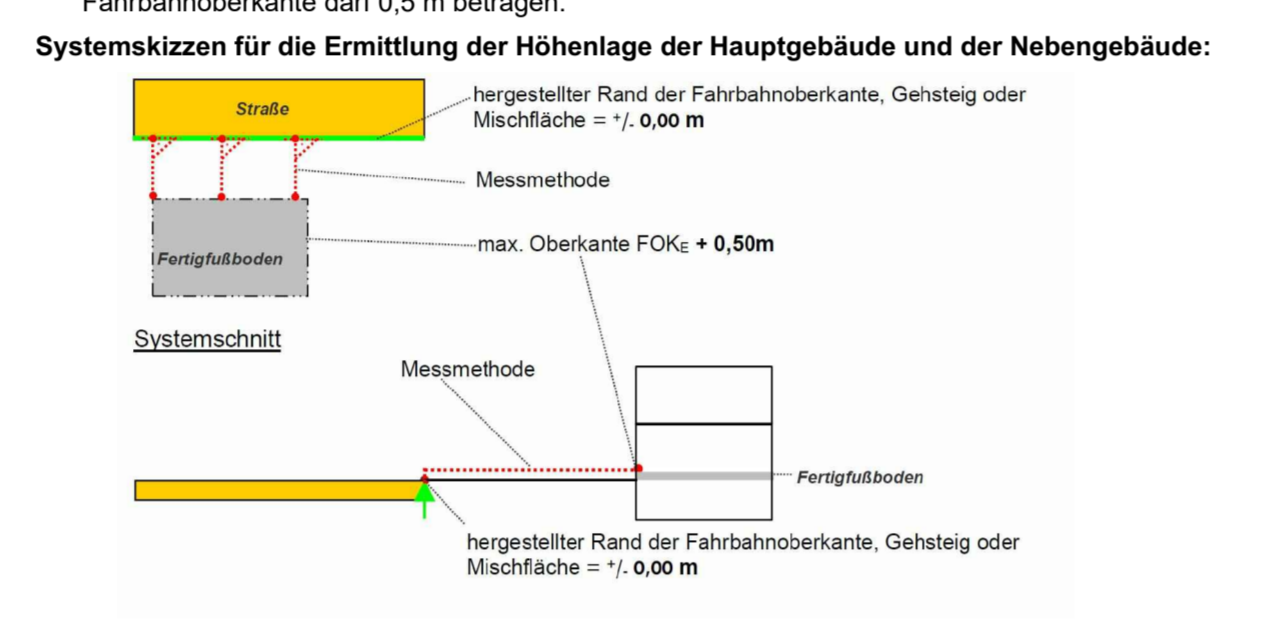
Verkehrs- und  
schalltechnische  
Untersuchung zum BPlan  
„Südpark“  
Große Kreisstadt  
Schwandorf



### B - TEXTLICHE FESTSETZUNGEN

**Zahl der Vollgeschosse**  
 1.2.2.1 Im Teilgebiet SO 1 sind bei den Hauptgebäuden mindestens vier Vollgeschosse zu errichten. Bei den Hauptgebäuden sind maximal fünf Vollgeschosse als Höchstgrenze i.S. des § 20 BauNVO festgesetzt.  
 1.2.2.2 Im Teilgebiet SO 2 wird bei den Hauptgebäuden max. vier Vollgeschosse als Höchstgrenze i.S. des § 20 BauNVO festgesetzt.  
 1.2.2.3 Im Allgemeinen Wohngebiet sind maximal drei Vollgeschosse als Höchstgrenze i.S. des § 20 BauNVO festgesetzt.  
 1.2.2.4 Bei Nebengebäuden ist max. ein Vollgeschoss zulässig.  
 1.2.2.5 Alle Vollgeschosse gelten Geschosse, die nach landesrechtlichen Vorschriften Vollgeschosse sind, oder auf ihre Zahl angerechnet werden. Zur Definition und Begriffsbestimmung des Vollgeschosses gilt für diese Satzung insoweit Art. 83 Abs. 6 BayBO.

**Höhenerweiterung der Hauptgebäude**  
 1.2.2.7 Die in der Planzeichnung festgesetzten Wandhöhen werden als Höchstmaß über der hergestellten Erdgeschossfertigfußbodenoberkante (FOKE max.) in den Gebieten des WA, des SO 1 und des SO 2 getroffen.  
**Ermittlung der Wandhöhe:**  
 1.2.2.8 Die Wandhöhe ist zu messen zwischen der gedachten horizontalen Verlängerung der hergestellten Erdgeschossfertigfußbodenoberkante (FOKE max.) in den Gebieten des WA, des SO 1 und des SO 2 getroffen.  
 1.2.2.9 Der Abstand der Höhenlage der Oberkante des Fertig-Fußbodens im Erdgeschoss der Gebäude über der Oberkante der nächstgelegenen öffentlichen Verkehrsfläche am Rand der Fahrbahnoberkante darf 0,5 m betragen.



**2. Bauweise und überbaubare Grundstücksflächen**  
 (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, § 9 Abs. 1 Nr. 4 BauGB i.V.m. §§ 12, 22 und 23 BauNVO)  
 2.1 Die überbaubaren Grundstücksflächen des Allgemeinen Wohngebietes und des Sondergebietes mit seinen Teilflächen SO 1 und SO 2 sind der Planzeichnung zu entnehmen.  
 2.2 Es wird für das SO 1 eine abweichende Bauweise festgesetzt. Das Gebäude darf eine Länge von 50 m überschreiten und im Norden direkt an die Nachbarbebauung anschließen.  
 2.4 Für das SO 2 wird eine abweichende Bauweise festgesetzt. Das Gebäude darf im Süden ohne seitlichen Grenzabstand direkt an die Nachbarbebauung anschließen.  
 2.5 Für das WA wird eine offene Bauweise festgesetzt.

### B - TEXTLICHE FESTSETZUNGEN

6.5 Mindestens 50% der Dachflächen der baulichen Anlagen mit einer Dachneigung von bis zu 10 % sind dauerhaft mit geeigneten Wildpflanzen extensiv zu begrünen. Ausgenommen hiervon sind notwendige technische Anlagen und Dachflächen, die der Belichtung und Belüftung dienen. Dabei ist eine durchwurzelbare Mindestgesamttiefe von 10 cm vorzusehen. Eine Kombination von Dachbegrünung und technischen Anlagen zur Nutzung von Sonnenenergie ist zulässig.  
 6.6 Die West-, Nord- und Ostseite der Fassade des Parkhauses in Gebiet SO 2 ist mit hochwüchsigem, ausdauernden Kletterpflanzen in Abstimmung auf die Architekt zu begrünen.  
 6.7 Die Pflanzung von Bäumen erfolgt unter Beachtung der folgenden Pflanzliste:

- Großbläuer:**  
 Acer pseudoplatanus (Berg-Ahorn), Tilia cordata (Winter-Linde), Acer platanoides (Spitz-Ahorn), Tilia platyphyllos (Sommer-Linde), Quercus robur (Stiel-Eiche), Ulmus glabra (Berg-Ulme)  
**Mittlergroße Bäume:**  
 Acer campestre (Feld-Ahorn), Prunus avium (Vogel-Kirsche), Carpinus betulus (Hainbuche), Pyrus communis (Holzbirne), Polulus tremula (Zitter-Pappel), Sorbus aucuparia (Eibersche)  
 Bäume mit Pflanzverpflichtung sind mindestens in der Qualität Halbstamm, mind. 3 xv, m.B., 14-16 cm Stammumfang zu pflanzen.  
 Alternativ sind auch Obstbäume, alte bewährte Sorten, als Halbstamm mit einem Stammumfang von mind. 10-12 cm zulässig.  
**Sträucher:**  
 Cornus mas, Cornus sanguinea, Corylus avellana, Crataegus levigata, Crataegus monogyna, Eucornus europaeus, Ligustrum vulgare, Lonicera xylosteum, Prunus spinosa, Rhamnus cathartica, Ribes uva-ursi, Rosa arvensis, Rosa canina, Rosa rubiginosa, Rubus caesius, Rubus fruticosus, Rubus idaeus, Salix caprea, Salix purpurea, Salix viminalis, Sambucus nigra, Sambucus racemosa, Viburnum opulus  
 Sträucher sind mindestens in der Qualität verpfanzte Sträucher, 4 Triebe, 60/100 cm Höhe zu pflanzen.  
 Darüber hinaus sind weitere, standortgerechte, vorzugsweise heimische Bäume zulässig.

**7. Aufschüttungen und Abrabungen**  
 (§ 9 Abs. 1 Nr. 17 BauGB)  
 7.1 Aufschüttungen und Abrabungen sind zum Zwecke der Angleichung des Geländes zur Herstellung eines ebenen Grundes zwischen dem Fassadenfußpunkt der Gebäude und im Übergang zu dem jeweiligen Höhenniveau der angrenzenden Grundstücke und Verkehrsflächen zulässig.  
 7.2 Darüber hinaus sind Aufschüttungen und Abrabungen maximal bis zu einer Höhe bzw. Tiefe von 0,80 m bezogen auf das natürliche Gelände zulässig. Die entstehenden Böschungen sind in das natürliche Gelände einzuliegen. Der Böschungswinkel darf eine maximale Neigung von 1:2 aufweisen.

**8. Örtliche Bauvorschriften**  
 (§ 9 Abs. 4 BauGB i. V. m. Art. 81 BayBO)  
**8.1 Dachgestaltung, Dachaufbauten**  
 (Art. 81 BayBO, § 9 Abs. 1 Nr. 23 a BauGB)  
 8.1.1 Im Sondergebiet und im Allgemeinen Wohngebiet sind ausschließlich Flachdächer mit einer Dachneigung von 0 bis 10 ° zulässig.

### C - HINWEISE UND NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN

**5. Leitungsverlegung, Schutzabstände**  
 5.1 Die Versorgungsgrüher werden rechtzeitig vor Baubeginn über die Erschließungsmaßnahme informiert, um eine koordinierte Leitungsverlegung zu ermöglichen.  
 5.2 Es wird darauf hingewiesen, dass die Trassen unterirdischer Versorgungsleitungen von Befliegung freizuhalten sind, da sonst die Betriebssicherheit und Reparaturmöglichkeit eingeschränkt werden. Bäume und tiefverankerte Sträucher dürfen aus Gründen des Baumschutzes (DIN 18200) bis zu einem Abstand von 2,5 m zur Trassenachse gepflanzt werden. Wird dieser Abstand unterschritten, so sind im Einvernehmen mit dem Versorgungsunternehmen geeignete Schutzmaßnahmen durchzuführen.  
 5.3 Hinsichtlich der bestehenden Bau- und Befliegungsbeschränkungen sind Pläne für Bau- und Befliegungsvorhaben jeder Art dem Versorgungsgrüher rechtzeitig zur Stellungnahme vorzulegen. Dies gilt insbesondere für Straßen- und Wegebaumaßnahmen, Ver- und Entsorgungsleitungen, Abgrabungen, Aufschüttungen und Aufgrabungen.

**6. Elektrische, magnetische und elektromagnetische Felder**  
 6.1 Auf die Notwendigkeit der Erfüllung der 26. BImSchV hinsichtlich der Anforderungen zur Errichtung und dem Betrieb von Hochfrequenzanlagen, Niederfrequenzanlagen und Gleichstromanlagen zum Schutz der Allgemeinheit und der Nachbarschaft vor schädlichen Umwelteinwirkungen und zur Vorsorge gegen schädliche Umwelteinwirkungen durch elektrische, magnetische und elektromagnetische Felder auf den folgenden Planungsebenen wird hingewiesen.  
**7. Niederschlagswasser, Versickerung und Entwässerung**  
 7.1 Das anfallende Niederschlagswasser ist möglichst breitflächig über die belebte Bodenebene zu versickern. Zur genauen Bestimmung und Dimensionierung der Sammel- und Versickerungsanlagen sind entsprechende Berechnungen mit den Bauantragsunterlagen bzw. im Genehmigungs-Freistellungsverfahren vorzulegen. Bei der Versickerung sind die Niederschlagswassererfassungsvorrichtung (NW/FreV) und die Technischen Regeln zum schädlichen Einleiten von gesammeltem Niederschlagswasser in das Grundwasser (TRNGDW) zu berücksichtigen. Für die Bemessung und Planung von Anlagen im Umgang mit Niederschlagswasser wird als fachliche Arbeitsgrundlage auf das Arbeitsblatt DWA-A 138 (Planung, Bau und Betrieb von Anlagen zur Versickerung von Niederschlagswasser) und das Merkblatt DWA-M 153 (Handlungsempfehlungen zum Umgang mit Regenwasser) verwiesen.

7.2 Genaue Angaben zum Grundwasserstand sind nicht bekannt. Hang-/Schichtwasser kann nicht grundsätzlich ausgeschlossen werden. Es wird empfohlen, Keller oder vergleichbare bauliche Anlagen wasser dicht auszuführen. Das bedeutet auch, dass alle Öffnungen wie Leitungs- und Rohrdurchführungen wasser dicht oder anderweitig geschützt sein sollen.  
 7.3 Es kann wild abfließendes Wasser bei Starkregenereignissen oder Schneeschmelze auftreten. Eine Ab- oder Umleitung wild abfließenden Wassers zum Nachteil Dritter darf nicht erfolgen (§ 37 WHG).

**8. Bodenschutz**  
 8.1 Mit Grund und Boden soll sparsam und schonend umgegangen werden (§ 1a Abs. 2 BauGB).  
 8.2 Der Oberboden, der bei der Errichtung und Änderung baulicher Anlagen sowie bei wesentlichen, anderen Veränderungen der Erdoberfläche ausgehoben wird, ist in nutzbarem Zustand zu erhalten und vor Verwitterung oder Vergeudung zu schützen (§ 20 BauGB).  
 8.3 Die DIN 19638 „Bodenschutz bei Planung und Durchführung von Vorhaben“ in der aktualisierten Fassung sollte beachtet werden.

**9. Hinzueziehung Statiker / Bodengutachter**  
 9.1 Im Hinblick auf die immer höheren Anforderungen bei Bauwerken in Hanglage wird für die Gründung von baulichen Anlagen die Hinzuziehung eines Statikers empfohlen. In diesem Zusammenhang wird auch zur Klärung der Baugrund-, Grundwasser- und Sickerverhältnisse die Einschaltung eines Bodengutachters empfohlen.

### VERFAHRENSVERMERKE

- Der Planungs- und Umweltausschuss der Großen Kreisstadt Schwandorf hat in der öffentlichen Sitzung vom XX.XX.2025 gem. § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung des Bebauungsplans mit integriertem Grünordnungsplan Nr. 101 „Praxis-, Büro- und Einzelhandelsflächen Südpark“ im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung beschlossen (§ 13 a BauGB). Der Aufstellungsbeschluss wurde am XX.XX.XXXX erlässlich bekannt gemacht (§ 2 Abs. 1 BauGB).
  - Der Planungs- und Umweltausschuss der Großen Kreisstadt Schwandorf hat in der öffentlichen Sitzung am XX.XX.XXXX den Vorentwurf des Bebauungsplans mit integriertem Grünordnungsplan Nr. 101 „Praxis-, Büro- und Einzelhandelsflächen Südpark“ nach § 13 a BauGB in der Fassung vom XX.XX.XXXX, wurde gemäß § 9 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom XX.XX.XXXX bis einschließlich XX.XX.XXXX veröffentlicht.
  - Der Vorentwurf des Bebauungsplans mit integriertem Grünordnungsplan Nr. 101 „Praxis-, Büro- und Einzelhandelsflächen Südpark“ nach § 13 a BauGB, in der Fassung vom XX.XX.XXXX, wurden Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom XX.XX.XXXX bis einschließlich XX.XX.XXXX beteiligt.
  - Der Planungs- und Umweltausschuss der Großen Kreisstadt Schwandorf hat in der öffentlichen Sitzung am XX.XX.XXXX den Entwurf des Bebauungsplans mit integriertem Grünordnungsplan Nr. 101 „Praxis-, Büro- und Einzelhandelsflächen Südpark“ nach § 13 a BauGB mit Begründung, in der Fassung vom XX.XX.XXXX, wurde gemäß § 9 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom XX.XX.XXXX bis einschließlich XX.XX.XXXX veröffentlicht.
  - Zu dem Entwurf des Bebauungsplans mit integriertem Grünordnungsplan Nr. 101 „Praxis-, Büro- und Einzelhandelsflächen Südpark“ nach § 13 a BauGB mit Begründung, in der Fassung vom XX.XX.XXXX, wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom XX.XX.XXXX bis einschließlich XX.XX.XXXX beteiligt.
  - Der Planungs- und Umweltausschuss der Großen Kreisstadt Schwandorf hat in der öffentlichen Sitzung am XX.XX.XXXX den Bebauungs- und Grünordnungsplan Nr. 101 „Praxis-, Büro- und Einzelhandelsflächen Südpark“ nach § 13 a BauGB, in der Fassung vom XX.XX.XXXX gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen.
- Große Kreisstadt Schwandorf  
 Schwandorf, den \_\_\_\_\_
- Andreas Feller  
 Oberbürgermeister
9. Ausgeführt  
 Große Kreisstadt Schwandorf  
 Schwandorf, den \_\_\_\_\_
- Andreas Feller  
 Oberbürgermeister
10. Der Satzungsbeschluss zum Bebauungs- und Grünordnungsplan Nr. 101 „Praxis-, Büro- und Einzelhandelsflächen Südpark“ nach § 13 a BauGB wurde am XX.XX.XXXX gemäß § 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB erlässlich bekannt gemacht. Der Bebauungs- und Grünordnungsplan Nr. 101 „Praxis-, Büro- und Einzelhandelsflächen Südpark“ mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienstblättern bei der Großen Kreisstadt Schwandorf zu jeder Arbeitszeit bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Der Bebauungs- und Grünordnungsplan Nr. 101 „Praxis-, Büro- und Einzelhandelsflächen Südpark“ ist damit in Kraft getreten. Auf die Rechtsfolgen des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB und des § 214 und 215 BauGB wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.
- Große Kreisstadt Schwandorf  
 Schwandorf, den \_\_\_\_\_
- Andreas Feller  
 Oberbürgermeister

### A - PLANLICHE FESTSETZUNGEN

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

**Art und Maß der baulichen Nutzung, Bauweise**  
 (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB) (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB)  
 WA Allgemeines Wohngebiet  
 SO1 Sondergebiet SO1 "Praxis-, Büro und Einzelhandelsflächen"  
 SO2 Sondergebiet SO2 "Parkhaus"

**Füllschema der Nutzungskategorie**  
 Art der baulichen Nutzung  
 Grundflächenzahl (GRZ) zulässige Vollgeschosse  
 Bauweise Dachform

**Baugrenzen**  
 § 9 Abs. 1 Nr. 2, 4 und 22 BauGB i. V. m. § 23 BauNVO  
 Baulinie  
 Baugrenze  
 Umgrenzung von Flächen für Nebenanlagen hier Stellplätze

**Verkehrsflächen**  
 § 9 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6, § 9 Abs. 1 Nr. 21 BauGB  
 öffentliche Verkehrsfläche  
 Straßenbegrenzungslinie  
 Einfaßbereich

**Sonstige Planzeichen**  
 Abgrenzung unterschiedlicher Art der baulichen Nutzung und unterschiedlicher Gebäudehöhen  
 Mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Flächen  
 zu pflanzender Baum  
 zu pflanzende Sträucher

**HINWEISE UND NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN**  
 Grundstücksgrenze bestehend mit Flumnummer  
 Bebauung Bestand

### B - TEXTLICHE FESTSETZUNGEN

**1. Art und Maß der baulichen Nutzung**  
 (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB i.V.m. § 1 BauNVO)  
 Das Plangebiet gliedert sich nach Maßgabe der Festsetzungen in der Planzeichnung in:  
 • ein Sondergebiet (SO)  
 • ein Allgemeines Wohngebiet (WA)  
 • öffentliche Verkehrsflächen  
 Die genaue Lage und Abgrenzung der Nutzungen sowie deren Teilflächen ist der Planzeichnung (Teil A) in vorliegender Fassung zu entnehmen.  
**1.1 Art der baulichen Nutzung** (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB i.V.m. § 11 BauNVO und § 4 BauNVO, § 1 Abs. 6 BauNVO § 1 Abs. 7 BauNVO, § 1 Abs. 9 BauNVO)  
 1.1.1 Als Art der baulichen Nutzung wird das Sonstige Sondergebiet (SO) gemäß § 11 BauNVO mit der Zweckbestimmung „Praxis-, Büro und Einzelhandelsflächen“ festgesetzt.  
 1.1.2 Im Teilgebiet SO 1 sind zulässig:  
 - Gebäude und Räume für freie Berufe gem. § 13 BauNVO,  
 - Dienstleistungs-, Büro- und Verwaltungsgeschäfte,  
 - nicht wesentlich störende Gewerbebetriebe,  
 - Betriebe des Beherbergungsgewerbes,  
 - Schank- und Speisewirtschaften,  
 - Einzelhandelsbetriebe.  
 1.1.3 Einzelhandelsbetriebe: Im Sondergebiet SO 1 sind ausschließlich Betriebe mit nahversorgungsrelevanten Sortimenten nach C.11.2 zulässig. Sortimente des Innenstadtbetriebs nach C.11.1 sind unzulässig, sofern diese einen Anteil von 10 % an der Gesamtverkaufsfläche überschreiten. Für die zentren- und nahversorgungsrelevanten sowie nicht-zentrenrelevanten Sortimente gilt die jeweils aktuelle Fortschreibung des Einzelhandelsentwicklungskonzeptes der Stadt Schwandorf.  
 1.1.4 Einzelhandelsbetriebe sowie Schank- und Speisewirtschaften sind nur innerhalb des Erdgeschosses des Sondergebietes SO 1 zulässig.  
 1.1.4 Im Teilgebiet SO 2 ist ausschließlich die Errichtung eines Parkhauses zulässig.  
 1.1.5 Als Art der baulichen Nutzung wird zum das Allgemeine Wohngebiet (WA) gem. § 4 BauNVO festgesetzt.  
 1.1.6 Die Folgenden gemäß § 4 Abs. 3 BauNVO ausnahmsweise zulässigen Nutzungen sind im gesamten WA ausgeschlossen:  
 - sonstige nicht störende Gewerbebetriebe,  
 - Anlagen für Verwaltungen,  
 - Gartenbaubetriebe,  
 - Tankstellen.  
**1.2 Maß der baulichen Nutzung** (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB i.V.m. § 16 BauNVO)  
 1.2.1 Sowell sich aus der Festsetzung der überbaubaren Flächen der Planzeichnung (Teil A) nicht geringere Werte ergeben, wird im Sondergebiet SO eine Grundflächenzahl (GRZ) von 0,8 als Höchstgrenze festgesetzt.  
 1.2.1.2 Sowell sich aus der Festsetzung der überbaubaren Flächen der Planzeichnung (Teil A) nicht geringere Werte ergeben, wird im Allgemeinen Wohngebiet eine Grundflächenzahl (GRZ) von 0,4 als Höchstgrenze festgesetzt.  
 1.2.2 Höhe der baulichen Anlagen und deren Bezugspunkte (§ 9 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 18 BauNVO und § 20 BauNVO)

### B - TEXTLICHE FESTSETZUNGEN

**3. Nebenanlagen und Stellplätze**  
 (§ 9 Abs. 1 Nr. 4 BauGB, i.V.m. § 14 BauNVO, § 9 Abs. 1 Nr. 22 BauGB i.V.m. § 12 BauNVO)  
 3.1 Nebenanlagen im Sinne des § 14 BauNVO sind nur innerhalb der überbaubaren Grundstücksflächen zulässig.  
 3.2 Hiervon ausgenommen sind Zufahrten zum Zweck der inneren Erschließung, Fußwege, Leitungen, Einfriedungen, Terrassen bis zu einer Fläche von je 15 m<sup>2</sup>, nicht überdeckte Fahrradstellanlagen sowie Einhausungen für die Hausmüllentsorgung.  
 3.3 Innerhalb der gekennzeichneten Bereiche für Nebenanlagen mit der Zweckbestimmung „Stellplätze“ sind zulässig:  
 - nicht überdeckte Stellplätze  
 - Fahrradstellanlagen  
 - Einhausungen für die Hausmüllentsorgung.  
**4. Verkehrsflächen**  
 (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB, § 9 Abs. 1 Nr. 21 BauGB)  
 4.1 Die Erschließungsstraßen werden als öffentliche Verkehrsflächen festgesetzt. Eine Abgrenzung gegenüber Flächen, welche nicht dem öffentlichen Verkehr dienen, erfolgt durch die Straßenbegrenzungslinie.  
 4.2 Zu- und Abfahrten zu den öffentlichen Verkehrsflächen für den motorisierten Verkehr sind ausschließlich innerhalb der in der Planzeichnung gekennzeichneten Bereiche zulässig. (Hinweis: im Einfaßbereich 1 darf nur nach rechts in die Regensburger Straße ausfahren werden.)  
 4.3 Auf dem Grundstück mit der Flumnummer 461 der Gemarkung Dachhofen wird, entsprechend der Festsetzung in der Planzeichnung, ein Geh-, Fahr- und Leitungsrecht zugunsten des Eigentümers des Flurstücks Nr. 461/11 der Gemarkung Dachhofen festgesetzt.  
 4.3 Die inneren Erschließungsflächen sind auf ein Mindestmaß zu beschränken und zum Teil wasserundurchlässig mit einem Abflussbewert von maximal 0,9 (z.B. Pflasterdecke mit Fugenversiegeln) herzustellen. Fußwege, Feuerwehrauflastflächen und offene Stellplätze sind bis zu einem maximalen Abflussbewert von 0,7 (z.B. Pflasterdecke mit herkömmlichen Fugenbreiten, Rasengrünter) herzustellen.  
**5. Flächen für Versorgungsanlagen, Flächen für die Abwasserbeseitigung und Versorgungsleitungen**  
 (§ 9 Abs. 1 Nr. 12 und 14 BauGB)  
 5.1 Die Verlegung von Versorgungsleitungen und Kabel ist nur unterirdisch zulässig.  
 5.2 Eine oberirdische Verlegung kann bei Vorliegen von erheblichen substanziellen Umsetzungsschwierigkeiten ausnahmsweise zugelassen werden. Diese sind im Bedarfsfall detailliert darzulegen.  
**6. Grünordnung**  
 (§ 9 Abs. 1 Nr. 20 und 25 BauGB)  
 6.1 Die Befliegung der Freiflächen und nicht bebauten Flächen innerhalb des Geltungsbereichs des Bebauungsplans ist entsprechend den textlichen Festsetzungen herzustellen, dauerhaft zu pflegen und zu erhalten. Ausgewählte Bäume und Sträucher sind in der darauffolgenden Vegetationsperiode gleichwie in der Wuchsordnung nachzupflanzen.  
 6.2 Je angefangener 400 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche (ohne Berücksichtigung öffentlicher Verkehrsflächen) ist ein heimischer, standortgerechter Laubbau gemäß der Artenliste in 6.7 zu pflanzen, zu pflegen und dauerhaft zu erhalten. Die in der Planzeichen festgesetzten Baumpflanzungen mit Standortbindung können entsprechend angerechnet werden.  
 6.3 Die nicht überbauten Flächen der bebauten Grundstücke (Grundstücksflächen) sind mit heimischen Strüchmern, Hecken bzw. Stauden zu bepflanzen oder mit einer Saatgutmischung anzubauen. Die Flächen sind naturnah und extensiv zu pflegen sowie dauerhaft zu unterhalten.

### B - TEXTLICHE FESTSETZUNGEN

8.1.2 Die festgesetzte maximale Wandhöhe darf durch technische Dachaufbauten, Anlagen zur Nutzung der Sonnenenergie, Treppenhäuser, Aufzugsüberfahren um bis zu 2,5 m über Oberkante der Dachhaut überschreiten. Sie müssen um das Maß ihrer Höhe von der Außenkante der Altkante zurücktreten.  
 8.1.3 Im gesamten Geltungsbereich des Bebauungsplans sind die nutzbaren Dachflächen der Hauptgebäude zu mindestens 50% mit Photovoltaikmodulen zur Nutzung der einfallenden solaren Strahlungsenergie auszustatten. Eine Kombination mit Dachbegrünung ist möglich.  
**8.2 Stellplätze, Garagen**  
 (Art. 81 BauGB i.V.m. § 16 BauNVO)  
 8.2.1 Für die Artzahl der zu errichtenden Stellplätze gilt die jeweils aktuell gültige Satzung über die Herstellung von Stellplätzen und deren Ablösung (Stellplatzsatzung) der Stadt Schwandorf.  
**8.3 Abstandsflächen**  
 (Art. 81 BauGB i.V.m. Art. 81 Abs. 1 Nr. 6 BauGB)  
 8.3.1 Zwischen dem WA 1 und dem SO 1 darf im Einzelfall an die festgesetzten Baugrenzen mit der festgesetzten Wandhöhe herangebaut werden, auch wenn dadurch die bauordnungsrechtlich erforderlichen Abstandsflächen nicht eingehalten werden. Die seitlichen Abstandsflächen betragen hier 0,3 m.  
 8.3.2 Im Übrigen sind die Vorgaben über Abstandsflächen nach Art. 6 Bayerischer Bauordnung (Bay-BO) sind anzuwenden.  
**8.4 Werbeanlagen**  
 8.4.1 Werbeanlagen sind nur am Ort der Leistung und innerhalb der festgesetzten Baugrenze zulässig. Oberhalb der Traufe sind Werbeanlagen unzulässig. Die Werbefläche darf max. 5 % der jeweiligen Fassadenseite betragen. Die Fläche des Rahmenfeldes (Schiffeld) darf eine Höhe von 1,0 m nicht überschreiten. Werbeanlagen und sonstige Hinweiserschilde sind so anzubringen, dass Sicherheit und Leichtigkeit des Verkehrs nicht gestört wird. Nicht zulässig sind:  
 a) Blinkende Blitzeffekte bei Leuchtwerbbeanlagen.  
 b) Werbeanlagen mit bewegten Schriftbändern oder ähnlichen Lichteffekten, wie Blink-, Wechsel- und Reflexbeleuchtung.  
 c) Werbeanlagen mit grellen oder blendenden Lichtern.  
 d) Werbeschilder, die bis in den Straßenraum hinein ausragen.

### C - HINWEISE UND NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN

**10. Beleuchtung**  
 10.1 Baustellen-, Straßen-, Wege- und Flächenbeleuchtungen sollen ausschließlich mit insektenfreundlichen, insektenleuchten Lampen mit UV-armen Lichtspektrern mit Abschirmung von nächtlichem Streulicht versehen werden.  
**11. Sortimentliste aus dem Einzelhandelsentwicklungskonzept der Stadt Schwandorf**  
 (Stand 2025)  
 1. Sortimente des Innenstadtbetriebs (zentrenrelevant)  
 - Antiquitäten, Kunstgegenstände  
 - Brillen und -zubehör, optische Erzeugnisse, feinnache, Erzeugnisse, Hörgeräte, akustische Erzeugnisse  
 - Bücher, Briefmarken  
 - Computer, Büroorganisationsmittel, Büro- und Kommunikationstechnik  
 - Fotogeräte, Videokameras, Fotoalben  
 - Glas-/Porzellan-/Keramik-/Haushaltswaren  
 - Haus- und Heimtextilien  
 - Kleintiere Baby- und Kinderartikel  
 - Musikinstrumente, Musikalien  
 - Nähmaschinen  
 - Oberbekleidung, Wäsche, Wolle, Produkte  
 - Orthopädische und medizinische Produkte  
 - Schuhe und Lederwaren  
 - Spielwaren, Bastelartikel  
 - Sportartikel, Campingartikel  
 - Uhren, Schmuck  
 - Unterhaltungselektronik, Geräte der Telekommunikation  
 2. Sortimente des Nahversorgungsbedarfs (nahversorgungsrelevant)  
 - Arzneimittel  
 - Blumen  
 - Drogerie- und Parfümeriewaren, Kosmetika, Wasch- und Putzmittel  
 - Nahrungs- und Genussmittel, Reformwaren, Naturkost  
 - Papier- und Schreibwaren, Büro- und Schulbedarf, Bastelartikel  
 - Tiermahrung  
 - Zeitschriften, Zeitungen  
 3. Sortimente des sonstigen Bedarfs (nicht-zentrenrelevant)  
 - Bau- und Heimwerkbedarf  
 - Boote und Zubehör  
 - Brennstoffe, Mineralölerzeugnisse, Holz- und Holzmaterial, Kohle  
 - Elektrogeräte für den Hausbedarf (weiße Ware)  
 - Fahrräder/Sportgeräte  
 - Gartenartikel, Gartenbedarf, Pflanzen  
 - KFZ, KFZ-Zubehör, Fahrzeugteile, Reifen  
 - Leuchten  
 - Möbel, Küchenmöbel  
 - Teppiche, Bodenbeläge  
 - Tierbedarf, Pflegebedarf, Zubehör, lebende Tiere  
 - Waffeln, Jagd- und Angelbedarf  
**12. Verwendete Grundlagen, Planenauftrag**  
 12.1 Die Planzeichnung wurde auf der Grundlage der digitalen Flurkarte der Stadt Schwandorf, zur Verfügung gestellt durch die Bayerische Vermessungsverwaltung (Katastervermessung gemäß Gesetz über die Landesvermessung und das Liegenschaftskataster (Vermessungs- und Katastergesetz - VermKatG)) mit Stand November 2025 digital erstellt. Somit ist von einer hohen Genauigkeit auszugehen. Es können sich dennoch im Rahmen einer späteren Ausführungsplanung oder Einmessung Abweichungen ergeben. Hierfür kann selbst der Stadt keine Gewähr übernommen werden. Bei der digital erstellten Planung ist zu beachten, dass eine Urkunde in Papierform existiert. Eine Datei oder Kopie genügt bei den nachfolgenden Planungsetappen der Nachweiskontrolle nicht.

### Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan Nr. 101 "Praxis-, Büro und Einzelhandelsflächen Südpark"

# Große Kreisstadt Schwandorf

Übersichtslageplan M = 1:10.000

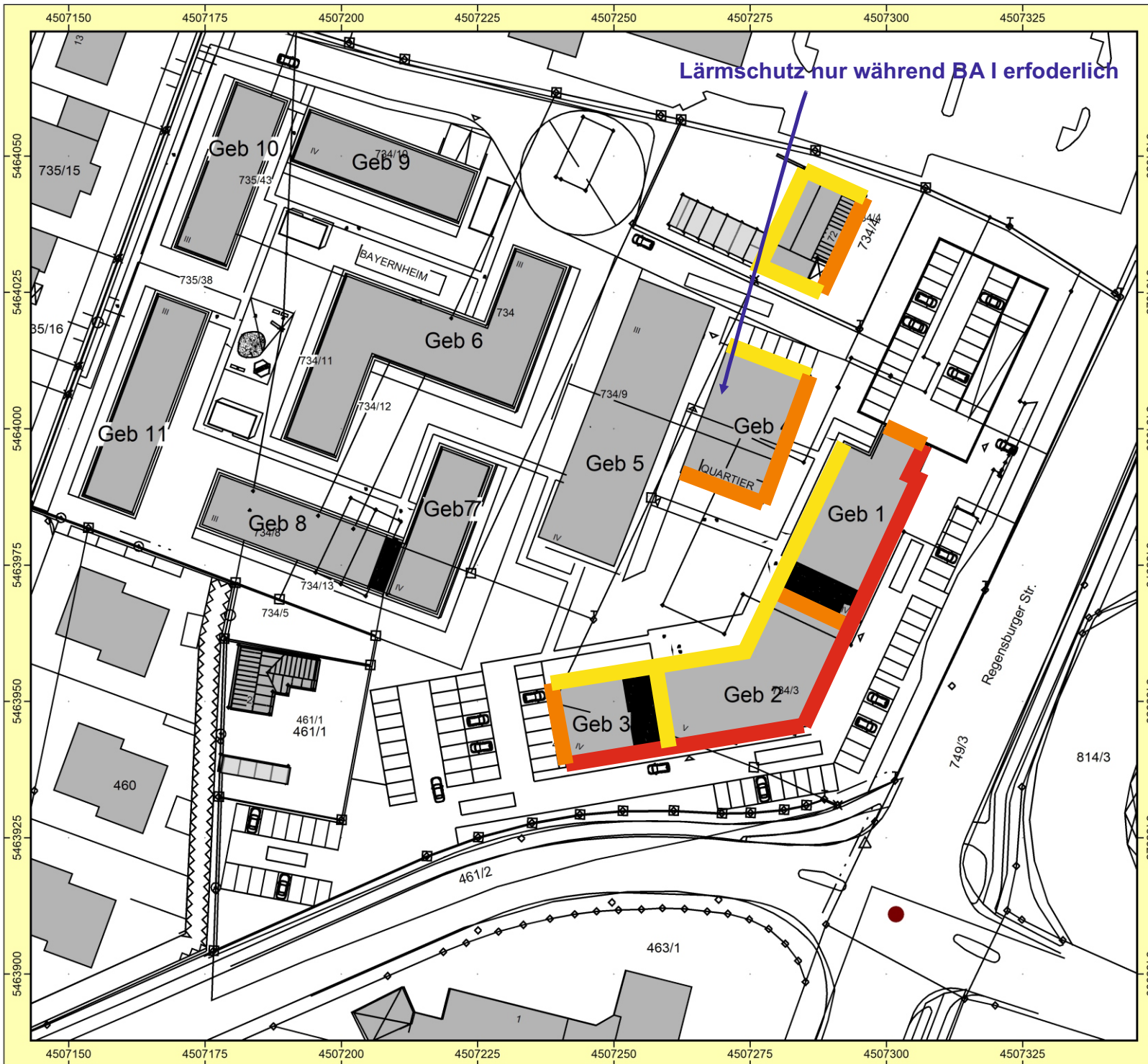
FNr. 734/3, 734/4, 735/38(TF), 749/3(TF), 735/44, 735/45, 734/19, 734/15, 734/16, 749/1(TF) der Gemarkung Schwandorf sowie FNr. 105/1(TF), 461 der Gemarkung Dachhofen

**PLANZEICHNUNG TEIL A MAßSTAB 1:1.000**

Vorentwurf vom 20.11.2025

Planfertiger:  
 Große Kreisstadt Schwandorf  
 Planen und Bauen  
 Spitalgarten 1, 92421 Schwandorf

© StadtCAD\_Projekt/Plan Nr. 101 SO Südpark/Planung/2025\_11\_20 Vorentwurf in Kolorat\_11\_2025.dwg



**Auftraggeber:**  
**Gebr. Donhauser Bau GmbH & Co. KG**  
**Projekt: SU BPlan Südpark**  
**Projekt-Nr. 2022 S 155**



**Karte**

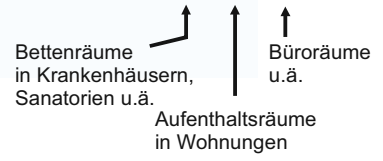
**1**

Dimensionierung Schallschutzmaßnahmen

Passiver Schallschutz nach DIN 4109

Lärmpegelbereiche

Maßgeblicher Außenlärmpegel in dB(A)	Lärmpegelbereich	R'w, ges. des Außenbauteils in dB
55-60	2	35 / 30 / 30
61-65	3	40 / 35 / 30
66-70	4	45 / 40 / 35
71-75	5	50 / 45 / 40



Geb 7 benötigt an der Südfassade baulichen Schallschutz



**Maßstab 1:1000**



**GEO.VER.S.UM**  
**Planungs- & Gemeinshaftressler & Geiler**